

## Rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuuden muuttaminen

10447/01.01.03.99/2025

Tekninen lautakunta 03.09.2025 § 162

**Valmistelija:** tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 23 §:n mukaisesti toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä kunnan viranomaisen voi varattuaan viranhaltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi päättää, että viranhaltijan virantoimitusvelvollisuutta muutetaan, jos toiminnan uudelleenjärjestely tai muu perusteltu syy sitä edellyttää.

Rakennusvalvontapäällikkö on vastannut oman virkansa ohella, eli rakennusvalvonnan palveluyksikön johtajan tehtävistä myös viranomaispalvelun johtajan tehtävistä joulukuusta 2024 lähtien. Viranomaispalvelut sisältää neljä palveluyksikköä jotka ovat rakennusvalvonta, maaseutupalvelut, ympäristönsuojelu ja ympäristöterveydenhuolto.

Rakennusvalvontapäällikkö irtisanoutui tehtävistään 3.8.2025 ja vt. rakennusvalvontapäällikön tehtävää hoitaa määräajaisesti 31.12.2025 saakka rakennusvalvontapäällikön palveluyksikön johtamisen tehtävissä ensimmäinen sijainen Esa Inkilä (teknisen johtajan päätös 1.8.2025 §2/2025). Rakennusvalvontapäällikön palvelun johtajan tehtävät on tarpeen siirtää määräajaisesti maaseutupalvelujen päällikölle, joka on rakennusvalvontapäällikön ensimmäinen sijainen palvelunjohtajan tehtävissä. Rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuutta esitetään kavennettavaksi kattamaan pelkästään rakennusvalvonnan palveluyksikön päällikön tehtävät.

Tekninen johtaja on kuullut asianosaista virantoimitusvelvollisuuden muuttamisesta ja asianosainen on osaltaan hyväksynyt muutoksen. Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 23 §:n mukaan päätösvalta virantoimitusvelvollisuuden muuttamisesta on sillä kunnan viranomaisella, joka päättää toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta. Kaupungin hallintosäännön 41 § mukaisesti lautakunta valitsee toimialallaan muun johtavassa asemassa olevan henkilöstön.

Palvelun johtajan tehtävän poistuminen rakennusvalvontapäällikön virkatehtävistä on jo otettu huomioon palkkauksessa

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää muuttaa rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuutta määräaikaisesti siten, että rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuudesta poistetaan ajalla 1.9.- 31.12.2025 palvelunjohtajan tehtävät.

**Teknisen lautakunnan päätös:**

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila poistui kokouksesta poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 1).

---

**Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 250**

**Valmistelija:** tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

**Yhteenveto**

Rakennusvalvontapäällikön tehtävissä on ollut määräaikaiset järjestelyt 3.8.2025 lähtien ja määräaikaisia järjestelyitä esitetään jatkettavaksi 31.7.2026 saakka. Tekninen lautakunta poisti rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuudesta viranomaispalveluiden palvelunjohtajan tehtävät ja siirsi ne määräaikaisesti maaseutupalvelujen päällikölle 31.12.2025 saakka. Rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuuden muutosta esitetään jatkettavaksi määräaikaisesti 31.7.2026 saakka.

**Asian valmistelun tausta, päätösvallan perusteet**

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 23 §:n mukaan päätösvalta virantoimitusvelvollisuuden muuttamisesta on sillä kunnan viranomaisella, joka päättää toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta. Kaupungin hallintosäännön 41 § mukaisesti lautakunta valitsee toimialallaan muun johtavassa asemassa olevan henkilöstön.

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää muuttaa rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuutta määräaikaisesti siten, että

rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuudesta poistetaan ajalla 1.1.- 31.7.2026 palvelunjohtajan tehtävät.

**Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää muuttaa rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuutta määräaikaisesti siten, että rakennusvalvontapäällikön virantoimitusvelvollisuudesta poistetaan ajalla 1.1.- 31.7.2026 palvelunjohtajan tehtävät.

Tämä päätös tulee voimaan muutoksenhausta huolimatta.

**Teknisen lautakunnan päätös:**

Tekninen lautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila poistui kokouksesta poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 1).

---