

7.5.2024

Katu- ja yleisen alueen suunnitelmaselostus

Alueen nimi:	Puutarhurinkadun leikkikenttä (3. kaupunginosa, Sarkola)	
Piirustusnumero:	3-41.1	Pvm: 6.5.2024
Selostuksen laati:	Liisa Mäkitalo	Pvm: 6.5.2024
Selostuksen hyväksyi:	Tapani Vuorentausta	Pvm: 6.5.2024
	Tekninen lautakunta	Pvm: xx.xx.xxxx

Lähtökohdat ja nykytilanne

Leikkikenttä sijaitsee Sarkolan (3.) kaupunginosassa. Katu- ja yleisen alueen suunnitelma koskee leikkikentän saneerausta sekä sen viereen rakennettavaa pysäköintialuetta Puutarhurinkadun ja Ruskeintien kulmassa. Suunnittelualue on esitetty piirustuksessa nro 3-41.

Alueella on voimassa oleva asemakaava, ja leikkikenttä on kaavassa merkinnällä VK sekä rajautuu osittain viheralueelle, joka on kaavassa merkinnällä VP, puisto. Uusi pysäköintialue sijoittuu asemakaavassa katu- ja puistoalueille.

Hankkeen sisältö

Suunnitelmassa esitetään kunnostustoimenpiteitä leikkikentälle. Kaikki välineet, kalusteet ja rakenteet ovat huonokuntoisia ja ne uusitaan. Samalla uusitaan myös pintamateriaaleja sekä kasvillisuutta.

Leikkikentän yhteyteen on toivottu pysäköintimahdollisuutta. Paikalle tullaan kauempaakin autoilla ja niitä pysäköidään nykyään aidan viereen nurmikolle. Lisäksi kulku ajoneuvoilla Tervalepönttieltä puutarhurinkadulle on nykyisin estetty puomilla. Uusi neljän autopaikan kivituhkapintainen pysäköintialue on suunniteltu Puutarhurinkadun ja Ruskeintien kulmaan nykyisen muuntamon viereen, ja varustetaan pysäköintiä osoittavalla liikenne-merkillä.

Laajuus ja kustannusarvio:

Kunnostettavan puiston laajuus on noin 0,20 ha.

Kustannusarvio on 80 000 € (alv 0%), joka sisältää myös suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet:

Kunnostettavalta alueelta poistetaan nykyinen pintamaa. Kulkuväylät päällystetään kivituhkalla. Leikkivälineiden alle asennetaan turva-alustaksi soraa. Kenttää reunustavat niittymäiset nurmialueet säilytetään pääosin nykyisellään. Maankaivuun ylijäämämaat läjitetään noin 1,5 m korkeaksi

nurmetettavaksi kummuksi kentän länsipuolelle. Vallia voi hyödyntää talvi-aikaan esimerkiksi mäenlaskuun. Leikkikentällä olevat suuret luonnonkivet säilytetään. Kummun laelle istutetaan myös uusia lehtipuita.

Suurin osa nykyisistä puista säilytetään, mutta joitakin huonokuntoisia poistetaan. Lisäksi istutetaan uusia puita. Pysäköintialueen takana oleva suojavaieralue säilytetään nykyisellään.

Kaikki kalusteet ja leikkivälineet uusitaan. Kivituhrapintaiselle alueelle asennetaan penkki-pöytäryhmä, selkänojallisia penkkejä, roska-astia ja infotaulu. Lisäksi asennetaan pyöreä penkki istutettavan puun alle.

Uusia leikkivälineitä ovat junateomainen kiipeily-liukumäki (Ikäsuositus 0-3-vuotiaat), suurempi kiipeilykeskus (Ikäsuositus alkaen 3-vuotiaista ylöspäin) tasapainorata sekä keinoja turva-, lauta- ja pesäistuimilla. Lisäksi hyödynnetään kaadettavien puiden runkoja sekä luonnonkiviä, joista kootaan tasapainoiluun soveltuva rata.

Tasaus ja kuivatus:

Leikkikentän ja pysäköintialueen tasaukset noudattavat pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Uusille kuivatusjärjestelmille ei ole tarvetta. Nurmialueilla maanpinta tasataan ja poistetaan mahdolliset kannot ja painaumat.

Valaistus:

Alueen valaistus uusitaan erillisen suunnitelman mukaan.

Kunnossapito

Leikkikentän hoitoluokitus on A2/R2 (käyttö/toimintaviheralueet) sekä nurmialueiden osalta A3/R3-4 (Suoja- ja vaihettumisviheralue). Leikkikentällä ja siihen liittyvällä pysäköintialueella ei ole talvikunnossapitoa.