

Puhjon risteyssilta (W) korjausurakka 2026 (KU), korjausurakan kilpailuttaminen, kilpailutusperiaatteet (salassa pidettävä, julkisuuslaki 6.1 § 2)

560/02.08.00/2026

Tekninen lautakunta 02.04.2026 § 75

Valmistelija: rakennuttajapäällikkö Markku Brandtell, puh. 020 615 5445, markku.brandtell(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Puhjon risteyssilta (W) korjausurakka 2026 (KU), tarjouspyyntöaineiston kommentointi. Tekniselle lautakunnalle esitetään hyväksyttäväksi hankinnan kilpailutusperiaatteet.

Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perusteet

Yhdyskuntatekniikan rakennuttaminen on valmistellut Puhjon risteyssilta (W) korjausurakka 2026 (KU), hankinnan Kouvolan Korjalaan. Puhjon silta (länsipuoleinen) tulee korjata sen huonon kunnon vuoksi; sillan betonirakenteissa on halkeamia ja osa sillan rakenneteräksistä on näkyvissä.

Urakan tarjouspyyntö julkaistaan jättämällä hankintailmoitus sähköisesti internet- osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi. Hankinta sisältää mm. sillan kannen, reunapalkkien, vesieristeen, pintarakenteiden ja kaiteiden uusimisen ja uuden kolhaisu suojan asentamisen sillan alapintaan täysin valmiiksi suunnitelmien mukaan rakennettuna 27.11.2026 mennessä. Hankinnan kustannusarvio on 723 000 euroa (alv 0%).

Kaupungin hallintosäännön 70,1 §:n mukaisesti kaupunginhallituksen toimivaltaan kuuluu vahvistaa hankintapäätösten toimivaltarajat. Kaupunginhallitus on 9.12.2024 § 269 päättänyt toimivaltarajoista siten, että lautakunta (tai hallitus) toimialallaan päättää rakennusurakoista välillä 500 000 – 5 000 000 euroa.

Kaupunginhallituksen 2.6.2025 § 130 hyväksymän Hankintaohje 2025:n mukaan taloudellisesti ja strategisesti merkittävien hankintojen tarjouspyynnöt tai muutoin hankinnan sisältöä kuvaavat asiakirjat hyväksytään luottamuselimityksessä ennen tarjouspyynnön julkaisua. Taloudellisesti merkittävänä hankintana on pidetty kaupungin ohjeistuksen mukaan lautakunnan (tai hallituksen) päättämiä hankintoja.

Päätettävän asian selostus ja perustelu ratkaisulle

Hankinnassa on tarkoitus käyttää avointa menettelyä, jossa tarjouspyyntö on julkinen eli avoin kaikille tarjoajille.

Tarjouspyyntöön asetetaan tarjoajille soveltuvuusvaatimuksia, joilla varmistetaan, että tarjoajilla on tarvittavat taloudelliset- ja

henkilöstöresurssit sekä tekninen kokemus hankintasopimuksen toteuttamiseksi hankintayksikön edellyttämällä tasolla.

Taloudellisina vaatimuksina tarjouspyynnössä on tarjoavan yrityksen luottoluokitus oltava parempi kuin A+, liikevaihtovaatimuksena kahden viimeisen vuoden liikevaihdon on oltava yli 1 000 000 €/vuosi.

Yrityksen henkilöstön ammatillisia vaatimuksia on mm. vastaavan työnjohtajan koulutukselle ja liikennejärjestelyistä vastaaville henkilöille.

Teknisenä vaatimuksena on, että tarjoajalla (yrityksellä) tulee olla vähintään Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva pääurakoinnin toimialapätevyys 9.2.1 Pienet ja tavanomaiset sillankorjausurakat (K3). Edellä mainitun RALA-pätevyyden puuttuessa pätevyys voidaan osoittaa referenssein, jotka vastaavat Rakentamisen Laatu RALA ry:n asettamia vaatimuksia pätevyyksille. Työkohtaisina näyttöinä osaamisestaan kaikkien tarjoajien tulee esittää kolme (3) kpl referenssi kohteita ajoneuvoliikenteen teräsbetonisen laatta-/palkkisillan täydellisestä peruskorjauksesta vuosilta 2020–2025, joista on pidetty hyväksytty vastaanottotarkastus sekä urakkasumma on yli 500 000 euroa (alv 0 %) / urakka. Lisäksi yritykseltä vaaditaan sertifikaatti ulkopuolisesti todennetusta laadunvalvonnasta.

Lisäksi tarjoavan yrityksen tulee osoittaa, että sillä on kaikki tilaajavastuulain mukaiset asiat kunnossa.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hankintayksikköjen kannalta urakkahinnaltaan halvin.

Teknisen lautakunnan käsittelyyn tuodaan tässä vaiheessa tarjouspyyntö, urakkasopimusluonnos ja urakkaohjelma, jotka ovat **liitteenä**.

Oheismateriaalina on kuvia sillan nykytilasta.

Tarjouspyyntö on tarkoitus julkaista 7.4.2026, lisätietokysymysten määräaika olisi 15.4.2026 ja tarjoukset tulee toimittaa 29.4.2026 mennessä. Urakkaneuvottelu järjestetään 30.4.2026, jonka jälkeen urakan hankinta tulee käsiteltäväksi teknisen lautakunnan kokoukseen 13.5.2026.

Lisätietoja: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi ja rakennuttajapäällikkö Markku Brandtelli, puh. 020 615 5445, markku.brandtelli(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Puhjon risteyssilta (W) korjausurakka 2026 (KU) - kilpailutuksen edellä esitetysti.

Tekninen lautakunta oikeuttaa rakennuttajapäällikön korjaamaan tarjousasiakirjojen luonnoksissa olevia ilmeisiä virheitä ja täydentämään

tarjouspyyntöasiakirjojen luonnoksia asioilla, jotka eivät vaikuta hankinnan kohteen vähimmäisvaatimuksiin tai valintaperusteihin.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1992) 2. luvun 6 §:n 1 momentin 2-kohdan mukaan asia on julkinen vasta, kun tarjouspyyntö on julkaistu www.hankintailmoitukset.fi sivustolla.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden rakennuttajapäällikkö Markku Brandtelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.
