

Lupamääräykset ja -ohjeet koskien katu-, puisto- ja yleisillä alueilla tehtäviä töitä Kouvola

9660/10.03.01.02/2025

Tekninen lautakunta 08.05.2025

Valmistelija: alueiden käytön asiantuntija Saku Kaistinen, puh. 020 615 5290, saku.kaistinen(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Kouvolan kaupungilla on käytössä lupaohjeet ja -ehdot koskien katu-, puisto- ja yleisillä alueilla tehtäviä töitä. Edellinen versio on ollut voimassa 29.6.2022 lähtien.

Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perusteet

Kadulla ja yleisillä alueilla tehtävistä töistä ilmoittaminen (nk. katulupa) perustuu kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 14a §:ssä säädettävään ilmoitusmenettelyyn. Lupamenettelyn tarkoituksena on antaa kaupungille mahdollisuus ohjata, valvoa, ajoittaa ja sovittaa yhteen töitä ja niiden suorittamista niin, että työstä liikenteelle tai muulle käytölle aiheutuvia haittoja voidaan estää ja vähentää.

Samaisen lainkohdan mukaan kunta voi antaa ilmoituksen johdosta työn suorittamisesta määräyksiä, jotka ovat tarpeen työstä mahdollisesti liikenteen sujuvuudelle, turvallisuudelle ja esteettömyydelle, kadulla ja yleisellä alueella sijaitseville johdoille ja laitteille sekä kadun ja yleisen alueen rakenteille aiheutuvan haitan ja vahingon vähentämiseksi.

Lupamääräyksissä olevat ohjeistukset on käyty huolellisesti läpi jokaiselta osa-alueeltaan eri alojen asiantuntijoiden kanssa.

Lupamääräyksien ja -ohjeiden koskien katu-, puisto- ja yleisillä alueille tehtäviä töitä Kouvola päivittäminen

Ohjeistusta on uusittu päivittämällä siihen mm. työmailla työskentelevien henkilöiden perehdytykseen ja pätevyyteen liittyviä vaatimuksia. Näiden lisäksi asiakirjassa on kiinnitetty huomiota katutöiden omavalvontaan ja sen raportoimisesta kaupungille. Tavoitteena on parantaa rakentamisen laatua, joten muutosesityksessä on tarkennuksia työmaiden asfaltointien, viheralueiden ja tilapäisten liikennejärjestelyiden osalta. Jatkossa voitaisiin käyttää myös sanktioita, joten esimerkiksi urakoitsijan vaihtaminen kaupungin päätöksellä on ohjeistuksen mukaan jatkossa mahdollista, jos laiminlyönnit ovat törkeitä tai toistuvia. Rakentamisen aikataulut on huomioitu tässä ohjeessa tarkemmin, esimerkiksi talvitauon jälkeiset ennallistamiset ja niiden määräajat asfaltoinneille ja viheralueille on määritelty tarkasti.

Kaduilla tehtävien töiden työaikoihin on tehty tarkennuksia, jossa juhlapyhät sekä viikonloput on huomioitu paremmin.

Uusittu versio sekä vertausversio nykyiseen ovat **liitteinä**.

Valtakunnallisen katutyökortin vaatimuksesta on huomioitu siirtymäaika, joka tulisi voimaan vuodesta 2026 alkaen.

Lupamääräykset ja -ohjeet asiakirja on luvan myöntäjän kannalta tärkein työkalu, jota kadulla tehtävissä töissä käytetään. Sen perusteella voimme vaatia urakoitsijoita toimimaan sääntöjemme mukaisesti, joka koskettaa tasavertaisesti kaikkia kaivu- ja katulupien alaisia töitä Kouvolassa.

Lisätietoja: alueiden käytön asiantuntija Saku Kaistinen, puh. 020 615 5290, saku.kaistinen(at)kouvola.fi ja kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteessä esitetyn Lupamääräykset ja -ohjeet -asiakirjan noudatettavaksi kadulla ja eräillä yleisillä alueilla tehtävien töiden yleisohjeistuksena.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 9.5.2025 lukien.

Lupamääräykset ja -ohjeet tulevat voimaan 9.5.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Teknisen lautakunnan päätös: