

Urheilupuiston yleissuunnitelma (1. kaupunginosa, Kangas)

8578/10.03.01.00/2024

Tekninen lautakunta 12.02.2025

Valmistelija: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, [tapani.vuorentausta\(at\)kouvola.fi](mailto:tapani.vuorentausta@kouvola.fi)

Yhteenveto

Tekninen lautakunta hyväksyy Urheilupuiston yleissuunnitelman jatkosuunnittelua ohjaavaksi lähtötiedoksi.

Asian valmistelun tausta päätösvallan perusteet

Urheilupuiston alueelle on vireillä asemakaavan muutos. Yleissuunnitelmaa on laadittu asemankaavatyön kanssa rinnakkain ja ratkaisut ovat yhteneviä asemakaavaluonnoksen kanssa.

Puiston peruskorjaus sisältyy vuoden 2026 investointisuunnitelmaan.

Yleissuunnitelman jälkeen seuraavat suunnitteluvaiheet ovat yleisen alueen suunnitelman ja rakennussuunnitelma-asiakirjojen laatimiset.

Suunnitelman hyväksymisestä päättää Tekninen lautakunta (Alueidenkäyttölaki 85 ja 90§:t sekä Hallintosääntö 26 §).

Päätettävän asian selostus ja perustelu ratkaisulle

Yleissuunnitelman lähtökohtina toimivat vuonna 2019 laadittu puiston kehityssuunnitelma sekä Jussi Jänneksen modernistinen puistosuunnitelma 1960 luvulta, jonka mukaan puiston on rakennettu. Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaan puistoalueen saneeraus tulee ajankohtaiseksi lähivuosina. Tulevaisuudessa alueella halutaan myös järjestää enemmän tapahtumia. Työn tavoitteena oli määrittää jatkosuunnittelua varten suuntaviivat, jotka on koottu yhteen yleissuunnitelmaselostukseen sekä työn kartta-aineistoihin.

Ennen yleissuunnitelman laatimista Kouvolan kaupunki teetti kyselyn esteettömistä leikkipaikoista Kouvolassa. Kyselystä tehdystä raportista on poimittu lähtökohtia leikkipaikan suunnitteluun. Lähtötietona (osa suunnittelun aikana saatuja) on käytetty myös opettajien, seurojen ja muiden urheilupuiston käyttäjien kokemuksia ja kommentteja suunnittelun edistämiseksi. Suunnittelussa on myös huomioitu suunnitteilla olevan monitoimiareenan liittyminen alueeseen sekä teatteri. Tapahtumakäyttöä peilaten on käyty keskusteluja myös poliisin, pelastusviranomaisten ja kaupungin tapahtumasuunnittelijoiden kanssa.

Hankkeen yleissuunnitelmatasoinen kustannusarvio on 2,3 M€ (alv 0 %) ja laajuus n. 7 ha. Kustannusarviot tarkentuvat suunnittelun edetessä seuraaviin suunnitteluvaiheisiin.

Suunnitelma oli julkisesti nähtävillä 11.12.2024- 20.1.2025.
Nähtävilläoloaikana ei saapunut yhtään muistutusta.

Yleissuunnitelmaraportti sekä piirustukset nro 1-133.1, 1-133.2 ja 1-133.3 ovat **liitteenä**.

Lisätietoja: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, tapani.vuorentausta@kouvola.fi ja suunnitteluhortonomi Liisa Mäkitalo, puh 020 615 5441, liisa.makitalo@kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Urheilupuiston yleissuunnitelman jatkosuunnittelua ohjaavaksi lähtötiedoksi.

Teknisen lautakunnan päätös: