

A photograph of three people jumping joyfully in a field at sunset. The person on the left has red hair and is wearing a black jacket. The person in the middle is wearing a blue beanie and blue jeans. The person on the right is wearing a dark jacket. They are all jumping with their arms raised. The background shows a forest and a sunset sky. The word 'KOUVOOLA' is written in large white letters across the middle of the image.

KOUVOOLA

Kaunisnurmen päiväkotiki / Evas

Rakentamishankkeen toteuttamisen vaihtoehtot ja vaikutukset

1. Lapset ja lapsiperheet

KOUVOLA

Vaikutus-kohteet	Aika-jänne	Vaihtoehto 0 (=nykytilanne)	Päiväkoti 10-ryhmäinen	Kuinka palvelun kohderyhmää on kuultu?	
Kuntalainen = lapset ja lapsiperheet	Lyhyt 2v	Tilojen esteettömyydessä, turvallisuudessa ja terveellisyydessä puutteita Päiväkodin laadukas pedagogiikka ei toteudu parhaalla mahdollisella tavalla tilojen puutteiden vuoksi. Nurmilinnun päiväkodin rakennukseen liittyvät riskit lapsen terveyden ja hyvinvoinnin kannalta.	Uusi päiväkotito tarjoo tiloiltaan turvalliset, terveelliset sekä esteettömät tilat lapsen varhaiskasvatuksen toteuttamiselle. Lapsen ja perheen tuen tarpeeseen voidaan vastata paremmin, kun Jaakonpuisto siirtyisi päivätaloksi ja jolloin Keskustan päiväkodin integroituihin pienryhmiin ohjautuminen on asiakaspolun kannalta tarkoituksenmukaista. Keskustan alueen alle 3-vuotiaiden varhaiskasvatuspaikkojen tarpeeseen vastataan järkevämmiin.	Perheiden ja asukkaiden kuuleminen valmistelussa	
		Keskustan alueen vuoro hoito järjestetään eri kahdessa yksikössä (Jaakonpuiston ja Nurmilinnun päiväkodit)	Keskustan alueen vuoro hoito järjestetään yhdessä yksikössä		
		Lapsen viikonloppu- ja yöhoito järjestetään pääasiassa myös muilla alueilla. Äkilliseen vuorohoidon tarpeeseen ei pystytä vastamaan (mm. keikkatyötä tekevien huoltajien perheet). Perhepäivähoidon varahoito järjestetään eri päiväkodeissa keskustan alueella. Ei mahdollisuutta järjestää erityisoppilaiden vuoro hoitoa.	Vaativinta vuoro hoitoa voidaan keskittää yhteen yksikköön eri alueilta. Kun vaativaa vuoro hoitoa toteutetaan keskustassa, ei perheen omalla asuinalueella, niin se tuo osalle perheistä haasteita. Toisaalta vuorohoidon keskittämisellä voidaan vastata äkillisiin palvelutarpeen muutoksiin (keikkatyöläisten perheet, perhepäivähoidon varahoito keskustan alueella). Pienten erityisoppilaiden vuoro hoitoa voidaan järjestää yksikössä (edellyttää resursointia).		
		Keskustan alueen hoitopaikkatilanne ei helpotu, erityisesti alle 3-vuotiaiden osalta. Keskustan päiväkodit ovat "ylitännä" tai hoitopaikkaa ei pystytä järjestämään kohtuullisen etäisyyden päässä kodista.	Keskustassa ns. päiväpäivähoitopaikkoja pystytään lisäämään. Osasta satelliittiyksiköistä voidaan luopua (esim. Paraatikentän esiopetus, Käpylän päiväkotito).		
			Uusi päiväkotito mahdollistaa tilojen yhteisöllisen käytön ja avoimen varhaiskasvatuksen toteuttamisen		
	Pitkä 10 v	Edellä mainitut vaikutukset säilyvät ja vahvistuvat ajan myötä			

2. Organisaatio ja henkilöstö

Vaikutus-kohteet	Aika-jänne	Vaihtoehto 0 (=nykytilanne)	Päiväkoti 10-ryhmäinen	Kuinka palvelun kohderyhmää on kuultu?	
Organisaatio ja henkilöstö	Lyhyt 2 v	Nurmilinnun päiväkodin tilat voivat luoda riskin henkilöstön työturvallisuudelle, työhyvinvoinnille ja työterveydelle	Uusi päiväkotitarjoaa henkilöstölle ergonomisen ja työhyvinvointia tukevan työympäristön	Henkilöstön kuuleminen tety osittain (Nurmilinnun ja Jaakonpuiston henkilöstö: uuden päiväkodin rakentamisesta). Henkilöstön laajempi kuuleminen ja osallistaminen valmistelussa.	
		Pienissä työyhteisöissä osaamisen jakamiseen ja osaamisen kehittämiseen ei ole yhtä hyviä mahdollisuuksia kuin isomaissa yhteisöissä. Yksiköiden johtaminen ei ole eheää ja läsnä olevaa kun yksikkö on hajallaan erillisissä toimipisteissä.	Päiväkoti mahdollistaa eheän ja läsnä olevan johtamisen ja johtajuuden sekä antaa hyvät mahdollisuudet työssä kehittämiseen ja osaamisen vahvistamiseen.		
			Vuorohoitoyksikön työntekijät siirtyvät työskentelemään keskustan uuteen 24/7 - yksikköön tai muualle varhaiskasvatuksen palveluihin. Ei aiheuta irtisanomisia, mutta työtehtävien tai työpaikan uudelleen järjestelyä ja muutoksia		
	Pitkä 10 v	Edellä mainitut vaikutukset säilyvät ja vahvistuvat ajan myötä			

3. Ympäristö

Vaikutus-kohteet	Aika-jänne	Vaihtoehto 0 (=nykytilanne)	Päiväkoti 10-ryhmäinen
Ympäristö	Lyhyt2 v	Nurmilinnun päiväkodin tilojen kunto ja talotekniikka ei tue ympäristöarvoja eikä kestävä kehitystä	Uuden päiväkodin suunnittelussa huomioidaan kestävät ratkaisut ja elämäntapa.
			Päiväkodin ulkoilu-ympäristössä huomioidaan lapsen luontosuhde
		Yö- ja viikonloppuhoito järjestyy lähipalveluna eikä kuljetukset kasvata päästökuormaa.	Vuorohoidon keskittäminen lisää hoitomatkaa-autoilua. Päiväkoti sijaitsee keskeisellä paikalla joukkoliikenteen varrella.
			Ruokakuljetukset vähenevät yksiköiden vähenemisen vuoksi
	Pitkä 10 v		

4. Talous

Vaikutus-kohteet	Aika-jänne	Vaihtoehto 0 (=nykytilanne)	Päiväkoti 10-ryhmäinen
Talous	Lyhyt 2 v	Kustannustehokkuus ei toteudu, mm. henkilöstötarve moninkertainen toiminnan hiljaisina tunteina, puhtauspalvelujen ja ruokapalvelujen järjestäminen useassa toimipisteessä, johtaminen jakautuu eri yksiköiden välillä.	Henkilöstöresurssin käytön tehokkuus lisääntyy mm. vuorohoidon keskittämisen kautta sekä tukipalvelujen tehokkaamman järjestelyjen kautta.
			Sairaspoissaolojen väheneminen
			Uusi päiväkotirakennus on energiatehokkaampi
		Korjaustarve välttämätön Nurmilinnun päiväkodissa sekä muissa jatkavissa tiloissa, joiden lakkauttaminen olisi mahdollista uuden päiväkodin rakentamisen valmistuttua.	Korjausvelan ja peruskorjaustarpeen poistuminen
		Korjausvelka kasvaa entisestään kohteissa.	Rakentamisvaiheessa, lakkautettavien yksiköiden vielä ollessa käytössä, säästöt ei vielä täysimääräisesti toteudu. Uuden päiväkodin myötä voidaan lakkauttaa todennäköisesti Käpylän päiväkotirakennus ja koska Jaakonpuiston päiväkotirakennus jää päiväpäiväkodiksi ja näin voidaan varautua yksityisen Palkoankaan päiväkodin lakkauttamisriskiin.
		Vuorohoidon keskittämistä ei voida toteuttaa, jolloin siitä saatavat säästöt eivät toteutudu	Vuorohoitoa (yö- ja viikonloppuhoito) voidaan keskittää.
	Pitkä 10 v	Peruskorjauksia joudutaan toteuttamaan.	Kustannustehokkuus toteutuu, kun uudet yksiköt ovat valmiita ja lakkautuneissa yksiköissä toiminta loppunut.

HANKINTOJEN SUUNNITELUN MUISTILISTA Hankintaohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi

Hankinnan nimi	Kaunisnurmen päiväkot
Hankinnan kuvaus	10-ryhmän päiväkot, sisältyy 24/7 vuoropäiväkot

ELINVOIMAN KASVUN TUKEMINEN

Onko hankintaan paikallisia tarjoajia?	☒ _x_ Kyllä ☐ _ Ei ☐ _ Ei tietoa
Hankinnan koko on sellainen, että kokonaisvastuu-urakkanakin löytyy useampi paikallinen yritys, jonka kantokyky kestää ko. urakan suorittamisen	
Estääkö hankintamenettelyn ehdottomat vaatimukset paikallisten yritysten mahdollisuuden tarjota?	☐ _ Kyllä ☒ _x_ Ei
Perustelut vaatimuksen käytölle, jos vastaus Kyllä:	
Onko hankinta jaettavissa? Tarkoitus toteuttaa jaettuna urakkana	☒ _x_ Kyllä ☐ _ Ei
Perustelut, jos hankintaa ei voida jakaa:	
Järjestetäänkö hankinnasta markkinavuoropuhelu tai tekninen vuoropuhelu? Ainakin tekninen vuoropuhelu järjestetään. Hankintamenettelynä on jaettu urakka.	☒ _x_ Kyllä ☐ _ Ei
Perustelut, jos markkinavuoropuhelua ei järjestetä:	
Soveltuuko hankinnan kohteeseen innovatiiviset ratkaisut? - hankinnan kohde voi olla innovatiivinen - hankinnan kohteen toteutustapa voi olla innovatiivinen	☐ _ Kyllä ☒ _x_ Ei

KESTÄVÄN KEHITYS JA YHTEISKUNTAVASTUU

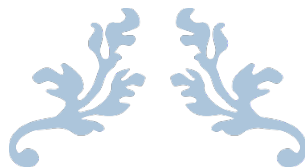
<i>Kun hankinnan kohde koskee rakentamista.</i>	
Soveltuuko kohteeseen puurakentaminen?	☒ _x_ Kyllä ☐ _ Ei
Voidaanko hankinnassa käyttää vähähiilisen rakentamisen kriteerejä?	☒ _x_ Kyllä ☐ _ Ei
Perustelut, jos vastaus ovat Ei:	
<i>Kontissa hankinnan sivulla on vähähiilisen rakentamisen hankintakriteeriohje</i>	

Soveltuuko ympäristömerkin tai –ohjelman vaatimus hankinnankohteen kriteereihin? Kriteeriksi ei kuitenkaan aseteta esim. Joutsenmerkkiä, koska se rajaa yrityksiä, jotka ko. kohdetta olisivat kiinnostuneita tarjoamaan. Otetaan hankinnan kriteereihin kuitenkin osia ympäristömerkkien vaatimista osa-alueista. Perustelut, jos vastaus on Ei: <i>Kontissa hankinnan sivulla on opas ympäristömerkin käyttämiseen</i>	☒_x_ Kyllä ☐_ Ei
Soveltuuko ajoneuvojen tai työkoneiden käyttövoimaksi sähkö, biokaasu tai muu ns. puhtaat käyttövoimat? Kriteeriksi ei aseteta ajoneuvojen puhtaita käyttövoimia, koska se rajaa yrityksiä. Perustelut, jos vastaus on Ei:	☒_x_ Kyllä ☐_ Ei
Soveltuuko hankinta bio- tai kiertotalouden tuotekehityksen kohteeksi? Hanke on yksinkertainen, lyhytjaksoinen, ei erityistä tuotekehitystä. Hankintakriteereihin voidaan laittaa kuitenkin myös kiertotalouden näkökulmasta asioita. Perustelut, jos vastaus on Ei:	☒_x_ Kyllä ☐_ Ei
Soveltuuko hankintaan työllistämisehdon käyttö? Hankkeen kesto ei suoraan tue työllistämisehdon käyttöä, mutta pohditaan. Perustelut, jos vastaus on Ei: <i>Kontissa hankinnan sivulla on opas hankinnoilla työllistämisestä</i>	☒_x_ Kyllä ☐_ Ei

YHTEYSTIEDOT. Rakennuttaminen, valvonta, käyttäjät, viranomaiset, suunnittelu, rakentaminen

Kiinteistön nimi
Kaunisnurmen päiväkoti
Päivitetty
14.8.2024 (Hankesuunnittelu)

Törmäla / Rooti	Yhtis / yksäkö	Rooti tässä hankkeessa	Yhteishenkilö	Sähköpostios.	Puhelin	Lisätiedot
RAKENNUTTAMINEN, VALVONTA						
Toimitusjohtaja	Kouvola, T.lapalvelut	ei aktiivista roolia / vain tarvittaessa	Kajaja Ahola			
Rakennuttajapäällikkö	Kouvola, T.lapalvelut	Hankkeen johtaminen,sopimusasiat rakennushankkeeseen ryhtyvän edustaja ,Suunnittelunohjeus	Minna Korttesmaa			
Rak.teknisten töiden valvoja	Kouvola, T.lapalvelut	Suunnitelmien kommentointi ja tarkastus, valvontatyöt, oma ta osaltaan, isä ja muutostöiden tarkastus, maksuerien kelpoisuuden tarkastus,	Eemi Skyttä			
LVI-töiden valvoja	Kouvola, T.lapalvelut	Suunnitelmien kommentointi ja tarkastus, valvontatyöt, oma ta osaltaan, isä ja muutostöiden tarkastus, maksuerien kelpoisuuden tarkastus,	Jarkko Saikkonen			
Sähkötöiden valvoja	Kouvola, T.lapalvelut	Suunnitelmien kommentointi ja tarkastus, valvontatyöt, oma ta osaltaan, isä ja muutostöiden tarkastus, maksuerien kelpoisuuden tarkastus,	Jukka Hyryläinen			
Kosteudenhallintakoordinaatio	Nimetään myöhemmin	Valvoo ja ohjaa rakennushankkeen kosteudenhallinnan toteutumista koko rakentamisprosessin ajan, määrittäen laajuuden mukaisesti				
Puhtauden ja lintakoordinaattori	Nimetään myöhemmin					
Vastaava Tietoma likoordinaattori	Nimetään myöhemmin	Huolehtii suunnittelualueen tietomallinnustietävien koordinoinnista sekä yhdistelmämallin laadunvalvonnasta. + ks. Tietomall innessuunnitelma				
Tietomallikoordinaattori	Nimetään myöhemmin	Huolehtii suunnittelualueen tietomallinnustietävien koordinoinnista sekä yhdistelmämallin laadunvalvonnasta. + ks. Tietomall innessuunnitelma				
KÄYTTÄJÄJEN EDUSTAJAT						
Sivistosjohtaja	Kouvolan kaupunki	ei aktiivista roolia / vain tarvittaessa	Veikko Niemi			
Varhaiskasvatuspäällikkö	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi	Helena Kuusisto			
Asiakuvastaava varhaiskasvatus	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi	Satu Hyttiä			
Varhaiskasvatusyks kön johtaja	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi, osallistuminen tarvittaessa työmaakokouksiin ja vastaanottovaheeseen	Tarja Pohola			
Varhaiskasvatusyks kön johtaja	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi, osallistuminen tarvittaessa työmaakokouksiin ja vastaanottovaheeseen	Taina Markkanen			
K iteistöpalvelujohtaja	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi	Pirkko Toropainen			
Ruokapalvelupäällikkö	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi	Leena Muhtala			
Ruokapalvelut (palvelualueen esimies)	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi, osallistuminen tarvittaessa työmaakokouksiin ja vastaanottovaheeseen	Tiia-Mari Koivula			
Rakennuspalvelupäällikkö	Kouvolan kaupunki	Suunnitelmien kommentointi	Heini Raujalävi			
Keh ttämistä vastaava	Kouvolan kaupunki	Tietohä linto	Kia Ojanen			
	Kouvolan kaupunki					
RAKENNUSVALVONTA, KAUPUNKISUUNNITTELU						
Rakennusvalvontapäällikkö	Kouvolan kaupunki	Lupapäätökset	Risto Mikkola			
Rakennustarkastaja	Kouvolan kaupunki	Lupapäätökset	Markus Jounela			
Tarkastusinsinööri	Kouvolan kaupunki	Katselmukset	Jari Närväinen			
LVI-tarkastaja	Kouvolan kaupunki	LVI-katselmukset	Oso Toivanen			
Kaupunginarkkitehti	Kouvolan kaupunki	Kaavoitus ja kaupunkikuva	Anne Kangasniemi-Kuikka			
Kaavoitusarkkitehti	Kouvolan kaupunki	Kaavoitus ja kaupunkikuva	Kaisa N ilo-Rämä			
	Kouvolan kaupunki					
PALOVIRANOMA NEN						
Johtava palotarkastaja	Kymen Pelastuslaitos		Hanne Friman			
HANKESUUNNITTELU SUUNNITTELUJAT						
Arkkitehti	Arkkitehtitoimisto Käppi Oy	Arkkitehti	Heikki Käppi			
Arkkitehti	Arkkitehtitoimisto Käppi Oy	Arkkitehti	Sanna Järvenkylä			
GEO-suunnittelija	Ramboll Oy	GEO-suunnittelija	Ari Tana			
Rakennesuunnittelija	Atry Oy	Rakennesuunnittelu	Laura Hongisto			
Rakennesuunnittelija	Atry Oy	Rakennesuunnittelu	Juha Tuuva			
		Rakennusfys kkalinen suunnittelija				
		Tietomall innessuunnitelma				
		Elementtisuunnitelma				
Vastaava LVI-suunnittelija	etteplan	vastaava LVI-suunnittelija	Jukka Piispa			
Vastuullinen SA-suunnittelija	Grankund Saimaa Oy	Sähkösuunnittelija	Anni Vahvaselkä			
			Jose Rokka			



KAUNISNURMEN PÄIVÄKOTI

Tilasuunnittelu käyttäjien näkökulmasta

ESIPUHE

Varhaiskasvatuksen - ja samalla päiväkotisuunnittelun – olennaisia lähtökohtia ovat lapselle ominaiset tavat toimia, oppia, havainnoida ja liikkua. Päiväkoti on ympärivuorokauden auki seitsemän päivää viikossa. Päiväkotiympäristön tulee olla innostava, mielenkiintoinen ja monipuolinen. Lapsella on oltava mahdollisuus toimia sekä ryhmässä että vetäytyä omaan rauhaan.

Hyvä päiväkotiarkkitehtuuri täyttää lapsen esteettiset tarpeet. Päiväkodissa on lapsen mielenkiinnon herättäviä yksityiskohtia ja lapsilla on jo suunnitteluvaiheessa oltava mahdollisuus vaikuttaa rakennuksen suunnitteluun. Rakennus ympäristöineen tarjoaa avaruudellisen hahmottamisen kokemuksia lapsen mittakaavassa. Pintamateriaalit ovat monipuolisia sekä kestäviä ja helposti puhtaana pidettäviä.

Kestävä kehitys, ekologiset näkökohdat, esteettömyys sekä ergonomia huomioidaan materiaalien ja kalusteiden hankinnassa sekä itse päiväkotirakennuksessa. Päiväkotirakennuksen tulee omalta osaltaan tukea lapsen osallisuutta ja kaikkien päiväkodissa toimivien yhteisöllisyyttä.

PÄIVÄKOTISUUNNITTELUN PERIAATTEET

Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu erityisesti pedagogiikka. Yhtenä varhaiskasvatuksen tavoitteena on varmistaa kehittävä, oppimista edistävä, terveellinen ja turvallinen varhaiskasvatusympäristö jokaiselle lapselle lähtökohdista riippumatta.

Varhaiskasvatusympäristö ymmärretään laajasti psyykkisenä, fyysisenä ja sosiaalisena tilana, jossa toimitaan lasten ja aikuisten keskinäisessä vuorovaikutuksessa. Varhaiskasvatusympäristö on olennainen osa pedagogiikkaa. Fyysinen ympäristö sisä- ja ulkotiloissa tulee nähdä toiminnallisena, jatkuvasti kehittyvänä ja uudistuvana osana varhaiskasvatuksen toimintaa.

Päiväkodin tilasuunnittelun lähtökohtana ovat päiväkodin ympärivuorokautiselle toiminnalle asetetut tavoitteet. Lasten jakaminen erikokoisiin lapsiryhmiin on osa toiminnan rakennetta. Lapsiryhmän koko vaihtelee kasvattajien lukumäärän, lasten iän ja hoidontarpeen mukaan. Tilojen tulee tukea pedagogista pienryhmätoimintaa.

Tavoitteena on, että erilaiset lapsiryhmät voivat toimia tiloissa, jotka on suunniteltu pääasiassa 24 lapsen tarpeeseen. Tämä takaa tilojen käytön mahdollisimman suuren joustavuuden hoitopaikkatarpeen ja hoitomuodon vaihdellessa. Tilat tulee suunnitella esteettömiksi sekä kaikenikäisten lasten tarpeita vastaaviksi.

YLEINEN KUVAUS TILOJEN PÄIVITTÄISESTÄ KÄYTÖSTÄ

Ympärivuorokautiseen päiväkotiin lapset saapuvat pääsääntöisesti kello 5.00–21.00 välillä.

Aamun aikaisimpina hetkinä, jolloin lapsia ja henkilökuntaa on vielä vähän ja jolloin osa lapsista vielä nukkuu, ryhmien toiminta yhdistetään. Kaikkien ryhmien lapset saapuvat päiväkodin yhteisiin tiloihin: aulaan/tupaan, pienryhmätilaan ja peuhuun kello 6.00 saakka. Aulatilasta siirrytään tämän jälkeen omiin ryhmätiloihin. Lapset ja henkilökunta vievät lasten vaatteet omiin kotiryhmiin. Kello 6.00 jälkeen

vanhemmat vievät lapsensa vaatteet oman kotialueen oven kautta eteistiloihin sekä huolehtivat lapsen käsien pesusta, ja luovuttavat vasta sitten lapsen päiväkodin työntekijälle.

Aamupalalle siirrytään klo 7.30–8.30. Aamupala syödään ruokalassa ja tarvittaessa pienryhmissä kotialueilla.

Päiväkoti on aktiivisimmillaan aamupäivällä sekä klo 14.00 jälkeen. Toiminnot sijoittuvat sekä sisätiloihin että leikkipihalle. Vaikka tavoitteena on pienryhmätoiminta, uloslähtö- ja sisääntulotilanteissa eteisessä ja wc:ssä saattaa olla ruuhkaa.

Lapset syövät lounaan klo 10.30–12.30 ruokalassa ja tarvittaessa pienryhmissä kotialueilla. Pääosa henkilökunnasta ruokailee lasten kanssa. Lounaan jälkeen pienemmät lapset nukkuvat päiväunet ja isommat lepäävät tai hiljentyvät rauhalliseen tekemiseen. Samaan aikaan henkilökunnalla on palavereja tai koulutuksia, joihin osa heistä siirtyy.

Välipala nautitaan klo 13.30–14.30 ruokalassa ja tarvittaessa pienryhmissä kotialueilla, jonka jälkeen toiminta sekä sisällä että ulkona jatkuu. Myöhemmin iltapäivällä, kun suurin osa lapsista on haettu kotiin ja osalla henkilökunnasta työaika on päättynyt, ryhmien toiminta yhdistetään vain osaan piha-alueesta, vuorohoidon alueelle tai päiväkodin yhteisiin tiloihin.

Iltavuoroon jäävät lapset siirtyvät aula/ tupatilan kautta päivälliselle ruokalaan. Päivällinen tarjoillaan 17.15–17.45 välisenä aikana. Tämän jälkeen lapsilla on mahdollisuus rauhallisiin sisäleikkeihin vuorohoitotiloissa ja sen yhteydessä olevissa pienryhmähuoneissa. Lapset tai osa lapsista siirtyy vielä sään salliessa ulkoleikkeihin.

Päiväkodilla tarjoillaan iltapala 19.30–20.00 myöhäiseen iltaan ja yöhoitoon jääville lapsille ruokalassa. Iltapalan jälkeen lapset rauhoittuvat iltaan. Kotiin lähtevät puuhailevat rauhallisia leikkejä ja yöhoitoon jäävien lasten iltapesut ja hampaiden pesut hoidetaan tämän jälkeen. Lapset pukevat yövaatteet ja he siirtyvät yövuorolaisen/-vuorolaisten kanssa lukemaan satua.

Lasten nukahdettua ja iltavuorolaisten lähdettyä yövuorolainen valvoo lasten unta viereisessä huoneessa/nukkarin läheisyydessä. Hän tekee kirjallisia tehtäviä lasten nukkuessa. Hänellä pitää olla mahdollisuus tietokoneen käyttöön ja tulostamiseen vuorohoitotilassa.

Päiväkotilapset ovat pääsääntöisesti 1–6 –vuotiaita. Pienimmät saattavat olla hieman alle vuoden vanhoja aloittaessaan päiväkodissa ja vanhimmat jo seitsemän vuotta täyttäneitä kouluunlähtijöitä. Vaikka päiväkodin tilat rakennetaan niin, että kaikissa ryhmätiloissa voi tarpeen mukaan toimia eri-ikäisiä lapsia, osa tiloista varustetaan ja sisustetaan pienimpien lasten tarpeiden mukaan. Alle 3-vuotiaita lapsia on yhdessä ryhmässä yleensä 12–14 ja kolme vuotta täyttäneitä yhdessä ryhmässä 21–24. Aikuisia on kolme tai neljä / ryhmä. Tilojen esteettömyydellä sekä monikäyttöisyydellä varmistetaan myös erityistä tukea tarvitsevien lasten päivittäiset tarpeet.

Osaa päiväkodin tiloista saatetaan antaa avoimen varhaiskasvatuksen käyttöön (pääosin aula): Avoimeen varhaiskasvatukseen lapsia ei voi jättää hoitoon, vaan he tulevat sinne yhdessä vanhempiansa tai hoitajiensa kanssa. Toiminta on suunnattu sekä lapsille että aikuisille. Suuri käyttäjäryhmä ovat alle 3-vuotiaiden lasten perheet. Heille suunnatuissa tiloissa tulee voida vaihtaa vaippoja, keittää kahvia ja lämmitellä ruokaa. Avoin varhaiskasvatus tarvitsee kyseiseen tilaan oman kaapin. Perheet kulkevat käytettäviin tiloihin pääsisääntöikäynnin ja eteisen kautta ja tilan tulee olla rajattavissa läpikulkuliikenteeltä tai läpikulkuliikenteen tulee olla mahdollisimman vähäistä. Pääsisääntöikäynnin läheisyyteen tarvitaan katos lasten vaunuille.

TOIMIVUUS JA VIIHTYISYYS

Pohjaratkaisun tulee olla selkeä ja antaa mahdollisuuden muutoksille tilojen käytössä. Tilojen tulee mahdollistaa lasten jakautuminen erikokoisiin ryhmiin sekä sopia eri tilanteisiin – niin rajuihin leikkeihin kuin hiljaiseen toimintaan. Myös akustiikkasuunnittelun on tuettava toimintojen erilaisia luonteita. Samaan aikaan voi olla meneillään rauhallinen lukuhetki, keskustelu vanhempien kanssa ja äänekäs liikuntahetki. Kaikkien tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee huolehtia mahdollisimman hyvästä äänenvaimennuksesta ja tilojen välisestä äänieristyksestä.

Tilasta toiseen on voitava siirtyä sujuvasti. Lapsella tulee olla mahdollisuus tunnistaa ja ohjautua oman ryhmänsä tilaan esim. värikoodauksen avulla. Käytäväsuunnittelussa tulee huomioida esim. liikunta-apuvälineiden käyttö ja mahdollisten lattiamateriaalien hyödyntäminen (esimerkiksi hyppyruudukko) toiminnallisiin tilanteisiin.

Lapsi viettää päiväkodissa pitkiä aikoja, joskus jopa yhtenäisiä vuorokausia. Viihtyvyyttä on tärkeä tarkastella lapsen näkökulmasta eri vuorokauden ajat ja viikonpäivät huomioiden, mikä edellyttää aikuiselta eläytymistä ja ympäristön katselua lapsen silmin. Olennaista on tilojen elämyksellisyys ja innostavuus.

Tärkeää, että aikuisten sosiaali- ja työskentelytilat sijaitsevat mahdollisimman keskeisellä paikalla. Suunnittelussa tulee huomioida tilojen siivottavuus. Kaappien päälliset tulee olla vinoja, jotta niihin ei keräänny pölyä ja tavaroita.

TURVALLISUUS

Niin ulko- kuin sisätilojen helppo valvottavuus on tärkeä osa turvallisuutta. Lasiseinät, sisäikkunat ja ikkunalliset ovet ovat hyvä ratkaisu valvottavuuden parantamiseksi. Tarvittaessa lasiseinät ja ikkunat pitää pystyä peittämään. Sisätilojen luonteva avautuminen ulkotiloihin helpottaa valvontaa, mutta myös tukee lapselle ominaista ympäristön havainnointia. Ovet ovat pääosin liukuovia, jotta tapaturmilta vältetään (huomioidaan pienten sormien jääminen liukuovien väliin) ja talon tulee olla kynnyksetön.

