

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta

Kouvola

Täyttämispvm

7.1.2026

Kaavan nimi

Neulastie

Ehdotuspvm

7.1.2026

Hyväksymispvm

Vireilletulosta ilm. pvm

16.7.2025

Hyväksyjä

Kunnan kaavatunnus

286 06/005

Kaava-alueen pinta-ala [ha]

8,5192

Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]

Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]

Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]

8,5192

Ranta-asemakaava

Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]

Omarantaiset

Ei-omarantaiset

Lomarakennuspaikat [lkm]

Omarantaiset

Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	8,5192	100,00	19943	0,23	0,0000	2333
A yhteensä	4,5494	53,4	19943	0,44	0,3532	3053
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	0,0000		0		-0,3552	-720
T yhteensä						
V yhteensä	2,1678	25,4	0		-0,0133	0
R yhteensä						
L yhteensä	1,8020	21,2	0		0,0153	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha+/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm]	[k-m ²]
Yhteensä	1	720	1	720

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	8,5192	100,00	19943	0,23	0,0000	2333
A yhteensä	4,5494	53,4	19943	0,44	0,3532	3053
AK	3,2545	71,5	17000	0,52	0,0000	1640
AO	0,9417	20,7	1883	0,20	0,0000	353
ALP	0,3532	7,8	1060	0,30	0,3532	1060
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	0,0000		0		-0,3552	-720
AL	0,0000		0		-0,3552	-720
T yhteensä						
V yhteensä	2,1678	25,4	0		-0,0133	0
VL	1,7524	80,8	0		1,7524	0
EV	0,4154	19,2	0		0,4154	0
PL	0,0000		0		-2,0478	0
UL	0,0000		0		-0,1333	0
R yhteensä						
L yhteensä	1,8020	21,2	0		0,0153	0
Kadut	1,7780	98,7	0		0,2140	0
Kev.liik.kadut	0,0240	1,3	0		0,0240	0
LP	0,0000	0	0		-0,2127	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						