

Kouvolan kaupungin vastaukset lausuntopyynnössä esitettyihin kysymyksiin

Lausuntopyynnössä esitetyt kysymyksen ja Kouvolan kaupungin vastaukset

Kaakkois-Suomen ELY pyysi lausuntopyyntökirjeessään Kouvolan kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnoissaan alla mainittuihin asioihin. Kouvolan kaupungin vastauksia ovat olleet antamassa:

Tapani Vuorentausta, suunnittelupäällikkö
Sami Suoknuuti, kaupungingeodeetti,
Kaavoituksen vastaukset on koonnut kaavoitusinsinööri Olli Ruokonen
Risto Mikkola, rakennusvalvontapäällikkö
Markku Brandtell, rakennuttajapäällikkö ja
Anne Ahtiainen, kaupungininsinööri

KAS-ELYn kysymys (myöhemmin KAS-ELY):

Onko kaupunki ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta?

Kouvolan kaupungin vastaus (myöh. Vastaus):

Kaupungin internet-sivuilla on julkaistu 5.4.2022 tieto tämän tiesuunnitelman suunnittelun ja maastotöiden aloittamisesta.

Kaupungin internet-sivuilla on julkaistu 10.6.2022 tieto yleisötilaisuudesta tämän tiesuunnitelman osalta ("Kutsu yleisötilaisuuteen"). Julkaisun mukaan yleisötilaisuus järjestetään 16.6.2022 klo 17.30–19.30.

Kaupungin internet-sivuilla on julkaistu 25.4.2023 tieto yleisötilaisuudesta tämän tiesuunnitelman osalta ("Kutsu vuorovaikutukseen"). Julkaisun mukaan yleisötilaisuus järjestetään 4.5.2023 klo 17.30–19.00.

Kaupungin internet-sivuilla on julkaistu 18.2.2025 tieto tämän tiesuunnitelman nähtäville asettamista. Kuulutus oli nähtävillä 18.2.-20.3.2025 välisen ajan.

KAS-ELY:

Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?

Vastaus:

Valtakunnallisessa liikennejärjestelmäsuunnitelmassa suunnitelmalle on asetettu kolme tavoitetta: Saavutettavuus, kestävyys ja tehokkuus. Vt6 Keltti-Tanttari tiesuunnitelma vastaa valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteisiin Kouvolan kaupungin alueella.

Kymenlaaksossa liikennejärjestelmäsuunnitelmaa tehdään osana jatkuvaa liikennejärjestelmätyötä liikennejärjestelmätyöryhmissä, jotka jakautuvat koko Kymenlaakson ryhmään sekä seudullisiin Etelä- ja Pohjois-Kymenlaakson ryhmiin. Jatkuva liikennejärjestelmäsuunnittelu ja -työryhmät tukeutuvat toiminnassaan alueellisiin ja seudullisiin liikennestrategioihin, joita ovat Kymenlaakson, Kaakkois-Suomen ja Etelä-Suomen liikennestrategiat. Valtatie 6 Kouvolan kohdalla on huomioitu liikennestrategioissa tärkeänä kehittämiskohteena. Tiesuunnitelma Vt6 Keltti-Tanttari huomioi

alueellisen liikennejärjestelmäsuunnittelun ja -strategioiden tavoitteet ja edistää niiden toteutumista.

KAS-ELY:

Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksytyjä? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatussa, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.

Vastaus:

Tiesuunnitelma-aineistossa kaavatilannetta on kuvattu tiesuunnitelmaselostuksessa sekä suunnitelma-aineiston selostusosan kaavakartat-kohdassa. Tiesuunnitelma-aineiston kaavaluettelossa on kaupungin tulkinnan mukaan joitakin puutteita. Luettelo voimassa olevista kaavoista ja jäljennökset aineistosta puuttuvista kaavakartoista toimitetaan Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle tämän lausunnon yhteydessä.

Kouvolan kaupunki toteaa lisäksi tähän, että sen on aika vaikea tarkastaa, että mitkä kaikki kaavat pitäisi olla listassa. Kuuluvatko kaavat katusuunnitelmien osalta tähän? Entä tien suoja-alueet? Kaupunki toteaa, ettei se ole välttämättä asia, joka kaupungin tulisi tarkastaa, vaan kaavanmukaisuuden tulisi arvioida tiesuunnitelman hyväksyjä. Sen takia listalla on esitetty kaikki mahdolliset kaavat.

Tiesuunnitelman alueella tai sen välittömässä läheisyydessä on vireillä seuraavat asemakaavat tai niiden muutokset:

- Tanntarin liittymä, kaava nro 07/004, lisätietoja: www.kouvola.fi/tanntarinliittyma
- Tanntarin asuinalue, kaava nro 11/005, lisätietoja: www.kouvola.fi/tanntarinasuinalue
- Tapiontie, kaava nro 07/006, lisätietoja: www.kouvola.fi/tapiontie
- Prismakeskus 2, kaava nro 11/008, lisätietoja: www.kouvola.fi/prismakeskus2

Tiesuunnitelmaan rajautuen on vireillä osayleiskaava:

- YK 2/4 Niskala-Tervaskangas osayleiskaava

Kouvolan kaavoituskatsauksessa 2025 on mainittu Kouvolan keskeisten alueiden yleiskaava 2050. Em. yleiskaava ei ole vielä vireillä.

Kouvolan kaupunki on aikaisemmin suunnitellut Niskala-Tervaskankaan alueelle yleiskaavaa. Ko. alueen yleiskaavaa ei edistetä itsenäisenä yleiskaavatyönä, vaan alueen maankäyttö tullaan käsittelemään Kouvolan laajemmassa strategisessa yleiskaavatyössä osana keskeisten alueiden osayleiskaavaa 2050.

Tiesuunnitelma on voimassa olevien kaavojen mukainen lukuun ottamatta Tanntarin eritasoliittymän aluetta. Eritasoliittymän ja siihen liittyvien katujärjestelyjen toteuttaminen vaatii asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatimista. Näitä muutoksia käsitellään vireillä olevassa asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa *Tanntarin liittymä* (kaava nro 07/004). Ko. asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa tiesuunnitelmassa esitettyjen väylämuutosten toteuttaminen. Tanntarin liittymän asemakaavan valmisteluvaihe on ollut nähtävillä viimeksi 28.2.-20.3.2025.

Tanntarin liittymän kaavahankkeen perusteena olevan Vt6 Keltti-Tanntari tiesuunnitelman vaikutuksista Savonsuon Natura 2000 -alueeseen on tehty tiesuunnitteluorganisaation toimesta luonnonsuojelulain 35 §:n mukainen Natura-arviointi. Kaakkois-Suomen ELY-keskus totesi kaavaluonnosta koskevassa lausunnossaan, että ennen kaavan hyväksymistä tulee varmistua,

että Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto em. Natura-arvioinnista on saatu. Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne-vastuualuetta pyydetään tiedottamaan Kouvola kaupunkia Natura-arvioinnin etenemistä ja toimittamaan aikanaan Etelä-Savon ELY-keskuksen Natura-arviointia koskeva lausunto Kouvola kaupungille.

KAS-ELY:

Muuttaako kaupunki tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia tai vastaako kaupunki niiden laatimis- ja käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa? Tiesuunnitelman aikana ELY-keskus on havainnut seuraavia tarpeita:

- kaavamuutostarpeita Tanntarin eritasoliittymän alueella mm. E7 Tanntarin eritasoliittymän rampit R2 ja R3 sekä K10J. Ne ovat sisällytetty vireillä olevaan Tanntarin liittymän asemakaavaan (kaava nro 07/004)
- Vireillä olevassa Tanntarin asuinalueasemakaavassa (kaava nro 11/005) on esitetty tiesuunnitelman mukaiset korvaavat yhteydet uudelta Katajajarjuntieltä Tanntarin asuinalueelle

Vastaus:

Tiesuunnitelman aikana tunnistetut asemakaavojen muutostarpeista on käynnistetty asemakaavaprosessit. Tiesuunnitelmaan liittyvä ja toistaiseksi keskeneräinen asemakaava ja asemakaavan muutos *Tanntarin liittymä* (kaava nro 07/004) on tavoitteena saattaa hyväksymiskäsittelyyn syksyllä 2025. Ko. asemakaavan hyväksyminen edellyttää, että em. Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunto Savonsuon Natura-arvioinnista on toimitettu kaupungille.

