



PANTTIKIRJA PANTBREV

KOUVOLAN KÄRÄJÄOIKEUS

13.11.1998

5057

KOHDE

909-429-2-952
VALKEALA/909, VALKEALA/429
VOLTTI RN:O 2:952

MÄÄRÄ

870.030 (kahdeksansataaseitsemänkymmentätuhatta
kolmekymmentä) markkaa

VIREILLE

29.3.1979/219

Osastosihteeri


Sirkka Heikkilä

LEIMAVERO:

Leimaverosta vapaa



PANTTIKIRJA

PANTBREV

KOUVOLAN KÄRÄJÄOIKEUS

22.6.2000

2612

KOHDE

909-429-4-274
VALKEALA/909, VALKEALA/429
K235-T1 RN:O 4:274

MÄÄRÄ

1.014.500 (miljoona neljätoistatuhatta viisisataa)
markkaa

VIREILLE

14.10.1981/1110

Toimistos sihteeri

Marita Niemi



PANTTIKIRJA
PANTBREV

KOUVOLAN KÄRÄJÄOIKEUS

10.6.1997

1453

KOHDE

909-429-4-371
VALKEALA/909, VALKEALA/429
K297-T1 RN:O 4:371

MÄÄRÄ

3.694.000 (kolmemiljoonaa kuusisataayhdeksänkymmentäneljätuhatta) markkaa

VIREILLE

28.8.1987/1034

Notaari

Ville Lahti

LEIMAVERO:

Leimaverosta vapaa



PANTTIKIRJA

PANTBREV

KOUVOLAN KÄRÄJÄOIKEUS

2.1.1998

23

KOHDE

909-429-4-270
VALKEALA/909, VALKEALA/429
K233-T2 RN:O 4:270

MÄÄRÄ

704.250 (seitsemäsataaneljätuhatta kaksisataavii-
sikymmentä) markkaa

VIREILLE

25.2.1988/248

Toimistos sihteeri *Marita Niemi*
Marita Niemi

LEIMAVERO:

14.719 mk

1/2 586.875



PANTTIKIRJA
PANTBREV

KOUVOLAN KÄRÄJÄOIKEUS

30.10.2001

5985

KOHDE

909-406-31-29
VALKEALA/909, JOKELA/406
K47-T1 RN:O 31:29

MÄÄRÄ

7.000.000 (seitsemänmiljoonaa) markkaa

VIREILLE

21.1.1992/75

Toimistosihteeri *Marita Niemi*
Marita Niemi

Kaupunginhallitukselle

Kouvolan Asunnot Oy:llä on OP Yrityspankki Oy:ltä vuonna 2003 nostettu laina (alkup. velallinen Kiinteistö Oy Valkealan Kotola). Lainan alkuperäinen määrä oli 4.445.000 euroa ja lyhennysaika 20 vuotta, mutta lyhennysohjelma on laskettu 40 vuodelle. Laina on otettu Valtiokonttorin lainojen poismaksamista varten ja on uudistettava seuraavaksi 20 vuodeksi. Lainan uudistettava pääoma on 2.222.500 euroa. Lainakilpailutusta varten on tarpeen saada Kouvolan kaupungin 100-prosenttinen takaus.

Yhtiön hallitus on valtuuttanut toimitusjohtajan hakemaan 100-prosenttista takausta.

Lainoituskohteet ovat (osoitteet, kiint.tunnukset, rajoitusajat)

Jokelantörmäntie 2 (kp303), 286-401-7-65, 15.7.2041
Kustaa III tie 17 (kp304), 286-449-2-952, 13.6.2040
Opintie 9 (kp306), 286-433-16-45, 21.3.2040
Hirvimäentie 4 (kp307), 286-449-4-274, 23.9.2026
Mäkitie 12 (kp310), 286-449-4-371, 12.8.2032
Hirvimäentie 15 (kp311), 286-449-4-270, 24.2.2033
Mäkitie 11 (kp312), 286-449-4-372, 12.10.2033
Sorapolku 1 (kp317), 286-401-35-6, 12.12.2035
Marja-ahontie 9 (kp318), 286-401-31-29, 12.12.2036
Kukkurakuja 4 (kp319), 286-401-9-112, 9.7.2037
Kukkurantie 8 (kp320), 286-401-7-79, vapautunut rajoituksista 2014

Vastapantiksi yhtiö tarjoaa ko. kiinteistöjen panttikirjoja yhteensä 2.234.001 euroa:

5057/13.11.1998/Kustaa III tie 17, 286-449-2-952	146.328 € (870.030 mk)
2612/22.6.2000/Hirvimäentie 4, 286-449-4-274	170.626 € (1.014.500 mk)
1453/10.6.1997/Mäkitie 12, 286-449-4-371	621.286 € (3.694.000 mk)
23/2.1.1998/Hirvimäentie 15, 286-449-4-270	118.446 € (704.250 mk)
5985/30.10.2001/Marja-ahontie 9, 286-401-31-29	1.177.315 € (7.000.000.mk)

