

Perusparannusavustuksen myöntäminen valtion avustuspäätöksen saaneille yksityisteille, korvaava päätös: Maijanaron yksityistie

3578/02.05.01.02/2023

Tekninen lautakunta 29.11.2023 § 216

Valmistelija: yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen, puh. 020 615 4521, ritva.jarvinen(at)kouvola.fi

Kansikkaan, Maijanaron, Matkuksen, Metsäpohjan, Märkjärven, Niemenmaan, Niittypalon-Hirvijärven, Puhjo-Karhulan, Silonsaaren ja Vuorisen yksityistiet ovat hakeneet kaupungin ja ELY-keskuksen perusparannusavustusta yksityisen tien parantamiseen. Avustuspäätöksen kohteena olevat yksityistiet ovat yksityistielain (560/2018) mukaan valtionavustuskelpoisia. Kaakkois-Suomen ELY-keskus on myöntänyt näille yksityisteille yksityistielain 83 §:n mukaista parantamisen valtionavustusta.

Valtion perusparannusavustuspäätökset

Maijanaron, Matkuksen, Niittypalon-Hirvijärven ja Silonsaaren yksityisteille on myönnetty valtionavustusta kantavuuden ja kuivatuksen parantamiseen sekä rumpujen uusimiseen ja liikenneturvallisuuden parantamiseen.

Metsäpohjan yksityistielle on myönnetty 28.2.2023 valtionavustusta tien parantamiseen 179 766 euron kustannusarviolla. Tie kunta on toimittanut 06.10.2023 ELY-keskukselle tätä hanketta koskevan muutoshakemuksen, jossa on esitetty hankkeen kustannusarvioksi 192 394 euroa. Muutosta on haettu toteutuneiden laskujen perusteella, kokonaiskustannusarvio ylittyy 12 627,87 € alv 24 %. Isoimman osan ylityksestä muodostaa louhintatyön kasvaminen arvioidusta ja puiden poiston toteutunut hinta. Hyväksytystä kustannusarviosta on puuttunut myös pudotuspainomittauksen hinta sekä hankkeen hyväksymisen jälkeen toteutukseen tulleet sähköpylväiden siirrot. ELY-keskus on hyväksynyt uudeksi kustannusarvioksi 191 053 euroa ja hylännyt esitetystä summasta 1 341 euroa, jotka ovat sähköpylväiden siirrosta aiheutuneita kuluja. Metsäpohjan yksityistielle on tehty korvaava valtionavustuspäätös 19.10.2023. Tämä päätös korvaa aiemmin tehdyn ELY-keskuksen päätöksen.

Märkjärven yksityistielle on myönnetty valtionavustusta rumpujen uusimiseen, liikenneturvallisuuden parantamiseen sekä isojen, halkaisijaltaan metrisen ja siitä suurimpien rumpujen uusimiseen.

Kansikkaan ja Niemenmaan yksityisteille on myönnetty valtionavustusta kantavuuden ja kuivatuksen parantamiseen, sekä rumpujen

uusimiseen, tulva- ja routavaurioiden korjaamiseen ja niiden estämiseen, sekä liikenneturvallisuuden parantamiseen.

Puhjo-Karhulan yksityistielle on myönnetty 1.4.2021 valtionavustusta tien parantamiseen 79 063 euron kustannusarviollla. Tiekunta on toimittanut 26.09.2023 ELY-keskukselle tätä hanketta koskevan muutoshakemuksen, jossa on esitetty hankkeen kustannusarvioksi 143 293 euroa. Muutosta on haettu, koska molemmat painumaherkät ja kantavuuspuutteiset kohteet (Lahdenpohja ja Poraskorpi) osoittautuivat urakan aikana odotettua laajemmiksi ja häiriöherkimmiksi, jotka vaativat huomattavasti järeämpiä vahvistamistoimenpiteitä ja asiallisen lopputuloksen kannalta lisätoimenpiteet olisi järkevä toteuttaa ko. perusparannusurakan yhteydessä. Puhjo-Karhulan yksityistielle on tehty korvaava valtionavustuspäätös 17.10.2023. Tämä päätös korvaa aiemmin tehdyn ELY-keskuksen päätöksen.

