

## Lausunto ja selvitys Etelä-Suomen aluehallintovirastolle koskien kuntakantelua hulevesiasiassa

9238/03.04/2025

Tekninen lautakunta 27.03.2025 § 67

**Valmistelija:** lakimies Teppo Vuorenpää, puh. 020 615 8585, teppo.vuorenpaa(at)kouvola.fi

### Yhteenveto

Kouvolan kaupunki on vastaanottanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolta (myöh. AVI) selvityspyynnön koskien AVI:lle tehtyä kantelua Kouvolan kaupungin ja Kouvolan Veden menettelystä hulevesiasioissa.

Tekninen lautakunta antaa Kouvolan kaupungin selvityksen asiasta.

### Asian valmistelun tausta ja päätösvallan perusteet

██████████ on tehnyt AVI:lle kantelun Kouvolan veden hulevesimaksusta. Kantelun tekijä on kanteluasiakirjassa kertonut asiasta seuraavaa:

*"2018 Kuusankosken Markankylän alueella tehtiin vesi/viemäri sekä hulevesiremontti. Tällöin, kysyttäessä vastattiin ettei tarvitse liittyä hulevesiverkostoon. Jätettiin avo-ojat johon mäeltä valuva vesi osittain menee. Tuolloin myös kysyttäessä sanottiin, että riittää kun johtaa hulevedet tontin vierellä kulkevaan avo-ojaan. Eli ei tarvitse liittyä. Nyt v. 2023-2025 välisenä aikana on asiasta tullut pakollista. ----Jos kaupunki olisi asiasta jollain tavalla tiedottanut, eikä kysyttäessä ilmoittanut, ettei tarvitse liittyä. Kustannukset olisivat olleet minimaaliset tällöin.. ---*

*Miten siis on mahdollista, että tuolloin 2018 ei tiedetty liittymisen pakollisuudesta, vaan muutama vuosi myöhemmin liittymisen onkin pakollista, ja hinta on moninkertaistunut. Onko asiassa toimittu oikein?"*

Selvityspyyntö, kantelu ja sen perusteet ovat kokonaisuudessaan **oheismateriaalina**.

Kantelu on lähetetty myös Kouvolan Vesi Oy:lle, joka on laatinut kantelusta oman selvityksensä. Kouvolan Vesi Oy:n selvitys on **oheismateriaalina**.

AVI on pyytänyt Kouvolan kaupungilta selvityksen viimeistään 3.4.2025.

Kouvolan kaupungin hallintosäännön 26 §:n 5 momentin 7.kohdan mukaan tekninen lautakunta päättää hulevesiviemäröinnin järjestämisestä vesihuoltolain 17 a§:n tai alueidenkäyttölain 13 a luvun mukaisesti.

## **Markankylän alueen saneerausurakka, silloisen vesihuoltolain säädökset asiasta ja kaupungin selvitys kanteluun**

Kouvolan Vesi Oy:n selvityksestä selviää, että kantelun tekijän omistama kiinteistö sijaitsee alueella, jonka vesihuoltoverkosto on saneerattu ja hulevesiviemäri rakennettu pääosin vuonna 2016. Ei siis vuonna 2018, kuten kanteluun on kirjoitettu.

Asialla on merkitystä, kun huomioidaan vesihuoltolain (VHL) voimaan tullessa olleen 8 §:n säädökset. VHL 8 §:n mukaan hyväksytyllä toiminta-alueella vesihuoltolaitos huolehtii huleveden viemäroinnistä hyväksymispäätöksen mukaisesti siihen saakka, kunnes kunta tekee 17 a §:ssä tarkoitetun päätöksen huleveden viemäroinnistä. Kouvolan kaupungin ja Kouvolan Vesi Oy:n välinen sopimus huleveden viemäroinnistä allekirjoitettiin ensimmäisen kerran vuonna 2017.

Lisäksi on huomioitava, että kantelun tekijän kantelussa kohdistaman alueen urakka oli pelkästään Kouvolan Vesi Oy:n rakennuttama urakka. Esim. vuonna 2018 (toisaalla) aloitettu nk. Markankylän aluesaneeraus oli Kouvolan Vesi Oy:n ja Kouvolan kaupungin yhteishanke.

Kouvolan kaupungin selvitys kanteluun on **liitteenä**. Selvityksen perusteella kaupunki katsoo, että se on toiminut asiassa lainmukaisesti.

Lisätietoja: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi, lakimies Teppo Vuorenpää, puh. 020 615 8585, teppo.vuorenpaa(at)kouvola.fi

### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää antaa liitteessä esitetyn selvityksen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle koskien kantelua ESAVI/5081/2025.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 28.3.2025.

### **Teknisen lautakunnan päätös:**

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

---