

Viranhaltijapäätös: Rakennuttajapäällikkö 04.12.2024 § 5/2024**Urheilupuiston uimahalli peruskorjaus ja laajennus urakat, automaatiourakoitsijan valinta****8571/02.08.00/2024****Selostus ja perustelut**

Valmistelija: rakennuttajapäällikkö Pia Rajala, puh. 020 615 1068,
pia.rajala(at)kouvola.fi

Uimahallihanketta on esittely kaupunginhallituksen laajennetussa iltakoulussa 22.2.2023. Nykyinen urheilupuiston uimahalli tarvitsee laajan peruskorjauksen sekä tekniikan uusimisen. Uimahallirakennus on asemakaavan muutoksessa merkitty suojelluksi rakennukseksi. Palomäki, osa 2, hyväksytty 24.1.2024 §13 Tekninen lautakunta.

Kaupunginvaltuusto päätti 2. toukokuuta 2022 kokouksessaan (§ 46), että Kouvolaan rakennetaan uusi uimahalli keskustan Urheilupuistoon sekä investointi säilytetään vuoden 2023 talousarvioon ja vuosien 2023-2026 taloussuunnitelmaan. Hanksuunnitelma on hyväksytty liikunta- ja kulttuurilautakunnassa 19.4.2023 § 28.

Hankkeen suunnittelu on käynnistynyt hanksuunnitelman hyväksymisen jälkeen ja suunnitelmat ovat valmistuneet 09/2024. Hankinnasta on järjestetty tietopyyntö 25.9.2024, jossa kysymykset koskivat vähimmäisvaatimuksia, vastauksia saatiin viideltä urakoitsijalta. Hankintaohjeiden mukainen hankintojen ennakkovaikutusten arviointi on ollut hanksuunnitelman liitteenä.

Tilapalvelut on kilpailuttanut urakat jaettuna urakkana avoimella kilpailutuksella Cloudia- kilpailutusjärjestelmän kautta tarjouspyynnön numerolla 527873. Hankintakokonaisuus ylittää Euroopan unionin (EU-) hankintarajan. Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa, julkisten hankintojen palvelussa 22.10.2024. Tarjosten jättämisen määräaika oli 25.11.2024. Kilpailutus on jaettu urakoiden mukaisiin osaluoksiin. Vähimmäisvaatimukset täyttävien tarjosten vertailuperusteena oli halvin hinta. Tarjoukset tuli jättää ilman arvonlisäveroa (alv 0%). Selonottoneuvottelut on käyty kaikkien vertailuun hyväksytyjen halvimman hinnan jättäneiden tarjoajien kanssa. 27.11 – 29.11.2024.

Tämä viranhaltijapäätös koskee Urheilupuiston uimahalli peruskorjauksen ja laajennuksen automaatiourakkaa. Automaatiourakka alistetaan pääurakkaan (rakennusurakka). Automaatiourakan sopimus voidaan allekirjoittaa vasta, kun päätös rakennusurakoitsijan valinnasta on lainvoimainen.

Automaatiourakkaan saapui kaksi tarjousta, jotka molemmat täyttivät vähimmäisvaatimukset ja hyväksyttiin vertailuun.

Saadut tarjoukset:

Caverion Suomi Oy	115 500,00 euroa, alv 0%
Cervius Group Oy	87 300,00 euroa, alv 0%

Kouvolan kaupunki

Viranhaltijapäätös

Hankintapäätös alle kynnysarvon

Rakennuttajapäällikkö

04.12.2024

§ 5/2024

Päätös

Päätän valita urheilupuiston uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen automaatio-urakoitsijaksi Cervius Group Oy:n hintaan 87 300,00 euroa, alv 0%. Tarjous täyttää vähimmäisvaatimukset ja on hinnaltaan halvin.

Päätösvallan peruste

Konsernipalvelujen toimialajohtaja 03.01.2022 § 3/2022

Pia Rajala

Rakennuttajapäällikkö

*** Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti ***

Lisätietoja:

Rakennuttajapäällikkö Pia Rajala, p. 020 6151068,
pia.rajala(at)kouvola.fi

Jakelu:

Toimitilasihteeri, Rakennuttajainsinööri, Toimitilajohtaja
Tarjoajat, Kirjaamo

Muutoksenhakuohje hankintaa koskevaan päätökseen

Kansalliset kynnysarvot alittavat hankinnat

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta tekemällä hankintoaikaisuvaatimuksen tai kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen taikka molemmat.

1 ohjeet hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiseksi

Hankintoaikaisuvaatimusoikeus

Hankintoaikaisua voi vaatia päätöksen tehneeltä viranomaiselta kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintoaikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintoaikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintoaikaisua vaaditaan, on päätöksen tehnyt viranhaltija.

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan Kouvolan kaupungin kirjaamoon.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Kouvolan kaupunki

Viranhaltijapäätös

Hankintapäätös alle kynnysarvon

Rakennuttajapäällikkö

04.12.2024

§ 5/2024

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.
- Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

2 Ohjeet kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kouvolan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on lähetetty asianosaiselle tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kouvolan kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimus toimitetaan Kouvolan kaupungin kirjaamoon.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs. Kouvola

Kouvolan kaupunki

Viranhaltijapäätös

Hankintapäätös alle kynnysarvon

Rakennuttajapäällikkö

04.12.2024

§ 5/2024

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Päätöksen nähtävälle asettaminen

Päätös on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 4.12.2024

Päätöksen toimittaminen asianosaiselle

Päätös on lähetetty kirjeellä/sähköpostilla seuraavasti:

Päätöksen saaja: Jakelussa mainitut

Päätöksen lähettämispäivä: 4.12.2024

Lähettäjä: Pia Rajala