KAS-ELY:

Laatiiko kaupunki tiesuunnitelman ratkaisuihin ja toteuttamiseen liittyvät omat suunnitelmansa sekä vastaako kaupunki suunnitelmien käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa?

Vastaus:

Kyllä.

KAS-ELYä pyydetään vielä tarkentamaan, mikä on hankkeen toteuttamisen aikataulu. Mikäli tarkennusta ei pystytä antamaan tässä vaiheessa, KAS-ELYä pyydetään ilmoittamaan aikataulu muutoin mahdollisimman ajoissa.

KAS-ELY:

Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?

Vastaus:

Ei ole.

KAS-ELY:

Hyväksyykö kaupunki tiesuunnitelmassa poistettavaksi esitettyjen siltojen purkamisen sekä myöntääkö kaupunki samalla niihin maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen purkuluvan?

Vastaus:

Kaupunki hyväksyy tiesuunnitelmassa esitettyjen siltojen purkamisen. Sillat ovat huonokuntoisia ja alikulkukäytävä katsotaan tarpeettomaksi.

Kaupunki katsoo tällä vastauksellaan, että suunnitelma voidaan hyväksyä tältä osin. Rakentamislain (aiemmin maankäyttö- ja rakennuslain) 55 §:n mukaista erillistä purkamislupaa tai -ilmoitusta ei tarvita, kun liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain mukainen tiesuunnitelma hyväksytään.

Mikäli KAS-ELY ajaa takaa tällä kysymyksellään jotain muuta kuin edellä mainittua vastausta, pyydämme lähettämään kysymyksen uudelleen lisätietojen kera.

KAS-ELY:

Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmiin sisältyviin nykyisillä tai vireillä olevilla asemakaava-alueilla oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin tai niihin liittyviin rakenteisiin?

Vastaus:

Kaupungilla ei ole huomauttamista näihin.

KAS-ELY:

Onko kaupungilla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin?

Vastaus:

Kaupunki vastaa tähän kysymykseen varsinaisessa lausunnossaan.

KAS-ELY:

Hyväksyykö kaupunki maantien 14573 (Niskalantie) ja sen rinnalla olevan jalankulku- ja pyöräilytien (J3) muuttamisen ensin yksityistieksi paalun 180 ja Kytöahontien välillä ja muuttamaan sitten kaduksi, kun alueelle on laadittu asemakaavat?

Vastaus:

Kaupunki vastaa tähän kysymykseen varsinaisessa lausunnossaan.

KAS-ELY:

Suostuuko kaupunki vastaamaan ensin yksityiseksi tieksi muuttuvan maantien 14573 osan tienpidosta sekä sen erityistä hoitoa vaativien laitteiden ja rakenteiden (esim. pumppaamo ja valaistus) kunnossapidosta hankkeen valmistuttua?

Vastaus:

Kaupunki vastaa tähän kysymykseen varsinaisessa lausunnossaan.

KAS-ELY:

Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapidokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 106,1 miljoonaksi euroksi (MAKU-ind. 145; 2020 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään indeksiin sidottua 17,3 miljoonaa euroa.

Vastaus:

Kaupunki vastaa tähän kysymykseen varsinaisessa lausunnossaan.

KAS-ELY:

Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?

Vastaus:

Kaupunki luovuttaa maantien tekemiseen tarvittavat alueet maantietoimituksessa määritettävää korvausta vastaan.

KAS-ELY:

Hankkiiko ja luovuttaako kaupunki maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten?

Vastaus:

Kyllä.

KAS-ELY:

Toteuttaako kaupunki suunnitelman toteuttamisen edellyttämät katujärjestelyt Vierunkatu, Katajaharjuntie, Ahlmanintie ja Kouvolanväylä samanaikaisesti tietöiden kanssa?

Vastaus:

Kaupunki vastaa tähän kysymykseen varsinaisessa lausunnossaan.

KAS-ELY:

Sitoutuuko kaupunki siihen, että Kaakkois-Suomen ELY toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden osalta?

