

Pöytäkirja: Kouvola Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023**Aika** 08.03.2023 klo 16:00 - 17:09**Paikka** Kokoushuone P097 Kasarminmäki**Asiat**

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
§ 17		Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 18		Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 19		Maa-aineslupahakemus kiinteistöille 286-439-1-131 ja 286-439-1-203	6
§ 20	2	Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman toteutuminen 2022	19
§ 21	3	Toimivallan siirtäminen viranhaltijoille ympäristöterveydenhuollossa	21
§ 22		Purkamismääräyksen antaminen ja teettämisuhan asettaminen kiinteistölle 286-401-26-7, Valkeala	23
§ 23		Tehdyt viranhaltijapäätökset	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mörk Joni-Petri	puheenjohtaja	
	Melkko Sari	1. varapuheenjohtaja	
	Arola Sami	jäsen	
	Koskinen Jari	jäsen	
	Rantakaulio Juha	jäsen	
	Rouvari Sinikka	jäsen	Poistui § 22 käsittelyn jälkeen klo 17.07
	Sundström Garita	jäsen	

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Muu	Kinnunen Ossi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Friman Hannu	esittelijä, ympäristöjohtaja	
	Mikkola Risto	rakennusvalvontapäällikkö	
	Kaalinpää Kirsi	sihteeri, hallintosihteeri	

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Poissa	Pakkanen Markku	kaupunginhallituksen edustaja	
	Tylli Hannu	tekninen johtaja	
	Kytölä Marika	lakimies	

Pöytäkirjan tarkastus

Joni Mörk, puheenjohtaja

Kirsi Kaalinpää, sihteeri

Sari Melkko, pöytäkirjan tarkastaja

Juha Rantakaulio, pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirja on tarkastettu 9.3.2023.

§ 21 tarkastettiin kokouksessa 8.3.2023.

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on nähtävänä

Yleisessä tietoverkossa, Kouvolan kaupungin verkkosivuilla 15.3.2023 lähtien. Pykälä 21 on nähtävänä yleisessä tietoverkossa, Kouvolan kaupungin verkkosivuilla 9.3.2023 lähtien.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023 § 17**

Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain (410/2015) 103 § 2 mom. mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 129 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Läsnäolotarkastuksen tultua suoritetuksi teknisen lautakunnan lupajaosto totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat**Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023 § 18**

Kuntalain (410/2015) 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksista pidetään pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 149 §:ssä todetaan, että pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla kuntalain 140 §:n mukaisesti salassapitosäännökset huomioiden.

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajiksi tarkastusvuorossa olevat jäsenet Sari Melkon ja Juha Rantakaulion.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Sari Melkon ja Juha Rantakaulion.

Maa-aineslupahakemus kiinteistöille 286-439-1-131 ja 286-439-1-203**3421/11.01.00.04/2022****Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023 § 19**

Valmistelija: ympäristötarkastaja Ulla Rantanen, puh. 020 615 8085, ulla.rantanen2(at)kouvola.fi

Maa-ainesten ottamislupahakemuksesta on laadittu seuraava päätösehdotus, josta ilmenee hakemuksen sisältö, asian käsittely ja ehdotus lupajaoston ratkaisuksi perusteluineen.

Kohta 1. Asia

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta lupahakemuksesta sekä maa-aineslain 21 §:n mukaisesta pyynnöstä aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Luvan hakija

LT Granit Oy
Koskentie 4
54410 Ylämaa
Y-tunnus: 0159617-6
Yhteyshenkilö: [REDACTED]

Ottamispaikka

Kouvolan kaupunki, Pihlajasaaren kylä, kiinteistöt Kulmala 286-439-1-131 ja Vainimontalo 286-439-1-203, osoite: Nypintie 150, 46230 Valkeala.

Kiinteistön omistaja

Kiinteistöt Kulmala 286-439-1-131 ja Vainimontalo 286-439-1-203 omistaa [REDACTED], jonka kanssa hakija on tehnyt merkitystä alueesta rakennuskiven louhintaa varten 25 vuoden vuokrasopimuksen.

Lupaviranomainen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian maa-aineslain 7 §:n mukaan.

Kohta 2. Hakemus**Hakemuksen vireille tulo**

Hakemus on saapunut Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 15.12.2022.

Hakemuksen sisältö

Hakemukseen sisältyy maa-ainestenottamissuunnitelma, jonka liitteinä ovat sijaintikartta, suunnitelmakartta, leikkauspiirustukset, kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma, hallinto-oikeusselvitys ottamisaikasta, luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista sekä selvitys tieoikeuksista.

Aluetta koskevat luvat

Kiinteistöjen Kulmala 286-439-1-131 ja Vainimontalo 286-439-1-203 alueella on Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan LT Granit Oy:lle 5.6.2013 (§ 72) myöntämä toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kallion louhintaan sekä 14.8 ja 4.9.2013 (§ 94 ja 108) myöntämä maa-ainelupa. Voimassa oleva maa-ainelupa päättyy 14.10.2023.

Ottamistoiminta

Alueelta on louhittu rakennuskiveä vuodesta 1996 alkaen. Hakemuksen mukaan alueelta aiotaan louhia graniittia rakennuskiveksi. Kalliokiviaineksen kokonaisottomäärä on 200 000 k-m³ ja arvioitu vuotuinen otto on enintään 20 000 k-m³. Lupaa maa-aineksen ottamiseen haetaan 10 vuodeksi.

Ottamisalueen pinta-ala on noin 12 ha. Ottoalue eli louhittava alue sijaitsee ottamisalueen itäosassa ja on noin 3,5 hehtaarin suuruinen. Sivukivien läjitysalueeksi on varattu ottamisalueen länsiosassa noin 4,2 hehtaarin suuruinen alue.

Louhintatöitä suoritetaan pääsääntöisesti arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 ja 15.30 välisenä aikana. Toiminta-ajat on määrätty tarkemmin ympäristöluvassa.

Louhinta etenee ottoalueen länsiosassa pohjoisesta etelään ja lännestä idän suuntaan. Ottoalueen itäosassa louhintaa suoritetaan etelästä pohjoisen suuntaan. Ottoaluetta tullaan louhimaan vain niiltä kohdin, missä kivi on eheintä ja laadultaan parasta. Alin ottotaso nyt voimassa olevassa maa-aineluvassa sekä tässä hakemuksessa on +60 m (N2000). Tähän mennessä alueella on louhittu alimmillaan tasoon +76.00 m (N2000).

Pohjaveden pinnan taso alueelle poratun porakaivoveden pinnankorkeuden perusteella on +86 m (N2000). Louhoskaivantoon ei kuitenkaan ole tullut pohjavettä kuten ei myöskään alueella tasoon +60 tehtyihin tutkimuskairauksiin.

Louhimon hulevedet eli kaivantoon valuvat pinta- ja sulamisvedet pumpataan uppopumpulla alueen länsipuolelle ja johdetaan selkeytysaltaaseen. Selkeytysaltaasta vedet menevät Sammalsuon läpi

avo-ojia pitkin Torasjokeen. Selkeytysaltaasta lähtevän veden tutkimisesta on määrätty ympäristöluvassa.

Sivukivien suurin täyttökorkeus on +120 m (N2000) nyt voimassa olevassa maa-ainesluvassa sekä ympäristöluvassa ja edelleen tässä hakemuksessa. Tähän mennessä sivukivien korkein toteutunut täyttökorkeus on +110 m (N2000).

Polttoaineet varastoidaan valuma-altaallisessa säiliössä enintään 7 000 l kerrallaan. Alueella suoritetaan koneiden huoltotoimenpiteitä, mutta isommat korjaukset tehdään yhtiön korjaamolla Ylämaalla. Öljyvuotojen varalta paikalle varataan imeytysmateriaalia. Alueella syntyvät jätteet lajitellaan ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

Alueen kaavoitustilanne

Alueella ei ole yleiskaavaa eikä asemakaavaa. Maakuntakaavassa paikkaan ei ole osoitettu merkintää.

Sijaintipaikka ja sen ympäristö

Noin 12 hehtaarin suuruinen louhimoalue sijaitsee Kouvola kaupungin Pihlajasaaren kylässä Nypintien pohjoispuolella. Alue on havupuuvaltaista metsätalousmaata, missä kalliopaljastumat ovat yleisiä. Alueen kalliokiviaines on tasarakeista rapakivigraniittia. Savi/silttipitoinen maa-aines peittää osia kalliosta. Louhoksen eteläpuolella aluetta rajaa havupuuvaltainen talousmetsä ja länsipuolella suo (Sammalsuo). Ympäröivillä alueilla korkeudet ovat enimmillään noin 105 metriä merenpinnan yläpuolella ja alimmillaan länsipuolella suolla noin 86 metriä merenpinnan yläpuolella. Ottoalueesta on matkaa naapuritilojen rajalle 30 metriä, lähimpään asumattomaan asuinrakennukseen 300 m, lomarakennukseen 700 m ja vakituiseen asuinrakennukseen 1,1 km. Louhimoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä siellä ole tiedossa olevia suojeltavia kohteita eikä erityisiä luonnonarvoja.

Liikennöinti

Kulku kohteeseen tapahtuu nykyisten tieyhteyksien, Vekarantien ja Nypintien kautta. Kivikuljetuksia suoritetaan arviolta 1-5 kertaa viikossa ja ne suuntautuvat pääasiassa Kotkan Mussaloon. Kiviainesta kuljetetaan Nypintietä noin 1,4 km. LT Granit Oy:llä on 22.9.2013 tiekunnalta saatu lupa em. yksityistien käyttöön.

Jälkihoitotoimenpiteet

Louhimon jyrkät reunamat aidataan kivilohkareilla. Louhoskaivannon annetaan täyttyä vedellä. Louhinnassa ja kiven käsittelyssä tarvittavat rakenteet puretaan ja viedään pois. Pintamaakasat levitetään alueelle ja annetaan metsittyä luontaisesti.

Alueelle jäävät sivukivikasat jätetään tarkoituksella peittämättä, jotta ne voidaan myöhemmin jälkikäyttää esim. sepelin raaka-aineena.

Kohta 3. Hakemuksen käsittely

Tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kouvola kaupungin internetsivuilla 4.1.–3.2.2023. Kuulutuksesta on ilmoitettu Kouvola Sanomissa 4.1.2023. Hakemuksen nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjeitse rajanaapureille ja muille asianosaisille sen mukaan, kun se on arvioitu tarpeelliseksi.

Tarkastukset

Alueella on tehty viimeisin maa-aineslupa valvontatarkastus 14.9.2022.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausuntoa Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta sekä Kymenlaakson liitolta. Kymenlaakson liitto on 31.1.2023 ilmoittanut, että sillä ei ole lausuttavaa asiasta. Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 2.2.2023 antanut hakemuksesta seuraavan lausunnon:

”Maa-ainesten ottamisessa tulee ottaa huomioon maa-aineslain 3 §:n 4 momentti, jonka mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Ottamisalueeseen ei liity merkittäviä geologisia muodostumia tai erikoisia luonnonesiintymiä, eikä maisemallisia erityisarvoja. Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita. Alueella on tehty luontoselvitys elokuussa 2013.

Alueen kallioperä on rakennegeologisesti suhteellisen ehyttä, siinä ei ole suuria rakoja tai rikkonaisia kallion osia, joihin pohjavesi voisi kerääntyä. Näin ollen mahdolliset haitalliset vaikutukset lähimpään talousvesikaivoon ovat epätodennäköisiä. Lähimmästä talousvesikaivosta olisi kuitenkin hyvä ottaa näyte ennen käsittelyssä olevan luvan mukaista toimintaa, jotta pohjaveden nykytila ottotoiminnan mahdollisella vaikutusalueella saadaan selville. Muilta osin olemassa olevan maa-aineslupa (rakennus- ja ympäristölautakunta § 94, 14.8.2013 ja § 108, 4.9.2013) ja ympäristölupa (rymla § 72, 5.6.2013) ehdot ovat riittäviä koskemaan tätä maa-aineslupahakemusta.

