

Kouvolan kaupungin yhteisötilojen toimintaperiaatteiden päivitys

11263/10.03.07.02/2025

Kaupunginhallituksen elinvoima- ja työllisyysjaosto 16.12.2025 § 140

Valmistelija: hyvinvointipäällikkö Sanna-Riitta Junnonen, puh. 020 615 7429, sanna-riitta.junnonen(at)kouvola.fi

Yhteenveto

Kouvolan kaupunki tarjoaa järjestöjen ja muiden toimijoiden käyttöön yhteisötiloja aluetoimikuntien toiminta-alueilla. Tavoitteena on lisätä asukkaiden hyvinvointia aktivoimalla alueellista yhteisöllistä toimintaa sekä tuoda asukkaille järjestöjen, yritysten ja julkisten toimijoiden järjestämiä kaikille avoimia palveluja ja harrastusmahdollisuuksia. Yhteisötiloja on tällä hetkellä kuusi: Kylätalo Pulju Elimäellä, Kamari Myllykoskella, Jaalatalo Jaalassa, Etappi Kuusankoskella, Porukkatalo Keskusta-alueella ja Valkealatalo Valkealassa.

Yhteisötilan päivittäisen toiminnan hoitavat sitä käyttävät toimijat omatoimisesti. Jokaiseen yhteisötilaan on perustettu käyttäjistä muodostettu talotoimikunta. Kaupunki vastaa kaupungin tilan teknisestä ylläpidosta ja sen varustuksen toimivuudesta. Tilan käyttäjien ja kaupungin suhde muistuttaa luonteeltaan vuokrasuhdetta. Yksityiseltä vuokratuissa tiloissa noudatetaan vuokraajan ja käyttäjän sopimia oikeuksia ja vastuita.

Viiden toimintavuoden aikana yhteisötilatoiminta on laajentunut ja monimuotoistunut, minkä vuoksi toimintaperiaatteet tulee päivittää vastaamaan nykyisiä tarpeita ja kohderyhmiä. Ensimmäinen yhteisötila perustettiin syksyllä 2020 Puljuun ja viimeisin keväällä 2025 Valkealatalolle.

Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet ja kuntastrategian mukainen peruste valmistelulle

Kaupunginhallitus 17.05.2021 § 193 on päättänyt, että kaupunki vastaa aluekeskuksiin perustettavien yhteisötilojen kiinteistä kustannuksista ja tarjoaa yhteisötilat aluetoimikunnille, alueen asukkaille, yhdistyksille ja järjestöille maksutta ja tilan vastuutaho laatii kaupungin yleisten yhteisötilojen toimintaperiaatteiden pohjalta esityksen kaupungille tilan toimintaperiaateiksi ja käytön säännöiksi sekä talousarvion yhteyteen varataan määräraha yhteisötilojen kiinteisiin kokonaiskustannuksiin. Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto 24.05.2022 § 82 on hyväksynyt Kouvolan aluekeskusten yhteisötilojen yleiset toimintaperiaatteet.

Päivityksen tavoitteena on selkeyttää tilojen käyttöperiaatteet ja vastuut sekä yhdenmukaistaa toimintaa. Yhteisötilojen tulee varmistaa tilojen

saavutettavuus ja avoimuus kaikille kuntalaisille. Yhteisötilat tukevat järjestöjen ja muiden toimijoiden osallisuutta ja osaltaan myös työllisyyttä.

Toimivallan peruste on hallintosääntö 21 §. Syksyllä 2025 päivitetyn strategian tavoitteiden mukaisesti hyvinvointi Kouvolassa syntyy toimivista peruspalveluista, sujuvasta arjesta, monipuolisista asumisen mahdollisuuksista ja elävästä kaupunkikeskustasta. Kuusi yhteisötilaa kaupungin aluekeskuksissa turvaavat kaikenikäisille aktiivisen ja osallistavan ympäristön, jossa vapaa-ajan palvelut lisäävät hyvinvointia. Tärkeää on saada kattavasti asukkaat mukaan päätöksentekoon ja palveluiden kehittämiseen.

Liitteenä yhteisötilojen vanha toimintasääntö ja uusi toimintasääntöluonnos.

Hyvinvointipäällikkö Sanna-Riitta Junnonen on läsnä kokouksessa asiantuntijana vastaamassa kysymyksiin.

Lisätietoja: hyvinvointipäällikkö Sanna-Riitta Junnonen, puh. 020 615 7429, sanna-riitta.junnonen(at)kouvola.fi.

Apulaiskaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallituksen elinvoima- ja työllisyysjaosto päättää hyväksyä Kouvolan kaupungin yhteisötilojen päivitetyt toimintaperiaatteet ja päättää niiden käyttöönotosta 1.1.2026 alkaen.

Kaupunginhallituksen elinvoima- ja työllisyysjaoston päätös:

Kaupunginhallituksen elinvoima- ja työllisyysjaosto päätti hyväksyä Kouvolan kaupungin yhteisötilojen päivitetyt toimintaperiaatteet ja päättää niiden käyttöönotosta 1.1.2026 alkaen.
