

606075 / Asfalttiurakka 2026 (2027) (2028)

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Kouvola kaupunki

Organisaation tunniste

0161075-9

Postiosoite

PL 85

Postitoimipaikka

Kouvola

Postinumero

45101

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI1C7 Kymenlaakso

Verkko-osoite

<http://www.kouvola.fi>

Organisaation yhteyspisteen nimi

Yhdyskuntatekniikka

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 2061511

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

rakennuttaminen@kouvola.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/kouvola?id=606075&tpk=30340009-6834-4305-a1e0-01e8ab7b3697>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/kouvola?id=606075&tpk=30340009-6834-4305-a1e0-01e8ab7b3697>

Mukana olevat organisaatiot

Organisaation virallinen nimi

Kouvola Vesi Oy

Organisaation tunniste

2125434-1

Postitoimipaikka

Kouvola

Postinumero

45100

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI1C7 Kymenlaakso

Organisaation yhteyspisteen nimi

Kouvola vesi Oy

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 405299294

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

kouvola.vesi@kouvola.vesi.fi

Ostajaorganisaation tyyppi

Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala

Vesitalouteen liittyvät toiminnot

Organisaation virallinen nimi

KSS rakennus Oy

Organisaation tunniste

1654027-1

Postitoimipaikka

Kouvola

Postinumero

45100

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI1C7 Kymenlaakso

Organisaation yhteyspisteen nimi

KSS Rakennus

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 58851501

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

asiakaspalvelu@kssenergia.fi

Ostajaorganisaation tyyppi

Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala

Sähköön liittyvät toiminnot

Organisaation virallinen nimi

Kymen Vesi Oy

Organisaation tunniste

2081160-1

Postitoimipaikka

Kotka

Postinumero

48600

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI1C7 Kymenlaakso

Organisaation yhteyspisteen nimi

Kymen vesi Oy

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 52348111

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

info@kymenvesi.fi

Ostajaorganisaation tyyppi

Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala

Vesitalouteen liittyvät toiminnot

Hankinnan kohde

Nimi

Asfalttiurakka 2026 (2027) (2028)

Ilmoituksen viite / diaarinumero

606075

Hankinnan kuvaus

Kouvola kaupunki pyytää tarjousta asfaltointitöistä yksikköhintaisena kokonaisuurakkana.

Hankintaan sisältyy mm. katujen, pysäköintialueiden ja pihojen asfaltointitöitä, ml. uudelleenpäällystystyöt ja kunnallistekniikkaan liittyvät paikkaustyöt.

Sopimus kattaa vuoden 2026 ja hankintaan sisältyy optiot vuosille 2027 ja 2028.

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Hankinta toteutetaan yksikköhintaisena kokonaisurakkana hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Hankintaa käyttävät seuraavat hankintayksiköt:

- Kouvola kaupungin asuminen ja ympäristö sekä
- Kouvola kaupungin Tilapalvelut

Hankintayksiköt, jotka voivat harkintansa mukaan tehdä hankintoja tämän hankinnan puitteissa ovat:

- KSS rakennus Oy
- Kouvola Vesi Oy ja
- Kymen Vesi Oy Kouvola kaupungin alueella tehtävissä töissä.

Oy:t tekevät hankinnastaan omat hankintapäätökset ja hankintasopimukset.

Asfalttihinnat sidotaan tarjousajankohdan bitumin hintaindeksiin.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto**(Arvioitu) Alkamispäivä**

18.5.2026

(Arvioitu) Päätymispäivä

30.11.2026

Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Ei

Menettely**Menettelyn tyyppi**

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta

Tarjouspalvelun tiedot**Määräajat**

Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika *

5.5.2026 9:00:00

Tarjousten avaamisen päivämäärä ja kellonaika

5.5.2026 9:15:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

3 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

24.4.2026 17:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tilaaaja vastaa vain kirjallisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalien kautta esitettyihin lisätietokysymyksiin. Kaikkiin esitettyihin kysymyksiin vastataan järjestelmän kautta. Puhelin- tai sähköpostitiedusteluja ei voida ottaa vastaan. Tarjoajan on tutustuttava lisätietokysymyksiin annettuihin vastauksiin ennen tarjouksen jättämistä.

Tarjouksen tekemistä ja jättämistä koskevissa tietoteknisissä kysymyksissä ja ongelmatilanteissa tulee olla yhteydessä Cloudian tukeen, puh. 020 766 1075 tai tuki@cloudia.fi. Neuvoja ja vinkkejä tarjouspalvelun käyttöön löytyy myös Cloudian tukiportaalista osoitteesta: <http://tarjoajat.cloudia.fi/support/home>.

