

Valtuustoaloite kaupungin kiinteistökehityksen, palveluverkkohankkeiden ja päätösten toimeenpanon digitaalisen materiaaliportaalin valmistelusta

1196/00.05.00/2026

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026 § 51

Puheenjohtaja Ville Kaunisto esitteli valtuutettujen Katriina Vesalan, Saul Järvisen, Nita Aholan, Miia Wittingin, Jari Larikan, Milla Raunion, Tapio Karvosen, Elina Ketosen, Christa Carpelanin, Ville Kauniston, Anni Villikan, Suvi Karellin, Sanna Jacksenin, Päivi Sippulan, Ilkka Sarpolan, Jouni Frimodigin, Janne Patjaksen, Esko Lavosen, Tomi Villikan, Minttu Nulpposen, Petri Liljanderin, Riitta Torikan, Anna Koiviston, Leeni-Elina Haimin ja Laila Uljaksen, jättämän seuraavan valtuustoaloitteen:

”Kaupungin kiinteistökehityksen, palveluverkkohankkeiden ja päätösten toimeenpanon digitaalisen materiaaliportaalin valmistelun

Perustelut

Kouvolan kaupungissa toteutetaan parhaillaan ja tulevina vuosina useita merkittäviä palveluverkko-, investointi-, kiinteistökehitys- ja elinvoimahankkeita, joiden valmistelu, päätöksenteko ja toimeenpano ulottuvat useiden vuosien sekä usein useiden valtuustokausien ajalle.

Tällä hetkellä hankkeisiin liittyvä tieto sijaitsee hajautetusti asianhallintajärjestelmässä, pöytäkirjoissa, selvityksissä, vaikutusten arvioinneissa, paikkatietojärjestelmissä sekä erillisissä raporteissa. Yksittäisen hankkeen tai kiinteistön päätöshistorian ja toimeenpanotilanteen kokonaiskuvan muodostaminen on vaikeaa niin luottamushenkilöille, kuntalaisille, medialle kuin viranhaltijoillekin.

Erityisen haastavaa on seurata vuosia aiemmin tehtyjen päätösten toteutumista. Pitkissä palveluverkko- ja kiinteistökehityshankkeissa päätösten ketju voi ulottua useiden valtuustokausien yli, jolloin alkuperäisten päätösten, niiden tavoitteiden ja toimeenpanon etenemisen hahmottaminen vaikeutuu. Tämä lisää riskiä päällekkäiseen valmisteluun, hidastaa päätösten toimeenpanoa sekä heikentää päätöksenteon läpinäkyvyyttä.

Kaupungin strategisen johtamisen, omaisuudenhallinnan ja avoimuuden näkökulmasta olisi perusteltua luoda ratkaisu, joka kokoaa merkittävien hankkeiden ja päätösten etenemisen yhteen näkymään valtuustokausien yli.

Tilannekuvan tulisi mahdollistaa esimerkiksi se, että yksittäistä koulua, päiväkotia, liikuntapaikkaa, kaupungin kiinteistöä tai investointikohdetta tarkasteltaessa voidaan nähdä:

- kohteeseen liittyvät valtuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien päätökset,
- hankkeen nykyinen toteutusvaihe,
- vastuullinen toimiala tai vastuutaho,
- investoinnin tai hankkeen aikataulu,
- kiinteistöön liittyvät kehittämistoimenpiteet,
- mahdolliset kaavoitus- ja palveluverkkoratkaisut sekä
- päätösten toimeenpanon eteneminen.

Samalla voidaan parantaa kuntalaisten tiedonsaantia, vahvistaa päätöksenteon jatkuvuutta sekä vähentää tarvetta selvittää samoja asioita toistuvasti uudelleen valtuustokausien vaihtuessa.

Kouvolan kaupungilla on jo käytössään useita tietojärjestelmiä, joiden tietoja voitaisiin hyödyntää tällaisen kokonaiskuvan rakentamisessa. Valmistelussa tulee arvioida erityisesti asianhallintajärjestelmä Dynastyn, Trimble Locuksen paikkatietojen sekä Power BI -raportointialustan hyödyntämismahdollisuudet siten, että tiedot päivittyvät mahdollisimman pitkälle automaattisesti olemassa olevista järjestelmistä.

Aloite-esitys

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kouvolan kaupunki käynnistää selvityksen ja valmistelun kaupungin kiinteistökehityksen, palveluverkkohankkeiden ja merkittävien päätösten toimeenpanon digitaalisen materiaaliportaalin toteuttamiseksi.

Valmistelussa tulee arvioida:

1. mahdollisuudet yhdistää päätösten toimeenpanon seuranta, kiinteistökehitys, palveluverkot ja investointihankkeet yhdeksi kokonaisuudeksi;
2. olemassa olevien järjestelmien, kuten Dynastyn, Trimble Locuksen ja Power BI, hyödyntäminen ratkaisun toteutuksessa;
3. mahdollisuudet tuottaa luottamushenkilöille ajantasainen seurantanäkymä valtuustokausien yli;
4. mahdollisuudet toteuttaa kuntalaisille avoin julkinen näkymä hankkeiden etenemisestä; sekä
5. tarvittavat hallinnolliset menettelyt päätösten toimeenpanon systemaattisen seurannan varmistamiseksi.

Tavoitteena on vahvistaa päätöksenteon jatkuvuutta, parantaa kaupungin omaisuuden ja investointien strategista johtamista sekä

lisätä kuntalaisten mahdollisuuksia seurata kaupungin päätösten toteutumista.”

Kaupunginvaltuuston päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
