

Lausunto YVA-ohjelmasta, Datakeskus Hyperco Data Systems Oy

10820/11.01.00.03/2025

Tekninen lautakunta 26.11.2025

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Heikki Manninen, puh. 020 615 5276, heikki.manninen(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Kaakkois-Suomen ELY-keskus pyytää kaupungilta lausuntoa Hyperco Data Systems Oy:n Kouvolaan suunnitellun datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma). YVA-ohjelma on nähtävillä 22.10.-21.11.2025 Kouvolan kaupungintalon infopisteessä, Kaakkois-Suomen ELY-keskuksessa ja Kouvolan pääkirjastossa. YVA-ohjelma ja kuulutus ovat saatavissa sähköisesti osoitteesta: www.ymparisto.fi/Hyperco-Kouvolan-datakeskus-YVA. ELY-keskukselta on saatu lisäaikaa lausunnon antamiseksi. YVA-ohjelman tavoitteena on selvittää ja arvioida hankkeen mahdolliset ympäristövaikutukset sekä määritellä toimenpiteitä vaikutusten lieventämiseksi.

Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perusteet

Hyperco Data Systems Oy suunnittelee datakeskusta Kouvolaan. Datakeskus koostuu useista rakennuksista ja teknisistä järjestelmistä, ja sen toiminta vaatii merkittävästi energiaa ja luonnonvaroja. YVA-menettelyn aloittamista varten on laadittu YVA-ohjelma, joka on suunnitelma arvioinnin kulusta, sen menetelmistä ja vuorovaikutuksesta menettelyn aikana. Varsinainen vaikutusten arviointityö tehdään YVA-ohjelman ja yhteysviranomaisen siitä antaman lausunnon perusteella. Arvioinnin tulokset kootaan edelleen YVA-selostukseen.

YVA-ohjelma sisältää hankkeen kuvauksen, arviointimenetelmien esittelyn sekä suunnitelman sidosryhmien osallistamisesta prosessiin. Arvioinnissa tarkastellaan muun muassa vaikutuksia maaperään, pohja- ja pintavesiin, ilmanlaatuun, meluun, liikenteeseen, maisemaan, luontoon ja ihmisten elinoloihin. Lisäksi arvioidaan hankkeen ilmastovaikutuksia ja mahdollisia riskejä. Yhteistyössä ovat mukana hankkeesta vastaava Hyperco Data Systems Oy ja heidän YVA-konsulttinsa Anthesis Finland Oy.

Ohjelmassa esitetään keinoja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseen ja riskien hallintaan. Dokumentti toimii pohjana tulevalle ympäristövaikutusten arviointiprosessille ja antaa kattavan kuvan hankkeen lähtökohdista, arvioitavista vaikutuksista sekä suunnitelluista toimenpiteistä. Kouvolan kaupungin hallintosäännön 26§:n mukaan tekninen lautakunta huolehtii alueidenkäyttölain mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä

Lausunto

Hyperco Data Systems Oy:n Kouvolan datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta koskien tekninen lautakunta esittää seuraavat huomautukset ja tarkennuspyynnöt:

1. Maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot

Alue on maisemallisesti arvokasta aluetta ja tämä tulee huomioida hankkeen suunnittelussa ja arvioinneissa. Lisäksi ohjelmassa tulee tarkentaa ja lisätä kappaleessa 6.13.3 käsiteltyjä herkkiä kohteita ja virkistyskäytön tietoja. Rakennetun kulttuuriympäristön huomioiminen on myös erityisen tärkeää. Alueen läheisyydessä on useita kohteita, jotka on hyvä tunnistaa ohjelmassa.

2. Ilmastovaikutusten arviointi

Kappaleessa 6.14. käsiteltyä ilmastoa koskevaa arviointia tulee täydentää pienilmaston vaikutusten arvioinnilla. Tämä on hyödyllistä hankkeen paikallisten vaikutusten arvioinnin kannalta.

3. Hulevesien käsittely

Hulevesien käsittelyssä on noudatettava huolellisuutta. On varmistuttava, ettei hulevesien käsittely ja johtaminen vaaranna Kymijoen rantavyöhykkeellä todettuja luontoarvoja. Hulevesien käsittelystä tulee laatia erilliset suunnitelmat sekä rakentamis- että toiminta-ajalle.

4. Polttoaineiden varastointi

Polttoaineiden turvalliseen varastointiin tulee kiinnittää huomiota. Tämä koskee erityisesti tilanteita, joissa varastointi voi aiheuttaa riskejä ympäristölle tai alueen asukkaille.

5. Ympäristöhäiriöiden hallinta

Asemakaavan mukaisesti toiminta ei saa aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, pölyä, hajua tai muuta häiriötä asumiseen tarkoitetuilla alueilla. Tämä tulee ottaa huomioon YVA-selostusta laadittaessa, ja meluhaittojen arviointiin ja hallitsemiseen on kiinnitettävä huomiota.

6. Liikennejärjestelyt

Mahdolliset liikenteeseen liittyvät vaikutukset tulee arvioida, ja niiden vähentämiseksi tulee esittää selkeitä toimenpiteitä.

7. Arviointialueiden laajuus

Hankkeen koko ja sen yhdessä jo rakennettavan datakeskuksen kanssa muodostama kokonaisuus huomioiden ehdotamme, että kaikkien arviointialueiden laajuus on vähintään 1 000 metriä. Varavoimageneraattorien käytön osalta esitetty 2 500 metriä on kuitenkin riittävä.

Esitämme, että yllä mainitut tarkennukset otetaan huomioon ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa ja -selostusta laadittaessa. Toimenpiteiden avulla voidaan varmistaa hankkeen ympäristövaikutusten kattava arviointi ja mahdollisten haitallisten vaikutusten tehokas hallinta.

Lisätietoja: kaavoitusinsinööri Heikki Manninen, puh. 020 615 5276, heikki.manninen(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle Hyperco Data Systems Oy:n datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta edellä esitetyn lausunnon.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 27.11.2025 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös: