

Pöytäkirja: Kouvolan Tekninen lautakunta 29.04.2026**Aika** 29.04.2026 klo 15:00 - 17:11**Paikka** Kokoustila Kasarminmäki P097 Kouvolan kaupungintalo**Asiat**

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
§ 89		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 90	1	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 91	2 - 5	Kymijoen pohjoisosan rantaosayleiskaava, kaavaehdotuksen käsittely	7
§ 92	6	Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle koskien Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan päätöstä 22.1.2026 § 15	13
§ 93		Jokipellontien saneeraus 2026-2027 – urakan hankinta	16
§ 94		Vastaus valtuustoaloitteeseen vieraslajien torjuntaan kehitetyn mobiilisovelluksen koekäytöstä Kouvolassa	18
§ 95	7	Luonnos hallituksen esitykseksi yhdyskuntarakentamislainsäädännön muuttamisesta sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi, Kouvolan kaupungin lausunto	23
§ 96		Teknisen lautakunnan kuukausikatsaus 1-3/2026	26
§ 97		Ajankohtaiset infoasiat	30
§ 98	8, 9	Ilmoitusasiat ja tehdyt viranhaltijapäätökset	31

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ylä-Outinen Mia	puheenjohtaja	
	Frimodig Jouni	jäsen	
	Jaanu Mikko	jäsen	Poistui kokouksesta §:n 93 käsittelyn jälkeen klo 15.56.
	Laitinen Sari	jäsen	
	Lind Reeta	jäsen	Poistui kokouksesta §:n 97 käsittelyn aikana klo 16.57.
	Sarpola Ilkka	jäsen	
	Seppälä Esa	jäsen	
	Sundström Garita	varajäsen	Anni Villikan varajäsen.
	Utriainen Ismo	varajäsen	Niko Turusen varajäsen.

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Muu	Witting Miia	kaupunginhallituksen edustaja	Poistui kokouksesta §:n 92 käsittelyn ajaksi klo 15.30 - 15.45. Poistui kokouksesta §:n 97 käsittelyn aikana klo 16.57.
	Spies Vilho	nuorisovaltuuston edustaja	Poistui kokouksesta §:n 93 käsittelyn ajaksi klo 15.46 - 15.56.
	Töttö Julius	nuorisovaltuuston varaedustaja	Aada Vainosen varajäsen. Poistui kokouksesta §:n 92 käsittelyn jälkeen klo 15.45.
	Tylli Hannu	esittelijä, tekninen johtaja	
	Ahtiainen Anne	asiantuntija, kaupungininsinööri	Poistui kokouksesta §:n 96 käsittelyn aikana klo 16.22.
	Kangasniemi-Kuikka Anne	asiantuntija, kaupunginarkkitehti	
	Blom Miia	asiantuntija, kaavoitusinsinööri	Paikalla kokouksessa §:n 91 käsittelyn ajan klo 15.03 - 15.28.
	Brandtell Markku	asiantuntija, rakennuttajapäällikkö	Paikalla kokouksessa §:n 93 käsittelyn ajan klo 15.46 - 15.55.

	Pesonen Minna	sihteeri, hallintosihteeri	
--	---------------	----------------------------	--

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Poissa	Melkko Sari	varapuheenjohtaja	
	Helkala Tommi	jäsen	
	Turunen Niko	jäsen	
	Villikka Anni	jäsen	
	Vainonen Aada	nuorisovaltuuston edustaja	

Pöytäkirjan tarkastus

Mia Ylä-Outinen
puheenjohtaja

Minna Pesonen
sihteeri

Sari Laitinen
pöytäkirjan tarkastaja

Ilkka Sarpola
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirja on tarkastettu 6.5.2026.

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

§:t 91, 92, 93, 94 ja 95 tarkastettiin kokouksessa 29.4.2026

Pöytäkirja on nähtävänä

Yleisessä tietoverkossa, Kouvolan kaupungin verkkosivuilla 6.5.2026 lähtien.

§:t 91, 92, 93, 94 ja 95 ovat nähtävillä yleisessä tietoverkossa, Kouvolan kaupungin verkkosivuilla 30.4.2026 lähtien.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 89**

Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain (410/2015) 103 § 2 mom. mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 129 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Teknisen johtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Teknisen lautakunnan päätös:

Läsnäolotarkastuksen tultua suoritetuksi tekninen lautakunta totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat**Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 90**

Kuntalain (410/2015) 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksista pidetään pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 149 §:ssä todetaan, että pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla kuntalain 140 §:n mukaisesti salassapitosäännökset huomioiden.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Tommi Helkala ja Mikko Jaanu.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Sari Laitisen ja Ilkka Sarpolan.

Liitteet

Liite1 Pöytäkirjan tarkastus, tekninen lautakunta 29.4.2026

Kymijoen pohjoisosan rantaosayleiskaava, kaavaehdotuksen käsittely**50/10.02.03/2022****Tekninen lautakunta 24.01.2024 § 11**

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Miia Blom, puh. 020 615 8660, miia.blom(at)kouvola.fi

Kaavatyön tarkoitus ja vaiheet

Tekninen lautakunta on päättänyt käynnistää kaavoitustyön Lappalanjärven ja Pyhäjärven ym. ranta-alueille vuonna 2019 ja hyväksynyt alueelle rantarakentamisen suunnittelu- ja mitoitusperiaatteet. Pääosalla suunnittelualueesta ei ole voimassa suoraan rakentamiseen oikeuttavaa kaavaa. Kymijoen pohjoisosan rantaosayleiskaava on suunniteltu siten, että valmistuessaan sen perusteella voidaan myöntää rakennuslupia kaavan mukaisille rakennuspaikoille (MRL 44 § ja MRL 72 §). Yhtenä kaavan tavoitteena on mahdollistaa ympärivuotinen ranta-asuminen kaupungin kehysalueella.

Keväällä 2023 tehtiin virkistyskäyttökysely ja tarkistuksia luontoarvojen suhteen. Kaavaa varten tehdyt maisema- ja rakennuskulttuuriselvitykset valmistuivat syksyllä 2023. Kaavoissa ennakkovaikutusten arviointia (EVA) vastaa kaavaselostuksen vaikutusten arviointiosio, jota on täydennetty kaavatyön edetessä.

Kaavaluonnosaineisto oli nähtävillä 1.-31.3.2023. Lausuntoja saatiin 11 ja osallisten mielipiteitä 75 kpl, joihin laadittiin vastineet. Mielipiteet olivat pääosin osallisten toiveita rakennuspaikkojen lukumäärään, käyttötarkoitukseen tai sijaintiin. Noin kolmannes palautteesta kohdistui ympäristöön, luontoarvoihin sekä vesi- ja tieliikenneyhteyksiin. Yli puolet toiveista pystyttiin osin tai kokonaan toteuttamaan kaavaehdotusratkaisussa. Viranomaisten työneuvottelu on käyty 22.11.2023. Neuvottelussa käsittelyssä olivat luonnoksen jälkeen valmistuneet selvitykset sekä kaavan sisältöön tehdyt muutokset. Vastineet luonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin ovat kaavaselostuksen liitteessä 14.

Kymijoen pohjoisosan rantaosayleiskaavaa on käsitelty valmistelutyön aikana Kouvolan rantarakentamisen suunnittelua ja ohjaamista varten perustetussa rantarakentamisen ohjausryhmässä. Kaavaa laatii FCG Finnish Consulting Group Oy Kouvolan kaupungin ohjauksessa.

Jatko

Lautakuntakäsittelyn jälkeen kaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 vuorokauden ajaksi tutustuttavaksi ja muistutusten antamista varten. Kaavan ehdotusaineistosta pyydetään lausunnot asianosaisilta viranomaisilta ja muilta toimijoilta. Ehdotusvaiheen kuulemisen aikana järjestetään tilaisuus keskustella kaavoittajan kanssa.

Ehdotusvaiheen palautteen perusteella valmistellaan kaava hyväksymiskäsittelyyn. Valmistuessaan laaditut vastineet sekä hyväksymisaineisto tuodaan teknisen lautakunnan käsiteltäväksi. Valmiin rantaosayleiskaavan hyväksymisestä päättää lopulta Kouvolan kaupunginvaltuusto.

Ennen kaavan hyväksymistä tekninen lautakunta tekee päätöksen maanomistajille kohdennettavista maksuista koskien kaavan laadintaa (MRL 76 §).

Kaavaehdotusaineistot ovat **oheismateriaalina**.

Kaavan verkkosivut: www.kouvola.fi/kymijokiroykpohjoisosa.

Kaavoitusinsinööri Miia Blom on kokouksessa asiantuntijana vastaamassa kysymyksiin.

Lisätietoja: kaupunginarkkitehti Anne Kangasniemi-Kuikka, puh. 020 615 9138, [anne.kangasniemi-kuikka\(at\)kouvola.fi](mailto:anne.kangasniemi-kuikka@kouvola.fi) ja kaavoitusinsinööri Miia Blom, puh. 020 615 8660, [miia.blom\(at\)kouvola.fi](mailto:miia.blom@kouvola.fi)

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Kymijoen pohjoisosan rantaosayleiskaavan kaavaehdotuksen ja päättää asettaa sen 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Yhteenveto

Kymijoen pohjoisosan rantaosayleiskaavan toinen ehdotus on valmis nähtäville asettamista (30 vrk) varten. Teknisen lautakunnan päätettävänä on kaavaehdotuksen palautteeseen annettujen vastineiden hyväksyminen ja toisen kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen.

Rantaosayleiskaava laaditaan ensisijaisesti ranta-alueiden maankäytön ohjaamiseksi ja rakennusoikeuden osoittamiseksi kiinteistökohtaisesti maanomistajien yhdenvertainen kohtelu huomioiden. Kaavoitettava alue käsittää kaupunkialueen läheiset vesistöjen ranta-alueet, joilla ei ole voimassa rakentamiseen oikeuttavaa kaavaa, matkailun ja virkistyskaavamuutoskohteita Jaalassa sekä ranta-alueen ulkopuolisia kylä- ja haja-asutusalueita Lappalanjärven ja Kymijoen ympäristössä.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet ja kuntastrategian mukainen peruste valmistelulle

Rantaosayleiskaava on tullut vireille Kouvolan kaupungin aloitteesta. Rantaosayleiskaavan laatiminen on osa kaupungin ranta-asumisen edistämisen hanketta, jolla mahdollistetaan vakituinen ranta-asuminen kaupungin kehysalueella palveluiden läheisyydessä, rantojen virkistyskäyttömahdollisuudet säilyttäen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 27.3.–3.5.2019, kaavaluonnosaineisto oli nähtävillä 1.3.–31.3.2023 ja kaavaehdotusaineisto oli nähtävillä 14.2.–15.3.2024.

Pääosalla suunnittelualueesta ei ole voimassa suoraan rakentamiseen oikeuttavaa kaavaa. Kymijoen pohjoisosan rantaosayleiskaava on suunniteltu siten, että valmistuessaan sen perusteella voidaan myöntää rakentamisluvat kaavan mukaisille rakennuspaikoille loma-asumiseen, vakituiseen asumiseen sekä matkailupalvelurakentamiseen (AKL 44 § ja AKL 72 §). Kaavassa käsitellään myös matkailua ja virkistystä koskevia kaavamuutoskohteita Jaalan Kimolassa ja Martinniemessä.

Tekninen lautakunta päätti 24.01.2024 kokouksessaan (§ 11) asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Nähtävilläoloaikana 14.2.–15.3.2024 saapui 10 lausuntoa ja 68 muistutusta. Tämän lisäksi yhteydenottoja ja tapaamisia oli kaikkiaan lähes 200. Palaute kohdistui erityisesti rantarakentamisen ohjaukseen ja ranta-alueille kohdistuviin kaavamääräyksiin koskien luontoarvoja, rakennusoikeuden määrää ja tulvariskien huomioimista rakentamisessa. Ehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin kaavoittaja on laatinut vastineet. Palautteen johdosta kaavaehdotukseen on tarkennettu kaava-alueen rajausta, mitoitusperiaatteita ranta-alueiden ulkopuolella sekä virkistys- ja matkailupalvelualueille kohdistuvia kaavamääräyksiä.

Kaavaa on laatinut FCG Rakennettu ympäristö Oy Kouvolan kaupungin ohjauksessa. Kaavatyötä on jatkettu konsultin tuottaman aineiston pohjalta kaavoitusyksikön toimesta joulukuusta 2025 alkaen.

Hallintosäännön mukaan alueidenkäyttölain asiat kuuluvat Teknisen lautakunnan toimivallan piiriin.

Toinen kaavaehdotus

Kaavaehdotuksen asettaminen uudelleen julkisesti nähtäville on katsottu tarpeelliseksi, koska kaavan sisältöön nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset ovat 17.1.2024 päivättyyn kaavaehdotukseen nähden laajasti useisiin osallisiin kohdistuvia. Muutoksissa on kyse tarpeesta määrittellä rakentamisen edellytykset tarkemmin ranta-alueen ulkopuolisilla alueilla sekä rantavyöhykkeen ulkopuolisilla maa- ja metsätalousalueilla. Kaavasta pois rajattujen Lappakoskentie, Niemenmaantien ja Verkkosuontien varsille sijoittuneiden osa-alueiden merkitys on rantaosayleiskaavoituksen tavoitteiden kannalta vähäinen, koska näille alueille ei kohdistu alueidenkäyttölaissa tarkoitettua rannan suunnittelutarvetta, merkittävästi muuttuvaa maankäyttöä tai rakentamispainetta. Kuitenkin kaavaratkaisua on oleellisesti muutettu kaavarajauksen ja kaavan ohjausvaikutusten osalta, ja sen vuoksi uusi kuuleminen on tarpeen.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana saatavat muistutukset ja lausunnot ja niihin annetut vastineet tuodaan teknisen lautakunnan käsittelyyn. Kaavan hyväksymisestä päättää nähtävilläolon jälkeen kaupunginvaltuusto (AKL 37 §).

Kaavakartta, kaavamääräykset ja kaavaselostus sekä kooste ehdotusvaiheessa saapuneista lausunnoista ja muistutuksista sekä niihin laadituista vastineista on **liitteenä**. Kaavahankkeeseen liittyvä muu aineisto, kuten kaavaselostuksen liitteet ovat **ohesismateriaalina**.

Kaavahankkeen verkkosivut ovat osoitteessa www.kouvola.fi/kymijokiroypohjoisosa

Lisätietoja: kaavoitusinsinööri Miia Blom, puh. 020 615 8660, miia.blom@kouvola.fi ja kaupunginarkkitehti Anne Kangasniemi-Kuikka, puh. 020 615 9138, anne.kangasniemi-kuikka@kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet.
2. asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot (AKL 65 §, MRA 19 §, 32 §).

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 30.4.2026 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kaavoitusinsinööri Miia Blomille. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Liitteet

- Liite2 Kymijoen pohjoisosan ROYK, Kaavakartat
15.4.2026_Tela29042026
- Liite3 Kymijoen pohjoisosan ROYK, Kaavamääräykset
15.4.2026_Tela29042026
- Liite4 Kymijoen pohjoisosan ROYK, Kaavaselostus 15.4.2026
Pakattu_Tela29042026
- Liite5 Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 17 Vastineet ehdotuksen
muistutuksiin ja lausuntoihin julkinen_Tela29042026

Oheismateriaali

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 17 Vastineet ehdotuksen
muistutuksiin ja lausuntoihin viranomaiskäyttöön_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 16 Luontoselvitys IV-lajit 2023
julkinen_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 16 Luontoselvitys IV-lajit 2023
viranomaiskäyttöön_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 15 Virkistyskäyttökysely
2023_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 14 Luonnosvaiheen lausuntojen ja
mielipiteiden vastineet_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 13 Vesihuolto
15.4.2026_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 12 Rakennetun kulttuuriympäristön selvitys 2023_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 11 Maisemaselvitys 2023_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 10 Meluvyöhykkeet_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 9 Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelumuistio_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 8 Mitoitustaulukot 15.4.2026_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 7 Luontoselvitys Martinniemi 2020 julkinen_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 7 Luontoselvitys Martinniemi 2020 viranomaiskäyttöön_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 6 Selvitys asuinrakentamisesta 2020_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 5 Arkeologinen inventointi 2019_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 4 Luontoselvitys lammet 2020 julkinen_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 4 luontoselvitys lisäalueet 2020 viranomaiskäyttöön_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 3 Luontoselvitys_2018-2019_julkinen_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 3 Luontoselvitys 2018-2019 viranomaiskäyttöön_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 2b Mitoitusperiaatteet ranta-alueen ulkopuolella_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 2a Mitoitusperiaatteet_Tela29042026

Kymijoen pohjoisosan ROYK, Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 15.4.2026_Tela29042026

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle koskien Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan päätöstä 22.1.2026 § 15**10/10.02.04/2022****Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 92**

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Olli Ruokonen, puh. 020 615 9235, olli.ruokonen(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt vastinetta Tanttarin liittymän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksymistä koskevasta valitusasiasta. Teknisen lautakunnan päätettävänä on vastineen antaminen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet

Kouvolan kaupungin 1.1.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 26 §:n mukaisesti tekninen lautakunta vastaa asemakaavojen ja asemakaavan muutosten hyväksymisestä.

Lausunnon antaminen kuuluu teknisen lautakunnan päätösvallan piiriin, koska lausuntoa on pyydetty Kouvolan kaupungin tekniseltä lautakunnalta.

Valitusasia Tanttarin liittymän asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta

Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää teknistä lautakuntaa antamaan lausuntonsa valituksesta. Lausunto sisältää selostuksen asiasta, vastauksen valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuman esitetystä selvityksestä. Itä-Suomen hallinto-oikeudelle esitetään, että ensisijaisesti valitus jätettäisiin tutkimatta ja toissijaisesti valitus hylättäisiin perusteettomana.

Lisäksi Itä-Suomen hallinto-oikeudelle toimitetaan asiakirjapyyynnön mukaisesti kaikki valituksen kohteena olevan päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muut tarvittavat selvitykset.

Tekniselle lautakunnalle esitetään, että se antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä olevan vastineen. Selostus asiasta ja kaupungin vaatimukset ilmenevät vastineesta.

Hallinto-oikeudelle annettava vastine on **liitteenä**. Hyväksytty asemakaavakartta, kaavaselostus ja hyväksymistä koskeva teknisen lautakunnan pöytäkirja sekä valitus ja hallinto-oikeuden vastinepyyntö ovat **oheismateriaalina**.

Kaavahankkeen verkkosivut: www.kouvola.fi/tanttarinliittyma

Lisätietoja: kaavoitusinsinööri Olli Ruokonen, puh. 020 615 9235, olli.ruokonen(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

1. antaa liitteenä olevan vastineen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Tanttarin liittymän asemakaavaa ja asemakaavan muutosta koskevasta valituksesta
2. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 30.4.2026 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen edustaja Miia Witting poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjävi, hallintolaki 28.1 § kohta 1).

Nuorisovaltuuston varaedustaja Julius Töttö poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Liitteet

Liite6 Vastine Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntöön asiassa 805-03.04.04.16-2025_Tela29042026

Oheismateriaali

Pohjois-Kymen Sähkötarvike Oy; valitus 18.2.2026_Tela29042026

Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntö 2.3.2026_Tela29042026

Pöytäkirjanote §15 Asemakaava ja asemakaavan muutos, Tanttarin liittymä, 07004, hyväksyminen_Tela29042026

Tanttarin liittymä, kaava nro 07/004, hyväksytty asemakaavakartta_Tela29042026

07/004 Tanttarin liittymä hyväksytty kaavaselostus_Tela29042026

Jokipellontien saneeraus 2026-2027 – urakan hankinta**380/02.08.00/2026****Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 93**

Valmistelija: rakennuttajapäällikkö Markku Brandtelli, puh. 020 615 5445, markku.brandtelli(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Tekniselle lautakunnalle esitetään hyväksyttäväksi Jokipellontien saneeraus 2026-2027 - urakan hankintapäätös.

Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perusteet

Hankinta sisältää Jokipellontien, Jokipellontie-Valtatie molempien risteysalueiden ja Valtatien itäpuolisen jalankulku-pyörätien saneerauksen. Kohde sijaitsee Inkeröisissa (33.) kaupunginosassa. Rakennushanke sisältää katujen lisäksi vesihuollon saneeraamisen. Työ sisältää vesijohdon ja jäteveden runko- sekä tonttijohtojen uudelleen rakentamisen ja hulevesien runko- ja tonttijohtojen rakentamisen tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa kaikkine töineen ja hankintoineen.

Urakka on yhteishanke Kymen Vesi Oy:n kanssa.

Alueidenkäyttölain 85 §:n mukaan katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Jokipellontien saneeraus 2026-2027 - urakka on kilpailutettu sellaisena kuin tekninen lautakunta on 29.11.2023 § 221 hyväksynyt sen suunnitelman.

Hankkeen kustannusarvio rakennusosien osalta on 493 545 euroa, joten tarjouspyyntöä ei ole esitelty tekniselle lautakunnalle.

Soveltuvuusvaatimuksina hankinnassa on ollut pääurakoinnin RALA-pätevyudet 7.1 (Tiet, kadut ja kunnallistekniikka) ja 11.2 (Putkilinjojen rakentaminen) sekä taloudellisina vaatimuksina luottoluokitus A+ ja liikevaihto viimeisen kahden vuoden ajalta vähintään 1 000 000 euroa / vuosi.

Hallintosäännön 70.1 §:n ja kaupunginhallituksen 9.12.2024 § 269 mukaan lautakunta päättää toimialallaan rakennusurakoista, joiden hankinnan arvo on 500 000–5 000 000 euroa.

Päätettävän asian selostus ja perustelut ratkaisulle

Kouvolan kaupunki on käynnistänyt Jokipellontien saneeraus 2026-2027 - urakan kilpailutuksen julkaisemalla hankintailmoituksen sähköisesti internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi 12.3.2026.

Hankinnassa on käytetty avointa menettelyä. Tarjouspyyntöasiakirjat olivat saatavissa kaikille sähköisessä muodossa ilmaiseksi, rajoituksetta, suoraan ja kokonaan kaikkien saataville tarjouspalvelu.fi -sivustolla. Tarjoukset tuli toimittaa Kouvolan kaupungille sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta 16.4.2026 klo 13:00 mennessä.

Hankintayksikkö on asettanut tarjoajille rekisteröitymistä, taloudellista ja rahoituksellista tilannetta sekä teknistä ja ammatillista pätevyyttä koskevia vaatimuksia. Näiden vaatimusten katsottiin olevan riittävät tarvittavan laadun saavuttamiseen.

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kokonaistaloudellisesti edullisin oli tarjous, joka on hankintayksikön kannalta urakkahinnaltaan halvin. Hinnan tuli olla arvonlisäveroton (alv 0 %).

Tarjousten avaus tapahtui suljetussa tilaisuudessa 16.4.2026 alkaen klo 13:05. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi (2) tarjousta. Avaustilaisuudessa tarkastettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjoajien kelpoisuus.

Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusvaatimukset.

Kaikki tarjoukset hyväksyttiin.

Hyväksytyt tarjoajat (Y-tunnus) ja heidän urakkahintansa olivat:

Viren-Yhtiöt Oy (0203288-2) 529 800 euroa

Recset Oy (1762100-6) 719 500 euroa

Hankinta-asiakirjojen mukaan urakka-aika alkaa ja urakkasopimus tulee voimaan, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyynnön mukana ollut urakkasopimusluonnos on **oheismateriaalina**.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen yrityksen Viren-Yhtiöt Oy:n kanssa on pidetty urakkaneuvottelu 17.4.2026 klo 12:30 alkaen. Urakkaneuvottelun tavoitteena oli varmistaa, että osapuolet ovat ymmärtäneet tarjouspyyntöasiakirjat samalla tavalla.

Urakkaneuvottelun perusteena katsottiin, että osapuolet ovat ymmärtäneet tarjouspyyntöasiakirjat samalla tavalla.

Alustavan kustannusjakoneuvottelun perusteella Kouvolan kaupungin osuus urakasta on noin 63 % ja Kymen Vesi Oy:n on noin 37 %.

Lisätietoja: rakennuttajapäällikkö Markku Brandtell, puh. 020 615 5445, markku.brandtell(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

1. Kouvolan kaupunki hankkii Jokipellontien saneeraus 2026-2027 - urakan Viren-Yhtiöt Oy:ltä.

Hankinta ei synny tällä päätöksellä, vaan erillisen urakkasopimuksen allekirjoittamisella. Urakkasopimus voidaan allekirjoittaa vasta, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

2. Kaupungininsinööri oikeutetaan allekirjoittamaan urakkasopimus.
3. Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 30.4.2026 lukien. Hankintapäätös lähetetään tarjoajille 4.5.2026 lukien. (perjantai 1.5 vappu).

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden rakennuttajapäällikkö Markku Brandtellille. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Nuorisovaltuuston edustaja Vilho Spies poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Teknisen lautakunnan jäsen Mikko Jaanu poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Oheismateriaali

Jokipellontien saneeraus_tarjouspyyntö_Tela29042026

Ei-julkinen asiakirja

Ei-julkinen asiakirja

Vastaus valtuustoaloitteeseen vieraslajien torjuntaan kehitetyn mobiilisovelluksen koekäytöstä Kouvolassa

11064/00.05.00/2025

Kaupunginvaltuusto 17.11.2025 § 110

Puheenjohtaja Paula Werning esitteli valtuutettujen Tomi Villikan, Saul Järvisen, Minttu Nulpposen, Tapio Karvosen, Liisa Varjolan, Anna Koiviston, Leeni-Elina Haimin, Jari Larikan, Laila Uljaksen, Päivi Sippulan, Toni Vainikan, Jukka Nybergin, Sheikki Laakson, Miia Wittingin, Mia Ylä-Outisen, Jouni Frimodigin, Elina Ketosen, Esko Lavosen, Katriina Vesalan, Christa Carpelanin, Nita Aholan, Milla Raunion, Mikko Jaanun, Jenni Aikion, Marjo Lakan, Markku Mikkolan, Henna Hovin, Sari Melkon, Sanna Tähtisen, Karolina Eklundin, Janne Wallin, Pekka Haajan, Ukko Bambergin ja Paula Werningin, jättämän seuraavan valtuustoaloitteen:

”Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kouvolan kaupunki käynnistää vuoden 2026 aikana vieraslajien torjuntaan tarkoitetun mobiilisovelluksen koekäytön. Koekäyttö voidaan toteuttaa esimerkiksi Crowdsorsa-sovelluksella tai vastaavalla ratkaisulla ja siihen varataan **5.000 €** määräraha.

Perustelut

- Vieraslajien torjuntaan tarkoitetun sovelluksen avulla kuntalaiset voivat osallistua haitallisten vieraslajien, kuten lupiinien ja jättipalsamien torjuntaan.
- Vieraslajien torjuntaan tarkoitettu sovellus Crowdsorsa on osoittautunut erittäin suosituksi erityisesti nuorten keskuudessa. Se innostaa nuoria liikkumaan, tekemään konkreettista työtä ja samalla lisää heidän tietoisuuttaan vieraslajien haitallisuudesta.
- Sovellus lisää asukkaiden osallisuutta, vahvistaa yhteisöllisyyttä sekä lisää ymmärrystä luonnon monimuotoisuuden suojelusta.
- Sovellus tarjoaa kustannustehokkaan ja innovatiivisen tavan torjua vieraslajeja.
- Sovelluksen koekäyttö pienellä summalla antaisi kaupungille mahdollisuuden arvioida sovelluksen toimivuutta Kouvolassa ilman suurta taloudellista riskiä.

Ehdotus: Kouvolan kaupunki varaa **5.000 €** määrärahan Crowdsorsan tai vastaavan mobiilisovelluksen koekäyttöön vuonna 2026. Koekäyttö toteutetaan varatulla budjetilla, minkä jälkeen kaupunki arvioi hankkeen

tulokset ja tekee päätöksen mahdollisesta jatkosta. Samalla kaupunki kartoittaa muita mahdollisia rahoituskanavia, kuten EU:n tarjoamia rahoitusohjelmia. Lisäksi Kouvolan kaupunki selvittää Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen osallistumismahdollisuuden hankkeeseen, koska merkittävä osa vieraslajien esiintymisalueista sijaitsee ELY-keskuksen hallinnoimilla tiealueilla.”

Kaupunginvaltuuston päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 94

Valmistelijat: kaupungingeodeetti Sami Suoknuuti, puh. 020 615 5436, sami.suoknuuti(at)kouvola.fi

Valtuustoaloitteen keskeinen sisältö ja sen sisältämä esitys toimenpiteiksi

Aloitteessa on esitetty, että kaupunki käynnistäisi vuoden 2026 aikana vieraslajien torjuntaan tarkoitetun mobiilisovelluksen esim. Crowdsorsan koekäytön, joka mahdollistaisi pienillä kustannuksilla sovelluksen toimivuuden arvioimisen. Kaupunki varaa koekäyttöön 5.000 € määrärahan. Samalla kartoitetaan muita mahdollisia rahoituskanavia ja ELY-keskuksen osallistumismahdollisuutta.

Nykytilakuvaus

Kouvolassa on tehty systemaattista haitallisten vieraslajien torjuntaa jo noin 15 vuoden ajan hyvin tuloksin. Jättiputkien ja jättipalsamin sekä haitallisten tatarlajien torjuntaa on toteutettu vuosittain varatulla noin 40.000 euron suuruisella resurssilla, josta noin 75% on kohdistunut ostopalveluihin (jättiputki) ja noin 25% omaan työhön (palsamit ym). Pitkäaikaisen torjunnan jatkuvuuden turvaamiseksi resurssi on sidottu kyseisten lajien torjuntaan. Torjuntatyö on ollut Kouvolan luonnon monimuotoisuuden kannalta ensiarvoisen tärkeää. Vaikutukset näkyvät etenkin lähiluonnossa ja rakennetussa ympäristössä, koska kyseiset lajit on alun perin tuotu pihojen ja puutarhojen koristeiksi.

Crowdsorsa -sovelluksen käyttöönotosta on viime vuosina tullut toiveita useita kertoja pääasiassa palautepalvelun kautta. Sovelluksen käyttökokemuksia ja kustannuksista on kyselty muilta kunnilta. Sovellus sopii lähinnä lupiin ja jättipalsamin torjuntaan, joita on helppo torjua ilman erityisempiä suojarusteita kitkemällä tai niittämällä. Lisäksi torjuntaa olisi maanomistaja- ja valtuuskysymykset huomioiden järkevää

osoittaa ainoastaan kaupungin omistamille maa-alueille, joten kaupungilla tulee olla tarjota riittävästi torjuttavaksi sopivia kohteita (kaupungin maalla, riittävän turvallinen maasto ja muut esteet huomioituna).

Kouvolan kaupungin maaomaisuus laati lokakuussa 2025 Kymin Osakeyhtiön 100 -vuotissäätiölle erityisapurahahakemuksen, jolla haettiin 11.000 € apurahaa Crowdsorsa-sovelluksen käyttöönottoon erityisesti komealupiinin ja mahdollisesti myös espanjansiruetanan torjunnassa kesäkaudella 2026. Kokonaiskustannuksiksi yhdelle vuodelle arvioitiin 15.000 €, josta sovellustoimittajan kustannus on 11.000 € ja omarahoitusosuudeksi esitettiin torjuijen palkkioina 4.000 €. Kymin Osakeyhtiön 100-vuotissäätiö on tehnyt apurahapäätöksen 27.1.2026, mutta sovelluksen käyttöönottoa varten haettua apurahaa ei myönnetty.

Vaikka haettua apurahaa ei myönnetty, kaupunki kokeilee sovellusta komealupiinin torjuntaan omistamiltaan alueilta 5000 euron panostuksella. Sovelluksen kautta tehtävän torjuntatyön aikaa tullaan rajaamaan alkukesään siten, että takaraja on esimerkiksi kesäkuun loppu. Tällöin lupiini ei pääsääntöisesti vielä ole siementävässä vaiheessa ja niittojätteen voi jättää maatumaan paikalleen, jolloin sovelluksen käyttöönotto ei aiheuta kaupungin kunnossapitoyksikölle lisätyötä ja -kustannuksia kasvijätteen poiskeräämisen tai kaupungin jäteastioiden täyttymisen vuoksi. Kaupunki osoittaa ne omistamansa kohteet/alueet, joihin torjuntaa voidaan sovelluksen kautta osoittaa

Ympäristönsuojelu on tiedustellut Elinvoimakeskuksen liikenneosastolta tulevan kesäkauden suunnitelmia vieraslajitorjunnan osalta. EVK ilmoitti, että tarkkoja suunnitelmia EVK:n ympäristöosastolla ei vielä ole, mutta jonkinasteisia suunnitelmia on kurturuusun alasleikkauksen osalta. Lisäksi asiassa on huomioitava turvallisuus, joten omatoimista torjuntaa ei ole järkevää osoittaa tienvarsilla tehtäväksi. EVK toi kuitenkin esiin joitakin sellaisia kohteita, joissa torjuntatyötä voisi tehdä turvallisesti, mutta nekään eivät muista syistä sovellu itsenäiseen torjuntatyöhön vaan vaativat suunnittelua ja ohjausta itse torjuntavaiheessa.

EVK:n esittämien kohteiden torjuntaa tullaan selvittämään kaupungin maaomaisuuden ja kunnossapidon toimesta yhteistyössä EVK:n kanssa kuluvan kesän torjuntakohteita suunniteltaessa.

Aloitteen tekijöiden kommentit vastauksesta

Valtuustoaloitteeseen laadittu vastaus on annettu valtuustoaloitteiden käsittelyohjeen mukaisesti aloitteen tekijöille kommentoitavaksi ennen vastauksen päätöksen tekoon saattamista. Vastaus on lähetetty aloitteen tekijöille 7.4.2026 kommentoitavaksi 21.4.2026 mennessä.

Kommenttikierroksella saatiin seuraavat kommentit: *Tämä kuulostaa mielestäni järkevältä.*

Yhteenveto: Valtuustoaloitteessa esitettyjen toimenpiteiden toteuttaminen ja siihen liittyvät perustelut sekä mahdolliset rajoitteet

Kaupunki kokeilee Crowdsorsa-sovellusta komealupiinin torjuntaan omistamiltaan alueilta 5000 euron panostuksella. Sovelluksen kautta tehtävän torjuntatyön aikaa tullaan rajaamaan alkukesään 2026 siten, että takaraja on esimerkiksi kesäkuun loppu. Tällöin lupiini ei pääsääntöisesti vielä ole siementävässä vaiheessa ja niittojätteen voi jättää maatumaan paikalleen, jolloin sovelluksen käyttöönotto ei aiheuta kaupungin kunnossapitoyksikölle lisätyötä ja -kustannuksia kasvijätteen poiskeräämisen tai kaupungin jäteastioiden täyttymisen vuoksi.

Rakennetuilta viheralueilta lupiinia torjutaan muun työn ohella mm. koneellisesti nurmenleikkuun ja niittojen yhteydessä sekä pensasryhmistä kitkemällä. Kaupungin oman torjuntatyön suunnittelun yhteydessä käydään keskustelua yhteistyöstä Elinvoimakeskuksen kanssa.

Hallintosäännön § 121 mukaisesti jos valtuustoaloitteessa on vähintään 15 valtuutetun allekirjoitus, aloitteeseen vastaa kaupunginhallitus ja vastaus käsitellään kaupunginvaltuustossa. Tämän valtuustoaloitteen on allekirjoittanut 35 valtuutettua, joten vastaus käsitellään kaupunginvaltuustossa.

Lisätietoja: kaupungingeodeetti Sami Suoknuuti, puh. 020 615 5436, sami.suoknuuti(at)kouvola.fi ja ympäristöpäällikkö Marleena Kuitikka, puh. 020 615 8016, marleena.kuitikka(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. antaa valtuustoaloitteeseen yllä olevan vastauksen
2. ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kaupunginvaltuusto
 1. päättää merkitä valtuustoaloitteeseen saadun vastauksen tiedoksi ja toteaa, että vieraslajitorjunnan mobiilisovelluksen kokeiluun varataan 5000 euroa kuluvalle vuodelle jo osoitetuista kustannuspaikan 7815 (Maaomaisuus) määrärahoista.
 2. toteaa, ettei aloite anna aihetta muihin kuin vastauksessa mainittuihin toimenpiteisiin ja, että valtuustoaloite on käsitelty loppuun.

3. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 30.4.2026 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Luonnos hallituksen esitykseksi yhdyskuntarakentamislainsäädännön muuttamisesta sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi, Kouvolan kaupungin lausunto**453/00.04.00/2026****Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 95**

Valmistelija: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Ympäristöministeriö on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi yhdyskuntarakentamislainsäädännön muuttamisesta sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi.

Tekninen lautakunta antaa asiasta Kouvolan kaupungin lausunnon.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet ja kuntastrategian mukainen peruste valmistelulle

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi yhdyskuntarakentamislainsäädännön muuttamisesta sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi. Yhdyskuntarakentamislain valmistelun tarkoituksena on uudistaa säännökset, jotka koskevat kuntien katujen ja muiden yleisten alueiden suunnittelua, rakentamista ja kunnossapitoa, teknisten verkkojen sijoittamista kuntien yleisille alueille, katutöiden ohjaamista sekä hulevesiä koko rakennetussa ympäristössä. Säännökset sisältyvät nykyiseen alueidenkäyttölakiin (132/1999, ent. maankäyttö- ja rakennuslaki), lakiin kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978; kunnossapitolaki) sekä maankäyttö- ja rakennusasetukseen (895/1999).

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) kokonaisuudistus käynnistyi vuonna 2018. Uudistuksessa MRL korvataan neljällä uudella lailla: rakentamislaki, alueidenkäyttölaki, yhdyskuntakehittämislaki ja yhdyskuntarakentamislaki. Lisäksi kunnossapitolaki tuodaan osaksi yhdyskuntarakentamislakia.

Rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025. MRL:n jäljelle jääneen osan nimi muutettiin alueidenkäyttöläksi. Valmisteilla on uusi alueidenkäyttölaki, joka sisältää valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, kaavoitusjärjestelmän ja merialuesuunnittelun. Hallituksen esitys uudesta alueidenkäyttölakista on tarkoitus antaa eduskunnalle kevään 2026 aikana.

Muut osat uudistettavasta kokonaisuudesta sisältyvät yhdyskuntakehittämislakiin ja yhdyskuntarakentamislakiin ja niitä on

valmisteltu yhtäaikaisesti. Valmistelua varten asetettiin työryhmä, jonka toimikausi oli 1.12.2023-30.9.2025.

Hallintosäännön 26 §:n mukaan 26 § (tekninen) lautakunta järjestää tekniset palvelut ja siinä tarkoituksessa huolehtii mm. rakentamislain, alueidenkäyttölain, kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä lukuun ottamatta muille toimielimille säädettyjä tai määrättyjä tehtäviä. Kun huomioidaan, mitä lakeja uusi yhdyskuntarakentamislaki koskisi, katsotaan teknisellä lautakunnalla olevan toimivalta antaa asiasta Kouvolan kaupungin lausunto.

Lausunnolla olevassa lain ehdotuksissa ja niiden yhteiskuntaan kohdistuvissa vaikutuksissa, että toimivat ja turvalliset yleiset alueet lisäävät yhteisöllisyyttä ja kansalaisten arkiliikuntamahdollisuuksia. Kouvolan kaupungin strategian mukaan kaupunki pyrkii tuottamaan hyvinvointia asukkaille. Tavoitteenamme on turvallinen arki ja aktiivinen vapaa-aika sujuvilla yhteyksillä. Tekoihin kuuluu, että edistämme arjen turvallisuutta pitämällä huolta kaupunkiympäristön turvallisuudesta. Täten kaupunki katsoo tärkeäksi lausua asiasta.

Lakiesityksen tavoitteet

Lakiesityksen tavoitteena on (lausuntopyynnön mukaan) valmistella ehdotus uudeksi yhdyskuntarakentamislaksi. Lakihankkeeseen liittyvät erityisesti ne tavoitteet, jotka on kirjattu Petteri Orpon hallitusohjelman lukuun 6.5 Toimivat asuntomarkkinat ja sujuva liikenne. Hallitusohjelman mukaisesti hankkeessa päivitetään kunnossapitolainsäädäntö vastaamaan nykyisiä tarpeita. Hallituksen esitys uudeksi laiksi on tarkoitus antaa eduskunnalle syksyn 2026 aikana. Lain on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2028.

Yhdyskuntarakentamislain lisäksi tässä ehdotuksessa esitetään uutampia muutoksia alueidenkäyttölakiin, vesihuoltolakiin ja kunnossapitolakiin (kumotaan kokonaan). Tässä lausunnossa on huomioitu vain yhdyskuntarakentamislakiin liittyvät seikat.

Lausunnon antaminen

Lausunto pyydetään ensisijaisesti antamaan vastaamalla lausuntopyyntöön lausuntopalvelun kautta [Lausunto - Lausuntopalvelu](https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=a48e49f7-d4ec-4887-9a43-d22ab56a3dfa).

(<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=a48e49f7-d4ec-4887-9a43-d22ab56a3dfa>)

Liitteessä on esitetty lausunto siinä muodossa, jossa lausunto on pyydetty antamaan. Liitteeseen kirjatut vastaukset kopioidaan lausuntopalveluun viranhaltijatyönä sen jälkeen, kun tekninen lautakunta on päättänyt lausunnosta.

Lausunto on pyydetty antamaan viimeistään 4.5.2026.

Lisätietoja: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574,
anne.ahtiainen(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa ympäristöministeriölle lausunnon yhdyskuntarakentamislain ehdotuksesta liitteessä sanotun mukaisesti.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 30.4.2026 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite7 Kaupungin lausunto yhdyskuntarakentamislain
ehdotuksesta_TELA29042026

Teknisen lautakunnan kuukausikatsaus 1-3/2026**791/02.02.02/2026****Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 96**

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Kaupunginvaltuusto on 8.12.2025 hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2026–2029 taloussuunnitelman.

Teknisen lautakunnan käyttötalous ajalla 1.1.-31.3.2026 on toteutunut pääosin talousarvion mukaisesti. Lautakunnan alaisten palvelujen toimintatuottojen osalta kertymä oli maaliskuun lopussa 3,3 milj. euroa ja toimintakulujen 12,1 milj. euroa. Talousarvion toimintakatteen ennustetaan alittuvan 0,2 milj. euroa. Maaomaisuuden myyntivoittojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Investointitulojen toteutuma ajalla 1.1.-31.3.2026 on 0,4 milj. euroa ja investointimenojen toteutuma on 0,2 milj. euroa.

Kuntalain ja hallintosäännön mukainen toimivalta talouden seurannassa

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kaupunginhallitus on 15.12.2025 antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2026. Täytäntöönpano-ohjeissa on määritelty kaupungin talousraportoinnin aikataulu vuodelle 2026.

Hallintosäännön 61 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimielimille talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden (Kh 15.12.2025 § 320) mukaan toimialajohtajien sekä muiden tilivelvollisten tulee jatkuvasti seurata talousarvion ja sen käyttösuunnitelmien toteutumista ja saattaa mahdolliset poikkeamat asianomaisen toimielimen tietoon. Toimielimen on ryhdyttävä välittömästi korjaaviin toimenpiteisiin, mikäli ilmenee ettei talousarvio toteudu suunnitellulla tavalla. Talouden katsaukset toimielimille laaditaan raportointiaikataulun mukaisesti. Katsauksista tulee saada helposti käsitys oleellisista talousarviota koskevista poikkeamista. Laajemmat osavuosisikatsaukset tammi-huhtikuulta ja tammi-syyskuulta tuodaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Toimielimien raporttien laadinta vuonna 2026

Kuukausikatsaus	Osavuosisikatsaus	Tilinpäätös
Tammi-maaliskuu	Tammi-huhtikuu	Tammi-joulukuu
Tammi-heinäkuu	Tammi-syyskuu	
Tammi-lokakuu		

Vuoden 2026 talousarviossa ja vuosien 2026–2029 taloussuunnitelmassa (Kv 8.12.2025, kohta 2.3.2) talousarvion sitovuus käyttötalouso-sassa kaupunginvaltuustoon nähden on lautakunnan/toimielimen ulkoinen toimintakate (ilman osakkeiden, rakennusten ja maa-alueiden myyntiä). Osakkeiden, rakennusten ja maa-alueiden myynnit ovat omina sitovina erinä kaupunginhallituksen ja teknisen lautakunnan alaisessa toiminnassa. Lautakunnan/toimielimen tavoitteiden sekä määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta vastaa toimialajohtaja.

Teknisen lautakunnan talouden toteutuma 3/2026

Teknisen lautakunnan alaisten palveluiden talous on toteutunut pääosin talousarvion mukaisesti. Lautakunnan alaisten palvelujen toimintatuottojen osalta kertymä oli maaliskuun lopussa 3,3 milj. euroa ja toimintakulujen 12,1 milj. euroa. Valmistus omaan käyttöön on toteutunut 0,0 milj. euroa (6,9 %).

Tämän hetken ennuste on, että viranomaispalvelujen toimintakate tulee alittumaan 0,3 milj. euroa. Rakennusvalvonnan maksutuottojen arvioidaan ylittyvän talousarvioon arvioidusta. Kaupunkisuunnittelun toimintakatteen ennustetaan ylittyvän 0,1 milj. euroa. Joukkoliikenteen lipputulojen ennustetaan toteutuvan 0,1 milj. euroa talousarviota pienempinä ja kuljetuskustannusten talousarviota 0,1 milj. euroa suurempina. Yhdyskuntatekniikan toimintakatteen arvioidaan tällä hetkellä toteutuvan talousarvion mukaisesti. Kiinteistöpalvelujen toimintakatteen ennustetaan toteutuvan 0,2 milj. euroa pienempänä. Teknisen lautakunnan alaisten palveluiden talousarvion toimintakatteen ennustetaan alittuvan 0,2 milj. euroa. Maaomaisuuden myyntivoittojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Tekninen lautakunta (ilman myyntivoittoja) ulkoinen, 1000 euroa	TA 2026	TA- muutos	Muutettu TA 2026	Toteuma 1–3/2026	Tot- %	Ennuste TP 2026
Toimintatuotot	13 377	0	13 377	3 259	24,4	13 600
Valmistus omaan käyttöön	597	0	597	41	6,9	597
Toimintakulut	-50 012	0	-50 012	-12 078	24,1	-50 012
Toimintakate	-36 038	0	-36 038	-8 778	24,4	-35 815

Tekninen lautakunta maa-omaisuuden myynti, 1000 euroa	TA 2026	TA- muutos	Muutettu TA 2026	Toteuma 1-3/2026	Tot- %	Ennuste TP 2026
Toimintatuotot	1 500	0	1 500	834	55,6	1 500
Toimintakulut	0	0	0	0	0,0	0
Toimintakate	1 500	0	1 500	834	55,6	1 500

Tekninen lautakunta (ilman myyntivoittoja) ulkoinen ja sisäinen, 1000 euroa	TA 2026	TA- muutos	Muutettu TA 2026	Toteuma 1-3/2026	Tot- %	Ennuste TP 2026
Toimintatuotot	30 084	0	30 084	7 657	25,5	30 307
Valmistus omaan käyttöön	597	0	597	41	6,9	597
Toimintakulut	-55 869	0	-55 869	-13 524	24,2	-55 869
Toimintakate	-25 188	0	-25 188	-5 826	23,1	-24 965

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan investointien toteutuminen

Tekninen lautakunta, investoinnit, 1000 euroa	TA 2026	TA- muutos	Muutettu TA 2026	Toteuma 1-3/2026	Tot- %	Ennuste TP 2026
Investointimenot	-20 840	0	-20 840	-241	1,2	-20 840
Investointitulot	1 000	0	1 000	351	35,1	1 000
Nettoinvestoinnit	-19 840	0	-19 840	110	-0,6	-19 840

Investointitulosten toteutuma on 0,4 milj. euroa ja investointimenojen toteutuma on 0,2 milj. euroa. Investointien ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Teknisen lautakunnan kuukausikatsaus 1-3/2026 on **oheismateriaalina**.

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä kuukausikatsauksen 1-3/2026 tiedoksi.
2. velvoittaa kehittämään toimintojaan minimoimalla kuluja ja tehostamalla omaa toimintaa, vaikuttavuuden ja tuloksellisuuden näkökannan kautta.
3. velvoittaa tarkastelemaan eläkkeelle siirtymistä ja muusta syystä vapautuvien virkojen ja tehtävien täyttämistä erittäin kriittisesti sekä noudattamaan kaikilta osin tiukkaa henkilöstösuunnittelua.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupungininsinööri Anne Ahtiainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Oheismateriaali

Kuukausikatsaus 1-3.2026 tela_Tela29042026

Ajankohtaiset infoasiat**Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 97**

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

1. Teknisen johtajan ajankohtaiset infoasiat
 -
2. Teknisen lautakunnan puheenjohtajan ajankohtaiset infoasiat
 -
3. Nähtävillä olevat asemakaavat, yleiskaavat sekä katu- ja yleisen alueen suunnitelmat
 - Katu- ja yleisen alueen suunnitelma
Kangas: Kouvolankadun linja-autopysäkki, nähtävillä 22.4. – 6.5.2026
<http://www.kouvola.fi/suunnitelmat>
 - Katu- ja yleisen alueen suunnitelma
Koria: Vilppulantie-Isopartiantie, suojaviheralue, nähtävillä 22.4. – 6.5.2026
<http://www.kouvola.fi/suunnitelmat>

Teknisen johtajan ehdotus:

1. Tekninen lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.
2. Tekninen lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.
3. Tekninen lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Teknisen lautakunnan päätös:

1. Tekninen lautakunta päätti merkitä asian tiedoksi.
2. Tekninen lautakunta päätti merkitä asian tiedoksi.
3. Tekninen lautakunta päätti merkitä asian tiedoksi.

Teknisen lautakunnan jäsen Reeta Lind ja kaupunginhallituksen edustaja Miia Witting poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Ilmoitusasiat ja tehdyt viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 29.04.2026 § 98

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570,
hannu.tylli(at)kouvola.fi

Saapuneet kirjeet

Tehdyt viranhaltijapäätökset

Kaupungingeodeetti

Yleinen päätös

9.4.2026 § 18 Tilojen Mäkirinne 286-403-8-24, Kulmala 286-403-9-99,
Hietaniemi 286-403-9-101 ja Rajala 286-403-9-216 ostaminen

Lisätietoja: kaupungingeodeetti Sami Suoknuuti, puh. 020 615 5436,
sami.suoknuuti(at)kouvola.fi

Kiinteistöpalvelujohtaja

Hankintapäätös yli kynnsarvon

17.4.2026 § 2 Hankintapäätös Leipien hankinta Kouvolan kaupungin
ruokapalvelujen tuotanto- ja palvelukeittiölle 2026 - 2028

Lisätietoja: kiinteistöpalvelujohtaja Pirkko Toropainen, puh. 020 615
8245, pirkko.toropainen(at)kouvola.fi

Maankäyttöinsinööri

Yleinen päätös

20.4.2026 § 10 Peltoalueiden vuokraaminen tiloista 286-403-30-1, 286-
403-25-37 ja 286-403-1-128

20.4.2026 § 11 Käyttöoikeussopimuksen tekeminen
koirametsätoimintaa varten tilan 286-463-7-213 alueelta, Korian Ponsi
ry

Lisätietoja: maankäyttöinsinööri Timo Lavi, puh. 020 615 6263,
timo.lavi(at)kouvola.fi

Maankäyttöinsinööri, tonttipalvelut

Yleinen päätös

16.4.2026 § 2 Määräalan myyminen kiinteistöistä 286-419-4-3 ja 286-
419-1-446

Lisätietoja: maankäyttöinsinööri Tanja Immonen, puh. 020 615 9482, tanja.immonen(at)kouvola.fi

Suunnittelupäällikkö, yhdyskuntatekniikka

Hankintapäätös alle kynnysarvon

14.4.2026 § 1 Hankintapäätös koskien Joukkoliikennelinjaa 15B (Hillosensalmi - Repovesi) ajalle 22.6.–28.8.2026

Lisätietoja: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, tapani.vuorentausta(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi edellä mainitut asiakirjat
2. ettei se käytä otto-oikeuttaan selostusosassa lueteltuihin viranhaltijapäätöksiin.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite8 Viranhaltijapäätökset_Tela29042026

Liite9 Ei-julkinen asiakirja

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 89, § 90, § 91, § 92, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätöksen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 93

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

1 ohjeet hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiseksi

Hankintaoikaisuvaatimusoikeus

Hankintaoikaisua voi vaatia päätöksen tehneeltä viranomaiselta kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua. Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on päätöksen tehnyt toimielin.

Hankintaoikaisuvaatimuksen toimitusosoite on Kouvolan kaupungin kirjaamo.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

2 valitusosoitus markkinaoikeudelle

Valitusoikeus

Tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai se, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että asianosainen on saanut hankintapäätöksen tiedoksi ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaokaisun vireille tulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Markkinaoikeus

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 3314

Puhelinnumero: 029 564 3300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä päätöksen tehneelle viranomaiselle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti päätöksen tehneelle viranomaiselle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on toimitettava Kouvolan kaupungin kirjaamoon.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii 1.1.2025 jälkeen vireille tulleista asioista [tuomioistuinmaksulain 1455/2015](#) ja [oikeusministeriön asetuksen 20.12.2024/1020](#) perusteella oikeudenkäyntimaksua 2 440 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa, maksu on 4 880 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, maksu on 7 300 euroa. Oikeudenkäyntimaksuista voi kysyä tarkemmin markkinaoikeudesta puh. 029 56 43300.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00