

Yksityistieavustusten jakoperusteet vuonna 2026

24/02.05.01.02/2026

Tekninen lautakunta 05.02.2026

Valmistelija: yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen, puh. 020 615 4521, ritva.jarvinen(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Maaseutupalvelujen talousarviossa vuodelle 2026 on varattu 475 000 euron määräraha yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustuksiin.

Ehdotetaan, että lautakunta päättää yksityisteiden kunnossapito- sekä perusparannusavustusten jakoperusteista 2026 ja ilmoittaa avustukset haettavaksi 31.3.2026 klo 15.00 mennessä.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet

Yksityistielaki (560/2018)

Yksityistielain tarkoituksena on turvata asutuksen, elinkeinoelämän ja muiden yhteiskunnallisten tarpeiden edellyttämät kulkuyhteydet kiinteistöille, jotka eivät sijaitse maantie- tai katuverkolla, sekä turvata yksityistieverkon ylläpito ja kehittäminen osana liikennejärjestelmää.

Yksityisteillä tarkoitetaan yksityisten kiinteistönomistajien ja muiden tieosakkaiden ylläpitämiä teitä. Yksityistielain piirissä olevia yksityisteitä ovat toimitustiet. Toimitusteillä on tiekunta, joka vastaa tien ylläpidosta.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta.

Edellytyksenä kaupungin avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa sekä yksityistietä koskevat tiedot ovat ajantasaiset. Maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä ja Väyläviraston tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä Digiroadissa niin kuin yksityistielain 50 §:n mukaan edellytetään.

Hallintosääntö

Voimassa olevan hallintosäännön 26 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää yksityisteiden tiekuntien rahallisten avustusten myöntämisestä ja vastaa kaupungille kuuluvilta osilta yksityistieverkon kehittämistehtävistä.

Päätettävän asian selostus ja perustelut ratkaisulle

Vuoden 2025 yksityistieavustusten toteuma

500 000 euron määräraha jaettiin seuraavasti:

Avustukset	€	Avust. tiet kpl	Avust. tiet km
Kunnossapito	396 289,36	304	1308
Perusparannus ELY ja kaupunki	87 330,53	5	
Yhteensä	483 619,89		

Vuodelta 2025 määrärahaa jäi käyttämättä 16 380,11 euroa. Kaupunki varautui Amerikan yksityistien siltahankkeen avustamiseen, mutta hankkeen valtionavustuspäätös tehtiin vasta 10.12.2025.

Määräraha vuonna 2026

Maaseutupalvelujen talousarviossa vuodelle 2026 on varattu 475 000 euron määräraha yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustuksiin.

Kunnossapitoavustukset

Avustettavan yksityistien on oltava vakituisen asutuksen pääsytie vähintään 1000 metrin matkalla. Avustettava tieosuus mitataan viimeisimmän vakituisesti asutun asunnon tilan tai tärkeäksi katsotun toiminnon liittymään. Asunto katsotaan vakinaisesti asutuksi, jos siinä asuu Väestörekisterikeskuksen väestötietojärjestelmän mukaan yksikin henkilö vakituisesti.

Perusparannusavustukset

Valtionavustusten enimmäismäärä tavanomaisissa tien parantamiskohteissa on 50 prosenttia. Merkittävimmissä siltakohteissa ja muissa merkittävässä luonnonolosuhteiden aiheuttamissa yllättävissä korjauskohteissa se on enintään 75 prosenttia.

Valtion perusparannusavustuksen saavien hankkeiden kaupungin avustusosuus on 10 %, jos kaupungin avustusta on haettu ja kaupungin avustusehdot täyttyvät.

Perusparannushankkeita, joihin haetaan pelkästään kaupungin avustusta, ei avusteta. Tiekuntia ohjataan tekemään isompia perusparannushankkeita ja hakemaan valtion rahoitusosuutta kaupungin avustuksen lisäksi.

Esitys kunnossapitoavustuksen ja perusparannusavustuksen keskinäisestä jakosuhteesta täsmentyy, kun hakuaika päättyy ja kaikki hakemukset ovat saapuneet.

Esitykset vuoden 2026 yksityistieavustusten jakoperusteista ovat **liitteenä**.

Yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen on kokouksessa paikalla asiantuntijana vastaamassa kysymyksiin.

Lisätietoja: yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen, puh. 020 615 4521, ritva.jarvinen(at)kouvola.fi, maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila, puh. 020 615 7826, minna.anttila(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vuoden 2026 yksityistieavustusten jakoperusteet liitteen mukaisesti.

Yksityistieavustukset ilmoitetaan haettaviksi 31.3.2026 klo 15.00 mennessä.

Teknisen lautakunnan päätös: