

## Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-8-8221-1	Rekisteröintipvm:	8.8.1972
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	3752 m <sup>2</sup>
Kunta:	Kouvola (286)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	AK		

## Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Ei kiinnityksiä tai erityisiä oikeuksia

## Vallintarajoitukset

1)	Muu vallintarajoitus 14.4.1980
	Asianumero: 169/01/14.4.1980/384 am
	Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.
	Tontilla sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain (459/79) 15-15 e pykälässä tarkoitettut rajoitukset ovat voimassa 30.9.1998 ja 30.9.1999 asti. Valtiokonttorin ilmoitus 3.9.1997. Rajoitusaikaa jatkettu 10 vuodella lain 682/1997 3 §:n mukaisesti. Jatkorajoitukset päättyvät 30.9.2008.
2)	Muu vallintarajoitus 26.4.1996
	Asianumero: 725/26.4.1996/894
	Arkistoviite: 725:1996:KI:894
	Kiinteistöllä sijaitsee aravavuokratalo, johon kohdistuvat aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksilunastamisesta annetussa laissa (1190/93) säädetyt rajoitukset. Rajoitukset ovat tämän lain 3 §:n mukaan voimassa 45 vuotta alkaen ensimmäisestä rajoitusmerkinnästä, joka tehdään alla mainitun lain johdosta. Merkintä perustuu aravalain (1189/93) 6 §:n 1 momenttiin. Aravalaina on myönnetty 25.4.1996.

## Muistutukset

Ei muistutuksia

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.4.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

## Perustiedot

Laitostunnus:	286-7-7172-2-L1	Kirjaamisppvm:	4.11.1991
Oikeuden laji:	Vuokraoikeus, laitos		
Asiakirjat:	Vuokrasopimus, 21.10.1991		
Voimassaolo:	21.10.2041 asti.		
Vuokranantajat:	Kouvolan kaupunki		
Asianumero:	169/01/4.11.1991/1276		
Arkistoviite:	169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.		
Sijaintirekisteriyksiköt:	286-7-7172-2		

Hallintaoikeuden vakuudeksi vahvistettu kiinnitys: 4.11.1991/1276.

## Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

1) Kiinnitys 17.9.2001

Asianumero:	725/17.9.2001/5079
Arkistoviite:	725:2001:KI:5079
Etusija:	13.11.1991 / 1318
Rahamäärä:	2 265 827 € (Vahvistettu markkoina: 13 472 000 FIM)
Panttikirja:	Kirjallinen
Panttikirjan haltija:	Valtiokonttori

## Vallintarajoitukset

1) Muu vallintarajoitus 6.11.1991

Asianumero:	169/01/6.11.1991/1295
Arkistoviite:	169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Vuokra-alueella sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 15-15 e pykälässä säädettyt rajoitukset ovat voimassa tämän merkinnän tekemisestä lukien 45 vuoden ajan. Laina myönnetty 28.10.1991.

## Muistutukset

Ei muistutusasioita

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.4.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

## Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-2-2005-12	Rekisteröintipvm:	14.4.1988
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	3055 m <sup>2</sup>
Kunta:	Kouvola (286)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	AK		

## Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

### 1) Kiinnitys 30.4.1998

Asianumero: 725/30.4.1998/1707  
Arkistoviite: 725:1998:KI:1707  
Etusija: 6.5.1988 / 612  
Rahamäärä: 50 456 € (Vahvistettu markkoina: 300 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

### 2) Kiinnitys 30.4.1998

Asianumero: 725/30.4.1998/1708  
Arkistoviite: 725:1998:KI:1708  
Etusija: 6.5.1988 / 612  
ja huonompi kuin asialla 1707  
Rahamäärä: 50 456 € (Vahvistettu markkoina: 300 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

### 3) Kiinnitys 30.4.1998

Asianumero: 725/30.4.1998/1709  
Arkistoviite: 725:1998:KI:1709  
Etusija: 6.5.1988 / 612  
ja huonompi kuin asialla 1708  
Rahamäärä: 50 456 € (Vahvistettu markkoina: 300 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

### 4) Kiinnitys 30.4.1998

Asianumero: 725/30.4.1998/1710  
Arkistoviite: 725:1998:KI:1710  
Etusija: 6.5.1988 / 612  
ja huonompi kuin asialla 1709  
Rahamäärä: 50 456 € (Vahvistettu markkoina: 300 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

5) Kiinnitys 30.4.1998

Asianumero: 725/30.4.1998/1711  
Arkistoviite: 725:1998:KI:1711  
Etusija: 6.5.1988 / 612  
ja huonompi kuin asialla 1710  
Rahamäärä: 50 456 € (Vahvistettu markkoina: 300 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

6) Kiinnitys 30.4.1998

Asianumero: 725/30.4.1998/1712  
Arkistoviite: 725:1998:KI:1712  
Etusija: 6.5.1988 / 612  
ja huonompi kuin asialla 1711  
Rahamäärä: 61 074 € (Vahvistettu markkoina: 363 130 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

7) Kiinnitys 25.5.1998

Asianumero: 725/25.5.1998/2092  
Arkistoviite: 725:1998:KI:2092  
Etusija: 5.7.1988 / 1021  
Rahamäärä: 1 033 178 € (Vahvistettu markkoina: 6 143 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Valtiokonttori

8) Kiinnitys 25.5.1998

Asianumero: 725/25.5.1998/2093  
Arkistoviite: 725:1998:KI:2093  
Etusija: 24.7.1989 / 1131  
Rahamäärä: 16 986 € (Vahvistettu markkoina: 101 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Valtiokonttori

### Vallintarajoitukset

1) Muu vallintarajoitus 1.6.1988

Asianumero: 169/01/1.6.1988/763  
Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Kiinteistöllä sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 15-15 e pykälässä säädetyt rajoitukset ovat voimassa tämän merkinnän tekemisestä 45 vuoden ajan. Laina myönnetty 25.5.1988.

### Muistutukset

Ei muistutuksia

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.4.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).