

## Vene- ja kausisäilytyspaikkoihin liittyvät maksut

15.6.2023 § 134			
Vanhat hinnat			
Paikkamaksut	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %
<b>Paikkamaksut / muut kuin Hirvelä ja Virtakivi</b>			
Soutuvenepaikka	40,32	9,68	50,00
Poijupaikka (Vuohijärven maapaikat)	72,58	17,42	90,00
Laituri- / aisapaikka 2,5 m	112,90	27,10	140,00
Laituri- / aisapaikka 3,0 m	149,19	35,81	185,00
Laituri- / poijupaikka 2,5 m	96,78	23,23	120,01
Laituri- / aisapaikka 2,5 m	112,90	27,10	140,00
Laituri- / poijupaikka 2,5 m	96,78	23,23	120,01
<b>Paikkamaksut / Hirvelä ja Virtakivi</b>			
Soutuvenepaikka (Rantapaikka Virtakivi)	52,42	12,58	65,00
Soutuvenepaikka (Laituri Hirvelä)	60,48	14,52	75,00
<b>Hinnat sisältää sähkön:</b>			
Laituri- / aisapaikka 2,5 m	153,23	36,78	190,01
Laituri- / aisapaikka 3 m	189,52	45,48	235,00
Laituri- / aisapaikka 3,5 m	209,68	50,32	260,00
Laituri- / aisapaikka 4,0 m	209,68	50,32	260,00
Laituri- / poijupaikka 3,0 m	133,06	31,93	164,99
Laituri- / poijupaikka 4,0 m	185,48	44,52	230,00
Vierasvenepaikat (Virtakivi) yli 4 tuntia e/ vrk	12,10	2,90	15,00
<b>Säilytyspaikkamaksut (Hirvelä)</b>			
	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %
Kesäsäilytyspaikka / ajanjakso 1.5. -31.10.	88,71	21,29	110,00
Talvisäilytyspaikka / ajanjakso 1.10.31.5.	88,71	21,29	110,00
<b>Avainmaksut</b>			
	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %
Avainmaksu			
Hukattu tai palauttamatta jätetty avain/ Tagi	80,65	19,36	100,01
<b>Muut palvelumaksut</b>			
	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %
Luvattomien veneiden siirtomaksu / Venepaikoilta ja säilytyspaikoilta	270,00	64,80	334,80

16.10.2024 § X		
Uudet hinnat		
veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
<b>Paikkamaksut / muut kuin Hirvelä ja Virtakivi</b>		
47,81	12,19	60,00
79,68	20,32	100,00
119,52	30,48	150,00
155,38	39,62	195,00
103,59	26,41	130,00
119,52	30,48	150,00
103,59	26,41	130,00
<b>Paikkamaksut / Hirvelä ja Virtakivi</b>		
55,78	14,22	70,00
63,75	16,25	80,00
159,36	40,64	200,00
195,22	49,78	245,00
215,14	54,86	270,00
215,14	54,86	270,00
139,44	35,56	175,00
191,24	48,76	240,00
11,95	3,05	15,00
<b>veroton hinta, euroa</b>		
<b>vero, euroa</b>		
<b>verollinen hinta, euroa</b>		
<b>ALV 0%</b>		
<b>ALV 25,5, %</b>		
<b>ALV 25,5, %</b>		
87,65	22,35	110,00
87,65	22,35	110,00
<b>veroton hinta, euroa</b>		
<b>vero, euroa</b>		
<b>verollinen hinta, euroa</b>		
<b>ALV 0%</b>		
<b>ALV 25,5, %</b>		
<b>ALV 25,5, %</b>		
79,68	20,32	100,00
<b>veroton hinta, euroa</b>		
<b>vero, euroa</b>		
<b>verollinen hinta, euroa</b>		
<b>ALV 0%</b>		
<b>ALV 25,5, %</b>		
<b>ALV 25,5, %</b>		
278,88	71,12	350,00

Korotus % alvittomaan hintaan	Korotus % alvilliseen hintaan
18,6	20,0
9,8	11,1
5,9	7,1
4,1	5,4
7,0	8,3
5,9	7,1
7,0	8,3
6,4	7,7
5,4	6,7
4,0	5,3
3,0	4,3
2,6	3,8
2,6	3,8
4,8	6,1
3,1	4,4
-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0
3,3	4,5

Maksujen korotuksen perusteena kustannusten nousu ja hintojen tasaus (pyöristetty euroihin)

Korotus kaikilla venepaikoilla n. 10 €, jonka takia prosentti on ylimmässä soutuvenepaikassa korkea.

