

Viranhaltijapäätös: Ympäristötarkastaja 15.04.2025 § 6/2025

Päätös YSL 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, Exyte Finland Oy, Korian datakeskuksen paalutustyöt, kiinteistö 286-463-6-3

8750/11.03.01/2025

Selostus ja perustelut

Ilmoittaja

Exyte Finland Oy
Kasarminkatu 21 A
00130 Helsinki
Yhteyshenkilö: [REDACTED]

Ilmoituksen vireilletulo

26.3.2025 / 286-2025-184/TL

Ilmoituksessa tarkoitettu toiminta

Ilmoitus koskee kiinteistön paalutustöitä osoitteessa Puhdistamontie 42, 45610 Kouvola (kiinteistö 286-463-6-3). Toiminta ajoittuu ilmoituksen mukaan 25.4.-31.12.2025 väliselle ajanjaksolle. Työajoiksi on ilmoitettu ma-pe klo 7:00-21:00, lauantaisin klo 8:00-18:00 ja poikkeustapauksissa, esimerkiksi työvaiheen loppuun saattamiseksi, sunnuntaisin klo 9:00-16:00.

Melua aiheuttaa pontituskoneet (2kpl), paalutuskoneet (4kpl), kaivinkoneet (15kpl) ja maansiirtoajoneuvot (15kpl). Melutasoksi 10 metrin päässä on arvioitu 80 - 105 dB työvaiheesta riippuen.

Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinkiinteistöt Anjalantien varressa, Vilppulantiellä ja Isopartiantielle. Lähin asuinkiinteistö sijaitsee noin 50 m päässä toiminta-alueesta. Ilmoittaja esittää, että meluhaittaa minimoidaan käytettävien työkoneiden valinnalla ja seuraamalla työmaalla syntyvää melua työvaiheen ja olosuhteiden muuttuessa. Toiminnan vaikutusta lähimpien häiriintyvien kohteiden melutasoon ei ole arvioitu. Ilmoittaja tiedottaa lähimpiä naapureita talokohtaisella tiedotteella.

Tarkastukset ja muu lupatilanne

Alueelle ei ole tehty tarkastusta melu-ilmoituksen johdosta.

Lausunnot ja asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen johdosta on kuulutettu Kouvolan kaupungin internetsivuilla 31.3.–14.4.2025. Kuulutusaikana ilmoituksesta ei saapunut muistutuksia eikä sen johdosta ole pyydetty lausuntoja.

Asiaan on saatu lisätietoja sähköpostitse yhteyshenkilöltä 1.4.2025.

Päätöksen perustelu

Toiminta on tilapäistä ja se ajoittuu pääasiassa päiväaikaan. Toiminnan ei katsota vaikuttavan oleellisesti yksityisiin tai yleisiin etuihin. Urakka on kuitenkin melko pitkäkestoinen ja kohtuuttoman häiriön välttämiseksi ilmoituksessa esitettyjä toiminta-aikoja on rajoitettu (määräys 2). Lisäksi työskentely tulee pyrkiä ajoittamaan arkipäiviin. Määräyksellä 1 on huomiotu, että toimintakiinteistö sijaitsee peltoaukealla, jolloin melun leviäminen laajemmalle alueelle on todennäköistä.

Muut määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen sekä terveys- tai muun haitan ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

VNp (993/1992) melutason ohjearvoista

Päätös

Ympäristötarkastaja on käsitellyt ilmoituksen. Ilmoituksen johdosta annetaan ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös, josta kuulutetaan Kouvola kaupungin internetsivuilla. Toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti noudattaen kuitenkin lisäksi seuraavia määräyksiä:

1. Toiminnan aiheuttamasta meluhaitasta, meluhaitan ajankohdasta ja kestosta on tiedotettava viimeistään viikkoa ennen 400 m säteellä sijaitseville asuinkiinteistöille (Vilppulantie, Anjalantie, Isopartiantie). Talokohtaisesti jaettavassa tiedotteessa tulee olla lisäksi toiminnanharjoittajan yhteystiedot.
2. Toiminnassa tulee noudattaa seuraavia **aikarajoja**:
 - ma-pe klo 7-20, poislukien arkipyhät
 - la 8 – 16
 - su 10 – 16

Melua aiheuttavat työt tulee pyrkiä ajoittamaan arkipäiviin klo 7 – 18 väliselle ajalle, sunnuntaisin saa työskennellä vain erittäin painavasta syystä. Työskentelyajoista tulee pitää kirjaa ja pyydettyäessä esittää kirjanpito ympäristönsuojeluviranomaiselle. **Mikäli toiminnan aiheuttamasta melusta valitetaan, aikarajoja voidaan tiukentaa.**

3. Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee tehdä melumittauksia alueella.
4. Toiminnasta ei saa aiheutua pöly- tai värinähaittaa lähikiinteistöille.
5. Polttoaineiden, öljyjen ym. vaarallisten aineiden vuodot maaperään on estettävä. Mikäli alueella on tarpeen tehdä koneiden huoltoja, tulee käyttää imeytysmattoja tai vastaavia alustoja, jotka estävät polttonesteiden tai öljyjen pääsyn maaperään.
6. Toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän ja ne lajitellaan asianmukaisesti ja ettei niistä aiheudu

roskaantumista tai muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle. Vaaralliset jätteet on pidettävä erillään muista jätteistä ja niiden keräysväline on sijoitettava lukittuun, katettuun ja alaosaan tiiviiseen, reuna-korokkeella varustettuun tilaan.

7. Mikäli asiasta tulee valituksia, toiminnanharjoittajan tulee keskeyttää toiminta välittömästi ja varmistaa, ettei lähialueen asukkaille tai kiinteistöille aiheudu haittoja
8. Poikkeuksellisissa ja ympäristölle vaaraa aiheuttavissa tilanteissa tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin haittojen minimoimiseksi sekä ilmoittaa asiasta viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle

Maksu

Asian käsittelystä peritään teknisen lautakunnan 13.12.2022 § 261 hyväksymän taksan mukaisesti 230 €.

Päätösvallan peruste

Kouvolan kaupungin hallintosäännön 29 §:n 1 momentin mukainen toimielimen päätösvallan siirtäminen viranhaltijalle. Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös 7.1.2025 § 6.

Pilvi Koivisto

Ympäristötarkastaja

*** Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti. ***

Lisätietoja

vs. ympäristötarkastaja, Pilvi Koivisto, puh. 020 615 9291,
pilvi.koivisto(at)kouvola.fi

Jakelu

Ilmoittaja

Kaakkois-Suomen poliisilaitos, Kouvola

Kaakkois-Suomen ELY-keskus

Valitusosoitus (YSL:n mukaiset asiat)

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
puhelin: 029 56 42780
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika: klo 8–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään [tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015](#) ja [oikeusministeriön asetuksessa 20.12.2024/1020](#). Maksu on 310 euroa. Tuomioistuinmaksulain 9 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola
Käyntiosoite: Torikatu 10, 2 krs. Kouvola
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi
Faksinumero: 020 615 3054
Puhelinnumero: 020 615 6200
Aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Valitusaika päättyy

22.5.2025

Päätöksen nähtäville asettaminen

Päätös on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 15.4.2025

Päätöksen toimittaminen asianosaiselle

Päätöksen lähettämispäivä: 15.4.2025

Päätös on lähetetty sähköpostilla seuraavasti:

Ilmoittaja

Kaakkois-Suomen ELY-keskus

Kaakkois-Suomen poliisilaitos, Kouvola