

LYHENNYSOTE KOUVOLAN ASUNNOT OY:N HALLITUKSEN KOKOUPÖYTÄKIRJASTA 2/2023

Aika tiistai 24.1.2023 klo 15.00 – 16.58

Paikka Pohjola Ravintola, Kauppamiehenkatu 4, Kouvola

Läsnä	Juhani Palmros	hallituksen puheenjohtaja
	Eero Hasu	hallituksen jäsen
	Tuovi Hyvönen	hallituksen jäsen
	Sari Hyytiäinen	hallituksen jäsen
	Toni Lampiranta	hallituksen jäsen
	Timo Nyberg	hallituksen jäsen
	Pulla Peltola	hallituksen jäsen
	Johanna Pyötsiä	hallituksen jäsen
	Sinikka Rouvari	hallituksen jäsen
	Kirsi Seppälä	hallituksen jäsen, poistui 8 § aikana
	Hannu Tylli	hallituksen jäsen
	Jari Niemi	toimitusjohtaja
	Poissa	
	Mäkynen Jaro	hallituksen jäsen

1 § KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja Juhani Palmros avasi kokouksen. Sihteerinä toimi Sari Hämäläinen.

2 § KOKOUKSEN PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin päätösvaltaiseksi.

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN (1) VALINTA

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Johanna Pyötsiä.



8 §

HALKOTORINKUJA 4:N KERROSTALON HANKINTA

Kouvolan Asunnot on saanut valitulta KVR-rakennuttajaurakoitsijalta alustavan kustannusarvion kohteen toteuttamisesta. Hankintahinta-arvio on tällä hetkellä noin 9.800.000 euroa. Hankintahinta on noussut alkuperäisestä, johtuen seitsemännen kerroksen toteuttamisesta kohteeseen kuuden kerroksen sijaan. Yhdestä lisäkerroksesta saadaan rakentamisen huoneistoneliöhintaan alentava vaikutus.

Päätös:

Päätettiin aloittaa Halkotorinkuja 4 kerrostalokohteen hankintalainan valmistelu ja valtuutettiin toimitusjohtaja hakemaan kaupungilta 100-prosentin omavelkainen takaus takapainotteisella lyhennysohjelmalla (30 vuoden laina 40 vuoden maksuohjelmalla).

15 §

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.58

Juhani Palmros
Juhani Palmros

Sari Hämäläinen
Sari Hämäläinen

Johanna Pyötsiä
Johanna Pyötsiä

Lyhennysotteen oikeaksi todistaa



Sari Hämäläinen