Lupahakemuksessa haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §). ELY-keskus arvioi, että toiminta on mahdollista aloittaa mahdollisista valituksista huolimatta. Lupaviranomaisen on lupapäätöksessä määrättävä toiminnalle riittävä vakuus.

Maa-ainesten ottamisessa tulee myös huomioida muinaismuistolain (295/1963) säädökset.”

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalle on varattu tilaisuus antaa vastineensa Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntoon. 16.2.2023 saapuneessa vastineessaan hakija on todennut seuraavaa:

”Otamme tai annamme toimeksiannon talousvesikaivon näytteen ottamisesta. Näytteen otto edellyttää kuitenkin, että saamme siihen luvan kaivon haltijalta. Emme ole vielä tavoittaneet kiinteistön haltijaa.”

Kohta 4. Lupajaoston ratkaisu

Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan lupajaosto on tarkastanut LT Granit Oy:n maa-aineslupahakemuksen. Toiminnan tulee tapahtua lupahakemuksen, ottamissuunnitelman ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti:

Lupamääräykset

Toiminnan aloittaminen

1. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on alueella suoritettava aloitustarkastus. Aloitustarkastuksen suorittaa valvontaviranomainen pyydettäessä. (Maa-ainesA 7 §)
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista tulee vakuuden olla hyväksytty. (MAL 12 §)

Ottamistoiminta

3. Ottamisalue on 12 ha, ottoalue on 3,5 ha ja sivukivien läjitysalue on 4,2 ha. Ottamissuunnitelman mukaiselta 3,5 ha ottoalueelta saa ottaa kalliokiviainesta yhteensä enintään 200 000 k-m³. Lisäksi ottamisalueella saa tehdä ottamiseen liittyviä oheistoimintoja. (MAL 11 §)
4. Ottamista ei saa ulottaa ottamissuunnitelmassa esitettyä alinta ottotasoa +60.00 m (N2000) alemmaksi. (MAL 11 §)

5. Ottamisalue on merkittävä maastoon selvästi näkyvin merkein siten, että merkit säilyvät paikoillaan koko ottamistoiminnan ajan. (MAL 11 §, Maa-ainesA 7 §)
6. Ottamistoiminnan valvomista varten ottoalueella on oltava näkyvillä korkeusasema. (MAL 11 §, Maa-ainesA 7 §)
7. Maa-ainesten ottaminen on järjestettävä ja toteutettava niin, että esiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti sekä myös muilta osin kestävän käytön periaatteiden mukaisesti. (MAL 1 a §, 11 §)

Toiminta-ajat

8. Toimintaa saa harjoittaa ympäristöluvassa määrättyinä aikoina **arkisin maanantaista perjantaihin** seuraavasti:

Toiminta	Klo
Louhint	7.00–15.30
Poraaminen	7.00–15.30
Räjäytykset	8.00–15.30
Kuormaaminen ja kuljetus	7.00–18.00
Tarvittaessa saa tehdä ylitöitä tai kahta vuoroa edellä esitetyistä ajoista eteenpäin klo 22.00 asti, paitsi räjäytyksiä vain klo 18.00 asti ja poraamista vain klo 21.00 asti. (VN:n asetus 800/2010 8 §)	

Maaperän sekä pohja- ja pintavesien suojele

9. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän eikä pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa. Polttoaine tulee varastoida kaksivaippaisessa tai kiinteästi valuma-altaallisessa säiliössä, joka on varustettava ylitäytön- ja laponestimellä sekä lukittavalla sulkuventtiilillä. Polttoainesäiliö ja tankkauspaikka tulee sijoittaa onnettomuusriskien kannalta turvalliseen paikkaan, nesteitä läpäisemättömälle ja reunoiltaan korotetulle alustalle. Tankkaustilanteissa ja muussa kemikaalien käsittelyssä tulee noudattaa varovaisuutta siten, että haitallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen estetään. Alueella tulee olla varattuna alkusammutuskalustoa sekä riittävästi imeytysainetta ja muuta torjuntakalustoa vahinkojen varalta. (MAL 11 §)
10. Työkoneiden tarpeetonta säilytystä alueella tulee välttää. Koneiden huoltotoimenpiteet tulee pyrkiä mahdollisuuksien mukaan tekemään muualla kuin toiminta-alueella. Mikäli alueella on tarpeen tehdä koneiden huoltoja tai tilapäisesti säilyttää työkoneita, tulee käyttää imeytysmattoja tai vastaavia alustoja, jotka estävät polttonesteiden pääsyn maaperään. Työkoneita tai kuljetuskalustoa ei saa pestä ottoalueella. (MAL 11 §)
11. Mikäli öljyä tai muuta haitallista ainetta suojatoimenpiteistä huolimatta pääsee maaperään tai pohjaveteen, tulee

toiminnanharjoittajan välittömästi ryhtyä tarpeellisiin toimiin haitan poistamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Mahdollinen pilaantunut maa-aines tulee kerätä kokonaisuudessaan talteen ja toimittaa viipymättä luvalliseen vastaanottoaikaan. Ympäristövaaraa aiheuttavasta tapahtumasta tulee viipymättä ilmoittaa pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle. (MAL 11 §)

Turvallisuus ja haittojen estäminen

12. Maa-ainesten otto on järjestettävä siten, että ulkopuolisten pääsy alueelle on estetty. Luvaton liikkuminen ottamisalueella on kiellettävä ja siitä on ilmoitettava näkyvästi. Kaivurintausten jyrkät reunat tulee suojata aidalla tai muulla rakenteella ja varustaa asianmukaisilla varoitustauluilla siten, että alueella liikkuvien turvallisuus ei vaarannu. (MAL 11 §)
13. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta melu-, pöly-, värinä- tai muuta haittaa ympäristöön. Jos toiminnasta epäillään aiheutuvan haittaa, voi valvontaviranomainen edellyttää tarvittavia mittauksia. (MAL 11 §)
14. Liikenteen ja ottamistoiminnan aiheuttamaa pölyämistä tulee tarvittaessa vähentää vedellä kastelemalla. Kasteluun ei saa käyttää suolaa eikä pohjavedelle haitallisia kemikaaleja. (MAL 11 §)
15. Luvan haltijan tulee huolehtia siitä, että alue ei roskaannu eikä siellä varastoida jätteitä. Maa-ainesten ottamisaluetta ei saa käyttää koneiden, laitteiden tai muun tavaran varastoalueena. (MAL 11 §)
16. Ottamisaluetta ei saa käyttää muualta tuotujen maa-ainesten varasto- tai sijoituspaikkana ilman lupaviranomaisen kirjallista suostumusta. (MAL 11 §)
17. Luvan haltijan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa vähintään viiden (5) vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. Jätehuoltosuunnitelmaa on muutettava, jos kaivannaisjätteen määrä tai laatu taikka jätteen loppukäsittelyn tai hyödyntämisen järjestelyt muuttuvat merkittävästi. (MAL 5 a, 11 ja 16 b §)
18. Luvan haltijan tulee vastata kaikista lähikiinteistöille aiheuttamistaan haitoista, ellei niitä ole pidettävä vähäisinä. (MAL 9 §, 11 §)

Liikennöinti

19. Liikennöinti alueelle tulee järjestää nykyisen tieyhteyden, Vekarantien ja Nypintien kautta. Luvan haltijan tulee sopia alueen liikennöintiin käytettävän yksityistien tienhoitokunnan tai vastaavan tietä hallinnoivan tahon kanssa tien käyttöoikeuksista, käyttöökustannusten jakautumisesta sekä maa-aineskuljetusten

mahdollisesti aiheuttamista seuraamuksista. Luvan haltijan on vastattava tien käytöstä tielle mahdollisesti aiheutuvista haittavaikutuksista. (MAL 11 §)

Raportointi

20. Maa-ainesten vuotuisesta ottamismäärästä tulee tehdä kirjallinen ilmoitus vuosittain tammikuun loppuun mennessä. Ottamisilmoitus tehdään myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai keskeytynyt. Ensisijaisesti sähköisesti täytettävä ilmoituslomake on noudettavissa osoitteesta <https://anon.ahtp.fi/> kirjaamalla hakukenttään "MAL 23". Tarvittaessa ottomäärän voi ilmoittaa myös suoraan valvontaviranomaiselle. (MAL 23 a §, Maa-ainesA 9 §)

