

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Kouvola	Täyttämispvm	20.1.2026
Kaavan nimi	Karjalankatu		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	12.2.2025
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	286 10/011
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	56,4162	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	46,3284
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,0000	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	7,9693

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	54,2967	96,24	40897	0,08	56,4162	40792
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	8,1794	15,1	40897	0,50	8,1794	40897
T yhteensä	0,0000	0,0	0		-0,0207	-105
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	33,1774	61,1	0	0,00	25,2288	0
E yhteensä	12,9399	23,8	0	0,00	23,0287	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	54,2967	96,24	40897	0,08	56,4162	40792
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	8,1794	15,1	40897	0,50	8,1794	40897
	8,1794	100,0	40897	0,50	8,1794	40897
T yhteensä	0,0000	0,0	0		-0,0207	-105
T	0,0000	0,0	0		-0,0207	-105
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	33,1774	61,1	0	0,00	25,2288	0
L	16,2362	48,9	0	0,00	8,2876	0
Kadut	16,9412	51,1	0	0,00	16,9412	0
E yhteensä	12,9399	23,8	0	0,00	23,0287	0
EV	12,9399	100,0	0	0,00	23,0287	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						