

Rakennusvalvontapäällikön viran haettavaksi julistaminen

403/01.01.01.01/2026

Tekninen lautakunta 05.03.2026 § 55

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Rakennusvalvontapäällikön virka on ollut määräaikaisin järjestelyin täytettynä 3.8.2025 lähtien kun viranhaltija irtisanoutui virkasuhteestaan. Rakennusvalvontapäällikön tehtävä on ensiarvoisen tärkeä kaupungin rakennusvalvonnan palvelun kannalta, joten virka on tarpeen täyttää.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet

Kouvolan kaupungin hallintosäännön 39 §:n mukaan valinnasta päättävä viranomainen päättää alaistensa virkojen haettavaksi julistamisesta. Kouvolan kaupungin hallintosäännön 40 §:n mukaan kaupunginhallitus ja lautakunta valitsevat toimialallaan muun johtavassa asemassa olevan henkilöstön. Rakennusvalvontapäällikkö on johtavassa asemassa, joten hallintosäännön 40 §:n perusteella rakennusvalvontapäällikön valinnasta päättää tekninen lautakunta.

Rakennusvalvontapäällikkö on tekniikka ja ympäristö toimialan viranomaispalveluissa rakennusvalvonta-palveluyksikön päällikkö. Viran kelpoisuusvaatimuksena on 1.4.2026 lähtien soveltuva korkeakoulututkinto tai aiempi opistotasoinen tutkinto, alan tuntemus ja riittävä johtamistaito (henkilöstöjohtajan päätös 24.2.2026 § 9).

Rakennusvalvontapäällikön viran haettavaksi julistaminen

Rakennusvalvontapäällikön virka vapautui 3.8.2025 kun viranhaltija irtisanoutui tehtävästään. Rakennusvalvontapäällikön virka on täytetty määräaikaisesti 31.7.2026 saakka ja virkaa on hoitanut rakennusvalvontapäällikön 1. sijainen vt. rakennusvalvontapäällikkö Esa Inkilä.

Rakennusvalvontapäällikön viran keskeinen tehtävä on vastata Kouvolan rakennusvalvonnan palveluyksikön toiminnasta. Virkaan sisältyy palveluyksikön johtamiseen liittyvät vastuut, kuten rakennusvalvonnan palveluyksikön toiminnan ja talouden kehittäminen sekä seuranta. Rakennusvalvontapäällikölle kuuluu rakentamislain, alueidenkäyttölain sekä muun lainsäädännön mukaiset rakennusvalvonnan tehtävät ja toimielimen delegeoimaa päätösvaltaa. Lisäksi rakennusvalvontapäällikkö on hallintosäännön 10 § mukaan teknisen lautakunnan lupajaoston esittelijä.

Rakennusvalvontapäällikön virkasuhteessa on tarkoituksenmukaista noudattaa kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julistaa haettavaksi rakennusvalvontapäällikön viran.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