Jälkihoito ja maisemointi

21. Toiminta-alue on saatettava toiminnan loputtua sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä turvallisuusriskiä. Alue on siistittävä ja jätteet toimitettava hyödynnettäviksi tai käsiteltäviksi. (MAL 11 §, Maa-ainesA 8 §)
22. Jälkihoito on suoritettava luvan voimassaolon aikana. Jälkihoitoa tulee tehdä jo ottamistoiminnan aikana vaihteittain sitä mukaan, kun ottamisen eteneminen sen mahdollistaa. (MAL 11 §, Maa-ainesA 8 §)

Toiminnan lopettaminen ja toiminnanharjoittajan vaihtuminen

23. Kun maa-ainesten otto tai maa-ainesluvan voimassaolo on päättynyt, tulee luvan haltijan pyytää valvontaviranomaiselta lopputarkastusta viimeistään kuukauden (1 kk) kuluttua em. ajankohdista. (Maa-ainesA 7 §)
24. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Myös muusta toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta muutoksesta tai lopettamisesta on ilmoitettava hyvissä ajoin. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen tai lupa on ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä toiminnanharjoittajan hakemuksesta lopetettu. (MAL 13 a ja 16 §)
25. Jos luvan haltija on asetettu konkurssiin eikä lupaa kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa konkurssin alkamisesta ole siirretty toiselle tai konkurssipesä ole ilmoittanut jatkavansa ottamistoimintaa, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainesmäärän osalta. Mikäli konkurssipesä jatkaa ottamistoimintaa, tehdään jatkamisesta ilmoitus lupaviranomaiselle. (MAL 16 a §)

Kohta 5. Ratkaisun perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset

Lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Hakija on esittänyt asianmukaisen hakemuksen ja ottamissuunnitelman. Hakemuksen, ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti toteutettuna maa-ainesten oton voidaan katsoa olevan maa-ainelain mukaista. Jo olemassa olevalla louhimolla ottaminen ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnon olosuhteissa eikä tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Ottamisalueella ei ole asema- tai yleiskaavaa. Maakuntakaavassa alueella ei ole merkintää, joten maa-ainesten otto ei ole ristiriidassa voimassa olevan maakuntakaavan kanssa. Lisäksi ottaminen sijoittuu jo olemassa olevalle maa-ainestenottoalueelle, mikä puoltaa maa-ainesten ottamisen jatkamista ko. paikassa täysin koskemattomien alueiden sijasta.

Lupamääräysten perustelut

Määräykset on annettu mm. niistä seikoista, jotka eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta, tai ovat muita hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi tarpeellisia toimenpiteitä.

Maa-ainelaki edellyttää maa-ainesten käyttöä ympäristön kestävää kehitystä tukevalla tavalla, eli aineiden säästeliästä ja taloudellista käyttöä ja mm. sitä, ettei aineksia tuhlaa toisarvoisiin käyttökohteisiin. Maa-ainesten saatavuus ja maa-ainesmuodostumissa esiintyvä pohjavesi tulee turvata sekä määrällisesti että laadullisesti myös tulevien sukupolvien käyttöön luonnon monimuotoisuutta vaarantamatta. Kestävään maa-ainesten ottamiseen kuuluu myös jälkihoidosta huolehtiminen.

Toiminta ei saa aiheuttaa haitallisia vaikutuksia maaperään, pintavesiin tai pohjaveteen, minkä varmistamiseksi on annettu määräykset 9–11. Polttoaineen varastointi on mahdollista vain riittävillä suojausrakenteilla. Alueella työskenneltäessä on noudatettava erityistä varovaisuutta, polttoaineiden käsittelystä ja työkoneista aiheutuvia riskejä on ehkäistävä ennalta ja mahdollisiin onnettomuustilanteisiin on varauduttava siten, ettei niiden sattuessaan aiheudu ympäristön pilaantumisvaaraa.

Jälkihoito voidaan toteuttaa ottamissuunnitelmassa esitetyllä tavalla huomioiden maa-ainestenoton mahdollinen jatkuminen. Lupa-ajan kuluessa rintaukset on joko maisemoitava lopullisiksi tai vireille on laitettava lupahakemus maa-ainesten oton jatkamiselle. Näin ottamisalueelle ei voi epävarmassa tilanteessa jäädä jälkihoitamattomia alueita.

Sovelletut säädökset

Maa-aineslaki (555/1981)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)

Kohta 6. Lupapäätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa 10 vuotta päätöksen antopäivästä lukien.

Jälkihoitotoimenpiteet on suoritettava lupapäätöksen voimassaoloaikana.

Kohta 7. Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Hakija on pyytänyt maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Hakijan on perustellut asiaa sillä, että toimintaan ei tulisi katkosta, jos uuden maa-ainesluvan saaminen viivästyisi ja nyt voimassa oleva maa-aineslupa ehtisi umpeutua.

Hakija ei ole esittänyt vakuussummaa niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voisi aiheuttaa.

Lupajaosto katsoo, että toiminta voidaan aloittaa tätä lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Perustelut

Hakemus koskee toiminnan jatkamista alueella, jolla on ollut vastaavaa toimintaa jo aikaisempien lupakausien ajan, ja alue ei pääosaltaan ole enää luonnontilainen. Toiminnan aloittaminen ei siten aiheuta muutosta alueen käyttöön tai ympäristöön tai vahingoita koskematonta luontoa. Toiminta ei ole ristiriidassa alueen maankäytön suunnitelmien kanssa. Alueen ympäristössä ei ole todettu nykyisen toiminnan johdosta tapahtuneen haitallisia muutoksia. Toiminnan merkittävimmät ympäristövaikutukset, melu ja pöly, ovat toiminnanaikaisia, eivät pysyviä. Myöskään merkittäviä vaikutuksia pintavesiin ei ole ainakaan toistaiseksi havaittu. Toiminnassa noudatetaan sekä ympäristöluvan että maa-ainesluvan ehtoja. Toiminnan aiheuttamiin ympäristöriskeihin on varauduttu lupahakemuksessa kuvatulla tavalla. Lupahakemuksen ja -päätöksen mukaisella toiminnalla ei oleteta syntyvän haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä etuja.

Maa-aineksen hyödyntäminen loppuun avatulla alueella pohjaveden suojelu huomioiden on maa-ainesten kestävästä käytöstä mukaista.

Toiminta ei ole ristiriidassa kaavoituksen kanssa eikä sillä ole haitallista vaikutusta arvokkaisiin luontokohteisiin tai alueen jo osittain muuttuneeseen maisemaan. Lupamääräyksiä ja ottamissuunnitelmaa noudattamalla toiminnasta ei synny ympäristölle sellaisia haittavaikutuksia, joita ei voitaisi mahdollisen muutoksenhaun jälkeen korjata. Toiminnan aloittaminen ei näin ollen tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Toiminnan aloittamisvakuus on määrätty kohdassa maksut ja niiden määräytyminen.

Korvattavat päätökset

Tämä lupapäätös korvaa Kouvola kaupungin rakennus ja ympäristölautakunnan (14.8.2013 § 94 ja 4.9.2013 § 108) LT Granit Oy:lle myöntämän maa-ainesluvan.

Kohta 8. Maksut ja niiden määräytyminen

Lupahakemuksen maksut ja vakuus määräytyvät Kouvola kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 8.5.2018 (§ 51) hyväksymän maa-ainestaksan mukaan (tullut voimaan 1.6.2018).

Luvan käsittelymaksu

Käsittelymaksun peruste	
Uuden lupahakemuksen tarkastaminen ottamissuunnitelmaa kohti	260,00 €
sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan $0,016 \text{ €/m}^3$: $200\,000 \times 0,016 \text{ €} = 3\,200 \text{ €}$	3 200 €
Vakuuden hyväksyminen	125,00 €
Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa, päätös luvan yhteydessä	125,00 €
Naapureiden ja maanomistajan kuuleminen: 11 x 40 €/kuultava	440,00 €
Kuulutuskustannukset (Kouvola Sanomat 4.1.2023)	362,33 €
Yhteensä	4 512,33 €

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on **4 512,33 €**. Lupamaksu laskutetaan, kun asiaa koskeva päätös on annettu.