Päiväkodissa on hyvä olla palo-ovet, jotka sulkeutuvat automattisesti sekä ketjutettavat palovaroittimet. Palo-ovissa ja kaikissa painavissa ovissa tulee olla sormisuojat lasten turvallisuuden takaamiseksi.

Päiväkodissa tulee olla kuulutusjärjestelmä, jonka ”pääpisteenä” ovat johtajien toimistot.

Turvallisuudessa pitää erityisesti huomioida yöaika ja tilanteet, joissa työntekijä on yksin lasten kanssa. Mahdolliset varapoistumistiet (jotta saadaan esim. seitsemän täydessä unessa olevaa lasta tarpeeksi nopeasti turvaan) tulee harkita tarkkaan vaaran uhatessa sekä tulipalon sattuessa.

Päiväkodissa tulee olla valvontakamerat.

DIGIRATKAISUT

Henkilökunnan tulee voida työskennellä erilaisilla, ajanmukaisilla päätelaitteilla. Kaapeloinnilla mahdollistetaan tulevaisuuden digiratkaisut. Pistoke- ja kaapelipaikkoja tietokoneille ja muille laitteille tulee olla riittävästi ja tämän lisäksi tableteille tulee olla oma latausvaunu. Päiväkotia varustetaan koko päiväkodin kattavalla kiinteällä atk-verkolla huomioiden kaikki tilat. Langaton verkko rakennetaan mahdollistamaan erilaisten mobiililaitteiden sujuvan käytön pedagogisen, hallinnollisen käyttäjien

tarpeisiin. Vuorohoitoryhmässä tulee olla mahdollisuus tietokoneen käyttöön ja tulostamiseen. Ryhmien eteisiin tulee infotaulut ja aulatilaa älytaulu. Äänentoisto tulee olla aulaissa, liikuntasalissa ja ruokasalissa.

VALAISTUS JA ILMANVAIHTO

Tilojen tulee olla riittävästi ja häikäisemättömästi valaistuja. Kaikkiin työskentelytiloihin on tarvittaessa saatava toiminta- ja työskentelyedellytykset turvaava valon määrä. Toisaalta valaistuksen himmennys tai sen vähentäminen voi olla tarpeen esim. lasten wc-tiloissa, päivälepotiloissa, käytävillä sekä tiloissa, joissa käytetään videotykkiä. Vuodenaikojen vaihtelu tulee huomioida esim. siten että luonnonvalo pääsee sisään, mutta ei häikäise eikä lämmitä tiloja liikaa kuumana kesänä. Vuorohoitoalueella tulee huomioida myös mahdollinen yövalaistus tuomaan turvallisuutta pienen lapsen yöuneen.

Valaistuksen automatiikkaan tulee kiinnittää huomiota. Valokatkaisijat sijoitellaan henkilökunnan kulkusuunnasta katsottuna. Valojen syttyminen liiketunnistimella on tärkeää ainakin eteistiloissa, wc:ssä ja käytävillä.

Valaisimien valinnassa tulee miettiä niiden pölyyntymistä ja siivottavuutta ja estetiikkaa lasten näkökulmasta katsoen.

Päiväkotiin tarvitaan toimiva, vuodenajoista riippumaton ilmastointi (viilennysmahdollisuus).

KULUNVALVONTA, LUKITUS JA TILOJEN ULKOPUOLINEN KÄYTTÖ

Päiväkodin ovet ovat pääsääntöisesti lukossa koko toimintapäivän ajan.

Vuorohoitoaikoina tulee muiden ryhmien tilat olla lukittavissa alueittain, ja hälytysjärjestelmä kytkettävissä alueellisesti osaan taloa, jotta tiloissa on turvallista olla yöaikaankin. Vuorohoitoryhmien käytössä tulee olla kameralla varustettu ovipuhelin, joka sijoitetaan aulan ovelle sekä vuorohoitoryhmien ulko-oville. Näihin oviin tulee kytkeä myös etäavausmahdollisuus ovipuhelimien yhteyteen. Henkilökunnalla tulee olla turvapainike hätätilanteita varten.

Toivotaan ajanmukaista sähköistä lukitusta: hätälukitus, lapsilukot, huoltajille kulunvalvontaa tunnuslukuin tai tägeillä.

RAKENNUKSEN TEEMA

Vuorohoito ja Kouvolan varhaiskasvatuksen oma brändi, joka painottaa ”Liikkuvaa lapsuutta” on hyvä näkyä arkkitehtuurissa ja väreissä. Päiväkodin ulkoasun tulisi kertoa ohikulkijalle, että kyseinen rakennus on päiväkotia, esim. kuvia ulkoseiniin. Innovatiivisuus tulee näkyä eli rakennus ei ole ”laatikko”.

PÄIVÄKOTIRAKENNUS

Päiväkotia suunnitellaan kymmenelle lapsiryhmälle, 210 lapselle. Päiväkotiryhmien omat tilat tulee jaotella kahden lapsiryhmän kotialueisiin. Toiveena on, että kaikki kotialueet eivät ole sijoitettuna peräkkäin, jolloin tulee mahdollisimman vähän käytävaneliöitä. Pakolliset käytävät tulee suunnitella pedagogisesti

järkeviksi (esim. hyppyruudukoin). Tilojen läpikulkua tulee välttää. Jokaiseen kotiryhmään tulee oma sisäänkäynti ja eteistilat. Vuorohoitoon tarkoitetun ryhmän eteistilat tulee olla suuremmat kuin muiden ryhmien. Rakennuksessa on huomioitava lasten mahdolliset apuvälineiden tarpeet (pyörätuoli, dallari jne)

Tilojen tulee mahdollistaa pienryhmä 3–4 lasta, 7–10 lasta ja suurryhmätoiminta max 24 lasta. Päiväkodin yhteistilat ovat kaikkien lapsiryhmien käytössä.

Rakennuksen julkisivuun asennetaan näkyvälle paikalle nimikyltti, siten että se johdattaa tulijan johdonmukaisesti rakennuksen tiloihin. Pääovi tulee merkitä selkeästi. Lapsiryhmien kotialueiden ulko-oviin asennetaan ryhmän nimi ja ryhmän nimeä kuvaava kuva helpottamaan päiväkotiin ensimmäistä kertaa saapuvia perheitä tai lapsen muita hakijoita. Ulko-ovien yhteydessä tulee olla katettu terassi.

Päiväkodin julkisivussa saa olla väriä, kuvia, maalauksia. Sisätiloissa suositetaan neutraalia ja luonnonläheistä värytystä (puu). Ryhmätiloissa toivotaan kuitenkin hillitysti omaa tunnisteväriä jokaiseen ryhmään, esim. ovet.

KAKSIKERROKSISUUS

Jos päiväkodista tulee kaksikerroksinen, niin alemmassa kerroksessa sijaitsee vuorohoitoalue ja ryhmät pienemmille lapsille. Äänieristykseen tulee toimia niin hyvin, että alakerrassa ei toiminta häiriinny yläkerran äänimaailman takia. Yläkertaan käynti on ulkoa ja jokaisella ryhmällä on oma sisäänkäynti. Portaissa käytettävän materiaalin tulisi vaimentaa kävelystä lähtevää ääntä mahdollisimman paljon. Päiväkodin ruokasaliin tilaan johtaa kuitenkin rappuset yläkerrasta, joka mahdollistaa ruokalaan siirtymisen sisätilojen kautta. Aula ei voi olla avoin korkea tila ja se tulee pystyä rajaamaan avoimen varhaiskasvatuksen / iltakäyttäjien käyttöön. Liikuntarajoitteisia lapsia /aikuisia varten tulee olla hissi. Sekä sisä- että ulkorappusten yhteydessä toivotaan liukumäkeä. Ryhmien kotialueiden ei tarvitse olla identtisiä keskenään. Tärkeämpää on muunneltavuus erilaisten tarpeiden mukaan. Päiväkodin kaikki yhteiset tilat tulee sijoittaa rakennuksen keskiöön.

SAATTOLIIKENNE, HUOLTO- JA PYSÄKÖINTITILAT

Päiväkodin huoltopiha on järjestettävä keittiön sisäänkäynnin läheisyyteen, erilleen leikkipihoista ja jalankulkureiteistä. Huoltopihaa käyttävät ruoka-auto, kiinteistöhoitaja, sisäisen postin auto, pesula-auto, vaihtomattojen kuljetusauto, jätteenkuljetusautot ja tavarantoimittajat.

Huoltopihalle sijoitetaan lukittava jätekatos tarpeellisilla lajittelumahdollisuuksilla.

Saattoliikenne järjestetään rakennuksen sijoituspaikan mukaan 20 kpl. Saattoliikenteessä tulee huomioida myös polkupyörällä kulkevat vanhemmat sekä mahdolliset taksikuljetuksessa olevat lapset.

Henkilökunnan parkkipaikka voi olla kauempanakin, kunhan lämmitystolppia on riittävä määrä (n. 30 kpl). Henkilökunnan polkupyörille tulee olla katos. Lisäksi tarvitaan muutama vieraspaikka, inva-paikka ja taksipaikka.

LEIKKIPIHAT

Leikkipihat tulee suunnata lämpimään ja aurinkoiseen ilmansuuntaan. Koska kyseessä on iso päiväkotikoti, piha-aluetta tulee kuitenkin hyödyntää laajasti rakennuksen ympärillä. Piha-alueelle tulee suunnitella erikokoisille sekä liikuntarajoitteisille lapsille monipuolisiin toimintoihin houkuttelevia leikki- ja liikunta-alueita. Keinuille ja pallopeleille tulee olla rajattu alue turvallisuuden näkökulmasta. Osa piha-alueesta on mahdollista rajata esim. avoimen varhaiskasvatuksen käyttöön, ei kuitenkaan yleiseksi puistoalueeksi.

Pihan suunnittelussa on huomioitava, että lapset saatetaan päiväkotiin piha-alueen kautta.

Suunnitelmissa on huomioitava piha-alueiden riittävä valaistus. Piha-alueet suunnitellaan siten, että katvealueita vältetään pihan valvottavuuden takaamiseksi.

Piha-alueessa tulee olla korkeusvaihteluja, jotta voidaan taata lapsille mahdollisuus monipuoliseen liikkumiseen.

Piha-alueelta tulee olla helposti tavoitettavissa ja valvottavissa yhteys erilliseen wc-tilaan. Merkitään kulku wc:hen myös lasta hakevalle vanhemmalle tiedoksi.

On huolehdittava, että pihalta löytyy tarvittaessa varjopaikkoja. Tontilla jo olevat täysikasvuiset ja hyväkuntoiset puut säästetään mahdollisuuksien mukaan.

Sisäänkäyntien yhteyteen rakennettavaa syvää katostilaa voidaan hyödyntää monenlaiseen leikkikäyttöön. Se antaa myös suojaa auringolta ja yllättäviltä sadekuuroilta. Terassille tai piha-alueelle rakennettavaa erillisestä kylmää ja lukittavaa tilaa voidaan käyttää päiväkodin rattaiden sekä talvella lasten ja aikuisten sukien säilytysvarastona. Katostilaan tarvitaan myös pistorasioita. Mahdollisen toisen kerroksen terassialue tulee olla lasitettu tai muulla tavoin katettu, jotta talvikunnossapito helpottuu ja se mahdollistaa tilan käytön aikaisin keväällä ja myöhään syksyllä.

Pihaan tarvitaan kaksi osainen varasto lelujen säilytystä varten sekä tila muksubussin ja lasten omien vaunujen säilytykseen katostilaa ja siinä vaunuille lukitsemismahdollisuus.

Myös pyörätuolin tai muun liikuntaa helpottavan apuvälineen säilytys on huomioitava.

PÄIVÄKODIN TILAT

LAPSIRYHMIEN OMAT TILAT

Kullakin lapsiryhmällä on omat tilat eli kotialueet. Tilat suunnitellaan esteettömiksi, monikäyttöisiksi ja muunneltaviksi sekä leikkiin kutsuvaksi. Päiväkodin tilat tulee suunnitella siten, että vältetään läpikulku lapsiryhmästä toiseen tai yhteistiloihin jonkun muun lapsiryhmän omien tilojen kautta.

SISÄÄNKÄYNTI / MÄRKÄETEINEN

Lapsiryhmien sisäänkäyntien tulee avautua päiväkodin piha-alueelle. Sisäänkäynnin edessä tulee olla syvä katostila, joka toimii leikkialueena, rattaiden ja apuvälineiden säilytyspaikkana, sekä auringon ja sateensuojana. Liikuntaesteisille tulee olla esteetön kulku päiväkodin tiloihin.

Hyvin toimiva märkäeteinen on tärkeä osa päiväkodin arkea. Se on ulkovaatteiden sekä märkien ja kuraisten vaatteiden huolto- ja säilytystila. Lapset riisuvat ja pukevat ulkoeteisessä useaan kertaan päivässä. Monet heistä tarvitsevat aikuisen apua. Tilaan suunniteltu ”pukemispenkki” helpottaa aikuisen ergonomista

työskentelyä. Lapsen on kuitenkin voitava löytää ja saada omat vaatteensa omatoimisesti. Ulos siirtymisen tulee olla helppoa ja sujuvaa. Tilan suunnittelussa on erityisesti huomioitava tilan toimivuus ja tilavaraus kengille ja saappaille, lapsen ulko- ja kuravaatteille, päiväkodin varavaatteille sekä pestäville ja kuivatettaville vaatteille että henkilökunnan työskentelylle vaatehuollossa. Märkäeteiseen sijoitetaan tehokkaat kuivauskaapit kaikkein märimpien vaatteiden kuivatukseen. Aikuisen työskentelyä helpottaa vesipiste, jossa kuraisten lapsen voi sisälle tullessa suihkuttaa.

Tilaan tarvitaan yksi kaappi henkilökunnan ulkovaatteille.

Kalustetarve: 24 lapselle, vuororyhmissä 30 lapselle

Liittymistarve sisäeteiseen

SISÄETEINEN

Eteistila on yksi päiväkodin tärkeistä paikoista, jossa lasten vanhemmat tapaavat päiväkodin henkilökuntaa. Eteisessä vaihdetaan kuulumisia, istahdetaan juttelemaan sekä tarkistetaan lapsen tarvikkeet ja viestit lapsen omasta lokerosta. Lokeroiden tulee olla yläosasta ovella varustettuja (varavaatteet ja unilelut), joiden alla on matala hylly (n. 5 cm, piirustukset) ennen naulakkokoukkuja (takit, reput). Lapset pukeutuvat ja riisuvat eteisessä useasti päivän aikana. Eteisessä on paljon läpikulkuliikennettä. Eteistila suunnitellaan siten, että sitä voidaan käyttää myös ryhmä- tai jakotilana. Tilassa kokoonnutaan ja leikitään. Eteistilan tulee johtaa luontevasti muihin lapsiryhmän kotitiloihin sekä päiväkodin yhteisiin tiloihin. Kuivaeteisesta tulee olla suora yhteys wc-tiloihin. Suunnittelussa on huomioitava lattian helppo siivottavuus.

Kalustetarve: lasten omat ovelliset lokerot ja säilytystilat 24 lapselle + vuorohoitoryhmässä 30 lapselle. Ilmoitustaulu / kiinnityspintaa pedagogisille elementeille (info vanhemmille, strukturointi lapsille). Pistorasioita, osa ylemmäksi esim. katonrajaan.

Liittymistarve: kuraeteiseen (väliliukuovi?), wc:hen (valvonnallinen yhteys), muihin lapsiryhmän tiloihin (näköyhteys), luontevasti yhdistettävissä myös päiväkodin yhteisiin tiloihin.

WC-TILAT

Wc-tiloissa lapsi opettelee ja häntä ohjataan huolehtimaan omasta siisteydestään itsenäisesti. Alle 3 v. tarvitsevat wc:ssä aina aikuisen apua. Tilassa saattaa olla yhtä aikaa useita lapsia ja aikuisia. Osa lapsista istuu potalla. Pottakansalle varataan lattiatiilaa. Osa harjoittelee wc-pytyllä käymistä. Tiloissa hoidetaan usein myös pieniä lapsia, jolloin tilaan tarvitaan hoitopöytä ja babystanderit /suihkutilat matalalla suihkualtaalla. Tilassa tulee olla myös allas pottien pesemiseen.

Jokaiselle lapsiryhmälle varataan oma wc-tila. Tila on suunniteltava siten, että se soveltuu kaikenikäisten sekä erityistä tukea tarvitsevien lasten tarpeisiin. Lavuaarit ja hanat suunnitellaan kooltaan ja korkeudeltaan käyttötarkoituksen mukaan. Vesihanoissa tulee miettiä käyttötarpeen ja ekologisuuden kannalta järkevää automatiikkaa. Hoitopöytä tulee olla sähköisesti säädettävissä. Vuorohoitoryhmissä tulee olla erillinen, riittävän iso suihkutila yhdellä suihkulla varustettuna + pukeutumistila, koska kaikki yöksi jäävät lapset käyttävät sitä. Tila tulee olla suljettavissa eteistiloista esimerkiksi liukuovella.

Kalustetarve: 3 wc-pyttösyvennystä puoliovilla, suojaista suihkunurkkaus, babystanderi, ergonominen hoitopöytävaraus ja portaot, säilytystila vaipoille, potille (12 kpl) ja hammasharjoille ja juomamukeille, päiväkodin varavaatteille ja ”eritesangolle” sekä lavuaarit ja peilit sekä lapsen että aikuisen tasolle, sekä allas pottien pesemiseen.

Liittymistarve eteiseen ja ryhmätiloihin (esim. väliliukuovi).

RYHMÄTILAT

Ryhmätiloihin tarvitaan paljon luonnonvaloa. Ikkunoiden alareuna tulee olla lähellä lattiapintaa, että lapsetkin näkevät ulos. Luonnonvalo on tärkeää myös keskellä päiväkotia ja pakollisilla käytävillä (yläikkunoita). Suositaan väliseiniä ja -ovia, joissa yläosa lasipintaa (pimennettävissä). Tällöin yhdistyvät aikuisen näköyhteys ja läsnäolo sekä lapsen työskentelyrauha. Liukuovien käyttöä eri tilojen välillä sekä kiinteissä säilytysratkaisuissa (kaapit yms.) toivotaan.

RYHMÄTILA 1 / LEIKKIHUONE

Lapselle ominainen tapa toimia on leikkiminen, liikkuminen ja tutkiminen. Ryhmätilassa kokoonnutaan, työskennellään, leikitään, pelataan sekä mahdollisesti ruokaillaan. Toiminta tapahtuu sekä lattialla että pöydän ääressä. Pienet lapset liikkuvat paljon lattiatasossa, joten lattian tulee olla miellyttävän lämmin. Lattialämmitys ja muutoinkin esteettisesti kaunis lattiamateriaali, joka voi vaihdella eri tiloissa. Tilassa käytettävät kalusteet ovat sekä lapselle että aikuiselle sopivia. Tiloissa on oltava muunneltavat sekä leikkiin ja muuhun toimintaan houkuttelevat säilytystilat / -kalusteet. Kiinteiden kaappien syvyydeksi riittää pääsääntöisesti mappisyvyys. Osa kaapeista on oltava lukittavissa. Päiväkoti on ensisijaisesti lasten paikka. Kiinnityspintaa pedagogisille elementeille ja lasten taiteelle tarvitaan ryhmätilojen lisäksi kaikkiin muihinkin päiväkodin tiloihin.

Osa lapsista hyötyy siitä, että he pystyvät tarvittaessa ruokailemaan omissa ryhmätiloissa.

Lasten ryhmätilat voidaan suunnitella monella eri tavalla. Tilat tulee suunnitella viihtyisiksi, lasten toiminnallisuutta mahdollistaviksi sekä käyttötarkoitukseltaan joustaviksi Aikuisen valvonnallisesta näköyhteydestä eri tiloihin on huolehdittava. Ikkunat tulee varustaa sälekaihtimilla.

Kalustetarve: pöydät ja tuolit – 8-10 paikkaa, yksi seinältä laskeutuva pöytä + yksi ”normaalipöytä”, säilytyskalusteet, vesipiste, pistorasioita riittävästi eri korkeuksille, työskentelypiste aikuisille, lukittava lääkekaappi

Liittymistarve eteiseen, wc:hen ja ryhmätila 2, päiväkodin yhteisiin tiloihin

RYHMÄTILA 2 / LEPOHUONE

Kahden vierekkäisen kotiryhmän lepoahuoneet muodostavat yhteisen lepoalueen; toisessa ryhmätilassa nukutaan ja toisessa levätään. Kaikkiin lepoahuoneisiin tulee sänkyvarustus, mutta kolmeen lepoahuoneeseen (isompien lasten käyttöön ajatellut lepoalueiden toiseen lepoahuoneeseen) varataan lisäksi kattoihin kiinnityskoukuille tai -kiskot, jotta huoneisiin voidaan asentaa riippusänkyjä tai -pusseja. Kahden lapsiryhmän lepoahuoneet tulee sijoittaa vierekkäin niin, että yksi henkilö voi valvoa lasten lepoa molemmissa tiloissa. Tämä antaa mahdollisuuden palaveriyhteistyölle sekä yhteistyöhön tilanteissa, joissa

useampi lapsi tarvitsee aikuisen lähellä oloa. Kasvattajalla tulee olla sekä näkö- että kuuloyhteys molempiin lepohuoneisiin ja mahdollisuus päästä nopeasti apuun, jos jotain on hätänä. Toisiinsa liittyvien lepohuoneiden väliin tarvitaan väliovi. Nukkumistila suunnitellaan ja mitoitetetaan kalusteiden mukaan riittävän väljäksi toiminnallisuuden huomioiden. Nukkumistilaan suunnitellaan kaappisängyt. Kahden sängyn välissä oleva väli mahdollistaa aikuisen pääsyn lapsen viereen. Sängyjen välissä on kapea liinavaatekaappi. Kaikissa korkeissa kiintokalusteissa yläsokkelin tulee olla kattoon saakka yläpölyn minimoimiseksi.

Näiden ryhmätilojen suhteen on erityisesti varmistuttava äänieristyksestä, etteivät muualta kantautuvat äänet häiritse.

Kalustetarve: kymmenelle ryhmälle kaappisängyvalmius 24 lapselle, laidalliset yläsängyt ja päätylevyt antavat turvaa pienille nukkujille, pimennysverhot, paikka nojatuolille ja lukuvalolle, valojen himmenninmahdollisuus, riippusängyt ja -pussit

Liittymistarve eteiseen, wc:hen ja ryhmätila 1, toisen lapsiryhmän lepotilaan

RYHMÄTILA 3 / PIENRYHMÄ

Pienryhmätoiminnan lisääntymisen vuoksi tarvitaan aiempaa enemmän ns. rauhallisia jakotiloja tai muuntelukelpoisia tiloja. Pienryhmätilat tulee suunnitella monipuolista käyttöä varten. Niiden tulee soveltua sekä lasten työskentelyyn, aikuisen työskentelytilaksi, henkilöstön palavereihin sekä palaverien järjestämiseen vanhempien kanssa. Kaikkia pienryhmätiloja käyttävät eri lapsiryhmät eli tilat eivät ole ryhmäkohtaisia. Ihanne kuitenkin olisi, että jokaisen ryhmän kotialueen yhteydessä olisi pienryhmätila tai se olisi lähekkäin sijaitsevien ryhmien yhteydessä. Neljä erilaista pienryhmätilaa sijoitetaan esimerkiksi aulatilaa läheisyyteen (perhe- ja konsultaatiotila pienkeittiö, peuhu ja ateljee, jotka kuvataan tarkemmin alla) Yhteensä pienryhmätiloja tulee olla 10, joista nimettyjä 5 kpl.

Jokaiseen pienryhmätilaan lukuun ottamatta peuhua, pienkeittiötä ja ateljeeta tarvitaan yksi seinältä laskeutuva pöytä (paikat 4–6 lapselle) sekä siihen pinottavat tuolit.

Liittymistarve ryhmän / ryhmien kotialueisiin tai päiväkodin yhteisiin tiloihin

VIISI NIMETTYÄ PIENRYHMÄTILAA:

Perhe- ja konsultaatiotila

Yksi pienryhmistä kalustetaan perhe- ja konsultaatiotilaksi. Huoneessa käydään luottamuksellisia yhteistyöpalavereja ja konsultaatiokeskusteluja perheiden kanssa. Tilassa on huomioita riittävä äänieristys. Tilaa voidaan käyttää myös henkilöstön palaveritilana ja lasten pienryhmätilana.

Kalustetarve: istuskeluryhmä / nojatuolit 6–8 hengelle (myös lasten käyttöön), ikkunallinen ovi, jossa pimennysmahdollisuus

Peuhu / pienryhmätila

Suuressa päiväkodissa tarvitaan liikuntasalin lisäksi täydentävänä liikuntatilana peuhuhuone. Huoneessa peuhataan, leikitään, temppuillaan jne. Siellä voidaan myös lukea satuja ja rauhoittua. Huonekorkeus on

normaali. Huoneesta ei tarvitse olla yhteyttä saliin. Aikuisella on oltava tähän pienryhmätilaan suora näkyvyys yhteisistä tiloista (aulasta).

Kalustetarve: kestävä, pinnaltaan joustava, pehmennetty, helposti puhtaana pidettävä lattia, kiipeilyseinä, keinu- ja roikkumismahdollisuus, mahdollisuus pienten kiipeilyyn

Musiikki ja draama/ pienryhmätila

Pienryhmätilassa on tarkoitus soittaa, laulaa ja esittää pienimuotoisia esityksiä. Huoneessa tulee olla hyvä äänieristys. Tilassa tarvitaan säilytystilat erilaisille soittimille ja roolivaatteille.

Kalustetarve: istuimet 6–8 henkilölle, kaappitilaa ja vaaterekkejä, pistorasioita, ikkunallinen ovi, jossa pimennysmahdollisuus

Ateljee / pienryhmätila

Ateljee on monikäyttöinen pienryhmätila, jossa rakennellaan, askarrellaan ja tutkitaan. Tämä tila suunnitellaan ympäristölle erityisvaatimuksia asettavaan tekemiseen: maalaamiseen, savitöihin, puutöihin jne. Tila on sekä henkilökunnan että lasten käytössä. Päiväkodin askartelu- yms. tarvikkeet ja välineet sekä työkalut ovat aina esillä ja käytettävissä. Tilassa on työskentely- ja kuivatustilaa sekä vesipiste. Tilassa on myös mahdollisuus pitää esim. palavereja.

Kalustetarve: pöytä ja jakkarat 8 paikkaa, säilytyskalusteet, jätteiden lajitteluvaunut, pistorasioita, kartonkikaappi, taiteen kuivamiseen teline

Liittymistarve monitoimitilaan

Pienkeittiö

Pienkeittiötila on yksi päiväkodin yhteiskäyttötiloista. Myös avoimen varhaiskasvatuksen käyttäjien on mahdollista käyttää sitä. Keittiöön tulee työskentely- ja säilytystilaa. Tässä tilassa lapset esim. leipovat. Pienkeittiö tulee olla sijoitettuna lähelle henkilökunnan taukotilaa, jotta esim. astianpesukoneen ja jääkaapin yhteiskäyttö mahdollistuvat.

Kalustetarve: liesi + uuni, liesituuletin, mikroaaltouuni, vesipiste, kuivauskaappi, säilytyskaappeja leipomis- ja ravitsemuskasvatuksen välineille, tarjoilutarvikkeille, kuivamuonalle, kynttilöille ym. koristeille, pöytä ja tuolit 8 paikkaa . Olisi hyvä olla yhteys henkilökunnan taukotilaan.

PÄIVÄKODIN YHTEISET TILAT

Kaikki yhteiset tilat on mietitty siten, että ne ovat mahdollisimman tehokkaasti käytettävissä koko päiväkodin aukioloajan.

AULA (monitoimitila, mahdollisesti myös esim. avoimen varhaiskasvatuksen käytössä oleva tila)

Päiväkodin pääovi avautuu eteisen kautta aulaan, jonne vanhemmat tuovat lapset aamulla 5.00–6.00 (Ks. yleinen kuvaus tilojen käytöstä). Aulatiloja käytetään päiväkodin yhteiskäytössä aamuisin, iltapäivisin ja iltaisin sekä loma-aikoina kun henkilöstöä on vähemmän. Aula on väljä, valoisa, selkeä, isohko tila, jossa on huomioitu mahdollisuus jakautua pienempiin ryhmiin ja rajata tilaa rauhalliseen oleiluun, leikkiin,

pöytätyöskentelyyn sekä riehakkaampaan liikunnalliseen toimintaan. Aulaa voidaan käyttää pienryhmien jakotilana koko päivän. Aulan yhteyteen sijoitetaan kalusteet päiväkodin leluille ja kirjoille. Kalusteet mietitään sekä leikkejä, että säilytystä ajatellen.

Aulassa tulee olla älytaulu ja äänentoisto.

Pääoven yhteyteen tulee eteinen, vaatenaulakko ja vesipiste käsien pesua varten sekä wc-tilat lapsille ja aikuisille (Inva-wc). Avoimen varhaiskasvatuksen käyttäjiä varten tarvitaan lisäksi vaipanvaihto ja pyllynpesumahdollisuus.

Aulan eteistila mahdollistaa tarvittaessa myös yksilöllisemmän ja rauhallisemman uloslähdön ja sisääntulon.

Kalustetarve: toimivat säilytysratkaisut, pöydät ja tuolit

Liittymistarve ruokailutilaan, saliin, pienryhmätilaan (Peuhu), pienkeittiöön

LASITETTU TERASSI / PARVEKE

Aulan yhteyteen (tai 2-kerroksisessa talossa yläkertaan) toivotaan sijoittuvan lasitettu alue, jota voidaan hyödyntää lasten toimintaan, kaupunkiviljelyyn yms. Mahdolliselta parvekkeelta on yhteys mahdolliseen liukumäkeen, jota pitkin lapset voivat laskea päiväkodin pihalle. Lattialla tulee olla miellyttävän tuntuinen matto, joka kestää kosteutta.

RUOKAILUTILA (monitoimitila)

Ruokailutila sijaitsee mahdollisimman keskeisellä tai helposti saavutettavalla paikalla aulan läheisyydessä. Tila on helposti muunneltava ja monikäyttöinen, mutta samalla viihtyisä ja rauhallinen. Lapset aterioivat ruokailutilassa pienryhmittäin siten, että jokaisella ryhmällä on mukana oma aikuinen, joka jakaa tarvittaessa ruuan. Isot lapset kantavat itse lautasensa ruokapöytään, johon on katettu valmiiksi sekä juomat että ruokailuvälineet. Tilassa ruokailee yhtä aikaa max 60 lasta ja 10 aikuista.

Tilaa käytetään ruokailua porrastaen: klo 7.30–8.30, klo 10.30–12.30, klo 13.30–14.30. Porrastus mahdollistaa myös ryhmien välisen yhteistyön ja eriytmisten lasten huomioon.

Ruokailutila on yhtenäinen tila, jota pitää voida ruoka- ja muun työskentelyrauhan takaamiseksi jakaa tilapäisesti pieniin osiin esim. seinäkkeillä. Akustiikkaan tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Tilaa käytetään ruokailun ohella myös muuhun lasten toimintaan, henkilökunnan palavereihin, vanhempainiltoihin ja koulutuksiin. Tilassa tulee olla äänentoisto.

Kalustetarve: pöydät ja tuolit, 45–55 paikkaa (isompi ruokailutila) ja 12–16 paikkaa (pienempi ruokailutila), vesipisteet käsienpesua varten, videotykkivalmius, pienet lukittavat lokerikot henkilökunnan arvotavaroille.

Tilalla liittymistarve keittiöön, aulaan ja saliin.

RUOKAILUTILAN OSA: LINJASTO JA ASTIOIDEN PALAUTUS

Ruokasalissa ruokailevat lapset ottavat ruuan suoraa linjastolta. Linjastossa on hyvää säilytystilaa astioille. Linjaston tulee olla kaksipuoleinen. Linjaston korkeudessa tulee huomioida lasten pituus. Linjaston on hyvä sijaita keittiön läheisyydessä. Linjastossa tulee olla vesihana ja viemäröinti valmius. Astioiden palautukselle varataan oma selkeästi strukturoitu osa ruokailutilasta. Erityisruokavalioille tulee olla oma linjasto.

Kalustetarve: erillinen luettelo, astioiden palautusvaunut

Liittymistarve ruokailutilaan ja keittiöön

KEITTIÖ

Päiväkodin keittiötila toimii ns. palvelukeittiönä. Keittiön tulee olla toiminnoiltaan loogisesti organisoitu. Astioiden ja kuivamuonan säilytystilat tulee olla toimivat puhtaanapidon ja ergonomian kannalta. Lattiassa tulee olla riittävät kaadot. Keittiössä on ajoittain lisäilmastoinnin tarve. Työntekijällä tulee olla oma toimistosoppi, jossa tietokone sekä varastotilaa keittiöaineille ja siivousvälineille.

Kalustetarve: erillinen luettelo, säältä ja ilkivallalta suojattu lukittava ruokalaatikkovarasto, ovikello

Liittymistarve ruokailutilaan, wc- ja pukutilaan, ruokailutilassa syövien lasten kotialueille, ryhmissä syövien lasten kotialueille

MONITOIMITILA

Monitoimitilaa käytetään ensisijaisesti lasten liikuntaan, laulu- ja liikuntaleikkeihin, draamaan ja muihin paljon vapaata tilaa vaativiin leikkeihin tai toimintoihin. Se voi toimia myös juhlatilana, koulutustilana ja iltakäytön tilana. Salin tulee olla suljettavaa tilaa eikä sen kautta saa olla läpikulkuliikennettä.

Tilan monikäyttöisyyttä lisää, jos tila voidaan avata ja laajentaa ulottumaan esim. siirtoseinän avulla aulatiloihin ja ruokailutilaan. Kahden pienemmän ryhmän yhtäaikaisen toiminnan taas mahdollistaa tilaa rajaava ”siirtoseinä”. Salin toiseen päähän tehdään liukuovellinen/ pariovellinen varasto liikuntavälineille, sekä kiinteä esityselementti erilaisille teatterimuodoille. Varastoon on hyvä päästä myös erillisestä ovesta. Varastossa tulee olla kiinnityskoukkuja eri korkeuksilla sekä verhotanko mahdollista verhoa varten hyllyjen edessä.

Lattiamateriaalin tulee olla joustava ”patjamainen”.

Salin korkeuden tulee olla vähintään 4 m. Äänieristysvaatimukset korostuvat, koska salissa hypitään, riemuitaan ja musisoidaan äänekkäästi. Tilassa tulee olla äänentoisto.

Kalustetarve: renkaat ja köydet, monikäyttöiset puolapuut, joihin koripallokorimahdollisuus, kattoon upotetut valaisimet, ikkunat turvalasia, videotykkivalmius ja äänentoistovälineet.

Liittymistarve: liikuntavälinevarastoon, ruokalaan, aulaan ja wc:hen.

TAUKOTILA

Tämä tila toimii vain henkilökunnan taukotilana. Taukotilassa henkilökunnalla mahdollisuus hengähtää hetki, syödä eväitä ja juoda kahvia. Tässä tilassa ei pidetä palavereja, vaan keskitytään vain työhyvinvointiin liittyviin asioihin. Taukotilasta olisi hyvä olla yhteys ulos pienelle terassille, ei kuitenkaan tienpuolelle.

mikroaaltouuni, vesipiste, astiakaappi, kuivauskaappi, kuivamuonakaappi, vedenkeitin, kahvinkeitin, iso jääkaappi- ja pakastelokero, astianpesukone, rennompi istuskeluryhmä, valkotalu

Liittymistarve: pienkeittiöön

HENKILÖKUNNAN TYÖSKENTELYHUONEET

Henkilökunnan työskentelyhuoneet (3 kpl) on tarkoitettu toimistotyölle, ensisijaisesti tietokoneella työskentelyyn. Työskentelyhuoneet on jaettu kahteen pieneen soppeen, joissa tietokoneet (2 kpl) eli yhteensä kuusi tietokonetta. Näissä tiloissa äänieristyksen tulee olla erityisen hyvä. Jokaiseen tilaan tarvitaan lukittava kaappi. Tilat tulee sijoittaa eri puolille rakennusta.

Kalustetarve: ergonomiset kalusteet ja oikeanlainen valaistus päätetyöskentelyyn sekä lukittavat kaapit

Liittymistarve: sujuvasti kaikkien työntekijöiden saatavilla ja tulostimelle (tulostinta ei näiden tilojen sisään eikä johtajien toimistoihin).

PÄIVÄKODIN JOHTAJIEN HUONEET

Johtajien huoneet (2 kpl) ovat esihenkilöiden työskentelytiloja hallintoon liittyviä töitä varten. Huoneessa tavataan myös henkilöstöä ja hoidetaan asiakaspalvelua. Turvallisuussyistä työpöytä on sijoitettava ovelle päin. Sähköjohdot on piilotettava. Huoneiden välissä tulee olla ovi. Tilassa on huomioitava riittävä äänieristys. Tilaa voi tyhjänä ollessa käyttää myös muu henkilöstö. Kaikkien päiväkodin kalusteiden ja varusteiden valinnassa tulee kiinnittää erityistä huomiota hyvän työergonomian asettamiin vaatimuksiin.

Päiväkodin johtajien huoneista olisi hyvä näkyä päiväkodin piha-alueelle. Johtajan työhuone tulee olla huoltajien saavuttavissa ja siihen mahdollista neuvotteluja varten erillinen pöytätila.

Kalustetarve: ergonomiset kalusteet ja oikeanlainen valaistus päätetyöskentelyyn, lukittavia kaappeja ja laatikostoja, ikkunallinen ovi jossa pimennysmahdollisuus.

Liittymistarve on kopiotilaan (ei tämän huoneen sisään).

HENKILÖKUNNAN SOSIAALITILAT

Naisille ja miehille tehdään omat puku- ja suihkutilat. Naisten pukutilaan tarvitaan 2 wc:tä, miehille yksi. Henkilökunta ulkoilee lasten kanssa päivittäin. Ulkovaatteiden vaihtamisen tulee tapahtua helposti ja nopeasti, siksi sosiaalitilojen on sijaittava lähellä ryhmien kotialueita. Miesten sosiaalitila on järkevä sijoittaa myös lähelle joittenkin ryhmien kotialueita. Miesten pukuhuone voi olla pienempi.

Jos rakennuksesta tulee kaksi kerroksinen, pitää sosiaalitilat olla sekä ylä- että alakerrassa. Yläkerrassa oleva ”sosiaalitila” voi olla pienempi, jossa on wc ja kaapit vaatteille,

Jos sosiaalitilat ovat kaukana ryhmätilaoista, tarvitaan säilytystila vaatteille + wc ryhmän läheisyyteen.

Kalustetarve: lukittavat pukukaapit yht. 45 +10, lisäksi vaihtuvia työntekijöitä varten laukkulokeroita, vaatenaulakko ulkovaatteille, korkea peili, bideevarustus kaikkiin henkilöstön wc-tiloihin, kuivauskaappi

Liittymistarve henkilöstön sisäänkäyntiin, lapsiryhmien kotialueille

HENKILÖSTÖN SISÄÄNKÄYNTI

Henkilökunta kulkee ”takaovesta”. Kulunvalvonta ja hälytyslaitteet sijoitetaan tämän oven lähistölle. Sisäänkäynnin läheisyyteen tarvitaan varasto päiväkotiin toimitettaville tavaroille. Ulkopuolisille käyttäjille tarvitaan omat hälytyslaitteet pääsisäänkäynnin luo. Valkotauluja sijoitetaan läpi talon: tilavarauksiin, info- ja viikkotauluiksi.

SIIVOUSKESKUS

Siivouskeskuksessa (lukittava tila) on oltava pesu- ja säilytystilaa sekä paikat siivousvälineille. Siivouskeskuksen on tärkeä sijaita keskeisellä ja helposti saavutettavalla paikalla. Päiväkotiin tarvitaan ehdottomasti riittävästi säilytystilaa käsipaperi- ja wc-paperisäkeille, nenäliinoille sekä hygieniaan sekä siivoukseen käytettäville aineille. Kyseiset tarvikkeet toimitetaan suurissa erissä. Siivouskeskus tulee olla vaatehuoltokeskuksen läheisyydessä.

Kalustetarve: lukittava ovi, erillinen pyykinpesukone (laitoskone) siivousmopeille ja kuivausrumpu

Liittymistarve: keskeisellä paikalla, mahdollisimman lähelle huoltoliikenteen ovea

VAATEHUOLTOKESKUS

Vaatehuoltokeskukseen (lukittava tila) varataan välineet ja työskentelytilaa pyykinpesuun, kuivatukseen, silitykseen ja ompeluun. Vaatehuoltokeskukseen on varattava säilytystilaa päiväkodin tekstiileille, pöytäliinoille ja verhoille. Lasten päiväunikäytössä olevat petivaatteet säilytetään kaappisänkyjen säilytyskaapeissa. Puhtaille ja likaisille pyykeille tulee varata erilliset paikat. Pesulaan lähteville pyykkipusseille suunnitellaan oma soppi. Pyykkihuolto hoidetaan pääsääntöisesti pesulassa. Pyykki haetaan ja tuodaan takaisin kerran kuukaudessa. Lelujen pesuun tarkoitettu kone sijoitetaan vaatehuoltokeskukseen. Lelujen kuivattamista varten tarvitaan tyhjää tasopintaa.

Kalustetarve: pyykinpesukoneet 2 kpl, kuivausrummut 2 kpl, lelujenpesukone

Liittymistarve: mahdollisimman lähelle huoltoliikenteen ovea.

VARASTOT

Päiväkodin yhteiset varastot (2-4 kpl), johon mahtuvat tavarat, joita saapuu kerralla suurempia määriä. Tämän lisäksi on aikaisemmin kuvattu liikuntavälinevarasto.

KOPIOKONETILA

Tulostimelle/ kopiokoneelle varattu lukittu säilytystila keskeisellä paikalla helposti saavutettavissa. Konetta on voitava käyttää muita häiritsemättä. Tähän tilaan säilytystilaa kopiopapereille sekä pieni pöytä tai laskutila.

HUONETILAOHJELMA

Lapsimäärä 210, joista vuorohoidossa 1 ryhmä (kuitenkin yli 10 lasta palomääräysnäkökulmasta)

		ALUSTAVA TILANTARVE			
		kpl	hum ² / kpl	yht. hum ²	huomautukset
YHTEISTILAT JA HENKILÖKUNNAN TILAT					
	pääsisäänkäynnin tuulikaappi	1	6,0	6,0	Sujuva kulku aulaan
	eteinen	1	5,5	5,5	Vaatesäilytys, 15 henkilölle naulakkopaikat
	aula/tupa (avoin varhaiskasvatus)	1	35,5	35,5	Tila johon aamulla kokoonnutaan, lähellä vuorohoitoryhmiä, lähellä pienryhmätilaa, lukittavaa kaappitilaa avoimelle varhaiskasvatukselle 2,4 m
	le-wc / aikuiset	2	5,5	11,0	Toinen aulan läheisyydessä, myös avoimen varhaiskasvatuksen käytössä, varustettu vauvojen hoitopöydällä. Toinen 2. kerrokseen
	lasten suihkutila vuorohoitoon	1	5,0	5,0	Erillinen suihkutila vuorohoitoon iltapesuja varten, ei osa iso wc-tilaa
	wc / lapset	1	3,5	3,5	Sisäänkäynnin yhteydessä, wc:n tulee olla ulkoa välittömästi saavutettavissa esim. tuulikaapin yhteydessä
	wc-tilat / henkilökunta	2	3,0	6,0	Vuorohoidon yhteyteen ja 2.kerrokseen
	ruokasali	1	100,0	100,0	Ruokailun lisäksi monitoimitila tilaisuuksien viettämiseen, käsienpesupisteet. 80 ruokailijaa, jakomahdollisuus kahteen osaan esim. äänieristetyllä paljeovella
	ruoan jakelu	1	25,0	25,0	1 kpl 2-puolinen linjasto + erillinen diettilinjasto
	astianpalautus	1	10,0	10,0	
	monitoimitila	1	57,5	57,5	Vapaa korkeus min. 4 m, äänieristetty, jaettavissa kahteen osaan. Erotettu aulasta ja ruokasalista esim. siirtoseinällä. Siirrettävä näyttämö, köydet, renkaat, koripalloteline
	monitoimitilan varasto	1	8,5	8,5	Pariovet/ liukuovi monitoimitilaan ja mahd. toinen ovi. Kiinteä teatteriesityselementti
	kopiotila	1	6,0	6,0	Lukittava tila kopiokoneelle / tulostimelle ja äänentoistolaitteille, tuhottavan paperin säilytys ja paperinkeräyspiste, esim. liukuovi
	taukotila	1	25,0	25,0	Äänieristetty. Pienkeittiö ruoan lämmittämiseen ja lasten ruokailuun, kun lapsia on vähän.
	toimisto / johtaja	2	12,0	24,0	Työtila kahdelle henkilölle + neuvottelutila 4-6 henk. Äänieristetty, kaksi ovea.
	toimisto / suunnittelutila	1	8,0	8,0	Äänieristetty, tilan tulee mahdollistaa yhdessä suunnittelun sekä hiljaisen työn
	toimisto / vuorohoidon yhteyteen	1	4,5	4,5	Vuorohoidon lepohuoneiden yhteyteen
	henkilökunnan sos.tilat / naiset	1	46,0	46,0	Pysyviä työpaikkoja 55 kpl + siistijät ja 4-5 ruokapalvelun henkilöä, 2 wc-tilaa, aikuisten wc saavutettavissa helposti myös ryhmätiloista
	henkilökunnan sos.tilat / miehet	1	16,0	16,0	Pysyviä työpaikkoja 4 kpl, wc-tila
	YHTEENSÄ			403,0	
HUOLTOTILAT					
	keittiö	1	49,0	49,0	Kuiva-ainevarasto , erillinen siivoustila, suositus kylmiöt jää- ja pakastinkaappien sijaan, erillinen astianpesuosasto
	emännän työtila	1	3,0	3,0	Keittiön yhteydessä erillinen toimistotila, atk-piste
	wc / keittiö	1	3,0	3,0	Keittiön yhteydessä kahden välioven takana
	siivouskomerot	3		7,0	
	siivouskeskus	1	17,0	17,0	Huom, paperien kierto. Ruokapalveluiden tarve 8 hyllym. Tilauskäytäntöjä tulee miettiä, siivouskeskuksen hyllyille ei pystytä varastoimaan puolen vuoden tarpeita.
					Tilassa pitää olla tilaa puhdistaa ja huoltaa siivouspyykkiä, välineitä, koneita sekä tilaa säilyttää koneita ja siivousvaunuja.
	vaatehuolto	1	10,0	10,0	Lelujen pesukone, kuivauskaapit. Lähelle ulko-ovia (pesulakuljetukset)
	varasto	1	8,0	8,0	Siivouskeskuksen/ huoltoreitin lähelle, korvamerkitään siivouksen ja keittiön yhteiseksi varastotilaksi
	varasto	3	4,0	12,0	Sijoitus hajautetusti
	YHTEENSÄ			109,0	
KOTIALUE, RYHMÄT 1 – 10					
	leikkihuone	10	33,0	330,0	keittiökalusteet ruokailua varten
	lepohuone	10	33,0	330,0	24 vuodepaikkaa, esim. 12 kpl kerrossänkyjä, hoitajan mahduttava väleihin. Kolmen nukkarin varustus siten että kattorakenne mahdollistaa esim. riippumatot
					Kotialueet oltava pareittain ja niiden välillä oltava kulkuyhteys
					Leikki- ja lepohuoneiden väliin mahdollisesti äänieristetty lasiseinä ja verhot
	wc-tilat	10	12,0	120,0	Lapsille sopivat altaat ja hanat. RST-siivousallas. 3 wc-tilaa eroteltuna jakoseinin, ½ ovet ja suihkutila, Babystanderi
	märkäeteinen (2 ryhmän yhteinen)	3		86,0	Kurasyöppö hiekanerotuskaivolla, RST-allas, tila jaettu kahteen osaan, 2x 24 kpl vaatekoukkuja, vuorohoidon puolelle lisäpaikkoja varalapsille, kenkätelineet,
					2 kpl suurikapasiteettisia kuivauskaappeja, 2 kpl normaalikokoisia kuivauskaappeja
	märkäeteinen	4	15,5	62,0	Kurasyöppö hiekanerotuskaivolla, RST-allas, 24 kpl vaatekoukkuja, kenkätelineet, suurikapasiteettinen kuivauskaappi ja normaali kuivauskaappi
	eteinen	9	16,0	144,0	24 kpl vaatenaulakkoja, aikuisten vaatesäilytys
	vuorohoidon eteinen	1	25,5	25,5	Lisäpaikkoja varalapsille
	pienryhmätila	5		95,5	Suuremmat pineryhmätilat, vähintään 3 kpl n. 20 m2 tiloja (peuhula, ateljee ja keittiö). Äänieristetty, Atk-pistorasia
	pienryhmätila	5		54,0	Äänieristetty, Atk-pistorasia
	YHTEENSÄ			1247,0	
TEKNISET TILAT					
	tekninen tila	1	15,0	15,0	Laajuus tarkentuu jatkosuunnittelun myötä
	SPK	1	7,0	7,0	Laajuus tarkentuu jatkosuunnittelun myötä
	IV-konehuone	1	185,0	185,0	Laajuus tarkentuu jatkosuunnittelun myötä
	YHTEENSÄ			207,0	
HYÖTYALA (hym2) YHTEENSÄ					
				1759,0	Toimintaan tarvittavien huonetilojen pinta-alat (ei sisällä teknisiä tiloja, käytäviä, väliseiniä eikä kylmiä tiloja)
HUONEISTOALA (htm2)					
				2050,0	Hyötyala + käytävät, kevyet väliseinät ja sisäiset portaat (ei sisällä teknisiä tiloja ja kantavia väliseiniä)
KERROSALA (lämpimät tilat)					
				2396,0	Ei sisällä kylmiä tiloja
KOKONAISALA (brm2)					
				2465,0	Sisältää kylmät ja lämpimät tilat

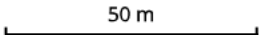
KYLMÄT VARASTOTILAT					
	keittiön laatikoiden säilytysvarasto	1	5	5,0	Lähellä ulko-ovea, lintu- ja jyrsijäsuojattu Lukittu, tila kiinteistöhoidon käsityökaluille (voi sijaita muuallakin) Huom! Jätetila vain jäteastiaille
	kiinteistöhoidon varastotila	1	6,5	6,5	
	jätetila	1	19,5	19,5	
	YHTEENSÄ			31,0	
ULKOALUEET					
	katettu terassi ja/tai lasitettu parveke keittiön lastauslaituri piha, ulkoilutilat				Luiska tasoiheen ja portaat, mahdollisuus eri toimintoihin esim. liukumäki Katettu Olevia puita säilytetään mahdollisuuksien mukaan. Aita + riittävästi portteja luonnonmukainen alue, rakennettu alue leikkivälineineen, asfalttialue, pelialue, liukumäet maaston mukaiseen mäkialueeseen, hiekkaleikkialue, kaupunkiviljely (osin terassilla?) ulkosoittimet, mahdollisuus nukkumiseen ulkona, lepäily, riippumatot, liukumäki integroitu huoltajien autopaikkojen leveys 2,7 m, vähintään 1 le-ap, 1 taksi ap autopaikkamäärät: henk.kunta 18-20, saatto 15-20 ap
	autopaikoitus				

Toiveita:

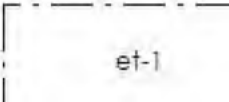
kota
ulkokäymälä
pihavarasto (metsäeskariluonteinen)
asiakkaiden katettu vaunusäilytys lukitsemismahdollisuudella

toiveena; laajuus 16-20 m2 vakiovalmistajan mallista riippuen, istumapaikat 14+2 henk. Suojattu kamina+piippu
toiveena; varaston yhteydessä
toiveena; lukittu, wc-tila, ulkovesipiste, puiden säilytys 5 m3

Huomioitavaa: 2 kerroksinen, hissi tarvitaan
VSS-tilan varsinaisen suojatilan tarve lähtökohtaisesti 210*0,75=157,5m2



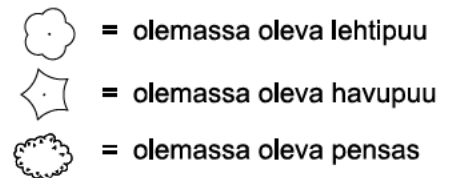
Kaavamääräykset

Numero	Kuva	Selitys
0000-100		ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
0000-101		
0105-301		Asuin-, liike-, toimisto- ja palvelurakennusten korttelialue.
1201-100		3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
1203-100		Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
1208-100	2	Kaupunginosan numero.
1209-100	KAU	Kaupunginosan nimi.
1210-100	2062	Korttelin numero.
1212-100	PAJARAITTI	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
1217-100	II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1220-100	e=0.50	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
1227-100		Rakennusala.
1227-401		Rakennusala, jolle saa sijoittaa puistomuuntamon tai muita yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennelmia ja laitteita.

1258-100		Johtoa varten varattu alueen osa.
1263-100		Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
5001-001		PYSÄKÖINTIMÄÄRÄYKSET
5002-002		Asuminen: 1 autopaikka / 85 k-m2
5003-007		Liike- ja toimistotilat: 1 autopaikka / 50 k-m2
5004-001		Palvelut: 1 autopaikka / 100 k-m2
5004-003		Yleiset rakennukset: 1 autopaikka / 70 k-m2
5015-001		Polkupyöräpaikat Asunnot: 2 kpl / 100 k-m2 Lasten ja vanhusten päivälaitokset: 0,4 kpl / työntekijä Oppilaitokset: 0,4 kpl / oppilas ja työntekijä Palveluyritys: 0,4 kpl / 100 k-m2 Pysäköimispaikat tulee jäsentää puuriveillä ja istutusalueilla. Pysäköimispaikoille sijoittuvat kevyen liikenteen alueet tulee pyrkiä erottamaan ajoteistä erilaisilla pintamateriaaleilla.
5051-030		HULEVEDET Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien (mukaan lukien kattovedet) käsittelysuunnitelma, josta tulee pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
5051-040		KIINTEISTÖJEN TURVALLISUUS Kaava-alue kuuluu Seveso III -direktiivin mukaisen vaarallisia kemikaaleja käsittelevän ja varastoivan laitoksen (Väylävirasto, Kouvola ratapiha) konsultaatiovyöhykkeeseen. Uudisrakennukset tulee tarvittaessa varustaa pelastusviranomaisen hyväksymillä kaasuntunnistimilla sekä automaattisesti

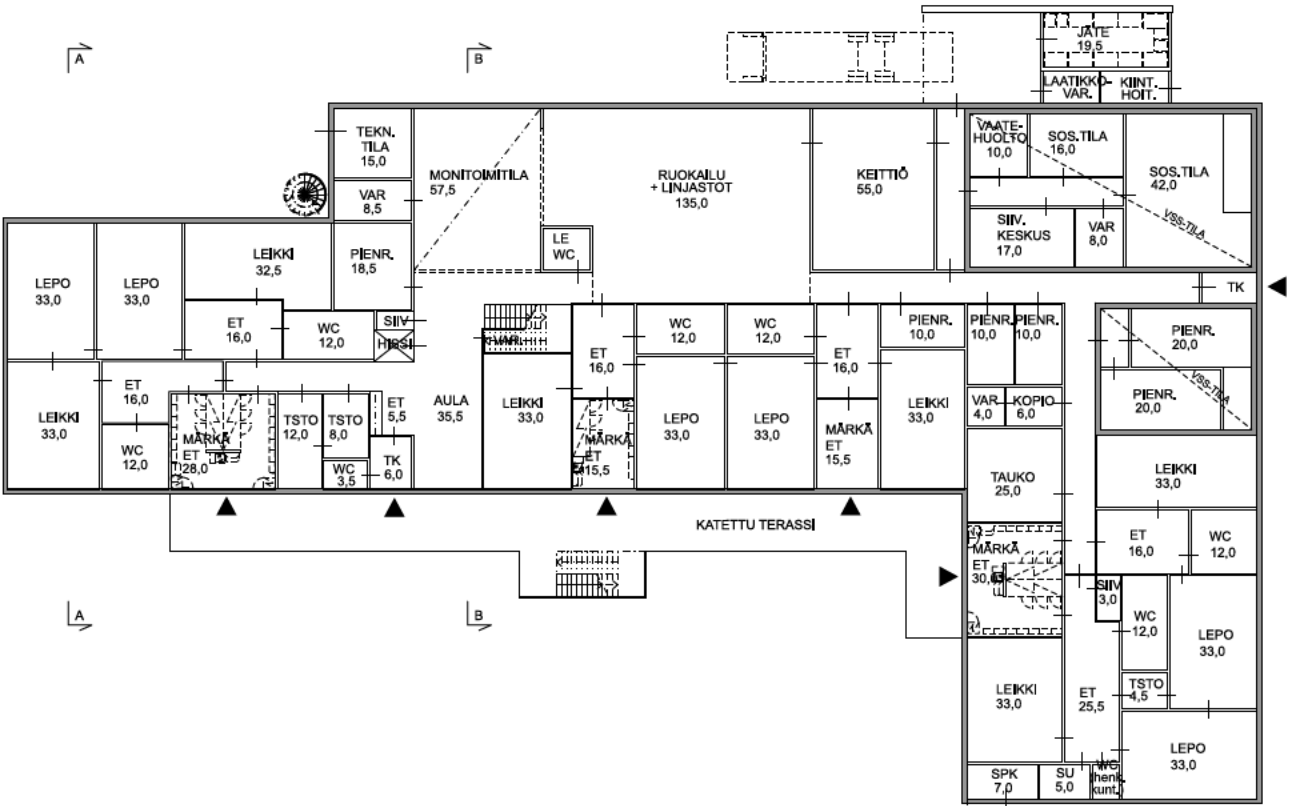
		sulkeutuvalla koneellisella ilmastoinnilla. Rakennusluvasta on tarvittaessa pyydettävä pelastusviranomaisen lausunto.
5051-070		MELU- JA TÄRINÄSUOJAUS Korttelin 2062 rakentamisessa sekä rakennusten ja niiden pihatilojen sijoittelussa tulee huomioida Kuusaantieltä ja rautatieltä mahdollisesti tuleva liikennelähtöinen melu ja tärinä.
5051-140		YHDYSKUNTATEKNINEN HUOLTO Rakennettaessa viemärin padotuskorkeuden alapuolelle, kiinteistöön tulee tarvittaessa tehdä kiinteistökohtainen pumppaamo. Tontille merkityn rakennusalan ulkopuolelle saa sijoittaa tontin ja korttelialueen yhteiskuntateknistä huoltoa palvelevia johtoja, laitteita, rakennuksia, rakennelmia ja tontin toimintaa tukevia vähäisiä piharakennuksia.
5051-161		MUUT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET Uudisrakennusten tulee soveltua koon, korkeuden, kattomuodon ja -kaltevuuden, julkisivumateriaalien sekä väri- ja kateaineiden puolesta rakennettuun ympäristöön. Kortteliin 2062 rakennettavien rakennusten / rakennelmien arkkitehtuuriin ja sopivuuteen ympäröivään kaupunkikuvaan tulee kiinnittää erityistä huomioita. Suunnitelmat tulee hyväksyttävä kaupunkikuvasta vastaavalla työryhmällä. Rakennusten väliseinien kerrosalasta huomioidaan rakennusoikeutta laskiessa maksimissaan 200 mm. Kortteliin 2062 saa sijoittaa pääkäyttötarkoituksen lisäksi päiväkot-, opetus-, liikunta- ja kulttuuritoimintoja. Korttelin 2062 asumisen maksimikerrosalamäärä on 2800 k-m².
5065-003		TONTTIJAKO Tämän asemakaavan muutoksen alueella

