

Valtuustoaloite maaseudun tyhjiilleen jääneiden talojen asuttamiseksi

11232/00.05.00/2025

Vapastmk 27.03.2026 § 10

Valmistelija: maaseutuasiamies Katriina Pirhonen, puh. 020 615 4506, katriina.pirhonen(a)kouvola.fi

Asian valmistelun tausta

Vapaa-ajanasukastoimikunta käy keskustelun Kouvolan kaupungille tulleesta valtuustoaloitteesta 11232/00.05.00/2025, joka käsittelee maaseudulle tyhjiilleen jääneiden talojen asuttamisen edistämistä

Aloitteessa esitetään, että Kouvolan kaupunki laati suunnitelman tyhjiilleen jääneiden rakennusten kartoittamiseksi ja asuttamiseksi. Suunnitelmassa selvitetäisiin haja-asutusalueiden autiotalojen ja vähäkäyttöisten rakennusten määrä ja kunto sekä nykyisten omistajien tahtotila ja tavoitteet rakennusten tulevaisuuden suhteen. Tämän pohjalta voitaisiin edistää rakennusten käyttöönottoa vakituisiksi asunnoksi tai aktiiviseen vapaa-ajan käyttöön.

Vaikka vastaus valtuustoaloitteeseen saattaa olla jo valmistunut, kokoamme vapaa-ajan asukkaiden näkökulmia mahdollisia jatkotoimenpiteitä varten.

Asian selostus

Keskustelun tavoitteena on tunnistaa vapaa-ajan asukkaiden näkökulmasta keskeisiä huomioita sekä mahdollisia kehittämistarpeita, jotka tulisi huomioida asian jatkovalmisteluissa.

Lisätietoja: maaseutuasiamies Katriina Pirhonen, puh. 020 615 4506, katriina.pirhonen(a)kouvola.fi, maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila, puh. 020 615 7826, minna.anttila(at)kouvola.fi

Puheenjohtajan ehdotus:

Vapaa-ajanasukastoimikunta käy asiasta keskustelun ja toimittaa keskustelun keskeiset huomiot ja ehdotukset valtuustoaloitteen jatkovalmistelua varten.

Vapaa-ajanasukastoimikunnan päätös:

Vapaa-ajanasukastoimikunta kävi asiasta keskustelun, jonka perusteella kerättiin huomioita jatkovalmistelua varten, ja asia merkittiin tiedoksi.

Vapastmk 12.06.2026

Valmistelija: maaseutuasiamies Katriina Pirhonen, puh. 020 615 4506, katriina.pirhonen(a)kouvola.fi

Asian valmistelun tausta

Kaupunginvaltuusto on päättänyt merkitä valtuustoaloitteeseen saadun vastauksen tiedoksi ja toteaa, että maaseutupalveluissa edistetään valtuustoaloitteessa esitettyjä tavoitteita osallistumalla kumppanina Kymenlaakson Kylät ry:n Leader-hankkeeseen, mikäli kehittämishankerahoitus ja kaupungin talousarviossa varattava omarahoitusosuus sen mahdollistavat.

Viime kokouksen jälkeen Kouvolan vapaa-ajanasukkaat ry:n puheenjohtaja Heli Pieniniemeltä on tullut uusia näkemyksiä ja kehittämisajatuksia maaseudun tyhjilleen jääneiden talojen asuttamisen edistämiseksi. Esiin nostetut huomiot täydentävät aiempaa keskustelua ja tuovat vapaa-ajanasukkaiden näkökulmaa asian jatko käsittelyyn.

Asian selostus

Tarkastellaan esiin nousseita uusia näkökulmia ja kehittämis ehdotuksia, joiden avulla voidaan edistää maaseudun tyhjilleen jääneiden talojen tarkoituksenmukaista käyttöä. Keskustelun tavoitteena on ideoida lisää keinoja, joilla asumista ja vapaa-ajan käyttöä maaseutualueilla voitaisiin tukea entistä paremmin.

Lisätietoja: maaseutuasiamies Katriina Pirhonen, puh. 020 615 4506, katriina.pirhonen(a)kouvola.fi, maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila, puh. 020 615 7826, minna.anttila(at)kouvola.fi

Puheenjohtajan esitys:

Vapaa-ajanasukastoimikunta käy asiasta keskustelun ja toimittaa keskustelussa esiin nousseet keskeiset huomiot ja kehittämis ehdotukset aloitteen johdosta käynnistettävän hankkeen suunnittelun tueksi.

Vapaa-ajanasukastoimikunnan päätös: