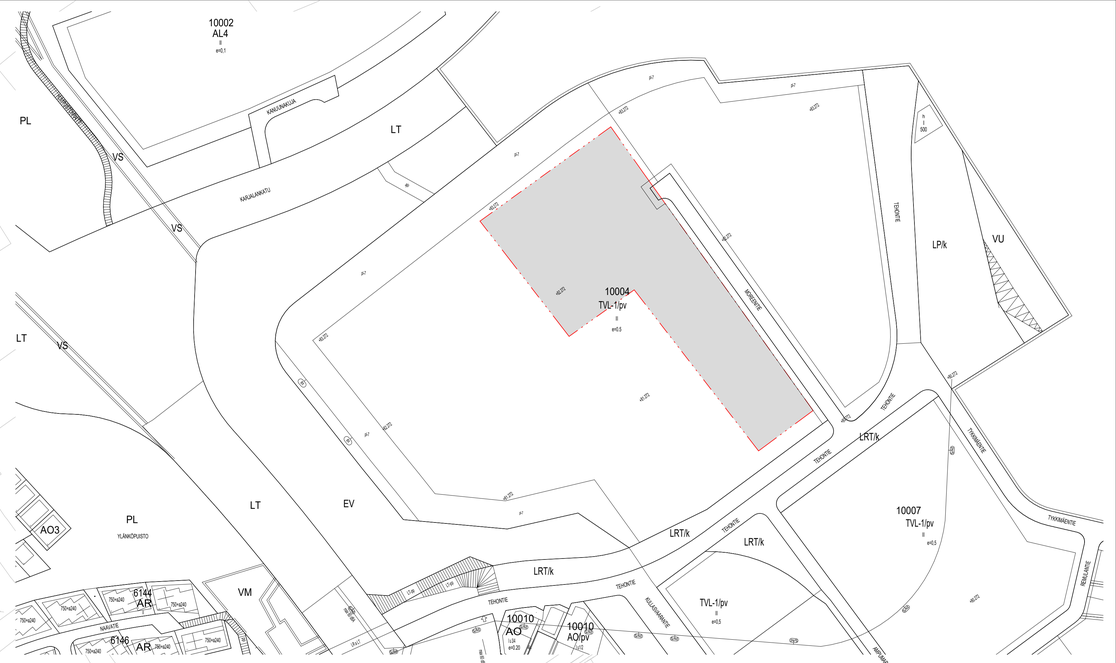

KAAVAKARTTA 1/3000

RAKENNUKSEN TIEDOT:

RAKENNUKSEN PINTA-ALAT JA TILAVUUS

	Terminaali	Toimisto 1krs	Toimisto 2krs	Yht.
HUONEISTOALA htm²	3811,5	244,0	119,0	**4174,5**
KERROSALA 1 kem²	3886,0	271,0	271,0	**4428,0**
KERROSALA 2 kem²	3886,0	201,0	128,5	**4215,5**
KOKONAISALA brm²	3886,0	271,0	271,0	**4428,0**
TILAVUUS m³	31190,0	1930,0		**33120,0**

PVC HALLI

KERROSALA 1 kem²	**1815,0**
TILAVUUS m³	**22440,0**

TONTIN PINTA-ALA m²		**56 262**
TEHOKKUUS	e = 6 030,5 / 56 262 =	**0,11**

KERROSALA 1 = Todellinen (varsinainen kerrosala, laskettu päämittojen mukaan)
KERROSALA 2 = Laskennallinnen (ulkoseinän paksuudesta laskettu mukaan 250 mm, väestönsuoja ja 2.krs tekn.tiloja ei laskettu)

AUTOPAIKAT

Kaavassa vaatimus 1 autopaikka/100 kem²

Autopaikat: 34 ap + 25 rekka-autojen pysäköintipaikat

Yhteensä vaatimus 4430/100 = ~44 ap

Toteutus: 59 pysäköintipaikkaa

Latauspisteet:

51-100 kpl pysäköintipaikat:
Vaatimukset: 1kpl suuritehoinen tai 2kpl normaalitehoista
Lataupistevalmius 20% paikoista, min. 15 paikkaa

Toteutus: 2 Latausteolppaa (4 paikkaa) ja 4+13 paikkaa latauspistevalmius

PALOTEKNIIKKA

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P2
Yli 9 m korkea, työntekijöitä paikalla yhtä aikaa 10 henkilöä. Tilapäisesti rakennuksessa työskentelee n. 30 henkilöä (autojen lastaus).

RAKENNUKSEN PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1
Vähäinen tai kohtuullinen palovaara (RakMK E2 / 2.1 ja LIITE palovaarallisuus-luokittelu).

RAKENNUKSEN SUOJAUSTASO 2
Pikapalopostit (letkut 25 m)
Käsisammuttimet (palopostien yhteydessä)
Poistumisteiden merkki- ja turvavalaistus
Automaattinen, osoitteellinen paloilmoitinjärjestelmä. Lämpimissä tiloissa sa-vunilmaisimet, kylmissä ja puolilämpimissä tiloissa lämpöilmaisimet. (RakMK E2 / 3)

KANTAVAT RAKENTEET R15
P2, Varastorakennus, R15, A2-luokan kantavat rakenteet (Taulukko 3)

OSASTOIVAT RAKENTEET EI30
P2, Kerrokset yleensä, EI30, (Taulukko 6)

SISäPUOLEN PINTAKERROKSET (TAULUKKO 7)

•	Toimiston seinät ja katto	P2, työpaikkatila -> B-s1,d0
•	Toimiston lattia	P2, työpaikkatila -> Ei luokitusta
•	Terminaalin seinät	P2, varasto, PVL1 -> D-s2,d2
•	Terminaalin katto	P2, varasto, PVL1 -> B-s1,d0
•	Terminaalin lattia	P2 varasto, PVL1 -> DFL –s1

ULKOPUOLEN PINTAKERROKSET (TAULUKKO 8)

•	Yleensä	P2, yleensä ->
		Ulkoseinän ulkopinta D-s2, d2
		Tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
		Tuuletusvälin sisäpinta D-s2, d2
•	Kate	B_{ROOF}(t2). Kattoa ei jaeta osiin, alapuoli on A1-luokan rakennustarviketta (mineraalivilla) (28§ Kate)

A	Rakennuksen korkotaso muutettu	09.04.2022 AL

Kaupunginosa/Kylä: 10 Tykkimäki	Kortteli/Tila: 10004	Tontti/Rn:ro	Viranomaisten merkintöjä	
Kiinteistötunnus: 286-10-4-20	Rakennustunnus			
Rakennuttamiempide: UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji: Pääpiirustus	Juokseva nro
Rakennuskohde: Kuljetusliike Y. Auramaa Oy Kouvolan terminaali Moreenitie 2 45200 Kouvola			Piirustuksen sisältö: Asemapiirros	Mittakaava: 1/500

Granlund ARKKITEHDIT | Granlund Oy Saimaan aluetoimisto

Piirustuksen tunnus: AR-002-01

Suunnittelualla: **AR** 28.03.2024
Työnumero: 120659.UL231139

Yhteyshenkilön/suunnittelijan tiedot
Aki Luukko
p. 0400 898 424
aki.luukko@granlund.fi