Vuorisen yksityistielle on myönnetty valtionavustusta Pasinjoen sillan uusimiseen.

Perusparannushankkeista Metsäpohjan, Niittypalon-Hirvijärven sekä Puhjo-Karhulan yksityisteiden hankkeet valmistuvat vuonna 2023.

Yksityistien nimi	ELY:n päätöspäivä	Kustannusarvio €	ELY:n avustusprosentti hyv. kustannuksista	ELY:n avustus enint. €	Päätöksen voimassaoloaika
Kansikkaan yksityistie	1.11.2023	173 249	70	121 274	01.11.2023-15.11.2024
Maijanaron yksityistie	18.10.2023	59 351	70	41 545	18.10.2023-15.11.2024
Matkuksen yksityistie	12.9.2023	79 900	70	55 930	12.09.2023-15.12.2024
Metsäpohjan yksityistie	19.10.2023	191 053	70	133 737	28.02.2023 - 15.11.2023
Märkjärven yksityistie	12.9.2023	59 980	70	41 986	12.09.2023-15.12.2024
Niemenmaan yksityistie	22.9.2023	50 000	70	35 000	22.09.2023-30.06.2024
Niittypalon-Hirvijärven yksityistie	6.10.2023	12 768	85	10 852	06.10.2023-15.12.2023
Puhjo-Karhulan yksityistie	17.10.2023	143 293	50	71 646	27.04.2023-30.09.2023
Silonsaaren yksityistie	12.9.2023	99 520	70	69 664	12.09.2023-15.12.2024
Vuorisen yksityistie	7.11.2023	379 967	85	322 971	07.11.2023-31.10.2024

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta.

Kouvolan kaupungin hallintosäännön 26 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistieavustuksista ja niiden ehdoista sekä vastaa kaupungille kuuluville osilla yksityistieverkon kehittämistehtävistä.

Talousarviossa on vuodelle 2023 varattu yksityisteiden avustamiseen 550 000 euron määräraha. Määrärahasta on jaettava yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustukset.

Kouvolan kaupungin myöntämät perusparannusavustukset voidaan jakaa niille avustusta hakeneille teille, jotka täyttävät Kouvolan kaupungin yksityisteille asettamat perusparannusavustuksen myöntämisperusteet. Tekninen lautakunta on 26.1.2023 § 10 hyväksynyt vuoden 2023 yksityistieavustusten jakoperusteet.

Kaupungin avustusosuudet perusparannusavustuksiin

1. Kansikkaan yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 34 649,80 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.
2. Maijanaron yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 11 870,20 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.
3. Matkuksen yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 15 980 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.
4. Metsäpohjan yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 38 210,60 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.
5. Märkjärven yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 11 996 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.
6. Niemenmaan yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 10 000 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.
7. Niittypalon-Hirvijärven yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 10 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 1 276,80 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.
8. Puhjo-Karhulan yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 28 658,60 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä. Hankkeesta on vuonna 2021 maksettu 15 812,60 euroa maaseutulautakunnan 19.5.2021 § 30 päätöksellä.
9. Silonsaaren yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 20 % hankkeen

hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 19 904 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.

10. Vuorisen yksityistien kaupungin perusparannusavustus on yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan 10 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 37 996,70 euroa vuodelle 2023, mikäli määrärahaa on jäljellä.

Perusparannusavustukset myönnetään vuonna 2023 syntyviin kustannuksiin nykyisten vuoden 2023 vahvistettujen yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaisesti, niin kauan kuin niihin varattua määrärahaa on jäljellä.

Niille hankkeille, joiden avustuksen maksatus on aloitettu vuonna 2023, ja varattu määräraha ei riitä perusparannusavustuksen loppuun maksamiseen, voidaan se maksaa vuoden 2023 jakoperusteiden mukaisesti vuodelle 2024 varatusta määrärahasta.

Vuodelle 2024 syntyville kustannuksille perusparannusavustukset myönnetään vuodelle 2024 päätettävien yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaisesti määrärahojen puitteissa. Valtuusto on hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion määrärahaksi 500 000 euroa yksityistieavustuksiin.

Yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen on kokouksessa paikalla asiantuntijana vastaamassa kysymyksiin.

Lisätietoja: yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen, puh. 020 615 4521, ritva.jarvinen(at)kouvola.fi, maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila, puh. 020 615 7826, minna.anttila(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää

1. Kansikkaan yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 34 649,80 euroa.
2. Maijanaron yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 11 870,20 euroa.
3. Matkuksen yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 15 980 euroa.
4. Metsäpohjan yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 38 210,60 euroa.
5. Märkjärven yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 11 996 euroa.
6. Niemenmaan yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 10 000 euroa.
7. Niittypalon-Hirvijärven yksityistielle perusparannusavustusta 10 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 1 276,80 euroa.
8. Puhjo-Karhulan yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 28

658,60 euroa. Vuonna 2021 hankkeelle on jo maksettu 15 812,60 euroa.

9. Silonsaaren yksityistielle perusparannusavustusta 20 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 19 904 euroa.
10. Vuorisen yksityistielle perusparannusavustusta 10 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 37 996,70 euroa.

Perusparannusavustukset myönnetään vuonna 2023 syntyviin kustannuksiin nykyisten vuoden 2023 vahvistettujen yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaisesti, niin kauan kuin niihin varattua määrärahaa on jäljellä.

Niille hankkeille, joiden avustuksen maksatus on aloitettu vuonna 2023, ja varattu määräraha ei riitä perusparannusavustuksen loppuun maksamiseen, voidaan se maksaa vuoden 2023 jakoperusteiden mukaisesti vuodelle 2024 varatusta määrärahasta.

Vuodelle 2024 syntyville kustannuksille perusparannusavustukset myönnetään vuodelle 2024 päätettävien yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaisesti määrärahojen puitteissa. Valtuusto on hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion määrärahaksi 500 000 euroa yksityistieavustuksiin.

Avustusten maksaminen edellyttää ELY-keskuksen maksatuspäätöksiä.

Tämä päätös kumoaa aiemmin tehdyt päätökset: teknisen lautakunnan päätöksen 16.05.2023 § 94 koskien Metsäpohjan yksityistietä ja maaseutulautakunnan päätöksen 19.05.2021 § 30 koskien Puhjo-Karhulan yksityistietä.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Jäsen Jukka Silén saapui kokoukseen tämän käsittelyn aikana.

Tekninen lautakunta 26.11.2024

Valmistelija: yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen, puh. 020 615 4521, ritva.jarvinen(at)kouvola.fi

Asia on tullut edellisen päätöksen (29.11.2023 § 216) antamisen jälkeen uudelleen käsiteltäväksi asianosaisen tekemän hakemuksen perusteella ja asia on käsiteltävä uudelleen teknisessä lautakunnassa. Tämä päätös kumoaa siten aiemmin tehdyn päätöksen Maijanaron yksityistien osalta.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää omista yksityistieavustuksista ja avustusten ehdoista. Hallintosäännön 26 §:n mukaan teknisen lautakunnan toimivaltaan kuuluu yksityistieverkon kehittämistehtävät ja päättää yksityistieavustuksista.

Maijanaron yksityistie on hakenut kaupungin ja ELY-keskuksen peruseräavustusta. Maijanaron yksityistie on saanut ELY-keskukselta 6.11.2024 peruseräavustushankkeelleen päätöksen 18.10.2023 tehdyn avustuspäätöksen muuttamisesta. Tiekunnalle 18.10.2023 tehdyllä päätöksellä on hyväksytty hankkeen kustannusarvioksi 59 351 euroa ja avustusmääräksi 41 545 euroa.