Säilytyspaikat eivät ole menneet kaupaksi kovin hyvin, joten ei vähennetä olemassa olevia varauksia korotetuilla hinnoilla.

Lisätiedot: Kunnossapitoinsinööri Santeri Salonen.

<b>Katu- ja kaivuuluvat / Katu-, puisto ja yleisillä alueilla tehtävät työt</b>			
	13.12.2022 § 265		16.10.2024 § X
	Vanha maksu		Uusi maksu
<b>Maksuluokka I</b>	veroton hinta, euroa		veroton hinta, euroa
Tarkastus- ja valvontamaksu	150,00		200,00
<b>Maksuluokka I / Alueen käyttömaksu</b>	veroton hinta, euroa / vrk		veroton hinta, euroa / vrk
alle 60m <sup>2</sup>	55,00		55,00
60 – 120m <sup>2</sup>	80,00		80,00
121 - 500 m2	120,00		120,00
yli 500 m2	160,00		160,00
<b>Maksuluokka II</b>	veroton hinta, euroa		veroton hinta, euroa
Tarkastus- ja valvontamaksu	150,00		200,00
<b>Maksuluokka II / alueen käyttömaksu</b>	veroton hinta, euroa / vrk		veroton hinta, euroa / vrk
alle 60 <sup>2</sup>	25,00		30,00
60 – 120 m <sup>2</sup>	35,00		40,00
121 - 500 m2	55,00		60,00
yli 500 m2	65,00		70,00
<b>Maksuluokka III</b>	veroton hinta, euroa		veroton hinta, euroa
Tarkastus- ja valvontamaksu	150,00		200,00
<b>Maksuluokka III / alueen käyttömaksu</b>	veroton hinta, euroa / vrk		veroton hinta, euroa / vrk
alle 60 m <sup>2</sup>	15,00		20,00
60 – 120 m <sup>2</sup>	25,00		30,00
yli 120 m <sup>2</sup>	35,00		40,00
yli 500 m2	45,00		50,00
<b>Ylimääräinen valvontakäynti ja laiminlyöntimaksu</b>	veroton hinta, euroa		veroton hinta, euroa
Laiminlyöntimaksu 1. kerta huomatus			0,00
2. kerta			500,00
seuraavat kerrat			1 000,00
Ylimääräinen valvontakäynti / kerta			200,00

<b>Korotus % alvittomaan hintaan</b>
33,3
0,0
0,0
0,0
0,0
33,3
20,0
14,3
9,1
7,7
33,3
33,3
20,0
14,3
11,1

Katuluvassa on kyse viranomaistoiminnasta, jonka johdosta maksut ovat arvonnaisäverottomia.

Tarkastus- ja valvontamaksuja on korotettu, koska työmäärä on lisääntynyt valvonnassa.

Alueen käyttömaksua II- ja III-luokissa on korotettu, koska näillä alueilla on ilmentynyt lisääntynyt kysyntä kaivutöille.

## Katu- ja kaivuuluvat / Katu-, puisto ja yleisillä alueilla tehtävät työt

Maksutus 0/

### Katujen kunnossapitoluokitus näkyy julkisessa kartassa, kun zoomaa lähemmäksi

#### Maksuluokka I

Maksuluokkaan I kuuluvat katujen kunnossapitoluokituskarttaan kuuluvat I- hoitoluokan kadut ja tiet sekä keskusta- ja liikekeskusalueiden kadut, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet.

Katujen ja liikennealueiden osalta alueet sijoittuvat mm. Kouvolan ydinkeskustaan ja Kuusankosken, Voikkaan, Valkealan, Myllykosken, Inkeröisten ja Anjalan taajamiin sekä Korjala - Tervaskangas market -alueelle.

Lisäksi kaikki esteettömyysalueiksi määritellyt kohteet ovat maksuluokassa I.

Taksahinnat sisältävät tarvittavat valvontakäynnit (2-3 kpl).

Kuntaliiton ohjeen (2006)1 mukaisesti maksuista ei peritä arvonnlisäveroa.

Puistoista maksuluokkaan I kuuluvat:

- Kouvolan keskuspuisto,
- Rykmentinpuisto,
- Urheilupuisto,
- Jaakonpuisto,
- Läänipuisto,
- Eino Brofeldin puisto (Kaupungintalon puisto)
- Kuusankosken keskuspuistikko,
- Kuusankosken rantapuisto,
- Kuusankoskenpuisto.

Lisäksi toiminnassa olevat leikkialueet kuuluvat maksuluokkaan I.

