

LYHENNYSOTE HALLITUKSEN KOKOUSPÖYTÄKIRJASTA 1/2024

Aika keskiviikko 23.1.2024 klo 15

Paikka Pohjola Ravintola, Kauppamiehenkatu 4, Kouvola

Läsnä Juhani Palmros hallituksen puheenjohtaja

Eero Hasu hallituksen jäsen
Tuovi Hyvönen hallituksen jäsen
Sari Hyytiäinen hallituksen jäsen
Toni Lampiranta hallituksen jäsen
Jaro Mäkynen hallituksen jäsen
Timo Nyberg hallituksen jäsen
Pulla Peltola hallituksen jäsen
Johanna Pyötsiä hallituksen jäsen
Sinikka Rouvari hallituksen jäsen
Hannu Tylli hallituksen jäsen
Tuukka Forsell apulaiskaupunginjohtaja

Jari Niemi toimitusjohtaja
Sari Hämäläinen talouspäällikkö, sihteeri

Poissa
Kirsi Seppälä hallituksen jäsen

1 § KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja Juhani Palmros avasi kokouksen. Sihteerinä toimi Sari Hämäläinen.

2 § KOKOUKSEN PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin päätösvaltaiseksi.

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN (1) VALINTA

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Pulla Peltola.



11 § VASTAPANTTI AHVENTIE 8 PERUSKORJAUKSEN LAINALLE

Yhtiön hallitus päätti pyytää Ahventie 8 peruskorjauslainalle kaupungin takausta (kokous 11/2023 § 8).

Takaukselle on esitettävä riittävän kattava vastavakuus. Esitettävät panttikirjat ovat arvoltaan yhteensä 2.057.946 euroa (73,5 % lainan arvioidusta pääomasta).

Päätös:

Päätettiin esittää kaupungille Ahventie 8 peruskorjauslainan vastavakuudeksi

Kuusankosken Mustanojankuja 3:ssa sijaitsevan vuokratalon panttikirjat

286-21-174-5, 12.5.1998/1482, 1.004.586 € (5.973.000 mk)

286-21-174-5, 12.5.1998/1483, 1.053.360 € (6.263.000 mk).

Lisäksi yhtiön hallitus sitoutuu pitämään voimassa lain aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksi lunastamisesta mukaiset rajoitukset kohteessa takauksen voimassaolon loppuun sekä sitoutuu olemaan myymättä kohdetta takauksen voimassaoloaikana.

14 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.53

Juhani Palmros
Juhani Palmros

Sari Hämäläinen
Sari Hämäläinen

Pulla Peltola
Pulla Peltola

Otteen oikeaksi todistaa


Sari Hämäläinen

