

Kouvolan Vesi Oy
TOIMINTAKERTOMUS JA
TILINPÄÄTÖS
1.1. – 31.12.2022

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä, eli 31.12.2032 asti (KPL, 2:10.1 §).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta tilikauden päättymisestä, eli 31.12.2028 asti (KPL, 2:10.2 §).

Sisältö	Sivu
Toimintakertomus	3
Tuloslaskelma	11
Tase.....	12
Rahoituslaskelma.....	14
Liitetiedot	15
Luettelo kirjanpitoKirjoista ja tositteiden lajeista sekä säilytystavat.....	26
Tilinpäätöksen allekirjoitukset.....	27
Tilinpäätösmerkintä.....	27

Toimintakertomus

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Kouvolan Vesi Oy:n liikevaihto oli 17 406 548,10 euroa vuonna 2022. Puhtaan veden liikevaihto laski 2 % ja jäteveden liikevaihto 1 % vuoteen 2021 verrattuna. Huleveden liikevaihto kasvoi 27 % vuoteen 2021 verrattuna.

Kouvolan Vesi Oy:n strategia vuosille 2022–2030 uudistettiin vuoden 2022 aikana. Strategiatyöhön osallistuivat yhtiön hallitus ja henkilöstö. Yhtiön keskeisenä toiminta-ajatuksena on toimittaa korkealaatuista talousvettä sekä tuottaa laadukkaita vesihuoltopalveluita ympäristön kannalta kestävästi, mutta kustannustehokkaasti sekä varautua toiminta-alueella tapahtuviin nopeisiin muutoksiin veden käytön osalta.

Yhtiön visio on seuraava:

”Olemme turvallinen ja eteenpäin katsova työnantaja, panostaen henkilöstön osaamiseen ja hyvinvointiin.”

”Tuotamme asiakkaillemme toimitusvarmasti, kestävästi ja tehokkaasti vesihuoltopalveluita hyödyntäen digitaalisia ratkaisuja.”

Yhtiön arvot ovat:

”Turvallinen, luotettava, asiakaslähtöinen, vastuullinen”.

Vuoden 2022 aikana yhtiön toimintaan keskeisesti vaikutti Ukrainan kriisi, jonka seurauksena etenkin materiaalien hinnat nousivat merkittävästi. Joidenkin tuotteiden ja komponenttien saatavuudessa ja toimitusajoissa alkoi tulla viivästyksiä loppuvuoden aikana. Vuonna 2020 Suomeen levinnyt koronapandemia laantui kesän aikana. Koronasuojauksista pääasiassa luovuttiin alkukesästä. Kokonaisuutena Ukrainan kriisi ja koronapandemia eivät aiheuttaneet merkittävää riskiä vesilaitoksen toimintakykyyn vaan vesihuollon palvelut pystyttiin turvaamaan ja tuottamaan poikkeavassa tilanteessa.

Ukrainan kriisin myötä vesilaitoksen varautumiseen kiinnitettiin erityistä huomioita. Yhtiön varautumissuunnitelma päivitettiin vuoden 2022 aikana. Marras-joulukuun vaihteessa Kouvolan Vesi Oy oli mukana Kaakko22-valmiusharjoituksessa. Kaakko22 oli Etelä-Suomen aluehallintoviraston järjestämä valmiusharjoitus, johon osallistuivat Kymenlaakson ja Etelä-Karjalan kunnat, viranomaiset, järjestöjä, liike-elämän edustajia sekä joitakin valtion toimijoita. Harjoituksen pääteemana oli sähköpulaan varautuminen ja tiedottaminen sekä johtokeskustoiminta. Harjoituksesta saatiin arvokasta kokemusta johtokeskuksessa toimimisesta, viestinnästä eri tilanteissa ja yleensäkin tiedottamisen yhteensovittamisesta kaupungin ja KSS energian kanssa.

Henkilöressurssien osalta vuosi 2022 oli erittäin haasteellinen. Koronapandemian aikana sairauspoissaolot vähenivät merkittävästi olleen vuositasolla noin 500–700 päivää. Vuonna 2022 poissaolot lähes kaksinkertaistuivat edellisen vuoden tasosta ollen yli 1400 päivää. Poissaolojen kasvuun oleellisesti vaikutti korona-aikaisten suojaustoimenpiteiden päättymisen, mikä lisäsi hengitystiealtistumisia ja sairauksia.

Vuonna 2022 päättyi lähes kaksi vuotta kestänyt tapaturmaton jakso. Vuodelle 2022 kirjattiin yksi tapaturma, josta aiheutui kolmen päivän poissaolo. Turvallisuushavainnot otettiin osaksi yksiköiden vuoden 2022 tulospalkkausjärjestelmän tavoitteita. Tavoitteet toteutuivat kaikissa yksiköissä. Työsuojelutoimikunta kokoontui vuoden aikana neljä kertaa.

Marraskuussa tuli voimaan uudistettu organisaatio. Aiemman verkosto- ja tuotanto yksikön tehtäväkenttä osoittautui haastavaksi kokonaisuudeksi, koska yksikössä oli käynnissä useita keskeisiä kehitysprojekteja (mm. kunnossapidon kehittäminen, varautumissuunnitelman päivitys, etäluettavat vesimittarit) päivittäisen toiminnan lisäksi. Uudessa organisaatiossa verkosto ja rakennuttamisen yksikkö muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden ja on aiempaa paremmin hallittavissa. Tuotanto jatkaa omana yksikkönä. Työsuojelu siirtyi tuotantopäällikön vastuulle. Suunnitteluyksikköön lisättiin resursseja mm. hulevesimaksujen, hulevesineuvonnan ja liittymäasioiden hoitamiseksi.

Vuoden 2022 alusta alkaen otettiin käyttöön yhtiön uusi työehtosopimuksen edellyttämä palkkausjärjestelmä. Uusi palkkausjärjestelmä perustuu henkilöarviointiin ja kokonaisarvioinnissa lähtökohtana on tehtävä ja sen vaativuus. Palkkausjärjestelmän keskeisin tavoite on saattaa työntekijöiden palkat oikeudenmukaiselle tasolle huomioiden

tehtävän vaativuus sekä työntekijän ammattitaito ja työsuoritus. Palkkausjärjestelmän valmistelutyössä oli mukana johtoryhmän lisäksi työntekijöiden luottamushenkilöt. Vuoden 2022 alusta alkaen 16 asentajaa siirtyivät tuntipalkkaisista kuukausipalkkaiseksi ja siten vesilaitoksen toimintaa saatiin yhtenäistettyä myös palkkauksen osalta. Tulospalkkauksen mittarit uudistettiin vuodelle 2022. Yksikkökohtaiset tavoitteet otettiin osaksi tulospalkkausta.

Vuoden 2022 aikana kiinnitettiin edelleen huomioita henkilöstön jaksamiseen ja työhyvinvoinnin kehittämiseen. Henkilöstön osaaminen ja hyvinvointi nostettiin yhtiön strategiassa tärkeäksi ja keskeiseksi arvoksi. Henkilöstön työtyytyväisyyskysely tehtiin syksyllä yhteistyössä työterveyden kanssa. Kyselyn tuloksia käsiteltiin yhdessä henkilöstön kanssa pidettävässä työpajassa alkuvuodesta 2023. Kyselyn tulosten perusteella työtyytyväisyys on mennyt parempaan suuntaan. Vuoden 2022 aikana järjestettiin henkilöstölle yhteinen työhyvinvointipäivä ensi kertaa kolmeen vuoteen. Yksikkökohtaisia tilaisuuksia pidettiin etenkin syksyn aikana, kun koronapandemia laantui. Henkilöstöinfo pidettiin lokakuussa live-tilaisuutena.

Digitalisaatio otti vuoden 2022 aikana merkittäviä kehitysaskelaita eteenpäin. Vuoden 2022 aikana otettiin yhtiössä käyttöön uusia sähköisiä järjestelmiä, kuten paikannukseen perustuva ajopäiväkirja, sisäiseen ja ulkoiseen viestintään Intra ja sosiaalisen median viestintäkanavat. Syksyllä 2022 tehtiin päätös uudesta työajanseurantajärjestelmästä, joka tuli käyttöön vuoden 2023 alusta alkaen. Uusien ohjelmistojen käyttöönoton tavoitteena on helpottaa ajopäiväkirjojen ja tuntien kirjauksia ja seurantaa sekä parantaa yhtiön sisäistä ja ulkoista viestintää, joka nousi esille kehityskohteena keväällä tehdyssä sidosryhmätutkimuksessa.