#### Maksuluokka II

Maksuluokkaan II kuuluvat kunnossapitoluokituskarttaan merkityt II – hoitoluokan tiet ja kokoojakadut.'

#### Maksuluokka III

Maksuluokkaan III kuuluvat asuinaluekadut, rakennetut puistot ja ne alueet, jotka ei vät kuulu maksuluokkiin I ja II.

#### Ylimääräinen valvontakäynti ja laiminlyöntimaksu

Jos ylimääräinen valvontakäynti joudutaan tekemään normaalin työajan ulkopuolella, peritään edellä mainittu maksu kaksinkertaisena.

Mikäli ylimääräinen valvontakäynti johtuu kolmannen osapuolen aiheuttomasta ilmoituksesta, ylimääräistä valvontamaksua ei kuitenkaan peritä.

Laiminlyöntimaksu määrätään, jos työmaahan kohdistuvan huomautuksen jälkeen siihen ei ole tehty tarvittavia korjaustoimenpiteitä.

#### Liikennejärjestelysuunnitelman tarkastaminen

Työstä tehtävään ilmoitukseen on liitettävä liikennejärjestelysuunnitelma.

Sen tarkistaminen sisältyy em. valvonta- ja tarkastusmaksuun.

Jos suunnitelmassa on huomattavia puutteita, hakijan on toimitettava korjattu suunnitelma hakemuksen liitteeksi.

Lisätiedot: Alueiden käytön asiantuntija Saku Kaistinen.

**Alueiden käyttöluvat / Katu-, puisto- ja yleisillä alueilla järjestettävät tapahtumat ym.**

Sähköliityntä tulee sopia KSS Energian kanssa erikseen: sähkön kustannukset peritään arvioidun tai mitatun kulutuksen mukaan.

Alueiden käyttömaksut	Vanha maksu			Uusi maksu		
	veroton, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
<b>Maksuluokka I</b>	ALV 0%	ALV 24%	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Tarkastus- ja valvontamaksu	150,00	36,00	186,00	200,00	51,00	251,00
<b>Maksuluokka I / Alueen käyttömaksu</b>	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk
	ALV 0%	ALV 24%	ALV 24 %	ALV 0 %	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
alle 60m <sup>2</sup>	55,00	13,20	68,20	55,00	14,03	69,03
60 – 120m <sup>2</sup>	80,00	19,20	99,20	80,00	20,40	100,40
121 - 500 m2	120,00	28,80	148,80	120,00	30,60	150,60
yli 500 m2	160,00	38,40	198,40	160,00	40,80	200,80
<b>Maksuluokka II</b>	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24%	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Tarkastus- ja valvontamaksu	150,00	36,00	186,00	200,00	51,00	251,00
<b>Maksuluokka II / alueen käyttömaksu</b>	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk
	ALV 0%	ALV 24%	ALV 24 %	ALV 0 %	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
alle 60 <sup>2</sup>	25,00	6,00	31,00	30,00	7,65	37,65
60 – 120 m <sup>2</sup>	35,00	8,40	43,40	40,00	10,20	50,20
121 - 500 m2	55,00	13,20	68,20	60,00	15,30	75,30
yli 500 m2	65,00	15,60	80,60	70,00	17,85	87,85
<b>Maksuluokka III</b>	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24%	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Tarkastus- ja valvontamaksu	150,00	36,00	186,00	200,00	51,00	251,00
<b>Maksuluokka III / alueen käyttömaksu</b>	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk
	ALV 0%	ALV 24%	ALV 24 %	ALV 0 %	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
alle 60 m <sup>2</sup>	15,00	3,60	18,60	20,00	5,10	25,10
60 – 120 m <sup>2</sup>	25,00	6,00	31,00	30,00	7,65	37,65
yli 120 m <sup>2</sup>	35,00	8,40	43,40	40,00	10,20	50,20
yli 500 m2	45,00	10,80	55,80	50,00	12,75	62,75
<b>Ylimääräinen valvontakäynti ja laiminlyöntimaksu</b>	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24%	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Laiminlyöntimaksu 1. kerta huomatus				0,00	0,00	0,00
2. kerta				500,00	127,50	627,50
seuraavat kerrat				1 000,00	255,00	1 255,00
Ylimääräinen valvontakäynti / kerta				200,00	51,00	251,00

Alueiden käyttöluvien maksut on muutettu samoihin hintoihin katu- ja kaivulupien kanssa, koska esim. alueen varaaminen työmaa-alueeksi / reservialueeksi voi tapauskohtaisesti olla jompaa kumpaa.

Korotus % alvittomaan hintaan	Korotus % alvilliseen hintaan
33,3	34,9
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
33,3	34,9
20,0	21,5
14,3	15,7
9,1	10,4
7,7	9,0
33,3	34,9
33,3	34,9
20,0	21,5
14,3	15,7
11,1	12,5

## Alueiden käyttöluvat / Katu-, puisto- ja yleisillä alueilla järjestettävät tapahtumat ym.

### Katujen kunnossapitoluokitus näkyy julkisessa kartassa, kun zoomaa lähemmäksi

#### Maksuluokka I

Maksuluokkaan I kuuluvat katujen kunnossapitoluokituskarttaan kuuluvat I- hoitoluokan kadut ja tiet sekä keskusta- ja liikekeskusalueiden kadut, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet.

Katujen ja liikennealueiden osalta alueet sijoittuvat mm. Kouvolan ydinkeskustaan ja Kuusankosken, Voikkaan, Valkealan, Myllykosken, Inkeröisten ja Anjalan taajamiin sekä Korjala - Tervaskangas market -alueelle.

Lisäksi kaikki esteettömyysalueiksi määritellyt kohteet ovat maksuluokassa I.

Taksahinnat sisältävät tarvittavat valvontakäynnit (2-3 kpl).

Puistoista maksuluokkaan I kuuluvat:

- Kouvolan keskuspuisto,
- Rykmentinpuisto,
- Urheilupuisto,
- Jaakonpuisto,
- Lääninpuisto,
- Eino Brofeldin puisto (Kaupungintalon puisto)
- Kuusankosken keskuspuistikko,
- Kuusankosken rantapuisto,
- Kuusankoskenpuisto.

Lisäksi toiminnassa olevat leikkialueet kuuluvat maksuluokkaan I.

#### Maksuluokka II

Maksuluokkaan II kuuluvat kunnossapitoluokituskarttaan merkityt II – hoitoluokan tiet ja kokoojakadut.'

#### Maksuluokka III

Maksuluokkaan III kuuluvat asuinaluekadut, rakennetut puistot ja ne alueet, jotka ei- vät kuulu maksuluokkiin I ja II.

#### Ylimääräinen valvontakäynti ja laiminlyöntimaksu

Jos ylimääräinen valvontakäynti joudutaan tekemään normaalin työajan ulkopuolella, peritään edellä mainittu maksu kaksinkertaisena.

Mikäli ylimääräinen valvontakäynti johtuu kolmannen osapuolen aiheuttamasta ilmoituksesta, ylimääräistä valvontamaksua ei kuitenkaan peritä.

Laiminlyöntimaksu määrätään, jos työmaahan kohdistuvan huomautuksen jälkeen siihen ei ole tehty tarvittavia korjaustoimenpiteitä.

#### Liikennejärjestelysuunnitelman tarkastaminen

Työstä tehtävään ilmoitukseen on liitettävä liikennejärjestelysuunnitelma.

Sen tarkistaminen sisältyy em. valvonta- ja tarkastusmaksuun.

Jos suunnitelmassa on huomattavia puutteita, hakijan on toimitettava korjattu suunnitelma hakemuksen liitteeksi.

## **Alueiden käyttöluvat / Katu-, puisto- ja yleisillä alueilla järjestettävät tapahtumat ym.**

### **YLEISTEN ALUEIDEN VUOKRAUS tapahtumille ja tilaisuuksille**

Yleisiä alueita voidaan vuokrata tilapäisesti erilaisille tapahtumille ja tilaisuuksille.

1. Kouvolassa vuokrasopimuksesta käytetään nimitystä alueenkäyttölupa. Käyttölupaa haetaan sähköisen lupapalvelun kautta. Lupahakemukseen liitetään suunnitelma alueenkäytöstä. Käyttötarkoituksesta riippuen liitetään myös liikenteenohjaussuunnitelma sekä muita tarvittavia liitteitä.

2. Alueen istutuksille tai rakenteille ei saa aiheuttaa haittaa. Vuokraaja/tapahtumanjärjestäjä vastaa kaikista em. vahingoista. Mahdollisista vahingoista on välittömästi ilmoitettava lupapäätöksessä yhteyshenkilöksi nimetyille.

3. Vuokraaja/tapahtumanjärjestäjä huolehtii alueen siisteydestä tapahtuman aikana ja siivoaa alueen tapahtuman jälkeen. Mikäli siivous laiminlyödään, se tehdään kaupungin toimesta ja kustannukset laskutetaan tapahtuman järjestäjältä.