Vastaus:

Kaupunki vastaa tähän kysymykseen varsinaisessa lausunnossaan.

KAS-ELY:

Suostuuko kaupunki vastaamaan valtion toimesta asemakaava-alueelle rakennettavan tievalaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannuksista moottori- ja moottoriliikenneteitä sekä valta- ja kantateitä lukuun ottamatta?

Vastaus:

Kouvolan kaupunki suostuu vastamaan asemakaava-alueiden katualueille rakennettavan tievalaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannuksista.

KAS-ELY:

Suostuuko kaupunki vastaamaan maantien alittavien katujen siltojen alapuolisten rakenteiden, maantien alittavien katujen kuivatusjärjestelyihin liittyvien pumppaamoiden ja niiden rakenteiden kunnossapidosta/käyttökustannuksista sen jälkeen, kun maantiet 12 ja 6 on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen?

Vastaus:

Kouvolan kaupunki pyytää ennen lopullista lausuntoaan tästä asiasta ELY-keskusta antamaan selvityksen, mihin lakiin ja sen pykälään edellä oleva pyyntö perustuu. Kaupunki viittaa tässä

kohdassa ratalakiin, jonka 89 §:n mukaan: *Tien ja rautatien risteyssiltojen kunnossapidosta vastaa se väylänpitäjä, jonka vastuulla oleva väylä ylittää toisen väylän, jollei toisin sovita.* Vastaavaa säännöstä ei löydy maantielaista eikä rakentamislaita. Kaupunki voi antaa lopullisen lausunnon asiasta myös sopimuksessa, joka hankkeen yhteistoteuttamisesta tehdään.

KAS-ELY:

Suostuuko kaupunki vastaamaan melusteiden Me 18 ja Me 19 ja niihin kytkeytyvien nykyisten meluvallien, Me 24, Me 25, Me 28, Me 29, Me 32, Me 35, Me 36 (ja siihen liittyvän nykyisen meluvallin) ja Me 38 takaosien luiskien kunnossapidosta?

Vastaus:

Kaupunki pyytää KAS-ELYä tarkentamaan kysymystään viimeistään toteuttamissopimusta tehtäessä. Kaupunki voi suostua vastaamaan melusteiden kunnossapidosta siltä osin, jos kysymys on meluseinien ja -kaiteiden takaosista ja meluvallien takaosan luiskan kunnossapidosta. Kaupunki pitää epätarkoituksenmukaisena, jos kaupunki huolehtisi melusteista VT6 ajoradan puolelta. Tällä seikalla ei liene ratkaisevaa merkitystä tiesuunnitelman hyväksymisessä, kun kustannusjakoehdotuksessakin todetaan kunnossapidon vastuusta, että kustannusjako ja kunnossapitovastuut sovitaan erikseen.

KAS-ELY:

Onko kaupungilla alueita, joista vapautuu tiehankkeelle sopivia maa-aineksia?

Vastaus:

Kaupungilla on tässä vaiheessa tiedossaan ainoastaan kierrätettyä betonimursketta ja hiekkaa, joita voitaisiin luovuttaa tietarkoituksiin. KAS-ELY voi kysyä asiaa uudelleen, kun tiehankkeen toteuttaminen alkaa olla näköpiirissä. KAS-ELY voi kysyä asiasta myös Kouvolan Asunnoilta ja kaupungin tilapalveluilta.

Kaupunki antaa tässä vaiheessa myös pari pienimuotoista tarkennuspyyntöä tiesuunnitelmaselostukseen:

s. 58 / 3.4.2. Tieoikeutta ei löydy suunnitelmakartalta T214-1. Ilmeisesti tarkoitetaan Keltin sillan kohtaa, joka on kuvattu suunnitelmakartalla T214-2.

s. 60. / 3.6. ”Niskalantien sekä jalankulku- ja pyöräilyväylän J3 valaistus kuuluu kaupungin omistukseen ja ylläpitoon”. Kaupunki ei ota puoltavaa kantaa tähän suunnittelualueeseen kuuluvan Niskalantien & jk-pp-tien hallinnollisen luokan muutokseen eli siihen, että osuudet siirtyisivät kaupungin tienpitoon. Siihen nähden tätä tekstikohtaa tulee muuttaa.