

Tekninen lautakunta

29.01.2025

Ote pöytäkirjasta: Tekninen lautakunta 29.01.2025

**Kasarminmäentie välillä Kuusaantie- Kasarminkatu sekä Voimalankatu välillä
Kasarminmäentie- Voimalankatu PL 128, katusuunnitelma (2. kaupunginosa, Kaunisnurmi)
8600/10.03.02.00/2024**

Tekninen lautakunta 29.01.2025 § 22

Valmistelija: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, [tapani.vuorentausta\(at\)kouvola.fi](mailto:tapani.vuorentausta@kouvola.fi)

Yhteenveto

Tekninen lautakunta hyväksyy Kasarminmäentien katusuunnitelman välillä Kuusaantie- Kasarminkatu sekä Voimalankadun välillä Kasarminmäentie- Voimalankatu PL 128.

Asian valmistelun tausta päätösvallan perusteet

Kohteen katujen rakentaminen sisältyy vuoden 2025 investointisuunnitelmaan.

Suunnitelman hyväksymisestä päättää Tekninen lautakunta (Alueidenkäyttölaki 85 ja 90§:t sekä Hallintosääntö 26 §).

Päätettävän asian selostus ja perustelu ratkaisulle

Kasarminmäentie ja Voimalankatu ovat alueelle laaditun asemakaavan osittain rakentamattomia katuja. Hankkeen tavoitteena on toteuttaa asemakaavaa rakentamalla / saneeraamalla ko. alueen kadut (520 m) ja yhdistetyt jalkakäytävät ja pyörätiet (jk+pp-tiet, 250 m) tulevan maankäytön liikennetarpeen mukaiselle tasolle.

Kymenlaakson Jäte Oy suunnittelee alueelle uutta kierrätyskeskusta.

Kasarminmäentien suunnitelma liittyy itäosastaan aiemmin hyväksyttyyn katusuunnitelmaan: "Kasarminmäentien, Kasarminkadun välillä Kuusaantie-Torvitie sekä aurauslumien vastaanottoalueen katu- ja yleisen alueen suunnitelma". Suunnitelma on hyväksytty Teknisessä lautakunnassa 10.12.2019 § 238.

Kustannusarvio on 710 000 € (alv 0 %), joka sisältää myös suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset.

Alueella on voimassa oleva asemakaava.

Kouvolan Vesi Oy uusii ja rakentaa samassa yhteydessä alueen vesihuollon runko- ja taloliittymäjohtoja.

Katusuunnitelma (piirustusnumero 2-43.1) sekä suunnitelmaselostus ovat **liitteinä**.

Suunnitelma on ollut Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 11.-31.12.2024. Nähtävilläolonaikana saapui kaksi muistutusta.

Muistutus 1

Kuusaantie 3 kiinteistö kertoo muistutuksessaan, että: "Suunnitellun liittymän paikka on muuten hyvä, mutta se vaatii Kouvolan Päätearkiston tontilla kulkualueen rakentamista. Suunniteltu liittymä näyttäisi menevän viheralueelle. Edellytämme, että uuteen liittymään tarvittava kulkualueen rakentaminen asfaltointi ja viheralue töineen tapahtuu kaupungin toimesta ja kustannuksella. Myös pintavesien oikea ohjaaminen ja tarvittaessa viemärointi tulee huomioida."

Vastine: Kiinteistön tonttiliittymän paikkaa on tarkistettu katusuunnitelmassa noin 10 m pohjoisemmaksi liikenneturvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden varmistamiseksi (etäisyys liikennevalo-ohjatusta liittymästä). Koska muutos on tehty kaupungista johtuvasta syystä (asemakaavoitus), järjestelyt tontin puolella tehdään kadunrakentamisen yhteydessä kaupungin toimesta ja kustannuksella.

Muistutus 2

"Olemme tutustuneet Kasarminmäen - Voimalankatu katusuunnitelmaan ja todenneet sen tarvitsevan yhden pienen lisäyksen. Parik Säätiölle tulee suunnitelmassa 2 liittymää, joista ensimmäinen tulee kaupungin arkistorakennuksen luota ja toinen nykyisen myymälärakennuksen kohdalta. Alempi liittymä palvelee vain kaupungin arkistolle sekä Parikin Vitostalolle kulkijoita ja ylemmästä liittymästä pitäisi kulkea kaikki muu Parikin alueen liikenne. Lisäksi teemme alueelle "Ekokaistan" johon vastaanotetaan kierrätykseen kelpaavia tavaroita ja näin ollen toivomme, että Parikille tehtäisiin vielä yksi liittymä lisää jäteaseman poistumisliittymää vastapäätä. Tämä helpottaisi ja jakaisi Parikille suuntautuvaa liikennettä."

Vastine: Suunnitelman puolesta ei ole esteitä lisätä kiinteistön toivomaa tonttiliittymää noin PL 105 kohdalle. Tonttiliittymä on lisätty katusuunnitelmaan.

Valaistuspylväiden sijainteja on muutettu paaluvälillä (PLV) 35-260 ajoradan itäreunasta jk+pp-tien itäreunaan nähtävilläolon jälkeen. Perusteluna talvikunnossapidolliset näkökohdat. Muutoksella ei ole vaikutusta viereisiin kiinteistöihin.

Edellä kerrotuin perustein suunnitelman hyväksymiselle ei ole olemassa estettä.

Tekninen lautakunta

29.01.2025

Lisätietoja: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, [tapani.vuorentausta\(at\)kouvola.fi](mailto:tapani.vuorentausta(at)kouvola.fi) ja suunnitteluinsinööri Satu Suomi, puh 020 615 8046, [satu.suomi\(at\)kouvola.fi](mailto:satu.suomi(at)kouvola.fi)

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Kasarminmäentien katusuunnitelman välillä Kuusaantie- Kasarminkatu sekä Voimalankadun välillä Kasarminmäentie- Voimalankatu PL 128 ja antaa muistutusten tekijöille selostusosassa esitetyn vastauksen.

Suunnitelma määrätään tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta (MRL 202 §).

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Teknisen lautakunnan jäsen Susanna Rasimus poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Otteen tarkastetusta pöytäkirjasta oikeaksi todistaa:

Kouvolassa 03.02.2025

pöytäkirjanpitäjä Minna Pesonen

*** Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti. ***

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 22**Valitusosoitus****Hallintovalitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 02956 42501

Puhelinnumero: 02956 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma - pe klo 8 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja
- mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan,

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään [tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015](#) ja [oikeusministeriön asetuksessa 20.12.2024/1020](#). Maksu on 310 euroa. Tuomioistuinmaksulain 9 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Pöytäkirjan nähtäville asettaminen

Pöytäkirja on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 3.2.2025

Päätöksen tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty kirjeellä seuraavasti:

Päätöksen saaja: Asianosaiset

Päätöksen lähettämispäivä: 3.2.2025

Lähettäjä: hallintosihteeri Kirsi Kaalinpää