Hulevesien hallinnasta, sopimuksesta ja vastuista jatkettiin neuvotteluja kaupungin aikana vuoden 2022 aikana. Kouvolan kaupunki päätti, että Kouvolan Vesi Oy vastaa hulevesien viemäroinnistä määritellyillä hulevesien viemärintialueilla. Näillä alueilla kiinteistö on liitettävä hulevesiverkostoon. Tekninen lautakunta 7.3.2022 päätöksessään velvoitti Kouvolan Veden ryhtymään toimenpiteisiin hulevesisopimusten solmimiseksi kiinteistöjen kanssa, jotka sijaitsevat hulevesien viemärintialueella. Syksyllä 2022 Kouvolan Vesi Oy ja Kouvolan kaupunki pääsivät sopimukseen yleisten alueiden huleveden viemäroinnin vastuista ja korvauksista. Uudet sopimukset tulivat voimaan 1.1.2023 alkaen. Kouvolan Vesi Oy:n hallitus päätti kokouksessaan 3.10.2022 huleveden yksityisoikeudellisen vuosimaksun käyttöönotosta 1.1.2023 alkaen

Teknisen lautakunnan päätöksen perustuen Kouvolan Vesi aloitti kampanjan kiinteistöjen hulevesiliittymien kartoittamiseksi. Huleveden viemärintialueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajia lähestyttiin kirjeitse, jossa pyydettiin selvitystä kiinteistön hulevesien hallinnasta sekä tarvittaessa kehoitettiin liittämään kiinteistö hulevesiviemäriin lainsäädännön vaatimusten mukaisesti. Kampanja vaati huomattavaa valmistautumista – suunnittelukokouksia kaupungin viranomaisten kanssa, neuvontaan keskittyvän puhelinpalvelun perustamista, verkkosivujen uudistamista, ennakkosuunnittelua kirjeiden sisältöön ja postituseriin sekä muun muassa viestintävalmennusta neuvontaan osallistuvalla henkilöstöllä. Työ jatkuu vielä tulevina vuosina.

Hulevesien osuus jätevesistä pysyi edelleen korkealla tasolla. Verkostosaneerauksien yksi keskeinen tavoite on vähentää tulevaisuudessa hulevesien osuutta jätevesissä. Vuonna 2022 vuotovesimäärä oli edelleen yli 55 %. Hulevesien vähentäminen jätevesistä alentaa mm. jäteveden käsittelyn kustannuksia, parantaa puhdistamon toimintaa ja vähentää jätevesien aiheuttamaa kuormitusta ympäristölle.

Toimitetun talousveden laatu oli pääasiassa talousveden laatuvaatimusten mukaista. Talousveden laadussa oli yksi laatuvaatimusten mukainen ylitys fluoridin osalta 18.8-23.8.2022. Talousveden jakelussa ei ollut yhtään yli 12 h katkosta. Puhdistamotoiminnassa ei saavutettu kaikilta osin ympäristölupien mukaiset tavoitteita ja ehtoja. Puhdistamolla typenpoisto jäi vajaaksi ja koko kesä menttiin korkeilla arvoilla, mikä johtui osittain muuttuneesta jätevesikuormasta ja siitä seuranneesta ravinnepulasta. Myös puhdistamon fosforireduktio toisella vuosineljänneksellä jäi vajaaksi. Reduktio oli 93 % kun se olisi pitänyt olla 95 %.

Kaupungille asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuivat osin. Yhtiön talouden osalta saavutettiin lähes Kouvolan kaupungin asettamat tavoitteet, isoja poikkeamia ei syntynyt. Vuosittain saneerattavan vesi- ja jätevesiverkoston määrä jäi hieman tavoitteesta. Talousveden laadussa oli yksi ylitys. Vedenjakelussa ei ollut yhtään yli 12 h katkosta. Hulevesiliittyneiden määrä lisääntyi 78 liittäjällä, joka ylitti tavoitteen.

Verkosto- ja laitossaneerauksia tehtiin vuoden 2022 aikana 7,59 m€, joka oli hieman alhaisempi kuin vuonna 2021. Luvut sisältävät myös keskeneräiset investointihankkeet. Verkostosaneerausten määrä jatkuu tulevinakin vuosina korkealla tasolla, jotta verkoston toimintavarmuus voidaan pitää vesihuoltolain edellyttämällä tasolla. Yhtiön tavoitteeksi on linjattu, että vuosittain saneerataan vesijohto ja viemäriverkostoa minimissään 1 % eli noin 14 km verkoston kokonaispituudesta. Tällä linjauksella pyritään laskemaan verkoston keskimääräistä uusiutumisaikaa, joka tällä hetkellä on laskennallisesti 130 vuotta jätevesiviemäriverkoston ja 119 vuotta vesijohtoverkoston osalta.

Vuoden 2022 aikana saatiin päätökseen Jaalan Ruhmaanharjun vedenottamon saneeraus. Vedenottamolle saatiin ELY-keskuksen päätökselle tilapäinen vedenottolupa. Päätökseen perusten vedenottamo otetaan käyttöön alkuvuodesta 2023. Varsinainen vedenottolupa laitokselle haetaan vuoden 2023 aikana. Vedenottamon käyttöönotto parantaa talousveden jakelun varmuutta Jaalan alueella. Okanniemen vedenkäsittelylaitokselle rakennettiin aurinkovoimala sekä hankittiin oma kiinteä varavoimakone sähkötoimituksen turvaamiseksi. Ruokosuon vedenottamolle rakennettiin uusi kaivo, joka mahdollistaa laitoksen koko kapasiteetin hyödyntämisen vedenottolupa huomioiden. Valkealan vesitornin saneeraus saatiin rakentamisen osalta päätökseen vuoden 2022 aikana. Saneerauksessa vahvistettiin tornin tukirakenteita sekä pinnoitettiin vesisäiliö sisäpuolelta. Jätevedenpumppaamoiden saneerausohjelman toteutusta jatkettiin saneeraamalla Ravikylän, Rantakulman ja Lamminrannan jätevedenpumppaamot.

Vuoden 2022 lopulla Kouvolan Vesi Oy ja Keski-Valkealan vesiosuuskunta pääsivät sopimukseen Selänpää-Valkeala runkovesijohdon kaupanehdoista. Tulevaisuudessa runkovesijohdon kautta voidaan toimittaa talousvettä Selänpään alueelta Valkealaan ja edelleen Kuusankosken ja Kouvolan alueille. Tämä osaltaan parantaa talousveden toimitusvarmuutta mahdollisissa poikkeustilanteissa näillä alueilla.

Vuoden 2022 aikana yhtiössä toimi kaksi eri hallitusta. Yhtiökokouksen 26.1.2022 päätöksellä erotettiin alkuvuodesta yhtiössä toiminut hallitus, jossa jäsenenä olivat Anssi Tähtinen (pj.), Jari Horppu (vpj.), Maria Lammi, Outi Kasurinen, Pekka Korpivaara, Jari Sipari ja Anna-Maija Jukkara. Tilalle valittiin hallituksen jäseniksi Outi Kasurinen (pj.), Jari Horppu (vpj.), Maria Lammi, Pekka Korpivaara, Jari Sipari ja Garita Sundstöm.

Kouvolan Vesi Oy:n hallitus käsitteli kokouksessaan 3.10.2022 yhtiön talousarvion vuodelle 2023 ja päätti veden – ja jäteveden käyttö- ja perusmaksujen korotuksesta sekä huleveden yksityisoikeudellisen vuosimaksun käyttöönotosta. Käyttömaksujen korotukset ja huleveden vuosimaksu astuivat voimaan 1.1.2023 alkaen.

Osakkeet ja osakepääoma

Yhtiön osakepääoma on 4.500.000 euroa ja osakkeiden lukumäärä 4 440 kappaletta.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä ja yhtiön toiminnan kehittamisestä

Yhtiö jatkaa strategiansa mukaisesti toiminnan kehittämistä. Kymenlaakson alueella on suunnitteilla useita teollisuushankkeita, joiden prosessit kuluttavat paljon talousvettä ja tuottavat jätevesiä. Näiden hankkeiden toteutumisella on merkittävä vaikutus koko Kymenlaakson elinvoimaisuuteen ja myös vesilaitoksen toimintaan. Lähivuosina on varauduttava mahdollisesti kasvavaan talous- ja jäteveden käyttöön tarvittavilla laitos- ja verkostoinvestoineilla. Toisaalta Kymenlaakson alueen asukasmäärän laskeva kehitys vähentää veden kulutusta, joka on osaltaan huomioitava investointien ja käyttötalouden suunnittelussa.

Verkoston saneeraus- ja uudisinvestointeja on tarve jatkaa tulevina vuosina, jotta talousveden toimitusvarmuus ja laatu voidaan turvata asiakkaille kaikissa tilanteissa. Tavoitteena on noin 7–9 milj. euron vuosi-investoinnit. Investointien keskeinen tavoite on vähentää aiempina vuosina syntynyttä korjausvelkaa. Veden- ja jäteveden perus- ja käyttömaksuissa, sekä liittymismaksuissa, on huomioitava jatkossakin investointien rahoitustarve lyhyellä ja pitkällä aikavälillä tarkasteltuna. Korkotason nousun vaikutukset lainojen rahoituskustannuksiin on huomioitava talouden suunnittelussa.

