

Viranhaltijapäätös: Ympäristötarkastaja 27.02.2026 § 2/2026

Päätös YSL 118 §, Jokioisten Maanrakennus Oy, Ummeljoen datakeskuksen paalutustyöt, kiinteistö 286-423-20-2

9/11.03.01/2026

Selostus ja perustelut

Ilmoittaja

Jokioisten Maanrakennus Oy
Aukeentie 3
30100 Forssa
Yhteyshenkilö: [REDACTED]

Ilmoituksen vireilletulo

3.2.2026 / 286-2026-67/TL

Ilmoituksessa tarkoitettu toiminta

Ilmoitus koskee datakeskuksen rakentamiseen liittyvää paalutusta kiinteistöllä 286-423-20-2 osoitteessa Lossitie 19, 46810 Ummeljoki, Kouvola. Toiminta ajoittuu ilmoituksen mukaan 4.3.-4.9.2026 väliselle ajanjaksolle. Työajoiksi on ilmoitettu ma-pe klo 7-20 ja la klo 7-16.

Melua aiheuttaa paalutukseen käytettävä kalusto (Junttan PMX22)
Melutasoksi 10 metrin päässä on arvioitu 90 dB(A).

Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat sijaitsevat 60 m päässä toiminnasta. Hakija arvioi toiminnan vaikutuksen häiriintyvien kohteiden melutasoksi 60 dB(A). Meluntorjuntatoimenpiteinä käytetään palaukoneen iskutyynyä. Tiedot perustuvat koneiden tyyppitietoihin. Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti. Asukkaita tiedotetaan talokohteisesti Ratostien alueella.

Tarkastukset ja muu lupatilanne

Alueelle ei ole tehty tarkastusta melu-ilmoituksen johdosta.

Lausunnot ja asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen johdosta on kuulutettu Kouvolan kaupungin internetsivuilla 9.2.-23.2.2026. Kuulutusaikana ilmoituksesta ei saapunut muistutuksia eikä sen johdosta ole pyydetty lausuntoja.

Päätöksen perustelu

Toiminta on tilapäistä ja se ajoittuu pääasiassa päiväaikaan. Toiminnan ei katsota vaikuttavan oleellisesti yksityisiin tai yleisiin etuihin. Määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen sekä terveys- tai muun haitan ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

VNp (993/1992) melutason ohjeisto

Päätös

Ympäristötarkastaja on käsitellyt ilmoituksen. Ilmoituksen johdosta annetaan ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös, josta kuulutetaan Kouvolan kaupungin internetsivuilla. Toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti noudattaen kuitenkin lisäksi seuraavia määräyksiä:

1. Toiminnasta ja sen aiheuttamasta meluhaitasta, meluhaitan ajankohdasta ja kestosta on tiedotettava välittömästi lähimmille 400 m säteellä sijaitseville asuinkiinteistöille (Ratostie, Lossitie, Puomitie). Talokohtaisesti jaettavassa tiedotteessa tulee olla lisäksi toiminnanharjoittajan yhteystiedot.
2. Toiminnassa tulee noudattaa ilmoituksessa esitettyjä aikarajoja. **Mikäli toiminnan aiheuttamasta melusta valitetaan, aikarajoja voidaan tiukentaa.**
3. Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee tehdä melumittauksia alueella.
4. Toiminnasta ei saa aiheutua pöly- tai tärinähaittaa lähikiinteistöille.
5. Polttoaineiden, öljyjen ym. vaarallisten aineiden vuodot maaperään on estettävä. Mikäli alueella on tarpeen tehdä koneiden huoltoja, tulee käyttää imeytysmattoja tai vastaavia alustoja, jotka estävät poltto- nesteiden tai öljyjen pääsyn maaperään.
6. Toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän ja ne lajitellaan asianmukaisesti ja ettei niistä aiheudu roskaantumista tai muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle. Vaaralliset jätteet on pidettävä erillään muista jätteistä ja niiden keräysväline on sijoitettava lukittuun, katettuun ja alaosastaan tiiviiseen, reunakorokkeella varustettuun tilaan.
7. Mikäli asiasta tulee valituksia, toiminnanharjoittajan tulee keskeyttää toiminta välittömästi ja varmistaa, ettei lähialueen asukkaille tai kiinteistöille aiheudu haittoja.
8. Poikkeuksellisissa ja ympäristölle vaaraa aiheuttavissa tilanteissa tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin haittojen minimoimiseksi sekä ilmoittaa asiasta viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Maksu

Asian käsittelystä peritään teknisen lautakunnan 22.1.2026 § 5 hyväksymän taksan mukaisesti 230 €.

Kouvolan kaupunki

Viranhaltijapäätös
Meluilmotus

Ympäristötarkastaja

27.02.2026

§ 2/2026

Päätösvallan peruste

Kouvolan kaupungin hallintosäännön 29 §:n 1 momentin mukainen toimielimen päätösvallan siirtäminen viranhaltijalle. Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös 20.11.2025 § 92.

Riina Muhonen

Ympäristötarkastaja

*** Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti. ***

Lisätietoja

ympäristötarkastaja Riina Muhonen, puh. 020 615 8032,
riina.a.muhonen(at)kouvola.fi

Jakelu

Ilmoittaja

Kaakkois-Suomen poliisilaitos, Kouvola

Lupa- ja valvontavirasto

Valitusosoitus (YSL:n mukaiset asiat)

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valituskirjelmä toimitetaan ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
puhelin: 029 56 42780
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika: klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään [tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015](#) ja [oikeusministeriön asetuksessa 20.12.2024/1020](#). Maksu on 310 euroa. Tuomioistuinmaksulain 9 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola
Käyntiosoite: Torikatu 10, 2 krs. Kouvola
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi
Faksinumero: 020 615 3054
Puhelinnumero: 020 615 6200
Aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Valitusaika päättyy

6.4.2026

Päätöksen nähtäville asettaminen

Päätös on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 27.2.2026

Päätöksen toimittaminen asianosaiselle

Päätöksen lähettämispäivä: 27.2.2026

Päätös on lähetetty sähköpostilla seuraavasti:

Jokioisten Maanrakennus Oy

Lupa- ja valvontavirasto

Kaakkois-Suomen poliisilaitos, Kouvola