4. Vuokraaja/tapahtumanjärjestäjä huolehtii sekä ajoneuvo- että kevyenliikenteen sujumisesta alueella eikä rakenteillaan rajoita muiden kulkua liikenneväylillä.

5. Vuokraaja/tapahtumanjärjestäjä on velvollinen selvittämään pystytettävien rakenteiden, varusteiden tai laitteiden luvanvaraisuuden ja hankkimaan tarvittavat luvat.

6. Vuokraaja/tapahtumanjärjestäjä on velvollinen hankkimaan muut tapahtumaan liittyvät ja tapahtuman järjestämisen edellyttämät viranomaisluvut ja ilmoitukset.

7. Tapahtuma on maksullinen, jos kyseessä

mikäli paikalle tuodaan rakenteita tai rakennelmia tai hanke muuten edellyttää laajempaa käsittelyä, kuten liikenteenohjaussuunnitelman tms. hyväksymistä

jos tapahtumaan on pääsymaksu

kyseessä on kaupallinen tapahtuma

tapahtuma estää muuten alueen normaalia käyttöä

8. Tapahtumalle voidaan harkinnanvaraisesti myöntää osittainen tai täysi vapautus maksuista, jos kyseessä on

kaupungin järjestämä tapahtuma

kaupunginhallituksen määrittelemä vetovoimatapahtuma

järjestön yhdistyksen, oppilaitoksen tai päiväkodin järjestämä kaikille avoin, maksuton ja yleishyödyllinen tapahtuma

pienimuotoinen ja lyhytkestoinen tilapäinen liikennejärjestely perhetapahtuman tai muun vastaavan tapahtuman vuoksi, joka ei aiheuta tarkastuskäyntejä

siivous- ja ympäristötalkoot

yleinen vaaleihin liittyvä tapahtuma tai tilaisuus vaalimainonta-aikana

puolustusvoimien, poliisin, pelastuslaitoksen tai muun vastaavan tahon työ, harjoitus tai tapahtuma

jääteläauto tai muu vastaava alueella hetkellisesti pysähtyvä liikkuva myyntiväline

lyhytkestoinen alle 8 tunnin tapahtuma

Lisätiedot: kunnossapitopäällikkö Jukka Perttula

Lumen vastaanottamisesta perittävät maksut	30.11.2021 § 254			16.10.2024 § X		
	Vanha hinta			Uusi hinta		
	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Lumen vastaanottamisesta perittävä maksu	0,75	0,18	0,93	1,00	0,26	1,26
Hinnan noston perusteena yleinen kustannustason nousu						

Korotus % alvittomaan hintaan	Korotus % alvilliseen hintaan
33,3	34,9

Maijanaron maaläjitysalue, lumenkaatopaikka - kulcutunnistimen luovutusmaksu	20.4.2021 § 87			16.10.2024 § X		
	Vanha hinta			Uusi hinta		
	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Kulcutunnistimen luovutusmaksu / Kpl	65,04	15,61	80,65	87,65	22,35	110,00
Kulcutunnistin maksaa kaupungille aiempaa verollista hintaa enemmän, jonka takia hintaa nostetaan kattamaan sen ostohinta.						
Lisätiedot: rakennuttajapäällikkö Markku Brandtell.						

34,8	36,4
------	------

Mainospaikkojen vuokrat	TELA 30.10.2018 § 228			16.10.2024 § X		
	Vanha vuokra			Uusi vuokra		
	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Mainosvaatteen vuokra/kpl/viikko	20,16	4,84	25,00	40,00	10,20	50,20
Mainostaulujen maapohjan vuokra/kpl/viikko (alle 1 m <sup>2</sup> )	8,06	1,94	10,00	8,06	2,06	10,12
1-2 m <sup>2</sup> /kpl/viikko	16,13	3,87	20,00	16,13	4,11	20,24
yli 2 m <sup>2</sup> /kpl/viikko	20,16	4,84	25,00	20,16	5,14	25,30
yli 5 m <sup>2</sup> /kpl/viikko	64,52	15,48	80,00	64,52	16,45	80,97
Lyhtypylväspaikka/kpl/vuosi	64,52	15,48	80,00	64,52	16,45	80,97
Kiinteät mainostaulut (perustukset ja laitteet kuuluvat taulun omistajalle) /kpl/vuosi	806,45	193,55	1 000,00	806,45	205,65	1 012,10
Mainosvaatteen vuokraa esitetään korotettavaksi, koska vanha hinta on mainosvaatteen vuokraamiseen käytettävään työhön nähden aika pieni: Mainosvaatteen vuokraamiseen sisältyy hallinnollisina tehtävinä sähköpostikeskustelut, aikataulutiedustelut, Cloudia-sopimukset, Sarastian laskutus sekä oma työ (sopimusten välitys eteenpäin)						

Korotus % alvittomaan hintaan	Korotus % alvilliseen hintaan
98,4	100,8
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2

Kaupungin eri hallintokuntien järjestämien maksuttomien tilaisuuksien mainomisesta ei peritä vuokraa. Liikunta- ja urheiluseurojen ja niiden yksittäisten joukkueiden omaan toimintaan liittyvät mainokset ovat maksuttomia. Kukin seura voi mainostaa vain yhtä joukkuetta kerrallaan. Oman liikeyrityksen kohdalle jalankulku- tai vastaavalle alueelle liikkeen aukioloaikana laitettu alle metrin levyinen ja -koruinen A-standy-mainos on ilmainen Lisätiedot: Kiinteät mainoslaitteet: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, kevyet mainoslaitteet: kunnossapitoinsinööri Santeri Salonen ja mainosvaatteiden osalta yhteyspäällikkö Anne Käki.
---



Luovutusehtojen vastaisesti asetettujen kevyiden mainoslaitteiden poistamisesta perittävät maksut	16.11.2021 § 235		
	Vanha hinta poistolle / mainoslaite		
	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %
alle 1 m2	200,00	48,00	248,00
1-2 m2	200,00	48,00	248,00
yli 2 m2	200,00	48,00	248,00
yli 5 m2	250,00	60,00	310,00
Lyhtypylväspaikka	250,00	60,00	310,00
Mainosvaate	350,00	84,00	434,00

16.10.2024 § X		
Uusi hinta poistolle / mainoslaite		
veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
200,00	51,00	251,00
200,00	51,00	251,00
200,00	51,00	251,00
250,00	63,75	313,75
250,00	63,75	313,75
350,00	89,25	439,25

Korotus % alvittomaan hintaan	Korotus % alvilliseen hintaan
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2
0,0	1,2

**Luovutusehtojen vastaisesti asetettujen (/luvattomien) kevyiden mainoslaitteiden poistamisesta perittävät maksut:**

Kouvolan kaupunki on oikeutettu perimään luovutusehtojen vastaisesti asetettujen tai luvattomien mainoslaitteiden poistosta yllä mainitut hinnat. Taksa perustuu kustannuksiin, jotka muodostuvat:

- pienempien mainoslaitteiden osalta ajoneuvon ja kuljettajan yhteiskustannuksista,
- suurempien mainoslaitteiden osalta kuljettajasta, apumiehestä sekä mahdollisen nostolaitteen käytöstä ja
- mainosvaatteen osalta joudutaan aina käyttämään henkilönostimella varustettua ajoneuvoa.

Lisäksi on varauduttava siihen, että osassa mahdollisista kohteista joudutaan käyttämään ostopalveluja

Lisätiedot: kunnossapitopäällikkö Jukka Perttula

## Tori- ja muut myyntipaikat

Tela 23.03.2021 § 71				16.10.2024 § X		
Vanha hinta				Uusi hinta		
<b>Kuusankosken tori, Kauppalanaukio, toripäivä pe 9.00-15.00</b>						
<b>Päiväpaikat</b>	<b>veroton hinta, euroa / vrk</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa / vrk</b>	<b>veroton hinta, euroa / vrk</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa / vrk</b>
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Päiväpaikka 2x2 m	4,03	0,97	5,00	3,98	1,02	5,00
Päiväpaikka 4x4 m	8,06	1,94	10,00	7,97	2,03	10,00
Muu päiväpaikka	20,16	4,84	25,00	19,92	5,08	25,00
Hinnat sisältävät sähkön						
<b>Viikkopaikat</b>	<b>veroton hinta, euroa / vko</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa / vko</b>	<b>veroton hinta, euroa / vko</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa / vko</b>
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Viikkopaikka 2x2 m	20,16	4,84	25,00	19,92	5,08	25,00
Viikkopaikka 4x4 m	40,32	9,68	50,00	39,84	10,16	50,00
Hinnat sisältävät sähkön						
<b>Kausipaikat</b>	<b>veroton hinta, euroa</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa</b>	<b>veroton hinta, euroa</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa</b>
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Jäätelökioski / kesäkausi	483,87	116,13	600,00	478,09	121,91	600,00
Marjan- ja herneen myyntipaikka / kesäkausi	443,55	106,45	550,00	438,25	111,75	550,00
Vappupallojen myyntipaikka /vrk	40,32	9,68	50,00	39,84	10,16	50,00
Joulukuusen myyntipaikka / vrk	48,39	11,61	60,00	47,81	12,19	60,00
Joulukuusen myyntipaikka / vko	241,94	58,06	300,00	239,04	60,96	300,00
Hinnat eivät sisällä sähköjä						
<b>Muut</b>	<b>veroton hinta, euroa / vrk</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa / vrk</b>	<b>veroton hinta, euroa / vrk</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa / vrk</b>
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Markkinat torilla	201,61	48,39	250,00	199,20	50,80	250,00
Hinnat eivät sisällä sähköjä						
<b>Kuusankosken vanha tori</b>						
<b>Kausipaikat</b>	<b>veroton hinta, euroa</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa</b>	<b>veroton hinta, euroa</b>	<b>vero, euroa</b>	<b>verollinen hinta, euroa</b>
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Joulukuusen myyntipaikka / vrk	48,39	11,61	60,00	47,81	12,19	60,00
Joulukuusen myyntipaikka / vko	241,94	58,06	300,00	239,04	60,96	300,00
Markkinat torilla / vrk	161,29	38,71	200,00	159,36	40,64	200,00
Hinnat eivät sisällä sähköjä						