Tarjoamiseen ja Tarjouspalvelu.fi -portaalien käyttämiseen liittyvissä asioissa neuvoo Kinnon hankinta-asiamies Marita Melkko, puh. +358 20 615 5039 tai marita.melkko@kinno.fi.

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

Hankinnan kohteen kriteerit

Hinnat / kooste

Asfaltointityöt (liite 1, kohta1)

Hankittava määrä: (EUR / euroa) (EUR / (EUR / euroa))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Paikkaustyöt / Pienten kohteiden pohjatyöt ja asfaltointityöt (liite 1, kohta 2 ja 3)

Hankittava määrä: (EUR / euroa) (EUR / (EUR / euroa))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Jyrsintätyöt (liite 1, kohta 4)

Hankittava määrä: (EUR / euroa) (EUR / (EUR / euroa))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Päällystystöiden lisä- ja muutostyöt (liite 1, kohta 5. Erikoistyöt)

Hankittava määrä: (EUR / euroa) (EUR / (EUR / euroa))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Ryhmän yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yllä olevaan hinnat/kooste -kohtaan annettavat hinnat muodostuvat tarjouslomakkeeseen (liite 1) annetuista vertailuhinnoista.				
Tarjoukseen sisältyvän yksikköhintaluettelon yksikköhintojen tulee tarkoittaa täysin valmista työtä yleis- ym. kustannuksineen ja olla sovellettavissa sekä lisäyksiä että vähennyksiä laskettaessa				
Syöttölomakkeelle annetut hinnat tulee olla samat kuin liitteessä 1 annetut vertailuhinnat (kunkin kohdan summahinta). Liite 1 on ladattava täytettynä tarjoukseen.	Lataus vaaditaan			

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta.

Tarjouspyynnön liitteenä oleva alustavat U-ohjelma (liite 5)

Tarjouksen tulee perustua tarjouspyynnössä annettuihin sideaineen laskenta-arvoihin sekä käytettävien kiviainesten lujuteen.

Laatujärjestelmätodistus on ladattava tarjoukseen

Lataus vaaditaan

RALA-pätevyystodistus tai tarjoajan referenssiluettelo on ladattava tarjoukseen.

Lataus vaaditaan

ESPD lomake täytettävä

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Kouvolan kaupunki
Yhdyskuntatekniikka
Torikatu 10
45100 Kouvola

Hankinnan taustaa

Hankinnan urakkaohjelma, turvallisuusasiakirja sekä työselostus ja laatuvaatimukset ovat tarjouksen liitteinä 2-4.

Kokonaismäärä tai laajuus

Tarjouksessa ilmoitetut suoritemäärät ovat arvioita eikä sopimus muodosta tilaajalle määrästovelvollisuutta.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista.

Laskutus ja maksuehto

Maksuehto 21 päivää netto.

Maksuaika alkaa kulua vasta, kun tilaaja on vastaanottanut hyväksyttävän, sopimuksenmukaisen tavaransuorituksen ja laskun.

Viivästyskorko enintään korkolain (633/1982) mukaisesti sekä kohtuulliset perintäkulut.

Edellytämme verkkolaskutusta.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Hankinnassa noudatetaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Hylkäämisperusteet

Hankintayksikkö voi hylätä tarjouksen, joka on hinnaltaan tai kustannuksiltaan poikkeuksellisen alhainen tai jos kaikki tarjoukset ylittävät olennaisesti tarkoitukseen varatut määrärahat tai hankinta osoittautuu tarpeettomaksi.

Hankintayksikkö sulkee tarjouskilpailusta tarjoajan, joka ei täytä hankintailmoituksessa esitettyjä soveltavuutta koskevia vaatimuksia.

Tarjous hylätään, jos se ei vastaa tarjouspyyntöä.

Tilaajalla on oikeus perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset.

Sopimusmenettely

Ennen hankintasopimuksen tekemistä hankintayksikön on vaadittava valittua tarjoajaa toimittamaan ajantasaiset todistukset ja selvitykset sen tutkimiseksi, koskeeko sitä 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste ja täyttyvätkö hankintayksikön asettamat 83 §:ssä tarkoitetut soveltuvuusvaatimukset. Jos hankintayksikkö vetoaa 81 §:n 1 momentin 1, 2 tai 4 kohdassa

tarkoitettuun harkinnanvaraiseen poissulkemisperusteeseen, sen on ennen hankintasopimuksen tekemistä vaadittava valittua tarjoajaa toimittamaan ajantasaiset todistukset ja selvitykset kyseisen harkinnanvaraisen poissulkemisperusteen olemassaolon tutkimiseksi.

EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa sekä kansallisen kynnysarvon ylittävässä liitteen E mukaisessa palveluhankinnassa tai käyttöoikeussopimuksessa voidaan tehdä sopimus aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika). Jos odotusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa hankintasopimuksen tehdä aikaisintaan ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. (4.6.2021/499)

Hankintasopimukseen sovelletaan Rakennusurakoiden yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998) ellei tarjouspyyntöasiakirjoissa tai sen liitteissä ole toisin mainittu.

Hankintasopimus muodostuu seuraavista asiakirjoista: tarjouspyyntö, Rakennusurakan yleiset sopimusehdot (YSE 1998), tarjous. Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan. Jos sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriidassa, eikä tarjousasiakirjoissa ole muuta asiakirjojen pätevyysjärjestyksestä mainittu, noudatetaan niitä seuraavassa keskinäisessä pätevyysjärjestyksessä:

1. Hankintasopimus
2. Tarjouspyyntöasiakirjat (Urakkaohjelma kohta 7.)
3. Rakennusurakan yleiset sopimusehdot (YSE 1998)
4. Tarjousasiakirjat

Hankintapäätöksen tekee tekninen lautakunta, arvioilta 13.5.2026 pidettävässä kokouksessa.

Asiakirjojen julkisuus

Tarjous (liitteinen) on pääsääntöisesti julkinen viranomaistoiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaisesti. Hankintayksikkö päättää tapauskohtaisesti, ovatko tarjoajan liikesalaisuuksiksi merkitsemät tiedot lain mukaan salassa pidettäviä.

Tarjousasiakirjat lukuun ottamatta liikesalaisuuksiksi tai luottamukselliseksi määritellyjä asiakirjoja ovat julkisia, kun hankintasopimukset on tehty. Kuitenkin tarjousasiakirjat tulevat julkiseksi asianosaisille, jo kun asiaa koskeva päätöksiä asiakirja on allekirjoitettu ja tarkastettu.

Tarjoajan tulee yksilöidä tarjouksestaan sellaiset tiedot, mitkä se haluaa pidettävän salassa. Salassa pidettäväksi esitetyt tiedot tulee merkitä tarjouksessa liikesalaisuudeksi ("Ehdota liikesalaisuustietoja"). Emme hyväksy erillistä liitettä, johon liikesalaisuudet on listattu.

Koska tilaajana toimii kunta, hankinta- ja sopimusasiakirjojen julkisuuden osalta noudatetaan myös kuntalain säännöksiä:

83 § Tietojensaantioikeus

Luottamushenkilöllä on oikeus saada kunnan viranomaisilta tietoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina ja jotka viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 6 ja 7 §:n mukaan eivät ole vielä julkisia, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu

124 § Tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan tietojensaantioikeus

Tarkastuslautakunnalla on salassapitoa koskevien säännösten estämättä oikeus saada kunnan viranomaisilta tiedot ja nähtävikseen asiakirjat, joita se pitää tarpeellisina arviointitehtävän hoitamiseksi. Tilintarkastajalla on salassapitoa koskevien säännösten estämättä oikeus saada kunnan viranomaisilta ja kuntakonserniin kuuluvilta yhteisöiltä ja säätiöiltä tiedot ja nähtävikseen asiakirjat, joita hän pitää tarpeellisina tarkastustehtävän hoitamiseksi.

Päätöksenteon perusteet

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Hinnat arvioidaan tarjoajan järjestelmään syöttämien yksikköhintojen vertailuhintojen yhteissummasta.

Hylättyjen tarjousten osalta ei tehdä erillistä hankintapäätöstä, mahdolliset hylätyt tarjoukset käsitellään samassa hankintapäätöksessä hyväksytyjen tarjousten kanssa.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimusta koskevat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli ei päästä yksimielisyyteen, asia ratkaistaan Kymenlaakson Käräjäoikeudessa, Kouvola kansliassa.

Muut asiat

ESPD-lomakkeen II osan kohdassa A esitetään kysymys:

Onko tarjoaja merkitty hyväksytyjen tarjoajien viralliseen luetteloon tai onko sillä vastaava sertifikaatti (esim. kansallisen (esi-) karsintajärjestelmän perusteella?) Kyllä tai Ei.

=> Suomessa ei ole käytössä mainittuja luetteloita, joten kysymykseen vastataan "Ei".