

**LYHENNYSOTE KOUVOLAN ASUNNOT OY:N HALLITUKSEN KOKOUPÖYTÄKIRJASTA
6/2023****Aika** keskiviikko 12.4.2023 klo 15.00**Paikka** Pohjola Ravintola, Kauppamiehenkatu 4, Kouvola

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Läsnä | Juhani Palmros | hallituksen puheenjohtaja |
| | Eero Hasu | hallituksen jäsen |
| | Tuovi Hyvönen | hallituksen jäsen |
| | Sari Hyytiäinen | hallituksen jäsen |
| | Toni Lampiranta | hallituksen jäsen, poistui 10 § aikana |
| | Jaro Mäkynen | hallituksen jäsen |
| | Timo Nyberg | hallituksen jäsen |
| | Pulla Peltola | hallituksen jäsen |
| | Sinikka Rouvari | hallituksen jäsen |
| | Kirsi Seppälä | hallituksen jäsen |
| | Hannu Tylli | hallituksen jäsen |
| | Jari Niemi | toimitusjohtaja |
| | Sari Hämäläinen | talouspäällikkö, sihteeri |
| | Poissa | |
| | Johanna Pyötsiä | hallituksen jäsen |

1 § KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja Juhani Palmros avasi kokouksen. Sihteerinä toimi Sari Hämäläinen.

2 § KOKOUKSEN PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin päätösvaltaiseksi.

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN (1) VALINTA

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Hannu Tylli.



6 §**TAKAUKSEN HAKEMINEN VIIALANKATU 3:N PERUSKORJAUKSEN LAINALLE**

Yhtiö hakee Kouvolan kaupungin 100-prosenttista, omavelkaista takausta Viialankatu 3:n peruskorjauslainalle (hallitus 5/2023, 28.3.2023 § 6). Kaupungin 100 %:n takauksen saamisen ehdoksi kaupunki haluaa yhtiön hallituksen vapaaehtoisen sitoumuksen pitää voimassa lain aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksi lunastamisesta mukaiset rajoitukset lainoitettavassa kohteessa. Varsinaiset rajoitukset päättyvät 25.4.2041. Lisäksi hallituksen tulee sitoutua siihen, ettei kohdetta myydä takauksen voimassaoloaikana. Takauksen vastapantiksi luovutetaan yhtiön hallussa olevia kiinteistöjen panttikirjoja.

Päätös:

Hallitus antaa vapaaehtoisen sitoumuksen pitää voimassa em. lain mukaiset rajoitukset ja sitoutuu olemaan myymättä kohdetta takauksen voimassaoloaikana.

15 §**KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.34.

Juhani Palmros
Juhani Palmros

Sari Hämäläinen
Sari Hämäläinen

Hannu Tylli
Hannu Tylli

Lyhennysotteen oikeaksi todistaa


Sari Hämäläinen

