

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausuntoon KASELY/85/2024

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierito@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine ELY-keskuksen lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy:n vastine

Takamaan hankealue sijoittuu pääosin peltoalueelle, jolle ei ole tiedossa muuta maankäytötöpainetta. Hankkeen vaikutukset on arvioitu suunnittelutarveratkaisuhakemuksessa eikä hankkeen ole arvioitu aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Suunnittelutarveratkaisuhakemuksen yhteydessä esitetyt potentiaaliset sähkönsiirtoreitit hankealueelta Korian sähköasemalla ovat alustavat ja ne suunnitellaan tarkemmin hankkeen seuraavassa vaiheessa. Liito-oravan elinympäristöt tullaan huomioimaan sähkönsiirtoreittien suunnittelussa.

Hankkeen C-osalle sijoittuva varastorakennus ja tuulihaukan pesä huomioidaan hankkeen jatkosuunnittelussa. Varastorakennusta ei pureta eikä pesää siirretä toiseen paikkaan tuulihaukan lisääntymisaikana huhti-elokuussa. Varastorakennus voidaan tarvittaessa myös jättää purkamatta.

Maisemointisuunnitelmassa mainitut pensasmaiset pajulajit voidaan korvata istutuksissa kotimaisella kiiltopajulla, mikäli sitä on mahdollista saada taimitarhoilta.

Hankkeen jatkosuunnittelussa tullaan kuulemaan ojitusyhteisöjä, mikäli uomiin tulee tarpeen tehdä muutoksia. Mikäli vanhoja ojia uudisojitetaan tai perataan, tullaan arvioimaan vaikutukset sekä vesilain mukainen lupatarve. Ilmatar osallistuu tarvittaessa uomien kunnossapitoon, mikäli hankealueelta on tarve johtaa vesiä ojitusyhteisön uomiin.

Hankkeen jatkosuunnittelussa tullaan huomioimaan Pelastuslaitoksen kumppanuusverkoston laatima paloturvallisuusohje. Ilmatar on myös jo hankkeen alussa käynyt keskusteluita hankkeen paloturvallisuudesta paikallisen pelastuslaitoksen kanssa.

Hankealueen hulevesiä ei tulla johtamaan maantieverkon kuivatusjärjestelmiin. Hankkeesta on laadittu hulevesisuunnitelma.

Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä on huomioitu hankkeen suunnitelmissa ja teiden suojaetäisyydet on huomioitu paneelikenttien sijoittelussa. Hankkeen tieliittymänäkemat järjestään ohjearvojen mukaisiksi, eikä mikään rakennuksen, rakennelman tai laitteen osa tule 20 m lähemmäksi maanteiden 14544, 14565 tai 14567 keskilinjoja.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Kymenlaakson liiton lausuntoon

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierto@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Kymenlaakson liiton lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy: n vastine

Maakuntakaavan merkinnät ja määräykset on huomioitu Kouvolan kaupungille toimitetussa hankesuunnitelmassa (Aurinkovoimalan suunnittelutarveratkaisuhakemus, Kouvola Takamaa, päivätty 27.8.2024). Koko maakuntakaavaa koskevat suunnittelumääräykset on otettu hankkeen suunnittelussa huomioon. Hankealueella on todettu olevan hyvät edellytykset aurinkoenergian tuotantoon, ja hanke ei sijoitu minkään Natura 2000-alueen läheisyyteen. Tunnetut muinaisjäännökset on huomioitu.

Kymenlaakson liitto toteaa lausunnossaan, että ruoantuotantoon soveltuvien peltojen muuttaminen energiantuotantoalueiksi pienentää ruoan perustuotannon omavaraisuutta, mutta samaan aikaan parantaa energiaomavaraisuutta. Hankkeen ei katsota merkittävästi vaikuttavan ruoan perustuotannon omavaraisuuteen ja alueen ympäristöön jää yhä laajoja peltoalueita viljelykäyttöön. Lisäksi ainakin E-osan läntisempi alue ei tälläkään hetkellä ole ruoan tuotannossa, vaan alue on jäänyt ilmeisesti pois aktiiviviljelykäytöstä. Kielteisiä maisemavaikutuksia pyritään hankkeessa vähentämään maisemoinnin avulla.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Kymenlaakson museon lausuntoon (D/37/12.03.03.03/2024, KyM386)

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierito@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Kymenlaakson museon lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine museon lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy:n vastine

Maisemoinnissa käytetään puu- ja pensaslajeja, jotka ovat sijaintipaikalleen tyypillisiä ja su-lautuvat seudun muuhun kasvillisuuteen. Ilmatar katsoo, että mahdollisen laajan kulttuu-riympäristöselvityksen teettäminen, joka palvelisi kaikenlaisia seudulle sijoittuvia rakennus- ja muita hankkeita, on kaupungin vastuulla.

Kymenlaakson museo edellyttää lausunnossaan arkeologisen inventoinnin toteuttamista hankealueelle. Hankealueelle voidaan toteuttaa arkeologinen inventointi, mikäli sellainen rakennusluvan ehtona määrätään. Tällöin selvityksen tulokset huomioidaan hankkeen jat-kosuunnittelussa.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Kymenlaakson pelastuslaitoksen lausuntoon

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierito@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Kymenlaakson pelastuslaitoksen lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine pelastuslaitoksen lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy:n vastine

Pelastustoiminnan edellytykset on huomioitu hankkeen suunnittelussa.

Alueelle A kulku tapahtuu alueen pohjoispuolelta Pärnäojantieltä. Alueen B läntiselle osalle on suunniteltu kulku Takamaantien kautta ja itäiselle osalle Metsäkulmantieltä. Alueelle E on suunniteltu kulku pohjoispuolelta, lisäksi alueen halki kulkee yksityiskäyttöön jäävä tie, jota voidaan tarvittaessa käyttää pelastustoimintaan. Kaikkien alueiden ympäri kiertää huoltotie, jonka lisäksi alueiden halki kulkevat huoltotiet. Hankealueiden katsotaan olevan kauttaaltaan saavutettavissa useammasta suunnasta.

B-alue on jaettu kahteen lohkoksi, joita kiertää ja halkoo huolto-/pelastustiet. C-alue on jaettu kuuteen lohkoksi, joita kiertää ja pienintä lohkoa lukuun ottamatta halkoo huolto-/pelastustiet. Muuntamoiden sijoittelua alueella voidaan tarkastella uudelleen.

Huoltotiet tehdään riittävän leveiksi ja kantaviksi myös pelastustoimintaa ajatellen. Kymenlaakson pelastuslaitoksen pelastustieohje huomioidaan hankkeen jatkosuunnittelussa.

Hankealueet aidataan tarvittaessa. Pelastuslaitokselle tullaan toimittamaan tarvittavat kartat ja tiedot hankkeen edetessä. Turvakytkimet merkitään asianmukaisesti. Pelastuslaitoksen pääsy alueelle varmistetaan.

Sammutusvesien hankinta selvitetään hankkeen myöhemmässä vaiheessa.

Aluskasvillisuutta niitetään hankealueilta säännöllisesti.

Ilmatar hakee rakentamisvaiheessa pelastusviranomaisen tarkastuksen kohteelle.

Ilmatar on pitänyt pelastusviranomaisen kanssa palaverin paloturvallisuuden huomioimisesta hankkeessa. Tarvittaessa pelastusviranomaisen kanssa järjestetään uusi suunnittelupalaveri.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Kouvolan kaupungin ympäristönsuojelun lausuntoon

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierto@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Kouvolan kaupungin ympäristönsuojelun lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy:n vastine

Hankkeen rakennustöiden aikana hulevedet johdetaan hallitusti viivytyksen kautta. Aurinkopaneelit eivät sisällä öljyä tai kemikaaleja. Muuntamokontit on varustettu valuma-altailta ja öljyvuodot ovat epätodennäköisiä. Tulipalot ovat aurinkovoimaloissa harvinaisia ja epätodennäköisiä, mutta hankkeen paloturvallisuudesta käydään aktiivista vuoropuhelua paikallisen pelastuslaitoksen kanssa ja yleiset paloturvallisuusvaatimukset on huomioitu hankkeen suunnittelussa. Hankkeen ei katsota aiheuttavan maaperän tai pohjaveden pilaantumisen riskiä eikä hanke vaikuta yksityisten henkilöiden vedenottokaivoihin.

Luontoselvitysten suositukset on huomioitu hankkeen suunnittelussa. Luontoselvitys huomioidaan myös hankealueen ulkopuolisen sähkönsiirtoreitin suunnittelussa sekä hankkeen toteutuksessa.

B-alueen länsipuolella sijaitsevalla kiinteistöllä, jolla on sijainnut saha, ei olla hankkeessa rakentamassa. Kiinteistö otetaan huomioon mikäli hankealueen ulkopuolista sähkönsiirto-reittiä suunnitellaan hankkeen seuraavassa vaiheessa sijoitettavaksi sen viereen.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Fingrid Oyj:n lausuntoon

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierto@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Fingrid Oyj:n lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy:n vastine

Ilmatar on laatinut maanvuokrasopimukset hankealueen kiinteistöistä maanomistajien kanssa. Hankkeen seuraavassa vaiheessa myös sähkönsiirtolinjoille tullaan hakemaan maanomistajien luvat.

Vaarajännitealueet, maakaapeleiden ja aidan sijoittaminen sekä työskentely johtoalueella tullaan huomioimaan hankkeen suunnittelussa ja asennustöissä Fingrid Oyj:n lausunnon mukaisesti. Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n 110 kV johdon Korja–Loviisa pylväiden 10, 13, 14, 15, 16, 17 ja 18 maadoitusten sijainnit selvitetään voimajohdon omistajalta.

Rakennusrajoitealue on huomioitu hankkeen suunnittelussa ja aurinkovoimalat sijoitetaan kaikkine osineen voimajohtojen rakennusrajoitusalueen ja vaarajännitealueen ulkopuolelle. Tarvittaessa aurinkovoimala voidaan sijoittaa myös suosituksen mukaisesti 400 kV voimajohdon Korja–Kymi itäpuolella vähintään 68 metrin etäisyydelle 400 kV johdon Korja–Kymi keskilinjasta.

Aurinkovoimalan liittämistä kantaverkkoon tehdään liittynnän edellyttämät sopimukset hyvissä ajoin hankkeen seuraavassa vaiheessa, mikäli hankkeelle myönnetään rakennuslupa. Maanalaisten rakenteiden sijainnit kartoitetaan tarvittavilta osin hankkeen valmistuttua. Mahdollisista hankkeen suunnitelmien muutoksista ilmoitetaan Fingridille.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Kouvolan Vesi Oy:n lausuntoon

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierto@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Kouvolan Vesi Oy:n lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy: n vastine

Hankkeen jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa otetaan huomioon Kouvolan Veden lausunnonssaan osoittamat B-alueen suunnitellun huoltotien alueelle sijoittuvat vesijohto ja jätevesiviemäri. Myös hankealueen ulkopuolisten sähkönsiirtolinjojen suunnittelussa huomioidaan vesihuoltolinjat.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n lausuntoon

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierito@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy:n vastine

Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n lausunnossaan todetut ehdot huomioidaan hankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Ilmatar vastaa mahdollisista johtojen siirtokustannuksista. Johtojen ja laitteiden sijoittamista varten varataan riittävät tilat. Nykyiset voimajohdot ja sähköjohdot huomioidaan hankkeen toteuttamisessa. Johtojen huolto ja kunnossapito varmistetaan jättämällä riittävät tilat johdoille ja pääsy alueelle. 110 kV voimajohdon osalta pyydetään tarvittaessa risteämälausunto.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**

Ilmatar Solar Development Oy – Kouvola Takamaa aurinkovoimahanke

Vastine MTK Kaakkois-Suomen lausuntoon

Hankevastaavan tiedot

Ilmatar Solar Development Oy

Yhteyshenkilö: Lauri Vierto

Sähköpostiosoite: lauri.vierto@ilmatar.com

Kouvolan kaupunki on pyytänyt MTK-Kaakkois-Suomen lausuntoa Ilmatar Solar Development Oy:n Kouvolan Takamaan aurinkovoimahankkeen suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Ilmatar Solar Development Oy:lle on annettu mahdollisuus toimittaa vastine lausuntoon.

Ilmatar Solar Development Oy: n vastine

Sähkönsiirtoreiteille haetaan luvat erikseen maanomistajilta ja viranomaisilta ja ne suunnitellaan tarkemmin, mikäli hanke saa rakennusluvan. Salaojitus otetaan huomioon sähkönsiirtoreittien suunnittelussa. Suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta koskeva päätös koskee vain hankealuetta.

Hankkeen maisemoinnille varatut alueet ovat hankealueen sisällä. Hankealueen ulkopuolisille kiinteistöille ei olla hakemassa minkäänlaisia velvoitteita ja maanomistajat voivat käyttää maataan vapaasti hankkeen toteutuessa.

Luontoselvitystä on toteutettu myös muille alueille kuin Takamaan hankealueelle ja selvitysten tulokset raportoitiin yhdessä raportissa. Liito-orava on luontodirektiivillä tiukasti suojeltu laji, jonka lisääntymis- ja levähdysalueiden heikentäminen on luonnonsuojelulain nojalla kielletty. Raportin suositus jättää kyseinen luontoselvityksessä esitetty alue rakentamisen ja hakkuiden ulkopuolelle on perusteltu ja lainsäädännön mukainen, vaikka alue ei koskekaan Takamaan hankealuetta.

Hankealueen aitaaminen ei rajoita alueen yksityisteiden käyttöä. Mahdollinen aita rakennetaan hankealueelle. Kouvolan kaupungille toimitetussa hankesuunnitelmassa on arvioitu aitaamisen vaikutukset ekologisille yhteyksille. Mahdollinen aitaaminen ei katkaise ekologistia yhteyksiä alueella, sillä hankealueiden ympärillä säilyy hankkeen toteuttamisesta huolimatta yhtenäisiä metsä- ja peltoalueita, joiden kautta eläimet voivat liikkua. Suunniteltu aurinkovoima-alue koostuu useasta erillisestä osa-alueesta, joten mahdollisen aitaamisen seurauksena ei muodostu laajoja yhtenäisiä eläinten liikkumista estäviä alueita.

Hankkeesta on laadittu hulevesisuunnitelma eikä hanke aiheuta vettymistä tai muita vesienjohtamisen ongelmia hankealueen ulkopuolisille alueille. Ilmatar huolehtii hankealuetta lävistävien ojien kunnossapidosta ja vedenjohtavuudesta. Rakennustöissä huomioidaan naapurikiinteistöjen salaojat.

**Ilmatar Solar Development Oy,
konsulttina WSP Finland Oy**