Valtion korvaava peruseräavustuspäätös

Maijanaron tiekunta on toimittanut 21.10.2024 ELY-keskukselle tätä hanketta koskevan muutoshakemuksen, jossa on esitetty hankkeen kustannusarvioksi 63 957 euroa. Muutosta on haettu, koska kilpailutuksessa rakennusurakan kustannus tarkentui 41 437,35 euroon (alv 0 %). Kilpailutuksen jälkeen tiekunta päätti hankkia ostopalveluna hankkeelle valvonnan ja turvallisuuskoordinaation. Alv kannan muutos 24 % > 25,5 % kesken hankkeen kasvatti kustannuksia. Hankkeen aikana tarpeellisia lisätoimia muodostui 3 986,00 eurolla (alv 0 %). Yhteensä päivitetyksi kustannusarvioksi muodostui 63 957,25 euroa (sis.alv).

Kustannusarvioksi ELY-keskus hyväksyy 63 574 euroa. Avustus on 70 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 44 501 euroa. Päätöksen voimassaoloaika on 18.10.2023 – 15.11.2024. Tämä 6.11.2024 tehty päätös korvaa 18.10.2023 tehdyn päätöksen.

Kaupungin avustusosuus peruseräavustukseen

Maijanaron yksityistien kaupungin peruseräavustus yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaan on 10 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista ELY-keskuksen hyväksymän muutetun kustannusarvion mukaan, kuitenkin enintään 6 357,40 euroa.

Jos vuoden 2024 yksityisteille varattu avustusmääräraha ei riitä em. hankkeen kaupungin myöntämän avustuksen maksamiseen tänä vuonna tai hanke valmistuu vasta vuonna 2025, niin maksamatta jäänyt avustus voidaan maksaa vuoden 2025 avustusmäärärahasta sillä edellytyksellä, että kaupunki on varannut määrärahan yksityisteiden avustamiseen.

Yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen on kokouksessa paikalla asiantuntijana vastaamassa kysymyksiin.

Lisätietoja: yksityistiekoordinaattori Ritva Järvinen, puh. 020 615 4521, ritva.jarvinen(at)kouvola.fi, maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila, puh. 020 615 7826, minna.anttila(at)kouvola.fi.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää myöntää Maijanaron yksityistien perusparannusavustusta 10 % hankkeen hyväksytyistä kustannuksista, kuitenkin enintään 6 357,40 euroa. Perusteluna on ELY-keskuksen hyväksymä muutettu kustannusarvio.

Jos vuoden 2024 yksityisteille varattu avustusmääräraha ei riitä em. hankkeen kaupungin myöntämän avustuksen maksamiseen tänä vuonna tai hanke valmistuu vasta vuonna 2025, niin maksamatta jäänyt avustus voidaan maksaa vuoden 2025 avustusmäärärahasta sillä edellytyksellä, että kaupunki on varannut määrärahan yksityisteiden avustamiseen.

Avustuksen maksaminen edellyttää ELY-keskuksen maksatuspäätöksiä.

Tämä päätös kumoaa aiemmin tehdyn teknisen lautakunnan päätöksen 29.11.2023 § 216 koskien Maijanaron yksityistietä.

Matkuksen, Metsäpohjan, Märkjärven, Niemenmaan, Niittypalon-Hirvijärven, Puhjo-Karhulan ja Silonsaaren yksityisteiden osalta teknisen lautakunnan perusparannusavustusta koskeva päätös 29.11.2023 § 216 pysyy voimassa.

Vuorisen yksityistietä koskeva päätös 29.11.2023 § 216 on korvattu 02.10.2024 § 172 tehdyllä päätöksellä ja Kansikkaan yksityistietä koskeva päätös on korvattu 14.11.2024 § 211.

Teknisen lautakunnan päätös: