

Karjalankatu (PLV 0-220), Hyötykuormantie (PLV 220-760) ja Kultasuontie (PLV 760-990), katusuunnitelma (10. kaupunginosa, Tykkimäki)

11146/10.03.02.00/2025

Tekninen lautakunta 11.06.2026

Valmistelija: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, [tapani.vuorentausta\(at\)kouvola.fi](mailto:tapani.vuorentausta(at)kouvola.fi)

Yhteenveto

Katusuunnitelma oli ensimmäisen kerran maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 26.11.–10.12.2025. Saapuneen muistutuksen ja lausunnon perusteella suunnitelmaan tehtiin muutoksia.

Muutettu suunnitelma asetettiin uudelleen julkisesti nähtäville 20.5-3.6.2026. Tänä aikana suunnitelmasta jätettiin yksi lausunto, yksi muistutus ja yksi kannanotto.

Katusuunnitelman hyväksyminen on teknisen lautakunnan päätettävänä.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet ja kuntastrategian mukainen peruste valmistelulle

Katujen rakentamishanke on osa yritysalueet kärkihanketta, jonka tavoitteena on kasvattaa kaupungin omaa tonttitarjontaa sujuvien liikenneyhteyksien varsilla. Katujen rakentaminen sisältyy myös [VT6 Tykkimäki-Häkämäki](#)-tiehankkeen kokonaisuuteen.

Katuja ei toteuteta tässä vaiheessa tiesuunnitelmassa esitetyssä laajuudessa, vaan rakennetaan väliaikainen ratkaisu, joka palvelee liikennettä siihen asti, kunnes VT6:n ja siihen liittyvien katujärjestelyjen rakentaminen valmistuu.

Suunnitelmaratkaisussa esitetty kadun alkiosa (PLV 0–50) sijoittuu asemakaavan mukaiselle korttelialueelle, jonka kaavamerkintä on KTY (toimitilarakennusten korttelialue). Järjestelyn toteuttamista varten kyseiseen kohtaan on myönnetty lupa asemakaavasta poikkeamiselle.

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuselta on saatu lupa (24.4.2026 SIS/4736/2026) katuliittymän rakentamiseksi maantielle 373 (Karjalankatu).

Hanke toteuttaa kaupunkistrategian 2025-2029 päätavoitetta ”Yrittäjyydellä ja työllä kasvuun.”

Rakentamisen aloittaminen sisältyy vuoden 2027 investointisuunnitelmaan.

Suunnitelman hyväksymisestä päättää Tekninen lautakunta (Alueidenkäyttölaki 85 ja 90§:t sekä Hallintosääntö 26 §).

Päätettävän asian selostus ja perustelu ratkaisulle

Hankkeessa toteutetaan asemakaavaa rakentamalla uudet kadut (1 km) tulevan maankäytön liikennetarpeiden edellyttämälle tasolle.

Kustannusarvio on 1,54 M€ (alv 0 %), joka sisältää myös suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset.

Kouvolan Vesi Oy rakentaa samassa yhteydessä vesihuollon runko- ja taloliittymäjohtoja.

Katusuunnitelma (piirustusnumero 10-22.1) sekä suunnitelmaselostus ovat **liitteinä**.

Katusuunnitelma oli maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 26.11.–10.12.2025. Nähtävillä oloaikana saapui yksi muistutus ja yksi lausunto. Muistutuksessa esitettiin toive kadun siirtämisestä pois moottoriradan (pienoisautoradan) alueelta. Lausunnossaan Kaakkois-Suomen ELY-keskus totesi, että kadun liittyminen maantielle Mt 373 (Karjalankatu) sijoittui kohtaan, jossa tien pituuskaltevuus pääsuunnassa ”hipoo” liittymälle asetettuja raja-arvoja. Muistutuksessa ja lausunnossa katsottiin olevan perusteet suunnitelman tarkastamiselle.

Suunnitelmaan tehtiin muutos, jossa liittymän sijaintia siirrettiin noin 50 metriä länteen maantien suuntaisesti. Uudessa sijainnissa liittymän pituuskaltevuudet pysyvät sallittujen arvojen rajoissa. Katusuunnitelma asetettiin uudelleen nähtäville 20.5-3.6.2026 väliseksi ajaksi. Nähtävillä oloaikana saapui yksi lausunto, yksi muistutus ja yksi kannanotto.

Lausunto

”Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksen Liikenneosasto on tutustunut katusuunnitelman asiakirjoihin ja lausuu asiassa seuraavaa: Hyötykuormantietä ja Kultasuontietä sekä Karjalankadun liittymää koskeva katusuunnitelma liittyy tiesuunnitelmaan ”Valtatien 6 parantaminen välillä Tykkimäki-Häkämäki, Kouvola”. Katusuunnitelma pääosin noudattaa tuota tiesuunnitelmaa. Kiertoliittymät jätetään toteuttamatta tässä vaiheessa ja liittyminen Karjalankatuun on järjestetty eri tavalla kuin lopullisessa vaiheessa. Katusuunnitelma ”Valtatien 6 parantaminen välillä Tykkimäki-Häkämäki, Kouvola” mukainen ja soveltuu em. tiesuunnitelmassa esitetyn kokonaisuuden osana tarvittaessa erikseen toteutettavaksi. Toteutusvaiheessa liittymä tulee varustaa liikennemerkillä B5 (Väistämisvelvollisuus risteyksessä) ja opastusmerkillä F13 (Tienviitta, kaksipuolinen, alueen yleisnimityksen mukaan). Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksen Liikenneosastolla ei ole asiassa muuta lausuttavaa.”

Vastine: Suunnittelussa ja rakentamisessa huomioidaan lausunnossa esitetty ohjeistus. Lausunto merkitään tiedoksi.

Muistutus

Kouvolan seudun autourheilijat Ry on tehnyt seuraavan muistutuksen:

”Karjalankatu/Hyötykuormantien. Hyötykuormantien osalta suunnitelmasta puuttuvat rakennettavat meluesteet, jotka on toteutettava ennen kuin nykyistä katsomopenkkaa/ meluvallia ruvetaan muokkaamaan. meluvallin poisto aiheuttaa sen, että nykyinen ympäristölupa ei vastaa olosuhteita. Lisäksi meluidan sijoitus ja rakenne täytyy olla sellainen että Kansallinen Autourheilun Keskusliitto pystyy myöntämän radalle käyttöluvan Rally Cross kisoja varten. Näiden yli 500hv autojen turva-alueet vaativat tietyt minimi etäisyydet. Rata-alueita ympäröi tällä hetkellä aidat, jotka estävät radan luvattoman- ja valvomattoman käytön. Tämä tilanne on turvattava myös rakentamisen aikana, jotta radan käyttöä voidaan jatkaa keskeytyksettä myös rakentamisen aikana. tiesuunnitelmaan nämä melu/turva näkökulmat kuuluvat oleellisesti tien poikkeuksellisen sijainnin takia ja siksi ne pitää sisällyttää suunnitelmaan ja hyväksyttää myös AKKry:n radantarkastus organisaatiolla. Vain näin toimien voidaan varmistaa 49 vuotta radan toiminta myös tulevaisuudessa. Toiminnan päätyminen olisi kaupungille melkoinen mainehaitta koska rata on erittäin suosittu pohjoismaissa. Mikäli alueella olisi kokonaan asfaltoitu varikkoalue olisimme saaneet sinne useita EM/PM tason kilpailuja.”

Vastine: Radan pohjoispuolella sijaitsevat pientalot ovat poistuvaa maankäyttöä. Ne tullaan purkamaan vaiheittain sitä mukaa, kun ne siirtyvät kaupungin omistukseen. Tämän vuoksi niiden suojaamiseksi ei jatkossa tarvita meluntorjuntatoimenpiteitä. Rataa ympäröivään aitaan tehtävät muutokset toteutetaan kadun rakentamisen yhteydessä kaupungin toimesta. Aita ei voi sijaita katualueella, minkä vuoksi sitä ei esitetä katusuunnitelmassa. Suunnitelmalla ei ole vaikutusta radan turva-alueisiin.

Muistutuksessa ei ole esitetty sellaisia perusteluita, jotka antaisivat aihetta muuttaa nähtävillä ollutta suunnitelmaa.

Kannanotto

Kannanotto kuuluu seuraavasti: *”Toivottavasti tässä yhteydessä otetaan huomioon Tykkimäen itäpuolella oleva asuinalue ja rakennetaan meluvalli, joka tällä hetkellä puuttuu moottoriradan osalta. Maa-aineshan tulisi helposti tuolta tiettyömaalta. Toinen vaihtoehtohan olisi tietysti lopettaa koko moottorirata, ainakin meluisampien lajien osalta, esim. drifting.”*

Vastine: Kannanotto ei kohdistu nähtävillä olleen katusuunnitelman sisältöön. Kannanotto merkitään tiedoksi.

Edellä kerrotuin perustein suunnitelman hyväksymiselle ei ole olemassa estettä.

Lisätietoja: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, tapani.vuorentausta@kouvola.fi ja suunnitteluinsinööri Olli-Pekka Helaja, puh 020 615 7728, olli-pekka.helaja@kouvola.fi

Vs. teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Karjalankadun (PLV 0-220), Hyötykuormantie (PLV 220-760) ja Kultasuontien (PLV 760- 990) katusuunnitelmat
2. antaa lausunnon, muistutuksen ja kannanoton tekijöille selostusosassa esitetyt vastaukset
3. määrätä suunnitelman tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta (AKL 202 §).

Teknisen lautakunnan päätös: