

Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan lupajaoston vastine Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntöön asiassa 2762/03.04.04.04.16/2025

10460/10.03.00.07/2025

Teknisen lautakunnan lupajaosto 14.01.2026 § 4

Valmistelija: Valvontainsinööri Tiina Raudaskoski, puh. 020 615 7516, tiina.raudaskoski(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt teknisen lautakunnan lupajaostolta vastinetta teknisen lautakunnan lupajaoston päätöstä 08.10.2025 § 83 koskevasta valitusasiasta. Teknisen lautakunnan päätettävänä on vastineen antaminen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet

Kaupungin hallintosäännön 23 § mukaan lautakunnan yleisenä tehtävänä on edustaa kaupunkia ja käyttää sen puhevaltaa toimialaansa kuuluvissa asioissa sekä päättää vastuualueellaan muista sopimuksista ja oikeustoimista.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on esittänyt Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan lupajaostolle lausunto- ja asiakirjapyyntöä koskien Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan lupajaoston tekemää päätöstä Valittajan jättämästä valituksesta (lausunto- ja asiakirjapyyntö 21.11.2025, 2762/03.04.04.04.16/2025).

Lausunnon antaminen kuuluu teknisen lautakunnan lupajaoston päätösvallan piiriin, koska lausuntoa on pyydetty Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan lupajaostolta

Valitus päätöksestä 08.10.2025 § 83

Teknisen lautakunnan lupajaosto on päätöksellään 8.10.2025 § 83 velvoittanut kiinteistön 286-6-6136-1 omistajaa [REDACTED] purkamaan asuinrakennukseen tehdyn luvattoman laajennuksen kuuden kuukauden (6 kk) sisällä päätöksen tiedoksisaannista, mikäli laajennukselle ei ole voimassa olevaa rakentamislupaa.

Velvoitettu valitti päätöksestä Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Valitus ja Itä-Suomen hallinto-oikeuden teknisen lautakunnan lupajaostolle osoittama lausunto- ja asiakirjapyyntö ovat **oheismateriaalina**.

Lausunto sisältää selostuksen asiasta vastineen valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin. Itä-Suomen hallinto-oikeudelle annettava vastine on **liitteenä**.

Lisätietoja: vt. rakennusvalvontapäällikkö Esa Inkilä, puh. 020 615 6359, esa.inkila(at)kouvola.fi, valvontainsinööri Tiina Raudaskoski, puh. 020 615 7516, tiina.raudaskoski(at)kouvola.fi

Vt. rakennusvalvontapäällikön ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä olevan vastineen.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Teknisen lautakunnan lupajaosto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 15.1.2026 lukien.
