

Rakennuslupapäätös 286-2024-240 datakeskuksen rakentaminen kiinteistöllä 286-423-20-20-M503, Lossitie 19, 46810 Ummeljoki

7473/10.03.00.01/2024

Teknisen lautakunnan lupajaosto 05.06.2024 § 38

Valmistelija: rakennusvalvontapäällikkö Risto Mikkola, puh. 020 615 8237, risto.mikkola(at)kouvola.fi

AtNorth Oy on jättänyt 29.2.2024 rakennusvalvontaan lupahakemuksen, jolla haetaan lupaa datakeskuksen (Rak1), porttirakennuksen (Rak2), muuntamorakennuksen (Rak3), sähköaseman (Rak4), jäterakennuksen (Rak5) ja sprinklerivesisäiliön pumppaamoinen (Rak6) rakentamiseen. Lisäksi rakennetaan Fingrid Oyj:n voimajohtoon liittymistä varten johdonvarsiliitäntä. Alueet aidataan.

Hankkeen kerrosalan mukaiset laajuustiedot:

Rak1 14016 m2

Rak2 550 m2

Rak3 412 m2

Rak4 924 m2

Rak5 29 m2

Rak6 95 m2

Luvan yhteydessä haetaan hankkeelle aloittamisoikeutta rakennustöiden aloittamiseen ennen rakennusluvan lainvoimaisuutta.

Päätöksen perustelu

Lupahakemus täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukaiset rakennusluvan edellytykset asemakaava-alueella.

Rakennuslupapäätös 286-2024-240 esitellään **liitteenä** kokouksessa.

Pääpiirustukset ja havainnekuvat ovat **oheismateriaalina**.

Lisätietoja: rakennusvalvontapäällikkö Risto Mikkola, puh. 020 615 8237, risto.mikkola(at)kouvola.fi

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää myöntää liitteenä olevan rakennusluvan 286-2024-240.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
