

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Kouvola	Täyttämispvm	2.7.2026
Kaavan nimi	Kettumäki		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	22.1.2026
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	15.3.2023
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	286 21/019
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	25,4876	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	25,4876

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	25,4876	100,00	11243	0,04	0,0000	2034
A yhteensä	0,9332	3,7	3150	0,34	0,0672	134
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	1,4693	5,8	6193	0,42	0,0000	0
V yhteensä	20,6390	81,0	1900	0,01	-1,4199	1900
R yhteensä						
L yhteensä	2,4461	9,6	0	0,00	1,3527	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	1	250	1	250

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	25,4876	100,00	11243	0,04	0,0000	2034
A yhteensä	0,9332	3,7	3150	0,34	0,0672	134
AO	0,2914	31,2	583	0,20	0,0672	134
AL	0,6418	68,8	2567	0,40	0,0000	0
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	1,4693	5,8	6193	0,42	0,0000	0
TVY-1	1,4693	100,0	6193	0,42	0,0000	0
V yhteensä	20,6390	81,0	1900	0,01	-1,4199	1900
VL	20,6390	100,0	1900	0,01	-1,4199	1900
R yhteensä						
L yhteensä	2,4461	9,6	0	0,00	1,3527	0
Kadut	2,3961	98,0	0	0,00	1,3534	0
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,0500	2,0	0	0,00	-0,0007	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	1	250	1	250
Suojellut rak.	1	250	1	250