		rakennuskortteliin on laadittava erillinen tonttijako.
--	--	--

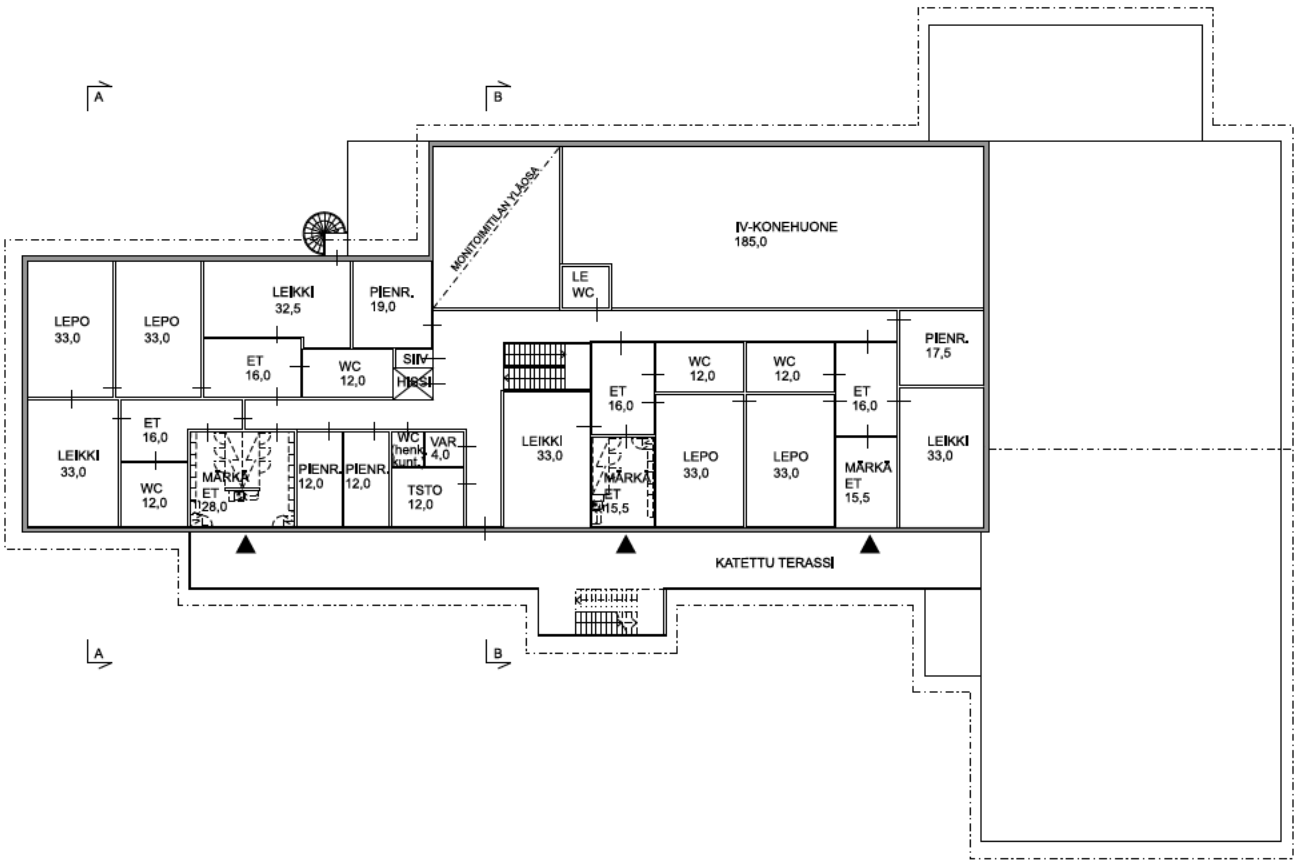


arkkitehtitoimisto
puh. (05) 8400 600
29.04.2024
★ KÄPPI OY ★

1.KERROS



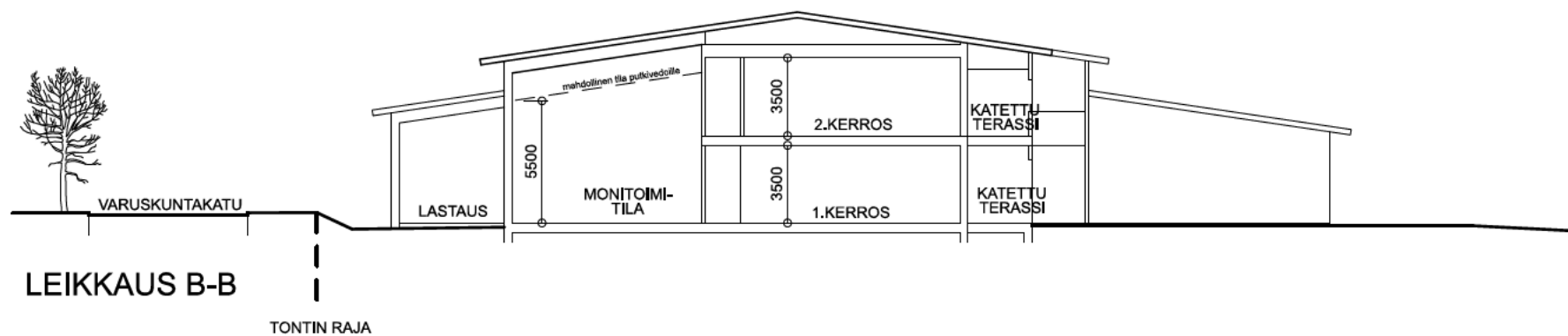
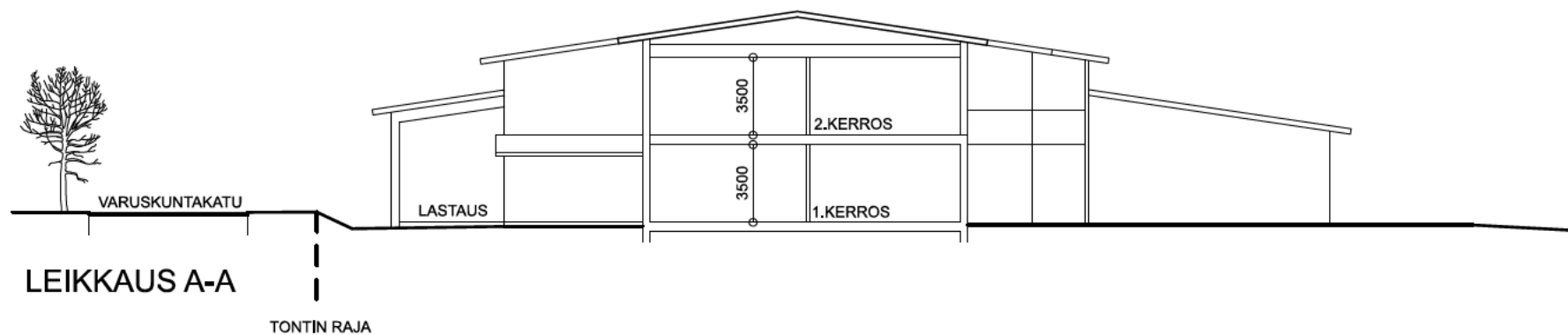
2.KERROS



KERROSALA:	
(lämpimät tilat)	
- 1.kerros:	1531,0 m2
- 2.kerros:	865,0 m2
YHTEENSÄ	2396,0 m2
BRUTTOALA:	
- kerrosala (lämpimät tilat)	2396,0 m2
- kylmät tilat	69,0 m2
YHTEENSÄ	2465,0 m2

KAUNISNURMEN PÄIVÄKOTI
Tilakaavioluonnos 1:400





KAUNISNURMEN PÄIVÄKOTI
Leikkausluonnos 1:300

Kaunisnurmen päiväkodin pihasuunnittelu

Piha-alueen turvallisuus

Päiväkodin pihan tulee olla turvallinen 1-6-vuotiaille lapsille. Pihan tulee olla riittävän meluton ja ympäristöltään terveellisessä paikassa. Pihan tulee olla pinnanmuodostukseltaan vaihteleva, mutta yli 50 cm pystysuoraa tasoeroa/pudotusta ei saa olla. Pihan pintavedet pitää ohjata siten, että pihalle ei muodostu suuria lätäköitä. Pihan leikkivälineiden tulee olla kestäviä, myrkyttömiä, lasten ikätason mukaisia ja käyttöturvallisia. Välineiden alla tulee olla iskua vaimentava alusta. Pihan kasvillisuuden/kasvien tulee olla myrkyttömiä ja ei-allergisoivia. Piha-alueen valaistuksen tulee olla riittävä kaikilla pihan alueilla. (Saarsalmi 2008). Lasten turvallinen kulku tulee huomioida saattoliikenteessä.

Käyttäjien näkemyksiä pihasta

Pihaa käyttää päivittäin noin 150-200 lasta. Pihaan saavutaan ja pihalta poistutaan pienryhmissä (n. 4-10 lasta), mutta aktiivisimpana ulkoiluajana kaikki päiväkodin lapset voivat olla pihalla yhtä aikaa. Päiväkodin pihan tulee olla lapsille turvallinen, terveellinen ja virikkeellinen. Ympäristön tulee houkutella lasta leikkimään, liikkumaan, tutkimaan, toimimaan ja seikkailemaan sekä rikastuttaa lasten mielikuvitusta. Motorisia taitoja tulee voida harjoitella pihalla monipuolisesti, esimerkiksi hyppimällä, kiipeilemällä, tasapainottelemalla ja keinumalla.

Koko piha ei saa olla rakennettua, vaan sen tulee sisältää myös luonnonmukaista kasvillisuutta, materiaaleja ja pinnanmuotoja. Pihan pinnanmuotojen ja pintamateriaalien tulee olla vaihtelevia esim. asfaltti-, hiekka-, nurmikko- ja tekonurmi alueita. Piha-alueella tulee olla myös monipuolisesti kasveja kuten puita, pensaita ja mahdollisuuksien mukaan myös hyötykasveja. Kasvien avulla pihaan saadaan vaihtelevuutta, värejä ja leikkipaikkoja. Pihalla tulee olla aurinkoa, mutta myös riittävästi varjopaikkoja.

Pihassa tulee olla erilaisiin pihatoimintoihin soveltuvia alueita ja ratkaisuja. Alueet esimerkkivälineineen on lueteltu myöhemmin. Piha-alueen tulee olla hyvin valvottavissa. Piha-alueelta olla käyntimahdollisuus moneen suuntaan, kuten parkkialueelle, puistoalueelle ja kevyenliikenteenväylälle.

Leikkivälineiden tulee olla monikäyttöisiä, kestäviä, turvallisia, muuntuvia ja toiminnallisuuteen houkuttelevia. Lasten kädenjälki ja osallistuminen pihan suunnitteluun ja toteutukseen ovat lisäarvoja tuovia elementtejä. Leikkivälineiden valinnassa tulee huomioida kaikenikäiset lapset, eikä erikseen ei tarvita ns. pienten pihaa, kun turvallisuus on huomioitu muuten kuten istutuksin ja matalin aidoin. Henkilöstö huolehtii valvonnalla telineiden turvallisesta käytöstä.

- aita vähintään 140cm korkea, maan ja aidan välinen ero ei saa ylittää 10 cm:ä
- riittävä määrä portteja moneen kulkusuuntaan tontin mukaan
- katos, huvimaja tai muu vastaava piharakennus
- ainakin seuraavat piha-alueet:
 - rakennettu alue, jossa mahdollisuus mm. keinua, kiipeillä, tasapainotella (tämä voi jakautua useampaan osaan)
 - keinut (alue on hyvä rajata kasveilla tai matalalla aidalla)
 - kiipeilytelineet isoille ja pienille lapsille
 - tasapainoilu
 - tunneli
 - hyppiminen, esim. trampoliini maantasolla
 - leikkimökki tms. ympärivuotiseen käyttöön

- o rakentamaton alue, jossa kasvillisuutta ja luonnon materiaalia kuten kiviä, oksia ja luonnonmukaista vaihtelevaa maastonpintaa, läheisyydessä/vieressä hiekkalaatikko, maja, puita, rajaamismahdollisuus muusta alueesta esim. pensaat, tasapainoradat jne.
- o asfalttialue, jossa mahdollisuus esim. ajaa polkupyörillä
- o tekonurmi pelikenttä/pelialue laitoineen
- o liukumäet maaston mukaiseen mäkipaikkaan (ylös menopaikkaan portaat) tai rakennetut liukumäet turvallisuus huomioiden
- o ulkosoittimet tai muu pedagoginen väline
- o hiekkaleikki, hiekkalaatikat tai muu tapa toteuttaa hiekkaleikki
- o muun toiminnan alue ”tutkimusalue”, jossa mahdollisuus vesileikkeihin (vesipiste) sekä tarvittavat kalusteet/välineet
- o viljelyalue/-paikka lasten omille kasveille, jonka läheisyydessä ulkovesipiste ja hyötykasveja sekä kompostori puutarhajätteille
- o pihavarasto (toiveena että yksi seinä käsitelty liitutaulumaalilla) ja katos perheiden omille vaunuille (jossa vaunujen lukitusmahdollisuus esim. tankoon)

Esimerkkejä piha-alueelle tulevista rakenteista:

Tuotekuvaus	Määrä	Esimerkkituote
Vauvakeinu	3	Puuha T20037
Lautakeinu	7	Puuha T20132
Linnunpesäkeinu	2	Puuha T20036
Kiipeilyteline	3	Piresma 19762 Piresma 10621 Piresma 20008-1
Tasapainoiluteline	3	Puuha T920002 Puuha 515553401 Piresma 13081
Leikkiväline tunnelilla	1	Piresma 10742
Maatrampoliini	2	Piresma 656024 Piresma 2002108
Hiekkalaatikko tai muu ratkaisu hiekkaleikkiin	2	Puuha T240002.1 Puuha 001475
Ulkopenkkejä	6	Piresma 13080 Puuha T602445 (3 kpl) Piresma 14153 Puuha T240019
Ulkosoittimet	3	Piresma 11296 Piresma 11297 Piresma 11295
Muut toimintaan houkuttelevat leikkivälineet	5	Piresma 11264 Piresma 11281 Piresma 11282 Piresma 302125 Puuha EX080
Lava tai laatikko viljelykasveille	6	
Keinurunko	4	Puuha T210011 Puuha T210012 Puuha T210003 Puuha T210003

Puhtauspalvelujen ja jätehuollon toiminnallisuus Kaunisnurmen päiväkotia avattu sanallisesti

Puhtauspalvelut ja jätehuolto 21.1.2022

Puhtauspalvelut

Kaunisnurmen päiväkotiin tarvitaan siivouskeskus sekä mahdollisen kaksikerroksisen ratkaisun johdosta pienempi satelliittipiste, mikä toimii täydennyspisteenä. Siivouskeskuksen tulee olla sellaisessa paikassa, että logistiset ratkaisut puhtaanapalvelun näkökulmasta ovat toimivia esim. siivouskoneiden kuljetus (hissi) sekä jätehuolto, lisäksi on huomioitava tilan tekniset valmiudet.

Työpisteessä pitää pystyä suunnittelemaan myös päivän/ tietyn tehtävän vaatimat työt, välittää ja ottaa vastaan viestejä (ilmoitustaulu, tietokone) sekä tehdä esimerkiksi tavaratilauksia.

Koneiden, laitteiden ja säilytystilojen järjestys tulee huomioida työnkulun ja aseptiikan mukaan.

Siivouskeskuksen toiminnallisuus

Siivousvälineitä, -vaunuja, -koneita ja -tekstiilejä puhdistetaan, huolletaan sekä säilytetään siivouskeskuksessa. Siivousvaunut säilytetään siivouskeskuksessa, koska huoltotoimenpiteet ja täydennykset on helpompi suorittaa siellä, kuin kiinteistön pienessä satelliittipisteessä. Koneiden määrä riippuu pintamateriaalien valinnoista, eri materiaaleille on eri menetelmät ja koneet.

Siivoustekstiileille tarvitaan esipuhdistuskone, pyykinpesukone (nukankeräysaltaalla) ja kuivausrumpu. Koneiden tulee olla ammattikäyttöön tarkoitettuja. Lisäksi siivouspyykin käsittelyyn tarvitaan lattiatilaa pyykkivaunuille. Huomioitava ergonominen luukkujen aukeamissuunta ja pistorasioiden sijainnit.

Siivoustilojen altaat ja työtasot tulee olla ruostumatonta terästä, kooltaan riittävät, kääntyvä juoksuputki sekä käsisuihku koneiden puhdistusta varten. Lattiakaivon tulee siivouskeskuksessa olla hiekanerotuskaivo ja kaivon sijoitus, niin että siivouskoneet ja lattiakaivo on helppo puhdistaa. Myös lattian kallistukset on huomioitava suunnittelussa.

Siivouskeskuksessa välineille tulee olla omat telineensä ja pidikkeensä sekä tarpeeksi hyllysäilytystilaa.

Siivoustilat

Pienemmässä siivoustilassa toiminnot ovat vähäisemmät. Siellä varusteiksi riittää mm. laskutasollinen pesuallas, hyllätilaa säilytykseen, välinepidikkeitä välineiden säilytykseen, lattiatilaa säilyttää siivousvaunua, ladata siivouskoneita sekä säilyttää saniteettipapereiden ja saippuoiden käsivarastoa.

Siivousvarasto

Saniteettipapereille, jätessäkeille, käsinestesaippuilla sekä puhdistusaineille tarvitaan riittävästi erillistä hyllävarastotilaa. Varastossa säilytetään koneita, joita ei päivittäin tarvita.

Jätehuolto

Jätetilan sijainti

Sijainti tonttiliittymän läheisyydessä, mahdollisimman lähellä ajotietä. Etäisyyttä tuuletusaukkoon yli kahdeksan metriä. Riittävän etäällä oleskelualueesta. Valumavedet eivät saa aiheuttaa vaarallista liukkaita tai jäädyttää jäteastioita. Jäteauto ei saa peruuttaa pihalla tai peruutusmatkan on jäätävä

mahdollisimman lyhyeksi. Väylä jätepiisteelle on oltava jäteauton kantava, täysi jäteauto painaa n. 30 tonnia. Jäteauton tarvitsema ajoväylän leveys on vähintään 3 m, kaarteissa 4 m, ja vapaa kulkukorkeus on 4 m. Kääntyäkseen jäteauto tarvitsee 20 x 20 m alueen.

Jätetila ja sen ympäristö

Rakennukseen sijoitetun jätetilan ilmanvaihto suunnitellaan siten, ettei pääse syntymään haju- ja muita terveyshaittoja. Tilan pitää olla lukittavissa. Jätetilan oviaukon täytyy olla riittävän leveä, vähintään 40 cm jäteastiaa leveämpi. Tilassa pitää olla hyvä valaistus (liiketunnistimet) ja paikka ilmoitustaululle, johon voidaan kiinnittää ajankohtaisia tiedotteita ja opastusta jätteiden lajittelusta ja vähentämisestä. Paloturvallisuus tulee huomioida. Tila on varattu ainoastaan jätteiden, ei muiden tavaroiden säilytystä varten.

Volyyimijätteitä voidaan kerätä syväkeräimiin, jos jätetilan koko kasvaa jäteastioiden suuren määrän johdosta liian isoksi.

KOUVOLAN KAUPUNKI, TILAPALVELUT JA PUHTAUSPALVELUT

TILOJEN RAKENNUSTEKNISET SEIKAT, MILLÄ ON VAIKUTUSTA YLLÄPIDON KUSTANNUKSIIN MM. SIIVOTTAVUUDEN NÄKÖKULMASTA

1 Ulkoalueiden suunnittelu

1.1 Pysäköintialueet ja pyöräparkit

Kulku sisätiloihin kovapintaisten kulkuväylien kautta

1.2 Jalankulkuväylät ja -reitit

Selvästi merkittyjä

Koneellisesti puhdistettavia (leveys vähintään 2500 mm)

Sadevedet johdettu pois kulkuväyliltä

Päälyste kovapintainen (ei kulkeudu jalkineissa sisätiloihin)

Nostinten käyttö tarvittaessa mahdollista (riittävän leveät kulkuväylät)

1.3 Rakennuksen seinustan materiaali

Nostinten käyttö tarvittaessa mahdollista erit. lasipintojen pesussa (riittävän leveät kulkuväylät)

Tiloihin sisälle pitää pystyä kuljettamaan koneita ja nostimia, tarvittaessa luiska

1.4 Katosalueet

Sisäänkäynnin edessä katosalueet / sisäänvedetty katos

Päälyste kovapintainen (lika ei kulkeudu jalkineissa sisätiloihin)

Päälyste voidaan puhdistaa vedellä (vesipiste, sadevesikaivo)

1.5 Jätehuolto

Jäteastioiden määrä ja koot optimaaliset, astioita pitää pystyä liikuttelemaan tyhjennyksen yhteydessä

Jätteiden keräilytilat lukittavia

Hyvät kulkuyhteydet siivoustiloista jätteiden keräilytiloihin

Jätteiden keräilytilat helposti puhdistettavia (vesipiste, viemäröinti)

Ulkotiloissa sijaitseviin jätetiloihin työturvalliset reitit

Ulkotiloissa olevat jätekatokset lukittavia ja valaistus riittävä

Isoissa kohteissa jätetilojen lattiat tulee olla pestävissä (kaadot/ lattiakaivo veden ohjaamiseen pois

Jätteiden keräilytilojen ovileveys vähintään 1500 mm (astioiden siirto)

Lattiapinnat turvalliset (lumesta tai vedestä ei liukastumisvaaraa)

Jäteastioiden tyhjentäminen esteetöntä, turvallinen huoltoreitti

2 Sisäänkäynti

2.1 Sisäänkäynnin edusta

Sisäänkäynnin edusta katettu

2.2 Jalkasäleikkö

Vilkasliikenteisissä kohteissa väh. 2000 mm pitkä

Suuret jalkasäleiköt tehty useasta osasta

Upotettu kompastumisen ehkäisemiseksi

Alla tilaa hiekalle ja lumelle

Turvallinen (ei aiheuta kompastumis- tai liukastumisvaaraa)

2.3 Tuulikaappi

Irrottaa ja varastoi karkeaa likaa, rutilämällinen matto

Helposti siirrettävä tai rullattava sekä puhdistettava (helppo nostaa pois mattosyvennyksestä)

Oikein mitoitettu, riittävän pitkä ja kattaa kulkualueen

Pysyy alustallaan (ei liukastumisvaaraa)

3 Sisätilat

3.1 Pesu- ja pukuhuoneet, korkeaa hygieniää vaativat tilat

Pestävissä tiloissa vesipisteitä vähintään 10 metrin välein
Pestävissä tiloissa toimivat lattiakallistukset ja -kaivot
Lattiakaivot helposti puhdistettavia (ei kalusteiden alla), lattiakaivon ritilät helposti irroitettavissa
WC-tiloissa lattiakaivo
Märkätiloissa vältetty läpivientejä lattiasta
Putket rakenteiden sisässä tai tulo yläkautta
Kalusteet kiinnitetty seinään (ei kalusteiden jalkoja lattialla)
Pukukaappien päälliset kaltevia, on paremmin puhdistettavissa
Katto ja seinät kestävät pesun
Lattiamateriaali turvallinen myös märkänä (ei liukastumisvaaraa)
Lattia kestää pesun kone- tai käsimenetelmin
Erilaiset kitkaominaisuudet omaavia lattiamateriaaleja ei vierekkäin
Lattiapinnat helposti korjattavia
Lattiapintojen saumausaineet sileitä ja vähän likaantuvia
Jalkalistat muovia / lattiamatto tai -massa nostettu seinäpinnalle

3.2 Lattiamateriaali kovassa kulutuksessa olevissa tiloissa

Helposti puhdistettavissa sekä käsin että koneellisesti (kova, tiivis, sileä, kestää liuottimia mm. käsih
Kulutusta ja kosteutta kestävä, ei naarmuunnu
Lattiapinta turvallinen myös märkänä (ei liukastumisvaaraa)
Pinnan väritys / kuviointi häivyttää likaa, ei korosta likakertymiä ja näyttää siistiltä

3.3 Portaat

Askelmapinta helposti puhdistettava (sileä, kova ja vettä kestävä)
Askelrinta/ potkupinta helposti puhdistettava
Kaiteet kiinnitetty portaan päähän tai seiniin
Lepotasot samaa materiaalia kuin portaat
Askelmat ulottuu seinään saakka
Sähköpistokkeita porrastilaan siivouskoneiden käyttöä varten

3.4 Seinät

Helposti puhdistettavat (sileät, vähän saumoja)
Kovassa kulutuksessa olevien tilojen seinät kestävät hankausta
Väri käyttötarkoitukseen sopiva
Maali pesunkestävä
Nostinten / telineiden käyttö puhdistustyössä mahdollista
Jalkalistat muovia / lattiamatto tai -massa nostettu seinäpinnalle
Sähköpistokkeita sopivin välein siivouskoneiden käyttöä varten, huom tekstiilipinnoilla imurien käyttö
Runsaasti kuluvat seinäpinnat suojattu listoilla ja törmäyssuojilla

3.5 Sisäkatot

Puhdistettavissa nihkeäpyyhinnällä
Suunnittelussa huomioitu putkien ym. katon rajassa olevien rakenteiden sijoittaminen alakaton yläpuolelle
Kaapelihiyllyt umpinaisia ja puhdistettavissa
Siivottavuuden ergonomia huomioitu
Nostinten / telineiden käyttö puhdistustyössä mahdollista

3.6 Valaisimet

Helposti puhdistettavia, ei alaslaskettuja ellei niitä saada puhdistettua lattiatasosta (työturvallisuus)
Helposti huollettavia
Asennettu tiiviisti kiinnityspintoihin
Nostinten / telineiden käyttö puhdistustyössä mahdollista

4 Ovet, kynnykset, ikkunat, lasiseinät ja -katteet

4.1. Ulko- ja sisäovet

Vilkaasti liikennöidyissä tiloissa sähköisesti avautuvat ovet
Potkulevy runsaasti käytetyissä ovissa
Riittävän suuri työntölevy, vedin tai painike
Leveys käyttötarkoitukseen sopiva
Pysyy auki tarvittaessa
Oikea aukeamissuunta

4.2 Kynnykset

Turhat kynnykset poistettu/ profiilit viistetty

4.3 Ikkunat

Sivulta saranoituja
Sisään päin aukeavia
Pestävien ikkunapintojen määrä minimoitu
Ikkunoiden avaaminen esteetöntä (kiinteät kalusteet, rakenteet)
Ulkopuolelta pestävien ikkunoiden luokse pääsy esteetöntä, nostinten käyttö ulkoa pestäessä onnistuu
Korkealla olevissa ikkunoissa ei ikkunapenkkejä tai vähintäänkin viistotut ikkunapenkit
Nostinten / telineiden käyttö puhdistustyössä mahdollista
Sälekaihtimet sijoitettu lasipintojen väliin

4.4 Lasiseinät ja -katteet

Nostureiden, kelkkojen tai kulkusiltojen käyttö mahdollista, niin sisä- kuin ulkotiloissa
Tiloissa riittävän suuret ovet apulaitteiden kuljettamista varten
Tiloissa lattiamateriaali kestää nostureiden kuormituksen pistepainon

5 Tasopinnat

5.1 Tasopinnat

Vaakasuuntaisia listoja, tasoja, sähkökouruja ja hyllyjä vältetty ->keräävät pölyä
--

6 Talotekniikka

6.1 LVI-suunnittelu

Lämpöpatterit helposti puhdistettavia (sileitä, ei rakoja eikä ylimääräisiä kiinnikkeitä)
Lämpöpatterit riittävän korkealla lattiapinnasta (siivousvälineet mahtuvat alle)
Putkien läpiviennit seinäpinoista
Ilmanvaihtoverkkujen puhdistaminen esteetöntä
Ilmanvaihtoverkko oikein suunnattu (eivät likaa katto- tai seinäpintoja)
IV-kanavien puhdistusluukkujen määrä ja sijoitus hyvä
LVI -huoneiden puhdistettavuus hyvä

6.2 Sähkösuunnittelu

Valaistuksen voimakkuus riittävä siivouksen aikana
Valokatkaisijat sijoitettu ovien läheisyyteen
Liiketunnistimella toimiva sisävalaistus mm tiloissa, joista haetaan tavaroita, liikutaan työvälineet kääd
Säkolaitteet sijoitettu siivottavuutta ajatellen (vesi, esteettömyys)
Siivouskoneille maadoitetut pistorasiat vähintään 10 metrin välein
Siivouspistorasiat merkittyjä
Sähkö- ja elektroniikkalaitteet sekä niiden tilat puhdistettavissa
Pistorasioiden määrä riittävä
Pistorasioiden sijainti-> takaa turvallisen liikkumisen eikä vaadi jatkojohtoja koneille/ latauspisteet hu