Hinnoittelun kohtuullisuus ja kustannustehokkuus ovat keskeistä vesilaitoksen talouden kannalta. Vuoden 2022 aikana jatkettiin tiivistä yhteistyötä ja tiedon vaihtoa Kymenlaakson muiden vesilaitosten kanssa. Yhteiskilpailutus lietteen käsittelystä Kymen Vesi Oy:n kanssa saatiin päätökseen kesällä 2022. Kilpailutuksen myötä lietteen käsittelyn kokonaiskustannukset laskevat jopa 10–20 % vuodesta 2025 alkaen.

Vedenhankinnan kehittämistyötä jatketaan suunnitelmallisesti koko Kouvolan alueella. Tavoitteena on, että jokainen vedenottamon tuotanto voidaan korvata toisella vedenottamalla poikkeustilanteessa. Erityisesti Selänpään ja Haukkajärven pohjavesialueet nähdään strategisesti tärkeinä alueina. Keski-Valkealan vesiosuuskunnalta hankittu runkovesijohto turvaa talousveden jakelua Valkealan, Kuusankosken ja Kouvolan alueilla. Vedenottamoiden kapasiteettia tullaan nostamaan rakentamalla uusia kaivoja sekä kehittämällä vedenottamoiden käsittelyprosesseja. Vuonna 2022 uusia kaivoja rakennettiin Ruokosuon ja Ruhmaanharjun vedenottamoille. Vuonna 2023 suunnitelmassa on rakentaa uusi kaivo Tuohikotin vedenottamolle.

Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta

Yhtiö rahoittaa vesihuoltotoimialan tutkimusta Suomen Vesilaitosyhdistyksen käynnistämässä projekteissa ja osallistuu tutkimuksiin sekä kehittämisrahaston kehittämishankkeisiin.

Kouvolan Vesi osallistui Suomen Vesilaitosyhdistyksen kehittämishankkeeseen, jossa laadittiin vesihuoltolaitoksille tarkoitettu verkosto-omaisuudenhallinnan toteuttamisopas. Kouvolan Vesi osallistui hankkeeseen rahallisella panostuksella sekä osallistumalla oppaan laadintaa koskeviin työpajoihin.

Vesihuoltoverkostolle laadittiin yhteistyössä konsultin kanssa saneeraustarveselvitys, jonka avulla verkoston saneeraustarpeita pystytään jatkossa priorisoimaan aiempaa tehokkaammin. Saneerauksiin käytettävien varojen kohdentaminen oikea-aikaisesti kriittisiin kohteisiin parantaa verkoston saneeraustehokkuutta, joka myös osaltaan auttaa korjausvelan pienentämisessä.

Talovesiverkoston pumppauksien energiatehokkuutta tarkasteltiin vesijohtoverkoston mallinnuksiin erikoistuneen konsultin kanssa. Työn lopputuloksena tunnistettiin merkittävimmät säästökohteet talousveden tuotantolaitoksilla, joissa pumppuja vaihtamalla sekä pumppujen ohjauksia muuttamalla voidaan säästää energiaa.

Vuotovesimäärät ovat korkeita ja on erittäin tärkeää saada ajantasaisia tietoja niin saneeratuilta kuin saneeraamattomilta alueilta. Erityisesti saneeratuilla alueilla hulevesiviemäriin liittyminen on tärkeää, jotta alueen sade- ja sulamisvedet ohjautuvat hallitusti maastoon, aiheuttamatta ongelmia kiinteistöillä tai vesilaitoksen jätevesiverkostossa ja puhdistamolla.

Vuoden 2022 aikana tehtiin päätös etäluettavien vesimittareiden tekniikasta ja hankinnasta pilot-projektin kokemusten ja vertailujen pohjalta. Vesimittareiden aluekohtaiset asennukset käynnistyvät alkuvuodesta 2023.

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Yhtiön sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeistus on hyväksytty hallituksen kokouksessa 4.4.2022. Riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa. Riskienhallinnalla tarkoitetaan järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida, ennaltaehkäistä sekä hallita toimintaan liittyviä uhkia. Riskienhallintaa toteuttamalla pyritään lisäksi varmistamaan, että raportointi on luotettavaa ja toiminta lakien sekä määräysten mukaista.

Vesihuollon suurimmat riskit ovat sotatilan aiheuttama monivaikutteinen uhka, tietoturva, liiketoiminnan kannattavuus ja kustannukset, prosessivauriot, pohjavesien tai raakavetenä käytettävän pintaveden saastuminen, talousveden saastuminen vedenottamalla tai vesijohtoverkostossa, vedenjakelun keskeytyminen sekä viemäritulvat ja ylivuodot. Riskit on tunnistettu ja riskien todennäköisyys ja vakavuus on huomioitu mm. varautumissuunnitelmaa laadittaessa. Riskeihin on varauduttu monin tavoin mm. turvaamalla vedenjakelua, varautumalla sähkökatkoihin ja varmistamalla henkilöstöressurssien riittävyys. Vahinkoriskeihin on varauduttu hankkimalla vakuutuksia tuotannon keskeytysten ja erilaisten onnettomuustilanteiden varalle. Verkoston korjausvelka on osaltaan merkittävä riskitekijä, jonka vuoksi saneerausinvestointeihin on kiinnitetty erityistä huomiota ja kohdennettu ne selvitysten perusteella kriittisiin kohteisiin. Talouden seuranta on säännöllistä sekä hankintojen tarpeellisuuteen ja hankintojen kilpailutukseen on kiinnitetty erityistä huomiota.

Riskeihin varaudutaan harjoittelemalla säännöllisesti yhteistyössä viranomaisten, sidosryhmien ja asiantuntijakonsultin kanssa. Toimintakaudella Kouvolan Vesi Oy oli mukana Etelä-Suomen aluehallintoviraston järjestämässä Kaakko22-valmiusharjoituksessa.

Arvio taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Huleveden kustannukset on eriytetty vuodesta 2015 lähtien kirjanpidossa omalle kustannuspaikalleen, jota kautta on muodostettu tuloslaskelma. Tase ja rahoituslaskelma on eriytetty niiden kohtien osalta prosentuaalisesti vesilaitostoiminnan taseesta ja rahoituslaskelmasta, jotka eivät ole suoraan kohdistettavissa huleveden omaisuuteen ja velkaan. Eriyttämisprosenttina on aiemmin käytetty 14,8 %. Vuoden 2018 investoinneissa painottui aiempaa suurempi osa huleveden investointeihin, jolloin eriyttämisprosentti nousi 19,8 %:iin. Vuonna 2019 tarkastettu eriyttämisprosentti on 20,75 % ja vuonna 2020 tarkastettu eriyttämisprosentti on 21,47 %. Vuoden 2021 eriyttämisprosentti on 25,2 %. Vuoden 2022 eriyttämisprosentti on 25,01 %

Liikevaihto

Kouvolan Vesi Oy:n liikevaihto tilikaudelta oli 17,4 milj. euroa. Vesiliiketoiminnan liikevaihdon lasku oli 1,2 % vuoteen 2021 verrattuna.

Tilikauden aikana laskutetun veden määrä oli 3 490 768 m³, joka oli yli kaksisataa tuhatta kuutiota vähemmän edelliseen vuoteen verrattuna (3 727 133 m³ vuonna 2021). Jäteveden laskutuksen määrä oli 3 452 279 m³, joka oli myös pienempi edelliseen vuoteen verrattuna (3 626 425 m³ vuonna 2021). Pienentyneen kulutuksen syyksi arvioidaan osittain olevan energian hinnan suuri kasvu.

Vesilaitostoiminnan liikevaihdon merkittävimmät erät olivat vesi- ja jätevesimaksut 16,7 milj. euroa, työlaskutus 0,22 milj. euroa ja vesihuollon liittymismaksut 0,323 milj. euroa. Koko vesilaitostoiminnan liikevaihto jakaantui 7,19 milj. euroa vesilaitoksen ja 10,03 milj. euroa viemärlaitoksen kesken. Huleveden liikevaihto ja liiketoiminnan muut tuotot olivat 0,61 milj. euroa.

Kulut

Kouvolan Vesi Oy:n suurimmat kuluerät olivat henkilöstökulut (3,5 milj. eur) ulkopuoliset palvelut (3,8 milj. eur), ja aineet, tarvikkeet sekä tavarat (2,6 milj. eur).

Rahoitustuotot ja kulut olivat 1,4 milj. euroa vuonna 2022. Kaupunkiomistajan osuus maksetuista koroista oli 1,18 milj. euroa.

Poistot ja arvonalentumiset

Poistot olivat 4,0 milj. euroa vuonna 2022, kun ne vuonna 2021 olivat 3,9 milj. euroa.

Tilikauden tulos

Kouvolan Vesi Oy:n voitto ennen satunnaisia eriä oli 1,104 milj. euroa. Poistoeroja kirjattiin 1,00 milj. euroa, jolloin tilikauden voitoksi muodostui 4 tuhatta euroa.

Investoinnit

Kassavirran näkökulmasta investointeihin käytettiin 7,59 milj. euroa vuoden 2022 aikana. Valmistuneiden investointien kokonaismäärä tilikaudella oli yhteensä 7,25 milj. euroa. Vesihuoltotoiminnan verkoston puolella suurimmat yksittäiset valmistuneet investointikohteet olivat Vahteron alueen vesi- ja viemäriverkoston saneeraukset 2,4 milj. euroa sekä Sipinmäen vesi- ja viemäriverkoston saneeraus, jonka aktivoitu arvo oli 0,5 milj. euroa.

Keski-Valkealan runkovesijohdon hankintahinta oli 0,5 milj. euroa. Laitospuolen investoinneista suurimpana valmistui Ravikylän jätevesipumppaamon saneerausinvestointi 0,3 milj. euroa. Suurimpana keskeneräisenä investointina kassavirran näkökulmasta oli Elimäen alueen vesi- ja viemäriverkoston investointi 1,6 milj. euroa, joka valmistuu vuoden 2024 aikana.

Tase

Taseen loppusummaksi muodostui 107 milj. euroa. Tilikauden aikana rahoitusyhtiölainoja lyhennettiin yhteensä 2,0 milj. euroa ja uutta pitkäaikaista vierasta pääomaa nostettiin 8 milj. euroa. Tilikauden lopussa yhtiöllä oli lainaa rahoituslaitoksilta yhteensä 18,7 milj. euroa (12,8 milj. eur vuonna 2021). Yhtiöllä on pitkäaikaista lainaa 32,6 milj. euroa Kouvolan kaupungille, josta 18,6 milj. euroa on nostettu vuonna 2014 liiketoimintakauppaa varten.

Tunnusluvut liiketoiminnasta sekä taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Talouden tunnusluvut	Kvl Vesi Oy 2022	Kvl Vesi Oy 2021	Kvl Vesi Oy 2020	Kvl Vesi Oy 2019
Liikevaihto	17 406 548	17 618 496	16 481 339	16 635 130
Liikevoitto	2 569 806	2 991 504	1 643 265	734 050
Liikevoitto-% liikevaihdosta	14,76 %	16,98 %	9,98 %	4,42 %
Käyttökate%	37,89 %	39,26 %	32,18 %	27,00 %
Taseen loppusumma	106 968 762	101 244 359	96 746 692	97 065 711
Oman pääoman tuotto-%	2,15 %	3,29 %	0,79 %	-0,79 %
Omavaraisuusaste	47,95 %	49,78 %	50,61 %	50,04 %
Sijoitetun pääoman tuotto-%	2,43 %	3,10 %	1,81 %	0,80 %

Henkilöstö

Kouvolan Veden palveluksessa oli tilikauden lopussa 52 henkilöä, joista kokoaikaisia oli 50 ja kaksi osa-aikaista. Yhtiö pyrkii huolehtimaan henkilöstön osaamisesta ja kehittämisestä säännöllisten koulutusten sekä kehityskeskusteluiden avulla.

	2022	2021	2020
Keskimääräinen henkilöstön lukumäärä tilikaudella	51	52	54
Tilikauden palkat ja palkkiot (1000 €)	2 952	2 837	2 893

Vesihuollon laadulliset tunnusluvut

Saneerattujen putkien pituus m	2021	2020
Vesijohtoverkko	9 093	5844
Jätevesiverkko	9 182	6530
Hulevesiverkko	401	511
Veden jakelu	2021	2020
Putkirikkojen määrä/verkostopituus (kpl/km vuosi)	0,5	0,03
Laskuttamattoman talousveden osuus *	22 %	16 %
* Sisältää verkoston huuhtelut, työmailla käytetyt vedet yms.		
Vesijohtoverkoston uusiutumisaika (v)	86	134
Vedenkulutus	2021	2020
Veden ominaiskäyttö (l/as/d)*	210	195
*Vedenkulutus sisältää yritysten käyttämän veden		
Viemärointi	2021	2020
Laskuttamattoman jäteveden osuus	60 %	58 %
Jätevesiverkoston uusiutumisaika (v)	74	104
Vertailuhinnat		
Kiinteistötyyppi	2021	2020
Omakotitalo (150 m ²) (€/m ³)	6,13	5,35
Kerrostalo (2500 m ²) (€/m ³)	4,89	4,51

Ympäristötekijät

Mäkikylän jätevedenpuhdistamolla tapahtuva jätevesien käsittely on ympäristöluvan alaista toimintaa. Ympäristölupa asettaa puhdistustoiminnalle tavoitteet ja ehdot, joiden noudattamisesta raportoidaan viranomaiselle säännöllisesti. Jätevedenpuhdistamo on varmatoiminen ja puhdistamon kapasiteetti riittävä, vaikka erityisesti kevät- ja syksyaikoina laitokselle päätyvän huleveden määrä on korkea.

Vuoden 2022 alusta alkaen siirryimme käyttämään 100% uusiutuvaa sähköä. Vuoden lopulla lisäsimme sähköntuotannon omavaraisuutta rakentamalla aurinkosähkövoimalan Okanniemen vedenkäsittelylaitokselle ja laajentamalla Mäkikylän jätevedenpuhdistamon aurinkosähköjärjestelmää. Molemmassa kohteissa tuotettu sähkö menee laitoksien omaan käyttöön.

Ympäristöministeriön osittain rahoittaman Mäkikylän energiatehokkuuden kehittämishanke tuli päätökseen loppuvuonna 2022. Alkutilavesta keskityimme optimoimaan ilmastusprosessia, koska sen on todettu vievän Mäkikylän jätevedenpuhdistamon prosesseista eniten energiaa (40 %). Ilmastusprosessin eri ajotapoja mallinnettiin simulaation avulla. Tarkastelun yhteydessä selvisi, että ilmastusjärjestelmä ei ole nykyisellään säädettävissä vastaamaan jätevesikuorman ilmantarvetta. Järjestelmän muutosten jälkeen energiansäästöpotentiaali olisi 10-20 % ilmastusilmaa. Investointihyöty energiansäästön näkökulmasta on selkeä ja järjestelmän muutostyöt aloitetaan vaiheittain. Hankkeen aikana myös muita esiin nousseita toimenpidesuosituksia tullaan jatkosuunnittelemaan ja edistämään tulevien vuosien aikana.

Osallistuimme Vesihuki-hankkeeseen, jonka aikana meidän talousveden tuotannolle, jakelulle, sekä vesijohtoverkoston rakentamiselle ja saneeraukselle laskettiin hiilijalanjälki. Hiilijalanjälkemme pienei jo 368 tCO₂e siirryttyämme uusiutuvan sähkön käyttöön.

Etätömahdollisuus on jäänyt käyttöön työtehtävien niin salliessa sekä etäpalaverit ovat tulleet perinteisten palaverien rinnalle pysyvästi. Olemme myös kannustaneet henkilöstöämme vähentämään liikkumisesta aiheutuvaa ympäristöhaittaa ottamalla käyttöön työsuhdepyöräetouden.

Mäkikylän jätevedenpuhdistamon niittyalueiden hoito jatkui yhteistyössä Edukon luonto- ja ympäristöalan opiskelijoiden kanssa. Niityt ovat tärkeitä elinympäristöjä kasvien lisäksi useille linnuille, nisäkkäille ja hyönteisille ja näin ollen turvaavat luonnon monimuotoisuutta.

Puhdistamolla käynnistettiin hiekanerotuksen saneeraussuunnittelu ja tehtiin suunnittelun tueksi olemassa olevien rakenteiden kuntotutkimusta sekä uudistettiin venttiilijärjestelyjä. Hiekanerotuksen saneeraus on tarkoitus toteuttaa vuoden 2023 aikana. Ilmastusaltaissa sekä puhdistetussa jätevedessä olevia mittauksia uusittiin ja yhtenäistettiin suurelta osin. Sakeutetun lietteen painelinjat sekä sakeuttamon kansisto uusittiin.

Ravikylän jätevedenpumppaamo saneerattiin kokonaisuudessaan. Myös Rantakulman, Lamminrannan ja Seppälänkaaren jätevedenpumppaamot saneerattiin.

Varavoiman käyttöön panostettiin vuoden 2022 aikana hankkimalla kiinteä varavoimakone Okaniemen vedenkäsittelylaitokselle. Tämän lisäksi Keltin jätevedenpumppaamolle asennettiin varavoimakoneikko, jonka käyttöönotto ajoittuu tammikuulle 2023. Puhdistamon varavirtasyöttömahdollisuus sekä muuntamo uudistettiin suunnitellusti.

Ruokosuo-vedenottamalla rakennettiin uusi raakavesikaivo, joka saatiin myös käyttöön vuoden 2022 aikana. Tämän lisäksi Valkealan Jokelan ylävesisäiliö saneerattiin ja saneerauksen yhteydessä kohteeseen asennettiin uv-laite sekä virtausmittaus.

Puhdistamon lupaehdot täyttyivät lukuun ottamatta kokonaistypen pitoisuutta puhdistamolta lähtevässä vedessä. Myös toisen vuosineljänneksen fosforireduktio ei saavuttanut vaadittavaa tasoa, mikä johtui suurista hulevesimääristä.

Yhtiön organisaatio, johto ja tilintarkastajat

Kouvolan Vesi Oy:n hallituksen jäsenet olivat toimintakaudella:

1.1.2022 – 26.1.2022

Anssi Tähtinen (puheenjohtaja), Jari Horppu (varapuheenjohtaja), Maria Lammi, Outi Kasurinen, Pekka Korpivaara, Jari Sipari ja Anna-Maija Jukkara.

26.1.2022 - 31.12.2022

Outi Kasurinen (puheenjohtaja), Jari Horppu (varapuheenjohtaja), Maria Lammi, Pekka Korpivaara, Jari Sipari ja Garita Sundstöm.

Kouvolan Vesi Oy:n toimitusjohtajana toimi Ari Mikkela.

Yhtiön varsinaisena tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö BDO Oy ja päävastuullisena tilintarkastajana Ulla-Maija Tuomela KHT, JHT.

Hallituksen esitys yhtiön tuloksen käsittelystä

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat yhteensä 44 629 588,57 euroa, josta tilikauden voitto on 3 897,42 euroa. Hallitus esittää, että tulos kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio - tilille. Osinkoa ei jaeta.

Tuloslaskelma

	1.1.2022-	1.1.2021
	31.12.2022	31.12.2021
LIKEVAIHTO	17 406 548,10	17 618 495,89
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	170 253,68	166 044,91
LIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	611 084,54	303 092,58
MATERIAALIT JA PALVELUT	-6 375 480,52	-5 980 103,41
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-2 598 651,65	-2 541 122,16
ULKOPUOLISET PALVELUT	-3 776 828,87	-3 438 981,25
HENKILÖSTÖKULUT	-3 466 602,76	-3 494 859,18
PALKAT JA PALKKIOT	-2 894 680,63	-2 923 541,79
HENKILÖSIVUKULUT	-571 922,13	-571 317,39
ELÄKEKULUT	-489 003,45	-493 792,36
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-82 918,68	-77 525,03
POISTOT JA ARVONLALENTUMISET	-4 026 296,21	-3 926 293,91
SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT	-4 026 296,21	-3 926 293,91
LIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-1 832 619,25	-1 772 397,39
LIKEVOITTO(-TAPPIO) YHTEENSÄ	2 486 887,58	2 913 979,49
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	-1 382 990,16	-1 266 376,62
MUUT KORKO- JA RAH.TUOTOT	15 161,05	6 910,41
MUILTA	15 161,05	6 910,41
KORKOKULUT JA MUUT RAH.KULUT	-1 398 151,21	-1 273 287,03
SAMAN KONSERNIN YRITYKSILLE	-1 142 141,50	-1 164 170,66
MUILLE	-256 009,71	-109 116,37
VOITTO(TAPPIO) ENNEN SAT.ERIÄ YHTEENSÄ	1 103 897,42	1 647 602,87
TILINPÄÄTÖSSIIRROT	-1 100 000,00	-1 040 784,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	3 897,42	606 818,87

Tase

	1.1.2022	1.1.2021
	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET		
Atk-ohjelmat	39 392,64	212 490,27
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	39 392,64	212 490,27
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
Maa- ja vesialueet		
Omistetut	131 086,61	131 086,61
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	13 167 912,45	13 340 823,47
Koneet ja kalusto	4 137 978,26	4 143 823,22
Muut aineelliset hyödykkeet	77 931 669,96	74 383 698,10
Ennakkomaksut ja keskenkäisöt	4 397 817,16	4 053 121,44
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	99 766 464,44	96 052 552,84
SIJOITUKSET		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	179 742,07	175 668,00
Muut osakkeet ja osuudet	30 508,73	30 508,73
Muut saamiset	29 974,68	37 474,68
Sijoitukset yhteensä	240 225,48	243 651,41
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	100 046 082,56	96 508 694,52
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
SAAMISET		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	2 901 909,14	3 149 083,54
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	3 768 182,14	1 538 568,88
Muut saamiset	12 231,85	0,00
Siirtosaamiset	240 356,00	48 011,84
Lyhytaikaiset yhteensä	6 922 679,13	4 735 664,26
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	0,00
RAHAT JA PANKKISAAMISET	0,00	0,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	6 922 679,13	4 735 664,26
VASTAAVAA YHTEENSÄ	106 968 761,69	101 244 358,78

Tase
VASTATTAVAA
OMA PÄÄOMA

OSAKEPÄÄOMA	4 500 000,00	4 500 000,00
MUUT RAHASTOT		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	44 596 268,95	44 596 268,95
EDELLISTEN TILIKAUSIEN VOITTO (TAPPIO)	29 422,20	-577 396,67
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	3 897,42	606 818,87
Oma pääoma yhteensä	49 129 588,57	49 125 691,15

POISTOERO

Poistoerot	2 696 622,91	1 596 622,91
Poistoero yhteensä	2 696 622,91	1 596 622,91

VIERAS PÄÄOMA
PITKÄAIKAINEN

Lainat rahoituslaitoksilta	16 280 795,00	10 737 997,00
Ostovelat	0,00	16 511,10
Velat saman konsernin yrityksille	32 587 000,00	32 587 000,00
Muut velat	1 132 018,96	1 132 018,96
Pitkäaikainen vieraspääoma yhteensä	49 999 813,96	44 473 527,06

LYHYTAIKAINEN

Lainat rahoituslaitoksilta	2 382 202,00	2 048 868,00
Ostovelat	1 076 317,43	1 449 538,22
Velat saman konsernin yrityksille	384 681,23	1 357 929,36
Muut velat	655 245,36	531 785,13
Siirtovelat	644 290,23	660 396,95
Lyhytaikainen vieraspääoma yhteensä	5 142 736,25	6 048 517,66

Vieras pääoma yhteensä	55 142 550,21	50 522 044,72
------------------------	---------------	---------------

VASTATTAVAA YHTEENSÄ	106 968 761,69	101 244 358,78
-----------------------------	-----------------------	-----------------------

Rahoituslaskelma (ulkoinen)

	Kouvolan Vesi Oy 2022	Kouvolan Vesi Oy 2021
Liiketoiminnan rahavirta:		
Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä	1 103 897,42	1 647 602,61
Oikaisut		
Suunnitelman mukaiset poistot	4 026 296,21	3 926 293,91
Rahoitustuotot ja -kulut	1 382 990,16	1 266 376,62
Muut oikaisut		
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	6 513 183,79	6 840 273,14
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten saamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-2 187 015,13	340 253,46
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-1 239 115,44	-694 605,34
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 087 053,23	6 485 921,26
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-1 398 151,21	-1 273 287,03
Saadut korot liiketoiminnasta	15 161,05	6 910,41
Liiketoiminnan rahavirta (A)	1 704 063,07	5 219 544,64
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-7 592 158,48	-8 771 715,73
Myönnetyt lainat / takaisinmaksetut lainat	7 500,00	7 500,00
Investointien vähennykset	20 974,52	0,00
Investointien rahavirta (B)	-7 563 683,96	-8 764 215,73
Rahoituksen rahavirta (C)		
Maksullinen oman pääoman lisäys		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	8 000 000,00	7 000 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-2 140 379,10	-3 455 328,91
Maksetut korot ja maksut rahoituskuluista		
Rahoituksen rahavirta (C)	5 859 620,90	3 544 671,09
Rahavarojen muutos (A + B + C)	0,00	0,00
Rahavarat tilikauden alussa	0,00	0,00
Rahavarat tilikauden lopussa	0,00	0,00
	0,00	0,00

Liitetiedot

Kouvolan Vesi Oy kuuluu Kouvola-konserniin, kotipaikka Kouvola. Kouvola-konsernin emo on Kouvolan kaupunki, joka omistaa yhtiön koko osakekannan.

Kouvolan kaupungin konsernitilinpäätöksen jäljennös on saatavissa Kouvolan kaupungilta, Torikatu 10, 45100 Kouvola.

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot
Tilinpäätöksen laatimisessa noudatetut arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Leasingmaksut ovat ajoneuvojen ja it-laitteiden leasingmaksuja ja ne on esitetty liiketoiminnan muissa kuluissa.

Aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Hankintameno on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet muuttuvat menot. Syyskuussa 2014 tapahtuneessa liiketoimintakaupassa vesihuoltolaitostoiminnan hyödykkeet arvostettiin käypään arvoon. 1.1.2020 alkaen hulevesiverkoston poistosuunnitelmaan muutettiin niin, että 1.1.2020 alkaen hulevesiverkoston taloudellinen tuottoaika on 60 vuotta. Suunnitelman mukaiset poistot on tehty ennen 1.1.2015 hankittuihin hyödykkeisiin seuraavan poistosuunnitelman mukaisesti:

Tilinpäätössiirrot ovat poistoeroja ja taseessa ne on esitetty tilinpäätössiirtojen kertymänä.

