

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Kouvola	Täyttämispvm	7.1.2026
Kaavan nimi	Neulastie	Täydennetty	26.5.2026
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	7.1.2026
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	16.7.2025
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	286 06/005

Kaava-alueen pinta-ala [ha]	8,5192	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	8,5192

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	8,5192	100,00	19943	0,23	0,0000	2333
<b>A yhteensä</b>	4,5417	53,3	19943	0,44	0,3387	3053
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>						
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>	0,0000		0		-0,3552	-720
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>	2,1676	25,4	0		-0,0135	0
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	1,8099	21,3	0		0,0300	0
<b>E yhteensä</b>						
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>						
<b>W yhteensä</b>						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>					

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]
<b>Yhteensä</b>	1	720	1	720

## Alamerkinnt

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	8,5192	100,00	19943	0,23	0,0000	2333
<b>A yhteensä</b>	4,5417	53,3	19943	0,44	0,3387	3053
AK	3,2468	71,5	17000	0,52	-0,0145	1640
AO	0,9417	20,7	1883	0,20	0,0000	353
ALP	0,3532	7,8	1060	0,30	0,3532	1060
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>						
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>	0,0000		0		-0,3552	-720
AL	0,0000		0		-0,3552	-720
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>	2,1676	25,4	0		-0,0135	0
VL	1,7522	80,8	0		1,7522	0
EV	0,4154	19,2	0		0,4154	0
PL	0,0000		0		-2,0478	0
UL	0,0000		0		-0,1333	0
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	1,8099	21,3	0		0,0300	0
Kadut	1,7860	98,7	0		0,2188	0
Kev.liik.kadut	0,0239	1,3	0		0,0239	0
LP	0,0000	0	0		-0,2127	0
<b>E yhteensä</b>						
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>						
<b>W yhteensä</b>						