

Viranhaltijapäätös: Ympäristötarkastaja 29.9.2026 § 30/2026

Päätös YSL 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, SRV Rakennus Oy, Kouvolan monitoimiareenan paalutustyöt

9/11.03.01/2026

Selostus ja perustelut

Ilmoittaja

SRV Rakennus Oy
Hermannin rantatie 9A
05800 Helsinki
Yhteyshenkilö: [REDACTED]

Ilmoituksen vireilletulo

14.9.2026 / 286-2026-348/TL

Ilmoituksessa tarkoitettu toiminta

Ilmoitus koskee paalutusta ja maanrakennustöitä osoitteessa Salpakuja 5, 45100 Kouvola (tila 286-1-1023-11). Paalutus ajoittuu ilmoituksen mukaan 12.10.-31.12.2026 väliselle ajanjaksolle. Työajoiksi on ilmoitettu ma-pe klo 7-18. Kokonaisuudessaan työmaa kestää 21.9.2026-31.5.2028, paalutuksen lisäksi työmaa sisältää normaalia maanrakentamiseen ja rakentamiseen liittyvää toimintaa arkisin klo 7-18 välillä.

Melua aiheuttaa paalutusjunta. Melutasoksi 10 metrin päässä on arvioitu 87,6 dB.

Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Toiminta-alueen läheisyydessä sijaitsee Urheilupuiston koulu, Kouvolan yhteislyseo ja iltalukio, Kouvolan helluntaiseurakunta sekä toimitiloja ja asuinrakennuksia Kalevankadulla, Salpausselänkadulla ja Keilakujalla. Hakija pitää naapurustossa keskustelutilaisuuden 29.9.2026 ja tiedottaa työmaasta talo- ja porraskäytäväkohtaisesti jaettavalla tiedotteella lähialueelle. Meluntorjuntatoimenpiteinä hakija esittää käyttävänsä juntassa vaimenninta ja seuraavansa melutilannetta

Tarkastukset ja muu lupatilanne

Alueelle ei ole tehty tarkastusta melu-ilmoituksen johdosta.

Lausunnot ja asianosaisten kuuleminen

Ilmoituksen johdosta on kuulutettu Kouvolan kaupungin internetsivuilla 14.9.-28.9.2026. Kuulutusaikana ilmoituksesta ei saapunut muistutuksia eikä sen johdosta ole pyydetty lausuntoja.

Päätöksen perustelu

Kouvolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaan tavanomainen, arkisin klo 7-18 tehtävä rakennustyö ei vaadi meluilmoitusta, mutta rakentamiseen liityvästä, yli 15 päivää kestävästä paalutuksesta tulee tehdä ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavana toimintana.

Toiminta on tilapäistä ja se ajoittuu pääasiassa päiväaikaan. Toiminnan ei katsota vaikuttavan oleellisesti yksityisiin tai yleisiin etuihin. Määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen sekä terveys- tai muun haitan ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

VNp (993/1992) melutason ohjearvoista

Päätös

Ympäristötarkastaja on käsitellyt ilmoituksen. Ilmoituksen johdosta annetaan ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös, josta kuulutetaan Kouvolan kaupungin internetsivuilla. Toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti noudattaen kuitenkin lisäksi seuraavia määräyksiä:

1. Toiminnasta ja sen aiheuttamasta meluhaitasta, meluhaitan ajankohdasta ja kestosta on tiedotettava ilmoituksessa esitetyllä tavalla lähimpiä häiriintyviä kohteita.
2. Toiminnassa tulee noudattaa ilmoituksessa esitettyjä aikarajoja.
3. Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee tehdä melu- ja/tai tärinämittauksia alueella.
4. Toiminnasta ei saa aiheutua pöly- tai tärinähaittaa lähikiinteistöille.
5. Polttoaineiden, öljyjen ym. vaarallisten aineiden vuodot maaperään on estettävä. Mikäli alueella on tarpeen tehdä koneiden huoltoja, tulee käyttää imeytysmattoja tai vastaavia alustoja, jotka estävät poltto- nesteiden tai öljyjen pääsyn maaperään.
6. Toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän ja ne lajitellaan asianmukaisesti ja ettei niistä aiheudu roskaantumista tai muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle. Vaaralliset jätteet on pidettävä erillään muista jätteistä ja niiden keräysväline on sijoitettava lukittuun, katettuun ja alaosaan tiiviiseen, reuna-korokkeella varustettuun tilaan.
7. Mikäli asiasta tulee valituksia, toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, ettei lähialueen asukkaille tai kiinteistöille aiheudu haittoja.
8. Poikkeuksellisissa ja ympäristölle vaaraa aiheuttavissa tilanteissa tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin haittojen minimoimiseksi sekä ilmoittaa asiasta viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Maksu

Asian käsittelystä peritään teknisen lautakunnan 22.1.2026 § 5 hyväksymän taksan mukaisesti 230 €.

Päätösvallan peruste

Kouvolan kaupungin hallintosäännön 29 §:n 1 momentin mukainen toimielimen päätösvallan siirtäminen viranhaltijalle. Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös 20.11.2025 § 92.

Pilvi Koivisto

Ympäristötarkastaja

*** Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti. ***

Lisätietoja

vs. ympäristötarkastaja Pilvi Koivisto, puh. 020 615 9291,
pilvi.koivisto(at)kouvola.fi

Jakelu

Ilmoittaja
Kaakkois-Suomen poliisilaitos, Kouvola
Lupa- ja valvontavirasto

Valitusosoitus (YSL:n mukaiset asiat)

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen voi toimittaa myös postitse, sähköpostitse ja faksina hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Vaasan hallinto-oikeus

postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

puhelin: 029 56 42780

faksi: 029 56 42760

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: klo 8–16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelua käyttäen. Myös muu sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään [tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015](#) ja [oikeusministeriön asetuksessa 20.12.2024/1020](#). Maksu on 310 euroa.

Tuomioistuinmaksulain 9 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjasta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2 krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Valitusaika päättyy

5.11.2026

Päätöksen nähtäville asettaminen

Päätös on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 29.9.2026

Päätöksen toimittaminen asianosaiselle

Päätöksen lähettämispäivä: 29.9.2026

Päätös on lähetetty kirjeellä seuraavasti:

Ilmoittaja

Päätös on lähetetty sähköpostilla seuraavasti:

Lupa- ja valvontavirasto

Kaakkois-Suomen poliisilaitos, Kouvola