

**Viranhaltijapäätös:** Elinvoimapaalveluiden toimialajohtaja 21.05.2026 § 10/2026

**Osallistuminen osatoteuttajana CIRCAIDE -hankkeeseen**

**1046/02.05.02/2026**

**Selostus ja perustelut**

Kouvolan kaupunki osallistuu Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulun (XAMK) toteuttamaan CIRCAIDE (AI Assisted Circular Construction Coordinator -hankkeeseen. Hanke on saanut myönteisen rahoituspäätöksen Central Baltic Programme 2021-2027 -ohjelmasta.

CIRCAIDE -hankkeen kokonaisbudjetti on 2 164 053 €, jos EU rahoituksen osuus on 80 % eli 1 732 242 € ja hanketoimijoiden omarahoitusosuus on 20 % eli 432 811 €. XAMK on hankkeen päätoteuttaja ja partnereina ovat Kouvolan kaupungin lisäksi Tallinnan kaupunki ja Tallinnan teknillinen yliopisto. Kouvolan kaupungin hankebudjetti on 430 641 €, josta EU rahoituksen osuus 80 % eli 344 513 € ja kaupungin omarahoitusosuus 20 % eli 86 128. Hankkeen toteutusaika on 1.6.2026 – 31.5.2029. Kaupungin omarahoitusosuus katetaan pääosin tilapalvelujen henkilöstön palkkakuluilla. Omarahoitusosuus jakautuu seuraavasti hankeajalle:

- 2026: 14 645,52 €
- 2027: 29 301,04 €
- 2028: 30 377,04 €
- 2029: 11 804,6 €

Hankkeella parannetaan rakennusten purkujätteen uudelleen käyttöä. Suomessa ja Virossa arvokkaita materiaaleja ei usein voida käyttää uusissa rakennushankkeissa, koska luotettavaa tietoa niiden laadusta ja saatavuudesta saadaan liian myöhään, yleensä vasta purkutyön alettua. Tämän seurauksena uudelleenkäyttömahdollisuudet jäävät hyödyntämättä, neitseellisten materiaalien kysyntä pysyy korkeana, ja kunnat sekä yritykset kamppailevat saavuttaakseen EU:n jäte- ja ilmastotavoitteet.

CIRCAIDE vastaa tähän yhteiseen haasteeseen kehittämällä ja pilotoimalla tekoälyavusteista kiertotalousrakentamisen koordinaattoria. Koordinaattori yhdistää olemassa olevat rakennustiedot, kehittyneet tiedonkeruumenetelmät ja tekoälyn tarjotakseen varhaista ja luotettavaa tietoa uudelleenkäytettävistä materiaaleista ennen purkamisen aloittamista. Se luo uudelleenkäyttöön liittyviä skenaarioita, integroi ne suunnittelu- ja hankintaprosesseihin sekä tukee kuntia ja rakennusalaa tekemään kiertotalousvalintoja.

Hanketta pilotoidaan todellisissa purku- ja suunnittelutapauksissa Kouvolassa (FI) ja Tallinnassa (EE). Kouvolan kaupungilla on erittäin laaja rakennusomaisuus. Kaupunki on määrätietoisesti lähtenyt viime

vuosina kehittämään sekä 10v investointisuunnitelmaa, että 10v purkusuunnitelmaa. Toiminnassa korostuu pitkän tähtäimen suunnitelmallisuus. Toki ensisijaisesti yritetään löytää uutta käyttötarkoitusta nykyisille rakennuksille (RAKEL-hanke), mutta tiedostetaan purkujen välttämättömyys ja laajuus. Purkukohteissa on erittäin laaja materiaalipankki hyödynnettäväksi, jota ei haluta jättää hyödyntämättä. Hyödyntäjä voi olla myös joku muu toimija kuin kaupunki.

## **Päätös**

Kouvolan kaupunki osallistuu CIRCAIDE (AI Assisted Circular Construction Coodinator) -hankkeeseen ja varaa kaupungin omarahoituksen osuudeksi 86 128 €.

## **Päätösvallan peruste**

Kouvolan kaupungin hallintosääntö § 70

Tuukka Forsell

Elinvoimapalveluiden toimialajohtaja

\*\*\* Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti \*\*\*

## **Lisätietoja:**

Elinvoimapalvelujen toimialajohtaja Tuukka Forsell, puh. 020 615 9333, tuukka.forsell(at)kouvola.fi

## **Jakelu:**

kaupunginhallitus  
hallintojohtaja  
talousjohtaja  
apulaiskaupunginjohtaja  
controller  
toimitilajohtaja  
kehittämispäällikkö

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kouvolan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kouvolan kaupunginhallitus.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Päätöspöytäkirja**

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

### **Päätöksen nähtäville asettaminen**

Päätös on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 21.05.2026

### **Päätöksen toimittaminen asianosaiselle**

Päätös on lähetetty kirjeellä/sähköpostilla seuraavasti:

Päätöksen saaja: Jakelun mukaan

Päätöksen lähettämispäivä: 21.05.2026

Lähettäjä: VartiainenA