

Teknisen lautakunnan lupajaosto 20.11.2025 § 89

Valmistelija: ympäristötarkastaja Rosa Tamminen, puh. 020 615 8085, rosa.tamminen(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Kouvolan Hiivurin alueelle on suunnitteilla datakeskushanke jo rakenteilla olevan datakeskuksen viereen. Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma on valmistunut. YVA-ohjelmassa on esitetty arvioitavaksi rakennusvaihe, toiminnallinen vaihe (VE1) sekä vaihtoehto, että hanketta ei toteuteta (VE0).

Ympäristönsuojelun ja terveysvalvonnan yhteisessä lausunnossa otetaan kantaa erityisesti hulevesien käsittelyyn ja johtamiseen, luontoselvitykseen, meluun ja ilmanpäästöihin. Teknisen lautakunnan lupajaostolle esitetään, että se hyväksyy lausuntoesityksen.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on pyytänyt Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta ja terveydensuojeluviranomaiselta lausuntoa Hiivurin datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta 21.11.2025 mennessä. Lausunnon antamiselle on saatu lisäaikaa 27.11.2025 asti.

YVA-ohjelma on **oheismateriaalina**.

Asiakirjat kokonaisuudessaan ovat nähtävillä ympäristöhallinnon verkkopalvelussa: www.ymparisto.fi/Hyperco-Kouvolan-datakeskus-YVA

Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) on lakisääteinen prosessi, jossa arvioidaan hankkeiden merkittäviä ympäristövaikutuksia. Menettelyn alkuvaiheessa laaditaan YVA-ohjelma, jossa määritellään käytettävät arviointimenetelmät, ja sen jälkeen laadittava varsinainen YVA-selostus sisältää laajasti arvioinnin tulokset. Nyt annettava lausunto koskee hankkeen YVA-ohjelma -vaihetta.

Lausunto on valmisteltu ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon yhteistyönä.

Kouvolan kaupungin hallintosäännön 27 §:n mukaan teknisen lautakunnan lupajaosto toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ja terveydensuojelulain tarkoittamana kunnan terveydensuojeluviranomaisena.

Hiivurin datakeskushanke

Kyseessä on Hyperco Data Systems Oy:n suunnittelema datakeskushanke Kouvolaan Korian taajamaan Hiivurin alueelle Hyperco Fin Holdco 1 Oy:n jo rakenteilla olevan datakeskuksen länsipuolelle.

Datakeskuksessa on varavoimajärjestelmä sähkökatkojen varalta. Etenkin dieselgeneraattoreihin perustuviin varavoimajärjestelmiin ja jäähdytysjärjestelmiin liittyy niin melu- kuin ilmapäästöjä. Lisäksi laitoksilla varastoidaan generaattoreita varten polttoainetta.

Ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellaan rakennusvaiheen lisäksi kahta vaihtoehtoa (VE0–VE1):

VE0, hanketta ei toteuteta.

VE1, Rakennetaan datakeskus, jonka IT-teho on 100 MW, yhteenlaskettu kokonaissähköteho on noin 130 MW ja varavoimageneraattoreiden yhteenlaskettu polttoainetehto on noin 550 MW.

Esitys lausunnoksi

Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan lupajaosto toteaa ympäristönsuojeluviranomaisena ja terveydensuojeluviranomaisena, että YVA-ohjelmassa on huomioitu varsin kattavasti selostusvaiheessa arvioitavaksi tulevat teemat. Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa tulee lisäksi huomioida seuraavat asiat:

Hulevedet

Mikäli hulevesiä johdetaan samalla tapaa kuin jo rakenteilla olevassa ja ympäristöluvan saaneessa datakeskuksessa, tulee huomioida hulevesien määrällinen ja mahdollisesti laadullinenkin muutos. Tarve raviinin luonnontilan säilyttämiselle tulee huomioida, kun hulevesiä kertyy jatkossa laajemmalta alueelta.

Rajattu luontoselvitys

Asiakirjoista jää epäselväksi onko luontoselvitys suunniteltu laadittavaksi YVA-tarkastelussa olevan datakeskuksen alueelta kokonaisuudessaan. Selvitystä tehtäessä tulee huolehtia, että koko alue sisältyy tarkasteluun. Samalla tulee huomioida mahdolliset lähistöllä olevat luontoarvot ja eläimistö, joita ei karttatarkastelun perusteella ole mahdollista havaita.

Melu- ja ilmastopäästöt

Melu- ja ilmanpäästöjä tulisi tarkastella ns. pahimmassa mahdollisessa skenaariossa, kun molemmat datakeskukset ovat sähköttä. Lisäksi melupäästöjä arvioitaessa on huomioitava generaattorien suuresta yhteismäärästä johtuva päivittäinen koeajoista aiheutuva haitta.

Varavoimageneraattorit

Varavoimageneraattorien tehoon, määriin ja käytettäviin polttoaineisiin liittyvät epävarmuudet voisi huomioida ympäristövaikutusten arvioinnin yhteydessä. YVA-ohjelmassa on tällä hetkellä huomioitu vain VE1, jolloin datakeskushanke toteutuu tietyllä sähkö- ja polttoaineteholla. Olisi suotavaa ottaa tarkasteluun myös VE2, jolloin vertailtavaksi tulisi mahdolliset vaikutukset eri tehoilla tai määrillä. VE0 kuuluu olennaisesti YVA-selostukseen, jotta vertailua eri vaihtoehtojen välillä voidaan tehdä.

Lisätietoja: ympäristöpäällikkö Marleena Kuitikka, puh. 020 615 8016, marleena.kuitikka(at)kouvola.fi, ympäristötarkastaja Rosa Tamminen, puh. 020 615 8085, rosa.tamminen(at)kouvola.fi, ympäristötarkastaja Riina Muhonen, puh. 020 615 8032, riina.a.muhonen(at)kouvola.fi

Vt. rakennusvalvontapäällikön ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena ja terveydensuojeluviranomaisena antaa Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle Hyperco Data Systems Oy:n datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta edellä esitetyn lausunnon.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
