



4.9.2023

Kouvolan kaupunki/tekninen lautakunta
PL 32
45701 KUUSANKOSKI

Viite

Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan esitys 31.05.2022 luonnonsuojelualueiden perustamiseksi Oravalaan.

Asia

TARJOUS LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMISEKSI

KOHDE

Kunta:	Kouvola
Tilat:	1. määräala tilasta Hirvelänmaa, 286-410-19-4 2. tila Sompasenrinne, 286-410-14-307
Omistaja:	Kouvolan kaupunki
Pinta-ala:	yhteensä noin 3,4 hehtaaria
Suojelukohde:	METSO –ohjelma

Perustettavat luonnonsuojelualue on merkitty liitekarttaan vihreällä rasteroinnilla.

ALUEKUVAUS

Alueen METSO –elinympäristöt ovat pääasiassa monimuotoisuudelle merkittävää kangasmetsää.

Alue täyttää METSO –ohjelman luonnontieteelliset valintaperusteet sekä luonnonsuojelulain 10 §:n 2 momentin mukaiset luonnonsuojelualueen perustamisedellytykset.

ESITYS RAUHOITUSMÄÄRÄYKSIKSI

Alueen luonnonarvojen turvaamiseksi Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus tekee esityksen luonnonsuojelualueen perustamiseksi asetettavista käyttöoikeuden rajoituksista ja niistä maksettavista korvauksista.

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus esittää aluetta luonnonsuojelulain 24 §:n nojalla pysyvästi rauhoitettavaksi luonnonsuojelualueiksi, joilla on voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset:

I Yleiset rajoitukset

Koko alueella on kielletty:

- oijen kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen sekä kaikenlainen muu maa- ja kallioperän vahingoittaminen, muuttaminen ja sen aineiden ottaminen;
- metsän hakkuu ja muut metsänhoitotoimet;
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvosien ja sienien ottaminen ja vahingoittaminen marjoja ja ruokasieniä lukuun ottamatta;
- selkärankaisten eläinten tappaminen, häiritseminen ja pesien vahingoittaminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen ja kerääminen;
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen;
- liikkuminen moottoriajoneuvolla;
- samoin kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti alueen luonnonolosuhteisiin sekä eliöstön säilymiseen.

II Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- hirven ajo;
- vierasperäisten eläin- ja kasvilajien poistaminen;
- alueella olemassa olevan ja peruskartalle merkityn tien ja rannassa olevan ajouran käyttö ja kunnossapito;
- alueella olemassa olevan sähkölinjan kunnossapito ja johtokadun raivaaminen sekä niihin liittyvä välttämätön moottoriajoneuvolla liikkuminen;
- luonnonsuojeluviranomaisen vahvistaman hoitosuunnitelman mukaiset toimenpiteet.

III Poikkeuslupa

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueita koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

KORVAUS

Alueen hinnoittelussa on noudatettu ympäristöministeriön ELY –keskuksille 31.3.2011 antamaa ohjetta (YM6/5731/2011). Ohjeen mukaisesti täydessä metsätalouskäytössä olevasta metsästä voidaan maksaa kunnille enintään 50 prosenttia alueen käyvistä metsätaloudesta. Ulkoilu- ja virkistyskäytössä olevista kohteista maksettava korvaus on 0–50 prosenttia.

Sompasen uimarannan itäpuolinen alue (määräala tilasta Hirvelänmaa 286-410-19-4 ja tila Sompasenrinne 286-410-14-307):

Kouvolan kaupungin ELY-keskukselle toimittamassa teknisen lautakunnan pöytäkirjaotteessa todetaan, että alueella on järeää kuusivaltaista metsää, jolla on merkitystä lähimaisemassa. Alueen jyrkänne ja sen lehtoinen alusmetsä muodostavat metsälain tarkoittaman tärkeän elinympäristön. Alue on normaalissa metsätalouskäytössä

Edellä todetun perusteella Sompasen uimarannan alueelle perustettavan suojelualueen korvauksena esitetään maksettavaksi 50 % alueen täydestä metsätaloudesta.

Kouvolan kaupungille esitetään maksettavaksi kertakaikkisena korvauksena rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä yhteensä viisitoistatuhatta (15 000) euroa.

Lopullisen päätöksen korvauksen maksamisesta tekee ympäristöministeriö.

