

# LYHENNYSOTE KOUVOLAN ASUNNOT OY:N HALLITUKSEN KOKOUSPÖYTÄKIRJASTA 6/2023

**Aika** keskiviikko 12.4.2023 klo 15.00

**Paikka** Pohjola Ravintola, Kauppiamiehenkatu 4, Kouvola

<b>Läsnä</b>	Juhani Palmros	hallituksen puheenjohtaja
	Eero Hasu	hallituksen jäsen
	Tuovi Hyvönen	hallituksen jäsen
	Sari Hyytiäinen	hallituksen jäsen
	Toni Lampiranta	hallituksen jäsen, poistui 10 § aikana
	Jaro Mäkynen	hallituksen jäsen
	Timo Nyberg	hallituksen jäsen
	Pulla Peltola	hallituksen jäsen
	Sinikka Rouvari	hallituksen jäsen
	Kirsi Seppälä	hallituksen jäsen
	Hannu Tylli	hallituksen jäsen
	Jari Niemi	toimitusjohtaja
	Sari Hämäläinen	talouspäällikkö, sihteeri
	Poissa	
	Johanna Pyötsiä	hallituksen jäsen

## 1 § KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja Juhani Palmros avasi kokouksen. Sihteerinä toimi Sari Hämäläinen.

## 2 § KOKOUKSEN PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin päätösvaltaiseksi.

## 3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN (1) VALINTA

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Hannu Tylli.



-----

**9 §**

**TAKAUKSEN HAKEMINEN HALKOTORINKUJA 4:N HANKINTALAINALLE**

Yhtiö hakee Kouvolan kaupungin 100-prosenttista, omavelkaista takausta KVR-hankkeena hankittavan Halkotorinkuja 4:n lainalle (hallitus 2/2023, 24.1.2023 § 8). Kaupungin 100 %:n takauksen saamisen ehdoksi kaupunki haluaa yhtiön hallituksen vapaaehtoisen sitoumuksen pitää voimassa lain aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksi lunastamisesta mukaiset rajoitukset lainoitettavassa kohteessa.

Lisäksi hallituksen tulee sitoutua siihen, ettei kohdetta myydä takauksen voimassaoloaikana.

Takauksen vastapantiksi luovutetaan yhtiön hallussa olevia kiinteistöjen panttikirjoja.

Päätös:

Hallitus antaa vapaaehtoisen sitoumuksen pitää voimassa em. lain mukaiset rajoitukset ja sitoutuu olemaan myymättä kohdetta takauksen voimassaoloaikana.

-----

**15 §**

**KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.34.

Juhani Palmros  
Juhani Palmros

Sari Hämäläinen  
Sari Hämäläinen

Hannu Tylli  
Hannu Tylli

Lyhennysotteen oikeaksi todistaa

  
Sari Hämäläinen

