

Urheilupuiston katu- ja yleisen alueen suunnitelma (1. kaupunginosa, Kangas)

10795/10.03.02.00/2025

Tekninen lautakunta 26.11.2025 § 220

Valmistelija: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, [tapani.vuorentausta\(at\)kouvola.fi](mailto:tapani.vuorentausta(at)kouvola.fi)

Yhteenveto

Tekniselle lautakunnalle esitetään hyväksyttäväksi Urheilupuiston katu- ja yleisen alueen suunnitelma.

Asian valmistelun tausta päätösvallan perusteet

Puiston peruskorjaaminen sisältyy yhtenä osahankkeena Urheilupuiston alueen kehittämisen laajempaan toteuttamiskokonaisuuteen.

Katu- ja yleisen alueen suunnitelman laatimista ohjaavana lähtötietona on toiminut Urheilupuiston yleissuunnitelma, jonka Tekninen lautakunta hyväksyi 12.2.2025 (§ 31).

Peruskorjauksen aloittaminen sisältyy vuoden 2026 investointisuunnitelmaan.

Suunnitelman hyväksymisestä päättää Tekninen lautakunta (Alueidenkäyttölaki 85 ja 90 §:t sekä Hallintosääntö 26 §).

Kaupungilla ei todennäköisesti ole mahdollisuutta toteuttaa puiston peruskorjausta suunnitelmassa esitetyssä laajuudessa yhdellä kertaa. Toteutuksen järjestyksestä, aikataulusta ja laajuudesta laaditaan esitys, joka tuodaan lautakunnan päätettäväksi alkuvuodesta 2026.

Päätettävän asian selostus ja perustelu ratkaisulle

Puistoalueen rakenteet ja pintamateriaalit sekä osa kasvillisuudesta ovat tulleet käyttöikänsä päähän, mikä näkyy rakenteiden kulumisena ja heikentyneenä toimivuutena. Lisäksi sade- ja sulamisvedet lammikoituvat eri osiin puistoa, mikä heikentää puiston käytettävyyttä erityisesti kosteina vuodenaikoina ja korostaa uudistustarvetta. Nykyisiä frisbeegolf-väyliä poistetaan puiston keskiosasta turvallisuussyistä sekä kasvillisuuden ja maanpinnan vaurioitumisen välttämiseksi. Kenkäkukkulan ympäristöön sijoitetaan lyhyempiä heitto- ja harjoitteluväyliä, ja niitä täydentämään on suunniteltu kuusi uutta heittoväyliä Palomäenkadun pohjoispuolelle Palomäen metsään.

Suunnittelualueen laajuus on noin 7,7 ha. Kustannusarvio on koko suunnittelualueen osalta 2,9 M€ (alv 0%) ja asemakaavan mukaisen katu- ja puistoalueen (= vahvistusalueen) osalta noin 2,55 M€ (alv 0 %). Arvioit sisältävät myös suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset.

Kustannuksissa ei ole huomioitu urheilukentän nykyisten katsomorakenteiden purkua ja korvaavia rakenteita.

Suunnitelma oli julkisesti nähtävillä 22.10.-5.11.2025.

Nähtävilläolokautena ei saapunut yhtään muistutusta.

Suunnitelma (piirustusnumero 1-137.1) ja suunnitelmaselostus, havainnekuvat sekä luonnos frisbeegolfradoista Palomäen metsään ovat **liitteinä**.

Lisätietoja: kaavoitusarkkitehti Kaisa Niilo-Rämä, puh. 020 615 7404, kaisa.niilo-rama(at)kouvola.fi ja suunnitteluhortonomi Liisa Mäkitalo, puh 020 615 5441, liisa.makitalo(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Urheilupuiston katu- ja yleisen alueen suunnitelman.
2. määrätä suunnitelman tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta (AKL 202 §).

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta piti kokousta tällä asian käsittelyn aikana klo 17.00 – 17.08.

Teknisen lautakunnan jäsen Mikko Jaanu poistui kokouksesta kokousta aikana.

Tekninen lautakunta 05.02.2026

Valmistelija: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, tapani.vuorentausta(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Urheilupuiston katu- ja yleisen alueen suunnitelma palautui uudelleen valmisteltavaksi teknisen lautakunnan kokouksessa 26.11.2025 (§ 220) puutteellisen kuulemisen vuoksi.

Suunnitelma asetettiin uudelleen julkisesti nähtäville, ja siihen oli mahdollista tutustua myös kaupungintalolla järjestetyssä esittely- ja keskustelutilaisuudessa. Lisäksi suunnitelmaa oli mahdollista

kommentoida nähtävilläolon aikana verkkokyselyssä. Suunnitelmaan ei tehty muutoksia ensimmäisen lautakuntakäsittelyn (26.11.2025) jälkeen.

Kuulemisessa ei noussut esille sellaisia perusteluja, joiden vuoksi suunnitelmaa olisi tarpeen muuttaa.

Suunnitelman hyväksyminen on teknisen lautakunnan käsiteltävänä.

Asian valmistelun tausta päätösvallan perusteet ja kuntastrategian mukainen peruste valmistelulle

Puiston peruskorjaaminen sisältyy yhtenä osahankkeena Urheilupuiston alueen kehittämisen (kaupungin kärkihanke) laajempaan toteuttamiskokonaisuuteen.

Katu- ja yleisen alueen suunnitelman laatimista ohjaavana lähtötietona on toiminut Urheilupuiston yleissuunnitelma, jonka Tekninen lautakunta hyväksyi 12.2.2025 (§ 31).

Peruskorjauksen aloittaminen sisältyy vuoden 2026 investointiohjelmaan.

Urheilupuiston kehittäminen liittyy kaupunkistrategian 2025-2029 tavoitteeseen "Hyvinvointia asukkaille".

Suunnitelman hyväksymisestä päättää Tekninen lautakunta (Alueidenkäyttölaki 85 ja 90 §:t sekä Hallintosääntö 26 §).

Päätettävän asian selostus ja perustelu ratkaisulle

Urheilupuiston katu- ja yleisen alueen suunnitelma palautui uudelleen valmisteltavaksi teknisen lautakunnan kokouksessa 26.11.2025 (§ 220) puutteellisen kuulemisen vuoksi.

Suunnitelma asetettiin uudelleen julkisesti nähtäville (10.12.2025 - 9.1.2026). Asiasta tiedotettiin lehti- ja verkkokuulutuksella sekä kirjeitse osallisille. Suunnitelmaan oli mahdollista tutustua kaupungintalolla järjestetyssä esittely- ja keskustelutilaisuudessa (7.1.2026) sekä sitä oli mahdollisuus kommentoida verkkokyselyssä nähtävilläolon aikana.

Nähtävilläolon aikana ei saapunut muistutuksia.

Verkkokyselyyn ei saapunut kysymyksiä tai kommentteja.

Suunnitelman esittelytilaisuudessa (paikalla oli esittelijöiden lisäksi 10 henkilöä) ei noussut esille sellaisia asioita tai perusteluja, jotka antaisivat aihetta muuttaa nähtävillä ollutta suunnitelmaa.

Nuorisovaltuustolle toimitettiin kutsu, mutta paikalle ei saapunut ketään. Nuorisovaltuusto oli joulukuun kokouksessaan päättänyt olla ottamatta kantaa Urheilupuiston suunnitelmiin (Nuva 11.12.2025 § 123).

Lisäksi osa teknisen lautakunnan jäsenistä lähetti kommentteja ja kysymyksiä, joihin vastattiin nähtävilläolon aikana.

Edellä kerrotuin perustein suunnitelman hyväksymiselle ei ole esteitä.

Suunnitelma (piirustusnumero 1-137.1) ja suunnitelmaselostus, havainnekuvat sekä luonnos frisbeegolfradoista Palomäen metsään ovat **liitteinä**.

Lisätietoja: suunnitteluhortonomi Liisa Mäkitalo, puh 020 615 5441, liisa.makitalo(at)kouvola.fi ja kaavoitusarkkitehti Kaisa Niilo-Rämä, puh. 020 615 7404, kaisa.niilo-rama(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Urheilupuiston katu- ja yleisen alueen suunnitelman.
2. määrätä suunnitelman tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta (AKL 202 §).
3. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 6.2.2026 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös: