

Kouvolan kaupungin yksityistieavustusten jakoperusteet vuonna 2025

Kouvolan kaupungin yksityistieavustukset myönnetään talousarvion määrärahan puitteissa.

Tiekunnan avustuskelpoisuuden määrittäminen yksityistieavustuksia myönnettäessä (kunnossapito- ja perusparannusavustukset)

Tien tulee olla järjestäytyneenä tiekunnaksi. Tie on toimituksella perustettu tai tiekunnan perustamiskokouksessa. Tiellä tulee olla ajantasaiset yhteystiedot Maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä sekä yksityistietä koskevat rajoitukset ovat ajan tasalla myös Väyläviraston tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä, Digiroadissa (Yksityistielaki 50 §).

Maanmittauslaitos pitää rekisteriä niistä yksityisistä teistä, joita koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta (yksityistierekisteri). Yksityistierekisteri on osa kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain (453/2002) 3 §:ssä tarkoitettua kiinteistötietojärjestelmää. Avustettavien teiden kokonaispituudet ovat Maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmän yksityistierekisterin laskennallisen pituuden mukaiset (kiinteistötietojärjestelmäotteen mukainen pituus).

Avustettavan yksityistien on oltava vakituisten asutuksen pääsytie vähintään 1000 metrin matkalla. Avustettava tieosuus mitataan viimeisimmän vakituisesti asutun asunnon tai tärkeäksi katsotun toiminnon liittymään. Asunto katsotaan vakinaisesti asutuksi, jos siinä asuu Väestörekisterikeskuksen väestötietojärjestelmän mukaan yksikin henkilö vakituisesti. Avustus koskee Kouvolan kaupungin alueella sijaitsevia teitä.

Yksityistielain 85 §:n perusteella, jos valtio tai kunta tämän tai muun lain perusteella avustaa tiekuntaa tai tieosakkaita yhteisesti tien kunnossapidossa, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei saa kieltää tai tietä sulkea sinä ajanjaksona, jota avustus koskee. Sama koskee tietä, jonka kunnossapidosta kunta vastaa kustannuksellaan. Tien käytöstä 28 §:n nojalla suoritettavan maksun periminen voidaan kieltää tien kunnossapitoa koskevassa avustuspäätöksessä koskien kaupungin järjestämää julkista liikennettä. (Yksityistielaki 28 § Muiden kuin tieosakkaiden oikeus käyttää tietä).

Kunnossapitoavustukset

1. Tiet jaetaan kahteen luokkaan, entisen valtionavustuskelpoisuuden täyttävät tiet (luokka I) ja muut kaupungin avustuskriteerit täyttävät tiet (luokka II).

Luokka I määritellään seuraavasti:

- tiet, jotka ovat saaneet ELY-keskukselta aiemmin valtionavustuskelpoisuuspäätöksen tiet (ELY-keskus ei enää nykyisin päivitä luokituksia)
- kaupunki voi tarvittaessa teknisen lautakunnan päätöksellä nostaa (II lk > I lk), jos I-luokan avustusehdot täyttyvät tai laskea (I lk > II lk) tiekunnan luokitusta, elleivät I-luokan avustusehdot täyty.
- I-luokassa on oltava vähintään kolme vakituisesti asuttua asuntoa ja tie on pysyvän asutuksen käytössä vähintään 1000 metrin matkalla ja/tai läpikulkutie
- ilman vakituista asutusta olevaa läpikulkutietä ei avusteta

Luokka II määritellään seuraavasti:

- II-luokassa on oltava vähintään yksi vakituisesti asuttu asunto ja tie on pysyvän asutuksen käytössä vähintään 1000 metrin matkalla ja/tai tie on läpikulkutie.
- ilman vakituista asutusta olevaa läpikulkutietä ei avusteta

Tärkeäksi luokitellut toiminnot:

- Kouvolan kaupungin hyväksymät yleiset uimarannat
- yleisesti merkittävät virkistysalueet mm. kansallispuistot, luontokohteet/kaupungin ylläpitämät luontopolut

Avustuksia ei makseta tielle tai tienosalle, joka palvelee pelkästään yritystoimintaa.

Kaupunki määrittelee avustuskelpoisuusluokituksen, jos tiekunnalla ei ole sitä ennestään tai tiekunta haluaa siihen tarkistusta. Kaupunki pyytää tiekunnalta erikseen tien vaikutusalueen maankäyttö- ja liikennetietoja. Kaupunki voi myös muuttaa luokitusta, jos tiekunnan ehdot eivät täyty luokituksen osalta.

Avustukset jaetaan seuraavien kertoimien perusteella:

Tien avustusluokka	kerroin
I.I	1,6
I.II	1,4
I.III	1,2
I.IV	1,0
II	0,5

2. Yksityisteiden yhdistymisen tapahduttua avustuskelpoisuusluokitus tarkastetaan.
3. Kaikkien I-luokan teiden laskennalliset kokonaispituudet tarkastetaan maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmäotteen mukaisiksi samoin vakituisen asutuksen mukaan määräytyvät avustuspituudet. Maanmittauslaitos käyttää otteessa pyöristettyä lukua laskennallisena pituutena.
4. II-luokassa tien vakituisen asutuksen määrä tiekunnan vaikutusalueella tarkastetaan väestörekisteritietojen perusteella hakuajan jälkeen.
5. Tiekuunnan on kerättävä osakkailtaan tiemaksuja, jotka ilmenevät tiekunnan vuosittaisesta kirjanpidosta. Mikäli tiekunta ei kerää vuosittain tiemaksuja, vaan kerää esimerkiksi kahdelta vuodelta samalla kertaa, niin siitä on mainittava hakemuksen lisätiedoissa. Mikäli tiekunta ei kerää tiemaksuja lainkaan, niin vuosittaisesta kunnossapitoavustuksesta vähennetään 20 %. Vastikkeeton työ ei korvaa osakkaiden tiemaksuja.
6. Avustusta saavan tiekunnan on pidettävä vuosikokous vähintään joka neljäs vuosi yksityistielain § 60 mukaan. Tiekuunnan vuosikokous suositellaan pidettäväksi joka vuosi. Viimeisin kokouspöytäkirjajäljennös liitetään hakemuksen liitteeksi samoin kopiot tuloslaskelmasta ja taseesta vuodelta 2024 tai koostelomake tiekuunnan kirjanpidon tapahtumista. Liitteet on toimitettava hakuaihana.
7. Avustusten myöntämisessä ja maksatuksessa noudatetaan kaupunginvaltuuston hyväksymää ja

kulloinkin voimassa olevaa Kouvolan kaupungin hallintosääntöä soveltuvin osin.

8. Alle 50 euron kunnossapitoavustuksia ei makseta.
9. Mikäli avustuksen saanut tiekunta ei anna hakemuksen liitteeksi pyydettyjä tietoja (kooste edellisvuoden kirjanpilotiedoista tai kopiot tuloslaskelmasta ja taseesta) tai antaa vääriä tietoja, peritään myönnetty avustukset takaisin.
10. Kunnossapitoavustukset maksetaan, kun teknisen lautakunnan päätös on saanut lainvoiman sekä tarvittavat liitteet on toimitettu.

Perusparannusavustukset

Kaupungin perusparannusavustusten avustusosuudet ovat seuraavat:

Perusparannushankkeen rahoitus	Valtion avustuksen osuus	Kaupungin avustuksen osuus	Tiekunnan osuus
Valtion perusparannusavustuksen saavat hankkeet:			
- normaalit perusparannushankkeet	70 %	10 %	20 %
- sillan perusparannushankkeet	85 %	10 %	5 %

Perusparannushankkeita, joihin haetaan pelkästään kaupungin avustusta, ei avusteta.

Valtion (ELY) ja kaupungin avustamat perusparannushankkeet

1. Avustus myönnetään tiekunnan kaupungille osoittaman hakemuksen perusteella, kun valtiolta on tullut tieto myönteisestä avustuspäätöksestä ja jos kaupungin avustuskelpoisuuden määrätysehdot täyttyvät tiekunnan osalta ja jos määrärahaa on jäljellä.
2. Kaupungin ja valtion (ELY) yhdessä avustamissa hankkeissa viranomaistarkastuksen tekee ELY.
3. Suurissa, yhdessä valtion kanssa rahoitettavissa hankkeissa maksettava avustus voidaan jakaa usealle vuodelle. Maksatus voidaan suorittaa, mikäli talousarviossa on varattu tarkoitukseen määrärahat.
4. ELY:n ja kaupungin yhdessä avustamissa hankkeissa kaupunki voi tehdä osamaksatuksia samassa suhteessa kuin ELY. Tiekunnan tulee toimittaa tieto ELY:n tekemästä välimaksatuksesta kaupungille.
5. Tiekunnalla on mahdollisuus hakea perusparannusavustusta hakuajan ulkopuolella, jos tarve ei ole ollut tiedossa ennen hakuaikaa. Tiekunnalle voidaan myös harkinnan perusteella ja määrärahojen puitteissa myöntää lisäavustusta.
6. Avustusten myöntämisessä ja maksatuksessa noudatetaan kaupunginvaltuuston hyväksymää ja

kulloinkin voimassa olevaa Kouvolan kaupungin hallintosääntöä soveltuvin osin.

7. Mikäli avustuksen saanut tiekunta ei anna hakemuksen liitteeksi pyydettyjä tietoja (kooste edellisvuoden kirjanpilotiedoista tai kopiot tuloslaskelmasta ja taseesta) tai antaa vääriä tietoja, peritään myönnetty avustukset takaisin.

Yksityistieavustushakemusten hakuaika ja jättäminen

Avustushakemukset jätetään mielellään sähköisesti. Hakuaika päättyy 31.3.2025 klo 15.00, jolloin hakemus tulee olla jätettynä Kouvolan kaupungin kirjaamoon, infoon tai sähköisellä avustushakemuksella. Kunnossapitoavustushakemuksen myöhässä jättäneitä yksityisteitä ei avusteta. Avustushakemuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän vastuulla. Tiekuunnalla on mahdollisuus hakea perusparannusavustusta hakujan ulkopuolella, jos tarve ei ole ollut tiedossa ennen hakuaikaa.

Kouvolan kaupungin kirjaamo

- sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi
- postiosoite: Kouvolan kaupunki, Kirjaamo, PL 85, 45101 Kouvola
- käyntiosoite: Kouvolan kaupungintalo, Torikatu 10, 45100 Kouvola
hakemuksen voi jättää kaupungintalon infoon, G-ovi, katutaso, arkisin klo 9–15.00