

**Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Takamaan aurinkovoimahankkeen (osa-alue A) suunnittelutarveratkaisupäätöstä koskevasta valituksesta**

8002/10.03.00.03/2024

**Teknisen lautakunnan lupajaosto 03.06.2025 § 47**

**Valmistelija:** kaavoitusinsinööri Olli Ruokonen, puh. 020 615 9235, olli.ruokonen(at)kouvola.fi

**Yhteenveto**

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Kouvolan kaupungilta lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Takamaan aurinkovoimalan suunnittelutarveratkaisua koskevasta valitusasiasta.

**Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perusteet**

Valitusasia ja lausuntopyyntö koskevat teknisen lautakunnan lupajaoston päätöstä (4.3.2025 § 21), joten lupajaosto on toimivaltainen lausumaan asiasta.

Kaupungin hallintosäännön 141 §:n mukaan toimitilin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. On perusteltua, että tämä asia käsitellään teknisen lautakunnan lupajaoston puheenjohtajan valmistelemana ja esittelemänä.

**Valitusasia aurinkovoimalaa koskevasta suunnittelutarveratkaisusta**

Ilmatar Solar Development Oy (myöhemmin 'Valittaja') haki Kouvolan kaupungilta suunnittelutarveratkaisuja aurinkovoimalakokonaisuuden rakentamiseksi Kouvolan Takamaalla. Hankealue sijaitsee Korian taajaman eteläpuolella. Voimalakokonaisuus koostui viidestä (5) erillisestä osa-alueesta (A, B, C, D ja E). Valittaja jätti kaupungille viisi suunnittelutarveratkaisuhakemusta, jotka kaupunki ratkaisi erillisinä päätöksinä. Suunniteltu aurinkovoimala olisi koostunut aurinkopaneelikentistä, keskijännitemuuntajakonteista, huoltoteistä, kaapeloinneista ja maisemointiratkaisuista. Hakemuksilla tavoiteltu voimalakokonaisuus käsitti kaikkiaan viisi toisistaan erillistä osa-aluetta, joiden pinta-ala oli yhteensä n. 159 hehtaaria. Osa-alueen A pinta-ala on n. 12,5 ha.

Hankealueella ei ole voimassa rakentamiseen oikeuttavaa kaavamuotoa, eli asemakaavaa tai sellaista yleiskaavaa, jota voitaisiin käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Hankkeeseen sovellettiin MRL 16 §:n suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sillä hanke edellytti ympäristövaikutustensa merkittävyyden vuoksi tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.

Teknisen lautakunnan lupajaosto käsitteli asian (4.3.2025) ja hylkäsi tekemillä päätöksillään kaikki valittajan suunnittelutarveratkaisuhakemukset aurinkovoimalan perustamiseksi.

Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää teknisen lautakunnan lupajaostoa antamaan lausuntonsa valituksesta. Lausunto sisältää selostuksen asiasta, vastauksen valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuman esitetystä selvityksestä.

Lisäksi Itä-Suomen hallinto-oikeudelle toimitetaan asiakirjapyyntöön mukaisesti kaikki valituksen kohteena olevan päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muut tarvittavat selvitykset.

Teknisen lautakunnan lupajaosto antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä olevan vastineen. Selostus asiasta ja kaupungin vaatimukset ilmenevät vastineesta. Kouvolan teknisen lautakunnan lupajaosto pyytää kunnioittavasti, että Itä-Suomen hallinto-oikeus ensisijaisesti jättää valituksen tutkimatta. Toissijaisesti teknisen lautakunnan lupajaosto pyytää, että valitus hylätään perusteettomana. Seikkaperäiset perustelut osallisuuden puuttumisesta ja valituksen hylkäämisen syistä on esitetty liitteenä olevassa vastineessa.

Itä-Suomen hallinto-oikeudelle tehty valitus ja Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntö ovat **oheismateriaalina**.

Itä-Suomen hallinto-oikeudelle annettava vastine on **liitteenä**.

Asiantuntijana kokouksessa ja vastaamassa kysymyksiin on kaavoitusinsinööri Olli Ruokonen.

Lisätietoja: kaavoitusinsinööri Olli Ruokonen, puh. 020 615 9235, olli.ruokonen(at)kouvola.fi, lakimies Teppo Vuorenpää, puh. 020 615 8585, teppo.vuorenpaa(at)kouvola.fi

### **Teknisen lautakunnan lupajaoston puheenjohtajan ehdotus:**

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää antaa liitteenä olevan vastineen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Takamaan aurinkovoimalan osa-alueen A suunnittelutarveratkaisuasiaa koskevasta valituksesta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa ja päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 4.6.2025 lukien.

### **Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:**

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Teknisen lautakunnan lupajaosto myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kaavoitusinsinööri Olli Ruokoselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Rakennusvalvontapäällikkö Risto Mikkola oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa (yleislausekejäävi).

---