

Käsittelyt kuntalaisaloitteet 1.1.-31.12.2023

	Otsikko	Saapumis- päivä	Numero	Omistaja	Ratkaisu- päivä	Annettu vastaus	X johti toimenpiteisiin (X) otetaan jatkotarkasteluun	Tekninen lautakunta/merkitty loppuunkäsittelyksi kokouspäivä ja §
1	Kuntalaisaloite: Osonpuiston vesiaiheen tila	01.11.2023	6042/2023	Kunnossapitopäällikkö	16.01.2024	Seuraavassa kommentteja viestissänne esittämiinne seikkoihin: Osonojan puiston vesiaihe on hulevesien viivytysrakenne. Puistoalueella viivytysallas on pinta-alaltaan laajempi painanne tai allas tai niiden sarja, joka viivyyttää, imeyttää ja puhdistaa hulevettä. Veden on tarkoitus viipyä rakenteessa, tästä aiheutuu mm. vedenpinnan korkeuden vaihtelua. Veden voimakas virtaus ei ole rakenteen tavoite. Ojassa olevan kasvillisuuden tarkoituksena on toimia suodattimena, joka puhdistaa ojassa virtaavaa vettä. Ojan ruoppaaminen estää rakenteen toimimisen tarkoitetulla tavalla. Ojan ja sen ympäristön kasvillisuus on tärkeää alueen biodiversiteetin kannalta. Osonojan puisto on muilta osin nykyisessä hoitoluokituksessa avointa viheraluetta = niittyä.		30.5.2024 § xx
2	Kuntalaisaloite: parhaiten aurinkovoimalle soveltuvien alueiden kartoittamiseksi ja maankäytön periaatteiden linjaamiseksi ennen lupa- ja suunnittelutarve- tai kaavoitusratkaisujen tekemistä	04.09.2023	5702/2023	Kaupunginarkkitehti	12.02.2024	Päätökset aurinkovoimaloita koskien tehdään kulloinkin voimassa olevan lainsäädännön, ohjeistuksen ja muun parhaan tiedon mukaisesti. Rakentamisen lupien käsittelyä ei voida viivästyttää odottamalla mahdollisesti tulevaisuudessa muodostuvaa uutta ohjeistusta tai lainsäädäntöä. Edellä vastaustekstissä on esitelty tapaukset, jolloin aurinkovoimalalle on nykytulkin mukaan tarpeen laatia asema- tai yleiskaava. Maakuntaliiton selvityksen ja kaupungin laadittaman selvityksen tietopohjaa hyödynnetään soveltuvin osin tausta-aineistona aurinkovoimaloita koskeissa maankäyttöpäätöksissä. Seurataan valtakunnallista aurinkovoimalarakentamista koskevaa ohjeistusta sekä oikeustapauksia ja sovelletaan ohjeistusta paikallisiin toimintatapoihin ja hyödynnetään vuonna 2024 valmistuvaa ympäristöministeriön opasta. Valmistellaan aurinkovoimaloiden sijoittumista koskevat periaatelinjaukset, jotka toimivat ohjeena voimaloiden sijoittelussa. Periaatelinjaukset käsitellään Kouvolan teknisessä lautakunnassa. Selvyyden vuoksi mainittakoon, että periaatelinjaukset eivät perustu suoraan maankäyttö- ja rakennuslakiin tai 1.1.2025 voimaan tuleviin rakentamislakiin tai alueidenkäyttölakiin, joten sitovasti mahdollisista aurinkovoimaloiden reunaehtoja koskevista määräyksistä voidaan päättää vasta kunkin hankkeen kaavoituksen ja luvituksen yhteydessä tai rakennusjärjestyksen uudistamisen yhteydessä.	x	Teknisen lautakunnan päätös 8.2.2024 § 19
3	Kuntalaisaloite: Salpausselänkadun suojatien liikennevalot		5935/2023	Liikenneinsinööri	06.05.2024	Aloitteen tekijälle vastattu sähköpostitse, ettei aloite aiheuta toimenpiteitä.		30.5.2024 § xx

Käsitellyt kuntalaisaloitteet 1.1.-31.12.2023

4	Kuntalaisaloite Hankkijan käytöstä poistetun rakennuksen purkamisesta Koriällä sekä tasoristeuksen korjaamisesta Kymijoen sillan Korian puoleisessa päädyssä		6665/2024	Kaupungininsinööri	15.05.2024	<p>Kouvolan rakennusvalvonta on laittanut merkille Hankkijan rakennuksen (osoite: Kasarmintie 1 46510 Koria) huonon kunnon ja ympäristökuvaa rumentavan vaikutuksen erityisesti korkean siilo-osan kohdalla. Rakennusvalvonta on ohjelmoinut tarkastuskäynnin kohteeseen kevättalvella 2024. Käynnillä selvitetään tarkemmin mm. matalan varastoosan kuntoa ja käyttötilannetta. Tarkastuskäynnin arvion pohjalta asiassa tarvittavassa laajuudessa edetään antaen kehoitus tai määräys rakennuksen kunnossapitovelvollisuudesta huolehtimiseksi. Ennen korjauskehotuksen tai -määräyksen antamista rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen omistajan esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisyyden tai turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.</p> <p>Toinen kohde oli Kymijoen sillan Korian puoleisen päädyn lähellä oleva tasoristeys. Tämän olemme yhdyskuntatekniikassa oletanneet tarkoittavan Pioneeripuiston kohdalla olevaa korotettua suojatietä nk. Sarkalan alikulkukäytävän (rautatien alikulkutunnelin) kohdilla. Korotetun suojatien tarkoituksena on hidastaa ajoneuvojen nopeuksia, jotta suojatiellä kulkijalla olisi mahdollisimman turvallista ylittää tie. Korotettu suojatie rakennettiin ennen asuntomessuja ja sitä muutettiin hieman silloin saatujen palautteiden johdosta. Kunnossapitomme on käynyt tutkimassa korotusta aloitteenne takia. Korotus toimii mielestämme tällä hetkellä tarkoitettulla tavalla, eikä sitä ole meidän mielestämme tarvetta rakentaa uudelleen. Liikennevaloja kohtaan ei asenneta.</p>	30.5.2024 § xx
---	--	--	-----------	--------------------	------------	---	----------------