Ennen 31.12.2014 hankittujen hyödykkeiden poistosuunnitelma

<i>Aineelliset hyödykkeet</i>	<u>Poistomenetelmä</u>	<u>Poisto aika</u>
Maa- ja esialueet		
Maa- ja vesialueet	Ei poistoja	
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	Tasapoisto	30 vuotta
Rakennusten tekniset laitteet	Tasapoisto	10 vuotta
Koneet ja kalusto		
Tuotannon koneet ja laitteet	Tasapoisto	5–15 vuotta
Kalusto ja muu irtain	Tasapoisto	5 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesirakennukset	Tasapoisto	20 vuotta
Verkostot	Tasapoisto	40–50 vuotta
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		
Keskeneräiset käyttöomaisuushankinnat	Ei poistoja	

1.1.2015 jälkeen hankittujen hyödykkeiden poistosuunnitelma

	<u>Poistomenetelmä</u>	<u>Poistoaika</u>
<i>Aineettomat hyödykkeet</i>		
Muut pitkävaikutteiset menot		
Atk-ohjelmat	Tasapoisto	5 vuotta
<i>Aineelliset hyödykkeet</i>		
Maa- ja vesialueet		
Maa- ja vesialueet	Ei poistoja	
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	Tasapoisto	30 vuotta
Rakennusten tekniset laitteet	Tasapoisto	10 vuotta
Rakennelmat	Tasapoisto	15–30 vuotta
Koneet ja kalusto		
Koneet ja laitteet	Tasapoisto	5 vuotta
Tuotannon koneet ja laitteet	Tasapoisto	5–15 vuotta
Kalusto ja muu irtain	Tasapoisto	5 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet		
Verkostot	Tasapoisto	40-60 vuotta
Piha-asfaltit	Tasapoisto	10 vuotta
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		
Keskeneräiset käyttöomaisuushankinnat	Ei poistoja	

Vesilaitostoiminnan ja huleveden eriyttämisperiaatteet (Liitetietotosite 1)

Vesilaitostoiminnan luvut on kirjanpidossa eriytetty omille kustannuspaikoilleen, joilta on suoraan saatu raportoitua tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma.

Hulevesi on kirjanpidossa eriytetty omalle kustannuspaikalleen, jolta saadaan raportoitua tuloslaskelma. Tase ja rahoituslaskelma on eriytetty prosentuaalisesti vesilaitostoiminnan taseesta ja rahoituslaskelmasta. Eriyttämisperiaattina vuonna 2015 on ollut 14,8, joka on laskettu vuonna 2014 rakennettujen verkostokilometrien mukaan. Eriyttämisperiaatti on tarkastettu vuoden 2017 tilinpäätökseen ja todettu edelleen paikkansapitäväksi. Vuonna 2018 eriyttämisperiaatti oli 19,8 %. Vuoden 2019 tilinpäätöksessä eriyttämisperiaatti tarkastettiin jälleen ja todettiin sen muuttuneen niin että eriyttämisperiaattina on vuonna 2019 käytetty 20,75 %:a ja vuonna 2020 prosentti oli 21,47 %. Vuoden 2021 tarkastettu huleveden taseen eriyttämisperiaatti oli 25,2 %. Vuoden 2022 eriyttämisperiaatti pysyi lähes edellisen vuoden tasolla, ollen 25,01 %. Taseen ne erät, jotka eivät kohdistu suoraan huleveden omaisuuteen tai velkaan on eriytetty vesilaitostoiminnan taseesta kyseisellä eriyttämisperiaattilla. Hulevesitoiminnan laskennallisen taseen vastaavaa ja vastattavaa täsmäytys tehdään pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan omaksi eräkseen.

Omistussuhde- ja konsernimuutokset sekä konsernitili

Kouvolan Vesi Oy:llä on yksi pankkitili, joka on liitetty Kouvola-konsernin konsernitiliin. Konsernitilin saldo on kirjattu lyhytaikaisiin saamisiin saman konsernin yrityksiltä.

Tuloslaskelman liitetiedot

Liikevaihto toimialoittain

	2022	2021
Vesilaitostoiminta	17 406 548,10	17 618 495,63
Yhteensä	17 406 548,10	17 618 495,63

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Vakinaiset	50	50
Osa-aikaiset	1	2
Määräaikaiset	0	0
Yhteensä	<u>51</u>	<u>52</u>

 Johdon palkat ja palkkiot
(Liitetietotosite 2)

Hallituksen ja toimitusjohtajan palkkiot	139 919,78	144 324,31
--	------------	------------

Liiketoiminnan muut kulut (Liitetietotosite 5)

Vapaaehtoiset henkilöstökulut	229 262,71	148 360,07
Vuokrat	484 339,14	446 639,61
Kiinteistövero	47 115,65	47 315,61
Edustuskulut	1 253,54	4 379,68
Muut liiketoiminnan kulut	1 021 520,28	1 108 203,36
Maksetut vahingonkorvaukset	45 617,41	2 605,85
Luottotappiot	<u>3 510,52</u>	<u>14 893,21</u>
	1 832 619,25	1 772 397,39

Tilintarkastajan palkkiot

Tilintarkastus BDO Oy	6 062,00	8 200,00
Talvea	<u>0,00</u>	<u>44 850,00</u>
Yhteensä	6 062,00	53 050,00

Taseen vastaavien liitetiedot

Pysyvien vastaavien erittely

Aineettomat hyödykkeet

Atk-ohjelmat

1.1.2022	878 737,36
Lisäykset	3 000,00
Siirrot erien välillä	<u>0,00</u>

Hankintameno

31.12.2022	881 737,36
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset	
1.1.2022	-666 247,09
Tilikauden poistot	-176 097,63
Arvonalentumiset	0,00

Kertyneet poistot ja arvonalentumiset

31.12.2022	<u>-842 344,72</u>
------------	--------------------

Kirjanpitoarvo

31.12.2022	<u>39 392,64</u>
-------------------	-------------------------

Kirjanpitoarvo

31.12.2021	212 490,27
------------	------------

Aineelliset hyödykkeet	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno						
1.1.2022	131 086,61	18 590 005,35	11 361 895,60	89 450 111,97	4 053 121,44	123 586 220,97
Lisäykset	0,00	0,00	795 361,17	417 501,29	7 174 763,52	8 387 625,98
Vähennykset	0,00	0,00	-15 148,32	0,00	-802 541,28	-817 689,60
Siirrot erien välillä	0,00	453 282,01	<u>0,00</u>	5 574 244,51	-6 027 526,52	0,00
Hankintameno						
31.12.2022	131 086,61	19 043 287,36	12 142 108,45	95 441 857,77	4 397 817,16	131 156 157,35
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset						
1.1.2022	0,00	-5 249 181,88	-7 218 072,38	-15 066 413,87	0,00	-27 533 668,13
Tilikauden poistot	0,00	-626 193,03	-786 057,81	-2 443 773,94	0,00	-3 856 024,78
Myytyjen poistot	0,00	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	0,00	0,00	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset						
31.12.2022	<u>0,00</u>	<u>-5 875 374,91</u>	<u>-8 004 130,19</u>	<u>-17 510 187,81</u>	<u>0,00</u>	<u>-31 389 692,91</u>
Kirjanpitoarvo						
31.12.2022	<u>131 086,61</u>	<u>13 167 912,45</u>	<u>4 137 978,26</u>	<u>77 931 669,96</u>	<u>4 397 817,16</u>	<u>99 766 464,44</u>
Kirjanpitoarvo						
31.12.2021	131 086,61	13 340 823,47	4 143 823,22	74 383 698,10	4 053 121,44	96 052 552,84

Y-tunnus 2125434-1

Sijoitukset

	Saamiset saman konsernin yrityksiltä	Muut osakkeet ja osuudet	Muut saamiset	Yhteensä
Hankintameno				
1.1.2022	175 668,00	30 508,73	37 474,68	243 651,41
Lisäykset / vähennykset	<u>4 074,07</u>	<u>0,00</u>	<u>- 7 500,00</u>	<u>- 3 425,93</u>
Hankintameno				
31.12.2022	<u>179 742,07</u>	<u>30 508,73</u>	<u>29 974,68</u>	<u>240 255,48</u>
Kirjanpitoarvo				
31.12.2022	<u>179 742,07</u>	<u>30 508,73</u>	<u>29 974,68</u>	<u>240 255,48</u>
Kirjanpitoarvo				
31.12.2021	175 668,00	30 508,73	37 474,68	243 651,41

Saamiset saman konsernin yrityksiltä ovat liittymismaksusaamisia KSS-konsernilta.

Saamisten erittely
2022
2021

Lyhytaikaiset saamiset

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

Myyntisaamiset	1 232 980,22	1 538 568,88
Konsernitilisaamiset	2 535 201,92	0,00
Yhteensä	3 768 182,14	1 538 568,88

Saamiset muilta

Myyntisaamiset	2 901 909,14	3 149 038,28
Siirtosaamiset	252 587,85	48 011,84
Yhteensä	3 154 496,99	3 197 095,12

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä

6 922 679,13 4 735 644,00

Kouvolan Vesi Oy:llä on lisäksi asiakasvara tili, jota hallinnoi Ropo Capital Oy. Asiakasvaratilin saldo 31.12.2022 oli 14 109,69 € Asiakasvaratilin saldo koostuu Kouvolan Vesi Oy:lle tilittämättömistä myyntisaamissuorituksista.

Taseen vastattavien liitetiedot	2022	2021
Oma pääoma		
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	4 500 000,00	4 500 000,00
Osakepääoma lisäykset	0,00	0,00
Osakepääoma 31.12.	4 500 000,00	4 500 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	4 500 000,00	4 500 000,00
Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	44 596 268,95	44 596 268,95
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	44 596 268,95	44 596 268,95
Voitto (tappio) edellisiltä tilikausilta 1.1	29 422,20	-577 396,67
Voitto (tappio) edellisiltä tilikausilta 31.12	29 422,20	-577 396,67
Tilikauden voitto (tappio)	3 897,42	606 818,87
Vapaa oma pääoma yhteensä	33 319,62	29 422,20
Oma pääoma yhteensä	49 129 588,57	49 125 691,15
Laskelma jakokelpoisesta vapaasta pääomasta 31.12		
Voitto (tappio) edellisiltä tilikausilta 31.12	29 422,20	-577 396,67
Tilikauden voitto (tappio)	3 897,42	606 818,61
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	44 596 268,95	44 596 268,95
Yhteensä	44 629 588,57	44 625 690,89
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero		
Rakennukset ja rakennelmat	343 964,87	304 370,59
Koneet ja kalusto	1 409 253,14	862 440,42
Muut aineelliset hyödykkeet	943 404,90	429 811,90
Yhteensä	2 696 622,91	1 596 622,91
Vieraan pääoman erittely		
Pitkäaikainen vieraspääoma		
Velat saman konsernin yrityksille		
Pitkäaikaiset lainat konserniyrityksiltä	32 587 000,00	32 587 000,00
Velat muille		
Lainat rahoituslaitoksilta	16 280 795,00	10 737 997,00
Osamaksuvelat	0,00	16 511,10
Muut velat	1 132 018,96	1 132 018,96
Yhteensä	17 412 813,96	11 886 527,06
Pitkäaikainen vieraspääoma yhteensä	49 999 813,96	44 473 527,06

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta seuraavan vuoden lyhennykset	2 382 202,00	2 048 868,00
Velat saman konsernin yrityksille		
Ostovelat kons.yrityksille	276 292,07	265 510,66
Konsernitilivelat	0,00	984 029,53
Siirtovelat konserniyrityksille	108 389,17	108 389,17
Velat saman konsernin yrityksille yhteensä	384 681,23	1 357 929,36
Velat muille		
Ostovelat	1 076 317,43	1 449 538,22
Muut velat	655 245,36	531 785,13
Siirtovelat	644 290,23	660 396,95
Velat muille yhteensä	2 375 853,02	2 641 720,30
Lyhytaikainen vieraspääoma yhteensä	5 142 736,25	6 048 517,66
Vieras pääoma yhteensä	55 142 550,21	50 522 044,72

Velat, joka erääntyy myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua (Liitetietosite 7)

Lainat rahoituslaitoksilta ja konsernilta	42 889 330,00	37 831 000,00
---	---------------	---------------

Siirtovelkojen olennaiset erät

	2022	2021
Palkkajaksotukset	575 563,87	577 478,82
Siirtyvät korot	60 759,72	16 566,49
Muut siirtovelat	7 966,64	66 351,64
Yhteensä	644 290,23	660 396,94

Rahoitusleasing sopimukset (Liitetietosite 3a-3f)

Rahoitusleasingvelkojen erääntymisajat

**Rahoitusleasingvelkojen bruttomäärä
- vähimmäisvuokrat erääntymisajoittain**

Yhden vuoden kuluttua	106 275,72	88 733,14
Yhteensä	106 275,72	88 733,14

**Rahoitusleasinvelkojen nykyarvo erääntyy
seuraavasti**

Yhden vuoden kuluessa	106 275,72	88 733,14
Vuotta pitemmän ajan ja enintään viiden vuoden kuluttua	102 929,94	72 834,05
jäännösarvo	103 977,31	114 112,41
Yhteensä	313 182,97	275 679,60

Y-tunnus 2125434-1

Vakuuksia ja vastuusitoumuksia koskevat liitetiedot**Annetut vakuudet**Velat, joiden vakuudeksi on annettu yrityskiinnitys
(Liitetietotosite 4a-4b)

	2022	2021
Rahalaitoslainat	30 500 000,00	25 500 000,00
Vakuudeksi annetut yrityskiinnitykset	<u>30 500 000,00</u>	<u>25 500 000,00</u>
Yritysikiinnitykset yhteensä	30 500 000,00	25 500 000,00

Vastuusitoumukset ja muut vastuut

Muut vuokravastuut (Liitetietotosite 6)

Toimitilavuokra määräaikainen 31.7.2025 saakka, irtisanomisaika 6kk	
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	223 912,20
Myöhemmin maksettavat	<u>466 483,75</u>
Yhteensä	690 395,95

Pankkitililimiittisopimukset

Myönnetyn limiitin kokonaismäärä	3 000 000,00	3 000 000,00
Käytössä	0,00	984 029,53

Vesihuoltotoiminnan ja huleveden tuloslaskelmat (sisäinen laskenta)

	Toteuma	Toteutuma	Toteuma	Toteutuma
	2022	2022	2021	2021
	Vesihuolto	Hule	Vesihuolto	Hule
LIIKEVAIHTO	17 217 054,86	189 493,24	17 469 426,08	149 069,81
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	137 079,62	33 174,06	141 688,73	24 356,18
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	185 761,01	425 323,53	1 289,51	301 803,07
MATERIAALIT JA PALVELUT	-5 780 937,71	-594 542,81	-5 430 299,92	-549 803,49
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-2 290 745,79	-307 905,86	-2 249 658,51	-291 463,65
ULKOPUOLISET PALVELUT	-3 490 191,92	-286 636,95	-3 180 641,41	-258 339,84
HENKILÖSTÖKULUT	-2 869 495,04	-597 107,72	-3 011 687,24	-483 171,94
PALKAT JA PALKKIOT	-2 397 316,06	-497 364,57	-2 518 656,87	-404 884,92
HENKILÖSIVUKULUT	-472 178,98	-99 743,15	-493 030,37	-78 287,02
ELÄKEKULUT	-403 712,43	-85 291,02	-425 322,32	-68 470,04
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-68 466,55	-14 452,13	-67 708,05	-9 816,98
POISTOT JA ARVONLALENTUMISET	-3 593 292,28	-433 003,93	-3 585 164,58	-341 129,33
SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT	-3 593 292,28	-433 003,93	-3 585 164,58	-341 129,33
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-1 497 531,07	-335 088,18	-1 499 706,12	-272 691,27
LIIKEVOITTO(-TAPPIO) YHTEENSÄ	3 798 639,39	-1 311 751,81	4 085 546,46	-1 171 566,97
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	-1 236 000,82	-146 989,34	-1 141 927,04	-124 449,58
MUUT KORKO- JA RAH.TUOTOT	13 426,84	1 734,21	6 730,09	180,32
MUILTA	13 426,84	1 734,21	6 730,09	180,32
KORKOKULUT JA MUUT RAH.KULUT	-1 249 427,66	-148 723,55	-1 148 657,13	-124 629,90
SAMAN KONSERNIN YRITYKSILLE	-1 044 141,50	-98 000,00	-1 060 614,42	-103 556,24
MUILLE	-205 286,16	-50 723,55	-88 042,71	-21 073,66
VOITTO(TAPPIO) ENNEN SAT.ERIÄ YHTEENSÄ	2 562 638,57	-1 458 741,15	2 943 619,42	-1 296 016,55
TILINPÄÄTÖSSIIRROT	-586 407,00	-513 593,00	-610 972,10	-429 811,90
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	1 976 231,57	-1 972 334,15	2 332 647,32	-1 725 828,45

Vesihuoltotoiminnan ja huleveden taseet (sisäinen laskenta)

Kouvolan Vesi Oy Y-tunnus 2125434-1	Vesi-ja viemärilaitos	Hule	Vesi-ja viemärilaitos	Hule
	1.1.2022	1.1.2022	1.1.2021	1.1.2021
	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2021
VASTAAVAA				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET				
Atk-ohjelmat	38 592,64	800,00	202 190,86	10 299,41
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	38 592,64	800,00	202 190,86	10 299,41
AINEELLISET HYÖDYKKEET				
Maa-ja vesialueet				
Omistetut	131 086,61	0,00	131 086,61	0,00
Rakennukset ja rakennelmat				
Omistetut	13 029 765,43	138 147,02	13 199 620,38	141 203,09
Koneet ja kalusto	4 116 668,41	21 309,85	4 117 365,18	26 458,04
Muut aineelliset hyödykkeet	58 442 956,96	19 488 713,00	55 637 962,91	18 745 735,19
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	3 297 923,09	1 099 894,07	3 031 734,84	1 021 386,60
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	79 018 400,50	20 748 063,94	76 117 769,92	19 934 782,92
SIJOITUKSET				
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	179 742,07	0,00	175 668,00	0,00
Muut osakkeet ja osuudet	30 508,73	0,00	30 508,73	0,00
Muut saamiset	29 974,68	0,00	37 474,68	0,00
Sijoitukset yhteensä	240 225,48	0,00	243 651,41	0,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	79 297 218,62	20 748 863,94	76 563 612,19	19 945 082,33
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
SAAMISET				
Lyhytaikaiset				
Myyntisaamiset	2 901 909,14	0,00	3 149 083,28	0,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	3 768 182,14	0,00	1 538 568,88	0,00
Siirtosaamiset	189 415,63	63 172,22	35 912,86	12 098,98
Lyhytaikaiset yhteensä	6 859 506,91	63 172,22	4 723 565,02	12 098,98
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	6 859 506,91	63 172,22	4 723 565,02	12 098,98
VASTAAVAA YHTEENSÄ	86 156 725,53	20 812 036,16	81 287 177,21	19 957 181,31
VASTATTAVAA				
OMA PÄÄOMA				
OSAKEPÄÄOMA	3 533 850,00	966 150,00	3 533 850,00	966 150,00
MUUT RAHASTOT				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	33 358 009,17	11 238 259,78	33 358 009,17	11 238 259,78
EDELLISTEN TILIKAUSSIEN VOITTO (TAPPIO)	5 152 751,80	-5 123 329,60	3 288 389,63	-3 865 786,30
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	1 976 231,57	-1 972 334,15	1 902 835,16	-1 296 016,55
Oma pääoma yhteensä	44 020 842,54	5 108 746,03	42 083 083,96	7 042 606,93
POISTOERO				
Poistoerot	1 753 218,01	943 404,90	1 166 811,01	429 811,90
Poistoero yhteensä	1 753 218,01	943 404,90	1 166 811,01	429 811,90
VIERAS PÄÄOMA				
PITKÄAIKAINEN				
Sisäinen velka, vesi-ja viemärilaitostoiminnalle	-1 251 851,37	1 251 851,37	-38 472,99	38 472,99
Lainat rahoituslaitoksilta	12 208 968,17	4 071 826,83	8 032 021,76	2 705 975,24
Ostovelat	0,00	0,00	12 350,30	4 160,80
Velat saman konsernin yrityksille	24 436 991,30	8 150 008,70	24 375 076,00	8 211 924,00
Muut velat	1 132 018,96	0,00	1 132 018,96	0,00
Pitkäaikainen yhteensä	36 526 127,06	13 473 686,90	33 512 994,03	10 960 533,03

LYHYTAIKAINEN

Lainat rahoituslaitoksilta	1 786 413,28	595 788,72	1 532 550,26	516 314,74
Ostovelat	807 130,44	269 186,99	1 084 254,59	365 286,63
Velat saman konsernin yrityksille	288 472,45	96 208,78	1 015 731,16	342 198,20
Muut velat	491 368,50	163 876,86	397 775,28	134 009,85
Siirtovelat	483 153,24	161 136,99	493 976,92	166 420,03
Lyhytaikainen yhteensä	3 856 537,91	1 286 198,34	4 524 288,21	1 524 229,45
Vieras pääoma yhteensä	40 382 664,97	14 759 885,24	38 037 282,24	12 484 762,48
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	86 156 725,53	20 812 036,16	81 287 177,21	19 957 181,31

Vesihuoltotoiminnan ja huleveden rahoituslaskelmat

	Vesi- ja viemäri 2022 (sisäinen)	Hulevesi 2022 (sisäinen)
Liiketoiminnan rahavirta:		
Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä	2 562 638,57	-1 458 741,15
Oikaisut		
Suunnitelman mukaiset poistot	3 593 292,28	433 003,93
Rahoitustuotot ja -kulut	1 236 000,82	146 989,34
Muut oikaisut		
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	7 391 931,67	-878 747,88
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten saamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-2 135 941,89	-51 073,24
Lyh.aik korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-921 613,32	-317 502,09
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	4 334 376,46	-1 247 323,21
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-1 249 427,66	-148 723,55
Saadut korot liiketoiminnasta	13 426,84	1 734,21
Liiketoiminnan rahavirta (A)	3 098 375,64	-1 394 312,55
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-6 458 740,37	-1 133 418,11
Myönnetyt lainat / takaisin maksetut lainat	7 500,00	
Investointien vähennykset	20 974,52	
Investointien rahavirta (B)	-6 430 265,85	-1 133 418,11
Rahoituksen rahavirta (C)		
Maksullinen oman pääoman lisäys		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	5 920 965,15	2 079 034,85
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-1 624 064,36	-516 314,74
Biolaitoksen tulos (mukana taseen luvuissa)	0,00	
Maksetut korot ja maksut rahoituskuluista		
Rahoituksen rahavirta (C)	4 296 900,79	1 562 720,11
Rahavarojen muutos (A + B + C)	965 010,58	-965 010,55
Rahavarat tilikauden alussa		
Rahavarat tilikauden lopussa		

Luettelo kirjanpitoakirjoista ja tositteiden lajeista sekä säilytystavat

Tilinpäätös	sidottu
Pääkirja	sähköisessä
Päiväkirja	arkistossa
Alkusaldot	sähköisesti
Muistiotositteet	paperilla
Ostoreskontra maksut	sähköisesti
Ostolaskut, IP/IR	sähköisesti
Pankkien tiliotteet	sähköisesti
Palkkatositteet	sähköisesti
Travel-matkalaskut	sähköisesti
AX-projektilaskut	sähköisesti
CRM-myyntilaskut	sähköisesti
Vesilaskutustositteet	sähköisesti
Liitetietositteet	paperilla
Ostoreskontraerittelyt	sähköisesti
Myyntireskontraerittelyt	sähköisesti
Palkkakirjanpidonerittelyt	sähköisesti

Kirjanpitoaineisto säilytetään 10 vuotta tilikauden päättymisestä, eli 31.12.2032 asti.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Kouvolassa päivänä helmikuuta 2023

Outi Kasurinen

Jari Horppu

Jari Sipari

Maria Lammi

Pekka Korpivaara

Garita Sundström

Ari Mikkela

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilinpäätöksestä on tänään annettu kertomus.

Kouvolassa päivänä kuuta 2023

Ulla-Maija Tuomela
BDO Oy
tilintarkastusyhteisö
KHT, JHT

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu perjantai 24. helmikuuta 2023



Kouvolan Vesi Oy tilinpäätös
2022_FINAL.pdf

(1067049 byte)

SHA-512: b4d1e9a2037d3a7a2010a40f2417ae62d5a96
2b9fb200bb20b69e6ce0e3361d463961ac7c38e00ee00e
f59bdac302d6b0f1a86162a57b6a25002820bfa104d28

Allekirjoitukset

22.2.2023 8.35.32 (CET)



Outi Irmeli Kasurinen, Hallituksen puheenjohtaja

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

22.2.2023 8.23.38 (CET)



Jari Kalevi Horppu, Hallituksen varapuheenjohtaja

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

22.2.2023 16.40.47 (CET)



Garita Kristiina Sundström, Hallituksen jäsen

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

22.2.2023 8.35.08 (CET)



Pekka Korpivaara, Hallituksen jäsen

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

24.2.2023 20.25.05 (CET)



Hanna Maria Lammi, Hallituksen jäsen

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

22.2.2023 20.25.42 (CET)



Jari Veli Sipari, Hallituksen jäsen

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

22.2.2023 7.40.38 (CET)



Ari Matti Mikkela, Toimitusjohtaja

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

24.2.2023 22.12.26 (CET)



Tuomela Ulla-Maija, Tilintarkastaja

Allekirjoitettu eID: llä (Mobiilivarmenne)


Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Tilinpäätös 2022

Tämän tosittien aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla oheinen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

e9c09b2d06465e48b5c81c5ebdc9c509524635a1735872d67e7129977ca334d945e78cde8698e1715543aad23d4774fab1bfab663544f8ff3c701a6691a4854



Tästä tosittiestä

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hölländargatan 20, 111 60 Tukholma