

## Kunnossapitopäällikön valinta

9204/01.01.01.01/2025

### Tekninen lautakunta 24.04.2025 § 87

**Valmistelija:** kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi

#### **Yhteenveto**

Tekninen lautakunta valitsee kunnossapitopäällikön 1.9.2025 alkaen ja päättää kunnossapitopäällikön alkupalkan, koeajasta ja terveydentilaa koskevasta selvityksestä.

#### **Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perusteet**

Tekninen lautakunta päätti kunnossapitopäällikön viran haettavaksi julistamisesta 26.2.2025 § 38.

Kunnossapitopäällikön virka oli julkisesti haettavana ajalla 5.-26.3.2025. Virkaa haki 19 hakijaa. Hakijayhteenveto on **oheismateriaalina**.

Haastatteluun kutsuttiin neljä hakijaa ja heitä haastateltiin 2.-4.4.2025. Haastattelijoina eli valintatyöryhmänä toimivat kaupungininsinööri, kunnossapitopäällikkö ja puistomestari. Viimeksi mainittu oli haastatteluissa mukana vain 2. ja 3.4.2025.

Kunnossapitopäällikkö on johtavassa asemassa oleva viranhaltija. Hallintosäännön 40 § mukaan lautakunta valitsee toimialallaan muun johtavassa asemassa olevan henkilöstön. Kunnossapitopäällikön tapauksessa valinnan tekee tekninen lautakunta.

Hallintosäännön 39 § mukaan valinnasta päättävä viranomainen päättää alaistensa virkojen ja työsuhteisten tehtävien osalta viran tai tehtävän haettavaksi julistamisesta. Jos hakuaikaa tarvitsee jatkaa, hakuajan jatkamisesta päättää HS 39 §:n mukaan toimielimen esittelijä.

Hallintosäännön 40 § mukaan alkupalkasta päättää valinnan tekevä viranomainen.

Hallintosäännön 41 § mukaan koeajan käytöstä päättää se, joka valitsee viranhaltijan.

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain (KHvL) 7 § 1 momentin mukaan virkasuhteeseen ottamisen edellytyksenä on, että siihen otettava henkilö antaa viranomaisen pyynnöstä ottamisesta päättävälle viranomaiselle tehtävän hoidon terveydellisiä edellytyksiä koskevat tiedot sekä osallistuu lisäksi tarvittaessa asian selvittämiseksi suoritettaviin tarkastuksiin ja tutkimuksiin.

KHvL 7 § 2 momentin mukaan ottamisesta päättävä viranomainen voi perustellusta syystä päättää, ettei KHvL 7 § 1 momentissa tarkoitettua selvitystä vaadita.

### **Viran kelpoisuusvaatimukset ja muut hakuilmoituksessa kerrotut edellytykset viran hoidolle**

Viran kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto tai aiempi opistotasoinen tutkinto (insinööri), alan tuntemus ja riittävä johtamistaito.

Hakuilmoituksessa mainittiin myös, että tehtävässä menestyminen edellyttää hyviä esihenkilötaitoja ja tiimissä toimimisen taitoja. Lisäksi edellytämme, että virkaan valittavalla on hyvät viestintä- ja vuorovaikutustaidot, tietotekniikan osaamista, riittävästi ongelmanratkaisukykyä ja pitkälistä paineensietokykyä sekä ymmärrystä kunnallisesta päätöksenteosta.

Virkoja täytettäessä tulee ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Kunnossapitopäällikkö vastaa tehtävässään kunnossapitoyksikön johtamisesta. Näihin tehtäviin kuuluu vastata palveluyksikön toiminnasta, talouden seurannasta ja raportoinnista sekä yksikön toiminnan kehittämisestä.

Kunnossapitopäälliköllä on kokonaisvastuu infran kunnossapidon toteuttamisesta, aikataulutuksesta, kunnossapidon tiedottamisesta sekä verkostoitumisesta ja sopimustoiminnasta.

Viranhoito alkaa varsinaisesti 1.9.2025. Tavoitteena on saada tehtävään valittu aloittamaan työt jo aiemmin perehdyttämisen takia.

Kunnossapitopäällikön virka kuuluu teknisten sopimuksen (TS) piiriin. Tehtävän hinnoittelutunnus on 50101011, vaativuustaso II.

Hakuilmoituksessa on sanottu, että palkkaus on TS-sopimuksen mukainen ja että tehtäväkohtainen palkka on ollut 1.3.2025 4400 euroa/kk. Tätä esitetään myös uuden kunnossapitopäällikön tehtäväkohtaiseksi alkupalkaksi ja henkilökohtaiseksi palkanosaksi ■■■■■. ■■■■■. Lisäksi esitetään myönnettäväksi puhelinetu, joka on 20 euroa/kk. TS:n määräysten mukaisesti tehtävää hoitavalle maksetaan ammattialalisää.

Ammattialalisän vahvistaa toimivaltainen viranhaltija (henkilöstöyksiköstä).

Hakuilmoituksen mukaan virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Hakuilmoituksen mukaan valitun tulee esittää selvitys terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista.

## Hakijoiden vertailu

Hakemusten ja haastattelujen perusteella hakijoista kaksi ehdokasta nousi kärkeen.

Kuntaliiton julkaisussa ”Henkilöstövalinnan perusteleminen” (2022) on kerrottu, että: *”Hakijoiden henkilökohtaista soveltuvuutta on tosiasiallisesti selvitettävä, mikäli soveltuvuuseroihin halutaan vedota virkavalinnan perusteluna. Kärkihakijoiden ansioita on vertailtava keskenään. Riittävää ei ole se, että päätöksessä selostetaan vain virkaan valitun ansioita ja soveltuvuutta virkaan.*

## Ansiovertailun tasapuolisuus

*Yksityiskohtainen ansiovertailu voidaan useiden hakijoiden joukosta rajata sellaisiin hakijoihin, joita pidetään varteenotettavimpina. Huolellisesti ja tasapuolisesti tehty hakijoiden ansiovertailu on keskeinen osa virkavalintapäätöksen perustelua.*

*Toinen osa on hakijoiden henkilökohtaisten ominaisuuksien arviointi. Arvioinnissa tulee huomioida vain ne vaatimukset, jotka on hakuilmoituksessa asetettu valittavalle henkilölle.”*

Em. ohjeistuksen johdosta kärkihakijoista tehtiin ansiovertailu, joka on esitetty liitteenä.

## Työryhmän esitys uudeksi kunnossapitopäälliköksi

Ansiovertailun perusteella valintatyöryhmä esittää, että kunnossapitopäällikön virkaan valitaan insinööri (AMK) Miki Heinonen.

Koska valittavaksi esitetty henkilö on jo nyt kaupungin palveluksessa, esitetään, ettei terveydentilaa koskevaa selvitystä vaadita.

Lisätietoja: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, [anne.ahtiainen\(at\)kouvola.fi](mailto:anne.ahtiainen(at)kouvola.fi)

## Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kunnossapitopäällikön virkaan 1.9.2025 alkaen insinööri (AMK) Miki Heinosen.

Tekninen lautakunta päättää, että kunnossapitopäällikön tehtäväkohtaiseksi palkka on 4400 euroa kuukaudessa ja henkilökohtainen lisä on [REDACTED]. Lisäksi myönnetään matkapuhelinetu.

Tekninen lautakunta päättää, että virassa noudatetaan 6 kk koeaikaa.

Tekninen lautakunta päättää, ettei terveydentilaa koskeva selvitystä vaadita.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävänä yleisessä tietoverkossa kaupungin verkkosivustolla 25.4.2024 lukien.

**Asian käsittely:**

Keskustelun aikana teknisen lautakunnan jäsen Marika Hänninen teki muutosehdotuksen, että kunnossapitopäällikön virkaan valitulta vaaditaan terveydentilaa koskeva selvitys.

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä Marika Hännisen tekemän muutosehdotuksen yksimielisesti.

**Teknisen lautakunnan päätös:**

Tekninen lautakunta päätti valita kunnossapitopäällikön virkaan 1.9.2025 alkaen insinööri (AMK) Miki Heinosen.

Tekninen lautakunta päätti, että kunnossapitopäällikön tehtäväkohtaiseksi palkka on 4400 euroa kuukaudessa ja henkilökohtainen lisä on [REDACTED]. Lisäksi myönnetään matkapuhelinetu.

Tekninen lautakunta päätti, että virassa noudatetaan 6 kk koeaikaa.

Tekninen lautakunta päätti, että terveydentilaa koskeva selvitys vaaditaan.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävänä yleisessä tietoverkossa kaupungin verkkosivustolla 25.4.2024 lukien.

Teknisen lautakunnan jäsen Erja Vanhala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi, hallintolaki 28 § 1 mom. kohta 1).

Kaupungininsinööri Anne Ahtiainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

---