Alvittoman hinnan muutos %	Alvillisen hinnan muutos %
-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0

-1,2	0,0
-1,2	0,0

-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0

-1,2	0,0
------	-----

-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0

## Tori- ja muut myyntipaikat

Tela 23.03.2021 § 71				16.10.2024 § X		
Vanha hinta				Uusi hinta		
<b>Voikkaan tori, toripäivä 1.5.-30.9.: ke 9.00-15.00, Myllykosken tori, toripäivät 1.1.-31.12.: pe 6.00-12.00 ja 1.5.-30.9.: ma 13.00-17.00, Inkeröisten tori, toripäivät 1.1.-31.12.: la 6.00-12.00</b>						
Sähkön suorkäyttäjät	Sähköliityntä tulee sopia KSS Energian kanssa erikseen: sähkön kustannukset peritään arvioidun tai mitatun kulutuksen mukaan.					
Päiväpaikat	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Päiväpaikka 2x2 m	4,03	0,97	5,00	3,98	1,02	5,00
Päiväpaikka 4x4 m	8,06	1,94	10,00	7,97	2,03	10,00
Hinnat sisältävät sähkön						
Viikkopaikat	veroton hinta, euroa / vko	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vko	veroton hinta, euroa / vko	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vko
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Viikkopaikka 2x2 m	16,13	3,87	20,00	15,94	4,06	20,00
Viikkopaikka 4x4 m	32,26	7,74	40,00	31,87	8,13	40,00
Hinnat sisältävät sähkön						
Kuukausipaikat	veroton hinta, euroa / kk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / kk	veroton hinta, euroa / kk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / kk
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Kuukausipaikka 2x2 m	16,13	3,87	20,00	39,84	10,16	50,00
Kuukausipaikka 4x4 m	32,26	7,74	40,00	79,68	20,32	100,00
Hinnat sisältävät sähkön						
Kausipaikat	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Jäätelökioskipaikka / kesäkausi	161,29	38,71	200,00	159,36	40,64	200,00
Marjan ja herneen myyntipaikka / kesäkausi	258,06	61,94	320,00	254,98	65,02	320,00
Joulukuusen myyntipaikka / vrk	40,32	9,68	50,00	39,84	10,16	50,00
Joulukuusen myyntipaikka / vko	161,29	38,71	200,00	159,36	40,64	200,00
Vappupallojen myyntipaikka / vrk	32,26	7,74	40,00	31,87	8,13	40,00
Hinnat eivät sisällä sähköjä						
Muut	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk	veroton hinta, euroa / vrk	vero, euroa	verollinen hinta, euroa / vrk
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Markkinat torilla	161,29	38,71	200,00	159,36	40,64	200,00
Hinnat eivät sisällä sähköjä						

Alvittoman hinnan muutos %	Alvillisen hinnan muutos %
-1,2	0,0
-1,2	0,0

-1,2	0,0
-1,2	0,0

59,5	150,0
59,5	150,0

-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0
-1,2	0,0

-1,2	0,0
------	-----

## Tori- ja muut myyntipaikat

Tela 23.03.2021 § 71			16.10.2024 § X			
Vanha hinta			Uusi hinta			
Vuosipaikkahinnat						
Vuosipaikka	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa	veroton hinta, euroa	vero, euroa	verollinen hinta, euroa
	ALV 0%	ALV 24 %	ALV 24 %	ALV 0%	ALV 25,5, %	ALV 25,5, %
Vuosipaikka mahdollistaa vuorottelun Kuusankosken Kauppalanaukion, Voikkaan, Inkeröisten ja Myllykosken toreilla.	200,00			200,00		
Vähintään vuoden toripaikkamaksu on aina arvonnäisäveroton.						
Hinnat sisältävät sähkön						
Toripaikkamaksut kerätään torilla ja maksetaan käteisenä. Tämän johdosta on päädytty esittämään, että lopulliset hinnat pysyvät sentilleen saman hintaisena.						

Alvittoman hinnan muutos %	Alvillisen hinnan muutos %
0,0	

## Lisätiedot:

Toripaikkamaksua tai alueen käyttömaksua ei peritä, jos katu- tai yleisellä alueella vuokraajana on kaupungin toinen toimiala. Korvausta ei myöskään oikeuteta perimään pienimuotoisista kansalaistapahtumista tai yleishyödyllisestä toiminnasta, joista ei peritä pääsymaksua. Yleishyödyllisiä toimintoja ovat mm. joulupatakeräykset ja katusoittajat sekä niihin rinnastettava toiminta. Vaalikampanjoinnista toreilla, myyntipaikoilla ja muilla alueilla määrätään jäljempänä.
Vaalikampanjointi torilla ja myyntipaikoilla on vapaata ja maksutonta. Maksuttomuus on kytketty yhteen myyntipaikkaan (4mx4m) / vaaleissa ehdolla oleva puolue tai yhteislista. Toinen myyntipaikka (2mx2m tai 4x4m) on maksullinen. Pelkkä vaalimainosten jakaminen on vapaata ja maksutonta koko torialueella. Vaalikampanjointi ei saa häiritä toripaikan varanneiden tai alueella olevien muiden toimijoiden kaupankäyntiä eikä vaalikampanjoinnissa saa jakaa ilmaiseksi torialueella tai sen välittömässä läheisyydessä oleviin tuotteisiin rinnastettavia tuotteita.
Vaalikampanjapaikka tulee varata torivalvojalta ennakoon, erityisesti toripäivinä.
Vaalikampanjoinnissa on sallittua jakaa lipukkeita torimyyjien tai alueella olevien muiden toimijoiden myyntituotteisiin; lipukkeiden jakamisessa on pyrittävä tasapuolisuuteen, jos vastaavaa myytävää on tarjolla useassa torin tai alueen myyntipisteessä.
Markkinoiden tapahtumanjärjestäjälle annetaan oikeus päättää poliittisen toiminnan maksuttomuudesta markkinoilla ja muut markkinoille tuloehdot.
Lisätiedot: kunnossapitopäällikkö Jukka Perttula

Ajoneuvojen siirto- ja varastointimaksut	Tela 11.06.2019 § 125	16.10.2024 § X
	Vanha maksu	Uusi maksu
	veroton hinta, euroa	veroton hinta, euroa
Lähisiirto	90,00	
Lähisiirto (kiireetön)		90,00
Lähisiirto (kiireellinen)		135,00
Varastosiiro	110,00	110,00
Ajoneuvon siirto romutukseen		70,00
Hallintokulut	60,00	60,00
Säilytys/varastointikulu	100,00	
Säilytys seuraavat viikot	35,00	
Säilytys / varastointikulut_hinta/vuorokausi		1,57
Säilytys 70 vrk, yht.		110,00
Muiden ajoneuvojen kuin henkilö- ja pakettiautojen siirto- ja romutukseen siirtokustannukset peritään todellisten kustannusten mukaan.		
Ajoneuvojen siirroissa on kyse viranomaistoiminnasta, jonka johdosta maksut ovat arvonlisäverottomia.		

Maksujen nosto perustuu uuden yrittäjän sopimushintoihin.

Lisätiedot: liikenneinsinööri Sanna Lehtonen

<b>Kasvimaapalstat</b>	2014	16.10.2024 § X
	Vanha hinta	Uusi hinta
	veroton hinta, euroa	veroton hinta, euroa
Palsta	25,00	30,00
½ -palsta	12,50	15,00
Hinta alviton, maavuokra on alvitonta.		
Hintojen nosto perustuu verrokkikuntien tietoihin ja yleiseen kustannustason nousuun		
Lisätiedot: puistomestari Minna Vanhala		

<b>Korotus % alvittomaan hintaan</b>
20,0
20,0