LISÄTIEDOT JA TARJOUKSEN VOIMASSAOLO

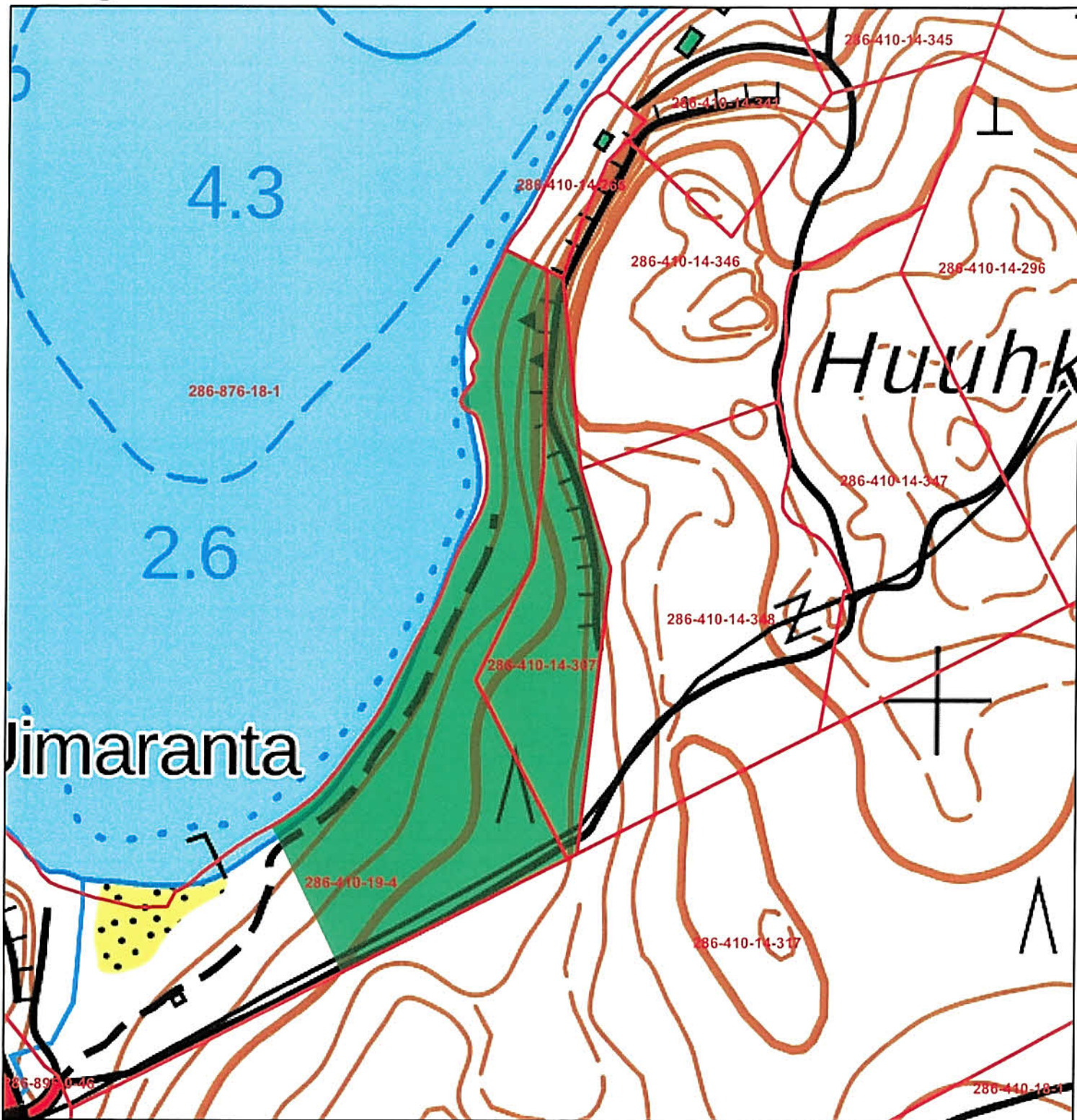
Pekka Jokinen, puhelin 0295 029 240, pekka.jokinen@ely-keskus.fi

Tämä tarjous on voimassa 13.10.2023 asti.



Pekka Jokinen
metsätalousinsinööri

Rajauskartta



Luonnonsuojelualueeksi esitetyn alueen rajaus



Kunta: Kouvola
Tilat: Hirvelänmaa ja Sompasenrinne
Kiinteistötunnukset: 286-410-19-4
286-410-14-307

Luonnonsuojelualueeksi esitetyn alueen pinta-ala on noin 3,4 hehtaaria.



1:3 000