

## **Tommolankatu-Lehtikaari kiertoliittymät, rakennusurakan hankinta**

**5093/02.08.00/2023**

### **Tekninen lautakunta 01.06.2023 § 119**

**Valmistelija:** rakennuttajapäällikkö Markku Brandtell, puh. 020 615 5445, markku.brandtell(at)kouvola.fi

Kouvolan kaupunki on käynnistänyt Tommolankatu-Lehtikaari kiertoliittymät -rakennusurakan hankinnan julkaisemalla hankintailmoituksen sähköisesti internet -osoitteessa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi) 8.5.2023. Kaupungin lisäksi hankinnassa ovat mukana Kouvolan Vesi Oy sekä Kymen Seudun Osuuskauppa Oy. Hankinta kattaa sekä kadulla että (Kymen Seudun Osuuskauppa Oy:n) tontilla olevien kiertoliittymien rakentamisen.

Hankinnassa on käytetty avointa menettelyä. Tarjouspyyntöasiakirjat olivat saatavissa ilmaiseksi, rajoituksetta, suoraan ja kokonaan kaikkien saataville sähköisessä muodossa [tarjouspalvelu.fi](http://tarjouspalvelu.fi) -sivustolla. Tarjoukset tuli toimittaa Kouvolan kaupungille sähköisesti [Tarjouspalvelu.fi](http://Tarjouspalvelu.fi) -portaalin kautta 30.5.2023 klo 13.00 mennessä.

Hankintayksikkö on asettanut tarjoaville yrityksille taloudellisia ja teknisiä soveltuvuusvaatimuksia, joita olivat muun muassa yrityksen referenssit vastaavantyyppisistä rakennusurakoista. Näiden vaatimusten katsottiin olevan riittävät tarvittavan laadun saavuttamiseen.

Valintaperusteena oli hinnaltaan edullisin tarjous. Hinnan tuli olla arvonlisäveroton (alv 0 %). Urakkahinta jaetaan kustannusarvioihin perustuvan laskennan mukaisesti siten että Kouvolan kaupunki maksaa urakasta 40,43 % ja Kouvolan Vesi Oy 22,2 % ja Kymen Seudun Osuuskauppa Oy 37,37 %.

Tarjousten avaus tapahtui suljetussa tilaisuudessa 30.5.2023 alkaen klo 13.05. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta.

Avaustilaisuudessa tarkastettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä vaaditut selvitykset. Molemmat tarjoukset hyväksyttiin.

Tarjoajat ja heidän urakkahintansa olivat:

Terra Infra Oy 1 068 500,00 € (alv 0)

GRK Suomi Oy 1 119 800,00 € (alv 0)

Hankinta-asiakirjojen mukaan urakka-aika alkaa ja urakkasopimus tulee voimaan, kun sopimus on allekirjoitettu.

Urakan valmistumisaikataulun osalta hankinta-asiakirjoissa on todettu, että urakan on oltava valmis kaikkine töineen 31.5.2024 mennessä. Urakkaan sisältyy yksi välitavoite, kiertoliittymien tulee olla avattuna liikenteelle viim. 18.10.2023 ensimmäinen asfalttikerros valmiina.

Edullisimman hinnan antaneen yrityksen Terra Infra Oy:n kanssa on pidetty urakkaneuvottelu 31.5.2023 klo 08:00 alkaen.

Urakkaneuvottelun tavoitteena oli varmistaa ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta, että molemmat osapuolet ovat ymmärtäneet tarjouspyyntöasiakirjat samalla tavalla.

Urakkaneuvottelun perusteena katsottiin, että osapuolet ovat ymmärtäneet tarjouspyyntöasiakirjat samalla tavalla.

Lisätietoja: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi ja rakennuttajapäällikkö Markku Brandtelli, puh. 020 615 5445, markku.brandtelli(at)kouvola.fi

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että Kouvolan kaupunki hankkii Tommolankatu-Lehtikaari kiertoliittymät -rakennusurakan Terra Infra Oy:ltä. Muut hankintayksiköt tekevät asiasta omat hankintapäätöksensä.

Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1992) 2. luvun 6 §:n 1 momentin 8-kohdan mukaan asia on julkinen vasta, kun hankintapäätös on tehty.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 2.6.2023 lukien.

Hankintapäätös lähetetään tarjoajille 2.6.2023. Tekninen lautakunta määrää kaupungininsinöörin allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

#### **Teknisen lautakunnan päätös:**

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Sari Melkko oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ajan (yhteisöjäävi, hallintolaki 28 §, 1 mom. kohta 5).

Sari Melkon varajäsen Merja-Liisa Voutilainen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Jukka Silén toimi tilapäisenä puheenjohtajana tämä asian käsittelyn ajan.

Pöytäkirjan tarkastajina tämän asian käsittelyn ajan toimivat Erja Vanhala ja Raimo Laine.

---