

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-401-7-65	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	Jokelantörmä	Kokonaispinta-ala:	0,2570 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,2570 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	6:188V (Valkeala)		

### Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Ei kiinnityksiä tai erityisiä oikeuksia

### Vallintarajoitukset

1)	Muu vallintarajoitus 14.4.1980
	Asianumero: 169/01/14.4.1980/384
	Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.
	Tilalla sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain (459/79) 15-15 e pykälässä tarkoitettut rajoitukset ovat voimassa 30.9.1997 asti. Valtiokonttorin ilmoitus 3.9.1997. Rajoitusaikaa jatkettu 10 vuodella lain 682/1997 3 §:n mukaisesti. Jatkorajoitukset päättyvät 30.9.2007.
2)	Muu vallintarajoitus 16.7.1996
	Asianumero: 725/16.7.1996/1826
	Arkistoviite: 725:1996:KI:1826
	Kiinteistöllä sijaitsee aravavuokratalo, johon kohdistuvat aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksiluvastamisesta annetussa laissa (1190/93) säädetyt rajoitukset. Rajoitukset ovat tämän lain 3 §:n mukaan voimassa 45 vuotta alkaen ensimmäisestä rajoitusmerkinnästä, joka tehdään alla mainitun lain johdosta. Merkintä perustuu aravalain (1189/93) 6 §:n 1 momenttiin. Aravalaina on myönnetty 15.7.1996.

### Muistutukset

Ei muistutuksia

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	286-449-2-952	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	Voltti	Kokonaispinta-ala:	0,3668 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,3668 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	28:344V (Valkeala)		

**Kiinnitykset ja erityiset oikeudet**

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

## 1) Kiinnitys 13.11.1998

Asianumero:	725/13.11.1998/5057
Arkistoviite:	725:1998:KI:5057
Etusija:	29.3.1979 / 219
Rahamäärä:	146 328 € (Vahvistettu markkoina: 870 030 FIM)
Panttikirja:	Kirjallinen
Panttikirjan haltija:	Valtiokonttori

**Vallintarajoitukset**

## 1) Muu vallintarajoitus 14.4.1980

Asianumero:	169/01/14.4.1980/384 j
Arkistoviite:	169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Tällä tilalla sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain (459/79) 15-15 e §:ssä tarkoitettut rajoitukset ovat voimassa 30.9.2003 asti. Valtiokonttorin ilmoitus 3.9.1997. Rajoitus- aikaa jatkettu 10 vuodella lain 682/1997 3 §:n mukaisesti. Jatkorajoitukset päättyvät 30.9.2013.

**Muistutukset**

## 1) Muu muistutusasia 16.6.1995

Asianumero:	725/16.6.1995/1567
Arkistoviite:	725:1995:KI:1567

Kiinteistöllä sijaitsee aravavuokratalo, johon kohdistuvat aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksilunastamisesta annetussa laissa (1190/93) säädetyt rajoitukset. Rajoitukset ovat tämän lain 3 §:n mukaan voimassa 45 vuotta alkaen ensimmäisestä rajoitusmerkinnästä, joka tehdään alla mainitun lainan johdosta. Merkin- tä perustuu aravalain (1189/93) 6 §:n 1 momenttiin. Aravalaina on myönnetty 13.6.1995.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

## Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-433-16-45	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	Piper	Kokonaispinta-ala:	0,3959 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,3959 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	11:343V (Valkeala)		

## Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Ei kiinnityksiä tai erityisiä oikeuksia

## Vallintarajoitukset

1)	Muu vallintarajoitus 12.12.1980
Asianumero:	169/01/12.12.1980/1299
Arkistoviite:	169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.
	Tilalla sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain (459/79) 6, 6a sekä 15-15 e §:ssä säädettyt rajoitukset. Rajoitukset ovat voimassa 45 vuotta merkintöjen tekemisestä lukien, ellei valtioneuvosto asuntotuotantolain 15 §:n 2 ja 3 momentin nojalla toisin määrää.
2)	Muu vallintarajoitus 23.3.1995
Asianumero:	725/23.3.1995/740
Arkistoviite:	725:1995:KI:740
	Kiinteistöllä sijaitsee aravavuokratalo, johon kohdistuvat aravavuokra-asuntojen ja aravavuokratalojen käytöstä, luovutuksesta ja omaksilunastamisesta annetussa laissa (1190/93) säädettyt rajoitukset. Rajoitukset ovat tämän lain 3 §:n mukaan voimassa 45 vuotta alkaen ensimmäisestä rajoitusmerkinnästä, joka tehdään alla mainitun lainan johdosta. Merkintä perustuu aravalain (1189/93) 6 §:n 1 momenttiin. Aravalaina on myönnetty 21.3.1995.

## Muistutukset

Ei muistutussasioita

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-ali tiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	286-449-4-274	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	K235-T1	Kokonaispinta-ala:	0,2861 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,2861 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	28:334V (Valkeala)		

**Kiinnitykset ja erityiset oikeudet**

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

**1) Kiinnitys 22.6.2000**

Asianumero:	725/22.6.2000/2612
Arkistoviite:	725:2000:KI:2612
Etusija:	14.10.1981 / 1110
Rahamäärä:	170 626 € (Vahvistettu markkoina: 1 014 500 FIM)
Panttikirja:	Kirjallinen
Panttikirjan haltija:	Valtiokonttori

**Vallintarajoitukset****1) Muu vallintarajoitus 29.9.1981**

Asianumero:	169/01/29.9.1981/1041
Arkistoviite:	169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Tilalla sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain muuttamisesta annetun lain 6, 6a sekä 15-15 e §:ssä säädettyt rajoitukset, jotka ovat voimassa 45 vuotta merkintöjen tekemisestä lukien, ellei valtioneuvosto asuntotuotantolain 15 §:n 2 tai 3 momentin nojalla toisin määrää.

**Muistutukset**

Ei muistutusasioita

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-449-4-371	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	K297-T1	Kokonaispinta-ala:	0,3981 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,3981 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	28:405T/V (Valkeala)		

### Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

#### 1) Kiinnitys 10.6.1997

Asianumero: 725/10.6.1997/1453  
 Arkistoviite: 725:1997:KI:1453  
 Etusija: 28.8.1987 / 1034  
 Rahamäärä: 621 286 € (Vahvistettu markkoina: 3 694 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Valtiokonttori

#### 2) Kiinnitys 2.7.1997

Asianumero: 725/2.7.1997/1743  
 Arkistoviite: 725:1997:KI:1743  
 Etusija: 28.8.1987 / 1034  
 Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

#### 3) Kiinnitys 2.7.1997

Asianumero: 725/2.7.1997/1744  
 Arkistoviite: 725:1997:KI:1744  
 Etusija: 28.8.1987 / 1034  
 ja huonompi kuin asialla 1743  
 Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

#### 4) Kiinnitys 2.7.1997

Asianumero: 725/2.7.1997/1745  
 Arkistoviite: 725:1997:KI:1745  
 Etusija: 28.8.1987 / 1034  
 ja huonompi kuin asialla 1744  
 Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

- 5) Kiinnitys 2.7.1997  
Asianumero: 725/2.7.1997/1746  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1746  
Etusija: 28.8.1987 / 1034  
ja huonompi kuin asialla 1745  
Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki
- 6) Kiinnitys 2.7.1997  
Asianumero: 725/2.7.1997/1747  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1747  
Etusija: 28.8.1987 / 1034  
ja huonompi kuin asialla 1746  
Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki
- 7) Kiinnitys 2.7.1997  
Asianumero: 725/2.7.1997/1749  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1749  
Etusija: 28.8.1987 / 1034  
ja huonompi kuin asialla 1747  
Rahamäärä: 5 550 € (Vahvistettu markkoina: 33 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki
- 8) Kiinnitys 2.7.1997  
Asianumero: 725/2.7.1997/1750  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1750  
Etusija: 2.5.1989 / 628  
Rahamäärä: 2 018 € (Vahvistettu markkoina: 12 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

### Vallintarajoitukset

- 1) Muu vallintarajoitus 14.8.1987  
Asianumero: 169/01/14.8.1987/973  
Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.  
Kiinteistöllä sijaitsee asunto-osakeyhtiömuotoinen vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 6 §:n 1 momentin 3 kohdassa ja 15-15 e §:ssä sääde- tyt rajoitukset ovat voimassa 45 vuotta merkinnän tekemisestä lukien. Laina myönnetty 12.8.1987.

## Muistutukset

1) Muu muistutusasia 2.5.1989

Asianumero: 169/01/2.5.1989/629

Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Etusijajärjestyksen muutos: 2.5.1989/628 vahvistetulla ja 2.7.1997/1750 pantti- kirjaksi vaihdetulla kiinnityksellä on parempi etu- oikeus kuin 28.8.1987/1034 vahvistetulla ja 10.6. 1997/1453 panttikirjaksi vaihdetulla 3.694.000 mk:n suuruisella panttikirjalla.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-449-4-270	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	K233-T2	Kokonaispinta-ala:	0,3373 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,3373 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	28:334V (Valkeala)		

### Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

#### 1) Kiinnitys 2.1.1998

Asianumero: 725/2.1.1998/23  
 Arkistoviite: 725:1998:KI:23  
 Etusija: 25.2.1988 / 248  
 Rahamäärä: 118 446 € (Vahvistettu markkoina: 704 250 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

#### 2) Kiinnitys 22.1.1998

Asianumero: 725/22.1.1998/378  
 Arkistoviite: 725:1998:KI:378  
 Etusija: 17.3.1988 / 319  
 Rahamäärä: 394 737 € (Vahvistettu markkoina: 2 347 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Valtiokonttori

#### 3) Kiinnitys 22.1.1998

Asianumero: 725/22.1.1998/379  
 Arkistoviite: 725:1998:KI:379  
 Etusija: 22.6.1988 / 969  
 Rahamäärä: 71 143 € (Vahvistettu markkoina: 423 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Valtiokonttori

#### 4) Kiinnitys 2.1.1998

Asianumero: 725/2.1.1998/25  
 Arkistoviite: 725:1998:KI:25  
 Etusija: 30.1.1989 / 140  
 Rahamäärä: 4 751 € (Vahvistettu markkoina: 28 251 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

#### 5) Kiinnitys 22.1.1998

Asianumero: 725/22.1.1998/380  
 Arkistoviite: 725:1998:KI:380



Etusija:	30.1.1989 / 140
Rahamäärä:	21 696 € (Vahvistettu markkoina: 129 000 FIM)
Panttikirja:	Kirjallinen
Panttikirjan haltija:	Valtiokonttori

#### Vallintarajoitukset

1) Muu vallintarajoitus 26.2.1988

Asianumero: 169/01/26.2.1988/252  
Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Kiinteistöllä sijaitsee asunto-osakeyhtiömuotoinen vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 6 §:n 1 momentin 3 kohdassa ja 15-15 e §:ssä sääde- tyt rajoitukset ovat voimassa 45 vuotta merkinnän tekemisestä lukien. Laina myönnetty 24.2.1988.

#### Muistutukset

1) Muu muistutusasia 30.1.1989

Asianumero: 169/01/30.1.1989/141  
Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Etusijajärjestyksen muutos: 30.1.1989/140 vahvistetulla ja 2.1.1998/25 pantti- kirjaksi vaihdetulla 28.251 mk:n suuruisella pant- tikirjalla on parempi etuoikeus kuin 17.3.1988/319 vahvistetulla ja 22.1.1998/378 panttikirjaksi vaih- detulla panttikirjalla sekä 22.6.1988/969 vahviste- tulla ja 22.1.1998/379 panttikirjaksi vaihdetulla panttikirjalla.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	286-449-4-372	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	K297-T2	Kokonaispinta-ala:	0,4097 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,4097 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	28:405TV (Valkeala)		

**Kiinnitykset ja erityiset oikeudet**

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä.  
Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

**1) Kiinnitys 2.7.1997**

Asianumero: 725/2.7.1997/1752  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1752  
Etusija: 11.11.1988 / 1640  
Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

**2) Kiinnitys 2.7.1997**

Asianumero: 725/2.7.1997/1753  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1753  
Etusija: 11.11.1988 / 1640  
ja huonompi kuin asialla 1752  
Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

**3) Kiinnitys 2.7.1997**

Asianumero: 725/2.7.1997/1754  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1754  
Etusija: 11.11.1988 / 1640  
ja huonompi kuin asialla 1753  
Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

**4) Kiinnitys 2.7.1997**

Asianumero: 725/2.7.1997/1755  
Arkistoviite: 725:1997:KI:1755  
Etusija: 11.11.1988 / 1640  
ja huonompi kuin asialla 1754  
Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
Panttikirja: Kirjallinen  
Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

5) Kiinnitys 2.7.1997

Asianumero: 725/2.7.1997/1756  
 Arkistoviite: 725:1997:KI:1756  
 Etusija: 11.11.1988 / 1640  
 ja huonompi kuin asialla 1755  
 Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

6) Kiinnitys 2.7.1997

Asianumero: 725/2.7.1997/1757  
 Arkistoviite: 725:1997:KI:1757  
 Etusija: 11.11.1988 / 1640  
 ja huonompi kuin asialla 1756  
 Rahamäärä: 16 818 € (Vahvistettu markkoina: 100 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Kouvolan Seudun Osuuspankki

7) Kiinnitys 3.9.1998

Asianumero: 725/3.9.1998/3563  
 Arkistoviite: 725:1998:KI:3563  
 Etusija: 11.11.1988 / 1640  
 ja huonompi kuin asialla 2.7.1977/1757  
 Rahamäärä: 748 772 € (Vahvistettu markkoina: 4 452 000 FIM)  
 Panttikirja: Kirjallinen  
 Panttikirjan haltija: Valtiokonttori

**Vallintarajoitukset**

1) Muu vallintarajoitus 18.10.1988

Asianumero: 169/01/18.10.1988/1506  
 Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Kiinteistöllä sijaitsee asunto-osakeyhtiömuotoinen vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 6 §:n 1 momentin 3 kohdassa ja 15-15 e §:ssä säädetyt rajoitukset ovat voimassa 45 vuotta tämän merkinnän tekemisestä lukien. Laina myönnetty 12.10. 1988.

**Muistutukset**

1) Muu muistutusiasia 30.11.1989

Asianumero: 169/01/30.11.1989/1768  
 Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Etusijajärjestyksen muutos: Kiinnityksellä 30.11.1989/1767 on parempi etuoikeus kuin kiinnityksen 11.11.1988/1640 numeroimattomalla asuntolainavelkakirjalla 24.10.1988



Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	286-401-35-6	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	K6-T3,4	Kokonaispinta-ala:	0,5224 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,5224 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	6:267V (Valkeala)		

**Kiinnitykset ja erityiset oikeudet**

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

**1) Kiinnitys 29.8.2000**

Asianumero:	725/29.8.2000/4063
Arkistoviite:	725:2000:KI:4063
Etusija:	7.12.1990 / 1774
Rahamäärä:	1 587 021 € (Vahvistettu markkoina: 9 436 000 FIM)
Panttikirja:	Kirjallinen
Panttikirjan haltija:	Valtiokonttori

**Vallintarajoitukset****1) Muu vallintarajoitus 10.1.1991**

Asianumero:	169/01/10.1.1991/30
Arkistoviite:	169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Kiinteistöllä sijaitsee asunto-osakeyhtiömuotoinen vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 6 pykälän 1 momentin 3 kohdassa ja 15-15 e pykälässä säädetyt rajoitukset ovat voimassa 45 vuotta tämän merkinnän tekemisestä lukien. Laina myönnetty 12.12.1990.

**Muistutukset**

Ei muistutusasioita

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-ali tiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	286-401-31-29	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	K47-T1	Kokonaispinta-ala:	0,4382 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,4382 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	6:249V (Valkeala)		

**Kiinnitykset ja erityiset oikeudet**

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

**1) Kiinnitys 30.10.2001**

Asianumero:	725/30.10.2001/5985
Arkistoviite:	725:2001:KI:5985
Etusija:	21.1.1992 / 75
Rahamäärä:	1 177 315 € (Vahvistettu markkoina: 7 000 000 FIM)
Panttikirja:	Kirjallinen
Panttikirjan haltija:	Valtiokonttori

**Vallintarajoitukset****1) Muu vallintarajoitus 23.12.1991**

Asianumero:	169/01/23.12.1991/1477
Arkistoviite:	169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.

Kiinteistöllä sijaitsee asunto-osakeyhtiömuotoinen vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 6 pykälän 1 momentin 3 kohdassa ja 15-15 e pykälässä säädetyt rajoitukset ovat voimassa 45 vuotta tämän merkinnän tekemisestä lukien. Laina myönnetty 12.12.1991.

**Muistutukset**

Ei muistutusasioita

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-401-9-112	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	K61-T1	Kokonaispinta-ala:	0,3478 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,3478 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	6:273 (Valkeala)		

### Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

<p>Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä <i>Etusija</i>; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.</p> <p>Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.</p>	
1)	<p><b>Kiinnitys 16.5.2002</b></p> <p>Asianumero: 725/16.5.2002/3105 Arkistoviite: 725:2002:KI:3105</p> <p>Etusija: 23.7.1992 / 964</p> <p>Rahamäärä: 1 558 300 € Panttikirja: Kirjallinen Panttikirjan haltija: Valtiokonttori</p>

### Vallintarajoitukset

1)	<p><b>Muu vallintarajoitus 13.7.1992</b></p> <p>Asianumero: 169/01/13.7.1992/924 Arkistoviite: 169/01 Valkeala tmk /Valkeala kk / Kansallisarkisto.</p> <p>Kiinteistöllä sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat asuntotuotantolain 15 - 15 e §:ssä säädetyt rajoitukset ovat voimassa tämän merkinnän tekemisestä lukien 45 vuoden ajan. Laina myönnetty 9.7.1992.</p>
----	---

### Muistutukset

Ei muistutuksia

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	286-401-7-79	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	Rivimäki 1	Kokonaispinta-ala:	0,3872 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,3872 ha
Kunta:	Kouvola (286)		
Arkistoviite:	6:196T (Valkeala)		

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan omaisuuteen ei kohdistu rekisteriin merkittäviä rasiuksia tai rajoituksia, eikä uusia asioita ole vireillä.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2023.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).