Maa-ainesvakuus

Hakijan tulee ennen aineiden ottamista asettaa lupamääräysten suorittamisesta hyväksyttävä vakuus, joka kallio- ja rakennuskiven ottamisalueella määräytyy seuraavasti:

Vakuuden määräytymisperuste	
5 220 €/ha x 12 ha	62 640 €
lisäksi $0,104 \text{ €/m}^3 \times 200\,000 \text{ m}^3$	20 800 €
Yhteensä	83 440 €

Maa-ainesvakuus on **83 440 €**. Vakuus tulee toimittaa 30 vuorokauden kuluessa päätöksen antamisesta. Vakuuden tulee olla voimassa vuoden ajan lupapäätöksen viimeisestä voimassaolopäivästä.

Vakuus toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta

Hakijan tulee asettaa aloittamisluvan vakuus niiden vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voivat aiheuttaa.

Aloittamisluvan vakuudeksi määrätään **8 344 €**. Kyseinen vakuussumma on ympäristönsuojeluviranomaisen yleisen käytännön mukainen ja riittävä kattamaan mahdolliset muutoksenhaun aiheuttamat kustannukset huomioiden, että aloituslupa koskee olemassa olevaa toimintaa ja avattua ottoaluetta. Vakuus on asetettava heti, kun päätös on annettu. Vakuus palautetaan luvan saatua lainvoiman.

Vuotuinen valvontamaksu

Ottamissuunnitelman valvonnasta perittävät maksut määräytyvät kulloinkin voimassa olevan maa-ainestaksan mukaisesti.

Kohta 9. Päätöksestä tiedottaminen

Lupajaosto tiedottaa päätöksestä seuraavasti:

Päätös kirjallisena

Hakija

Päätös sähköpostilla

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
Kymenlaakson liitto

Ilmoitus päätöksestä kirjallisena

Toiminnan sijoituspaikan rajanaapurit, joille on lähetetty tieto lupahakemuksen vireille tulosta

Ilmoittaminen internetsivuilla

Päätöksestä kuulutetaan Kouvolan kaupungin internetsivuilla.

Lisätietoja: ympäristöjohtaja Hannu Friman, puh. 020 615 7900, hannu.friman(at)kouvola.fi ja ympäristötarkastaja Ulla Rantanen, puh. 020 615 8085, ulla.rantanen2(at)kouvola.fi

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää

1. myöntää LT Granit Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-ainestenottoluvan kalliokiviaineksen ottoon Kouvolan kaupungissa

sijaitseville kiinteistöille Kulmala 286-439-1-131 ja Vainimontalo 286-439-1-203 esityksen mukaisesti ja

2. myöntää hakijalle maa-aineslain 21 §:n mukaisen luvan toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman toteutuminen 2022**4099/00.01.02.02/2023****Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023 § 20**

Valmistelija: vt. terveydensuojelusuunnittelija Mari Järvinen, puh 020 616 8074, mari.jarvinen(a)kouvola.fi

Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt 4.12.2019 § 107 ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman vuosille 2020–2024. Suunnitelman päivitys vuodelle 2022 on hyväksytty teknisen lautakunnan lupajaostossa 1.12.2021 § 37.

Kouvolan kaupungin ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman toteutumisen arvioinnissa kootaan yhteen valvonnan keskeiset tulokset, analysoidaan niitä ja arvioidaan, miten valvonnalle asetetut vaikuttavuustavoitteet on saavutettu. Toteumassa nostetaan esiin havaitut valvonnan vahvuudet, kehittämiskohteet ja poikkeamat. Kehittämiskohteiden ja poikkeamien osalta esitetään myös korjaavat toimenpiteet sekä niiden aikataulutus. Toteuma laaditaan ensisijaisesti toiminnan kehittämistä varten, mutta tiedot raportoidaan myös keskusviranomaisille ympäristöterveydenhuollon valvontayksikkötietojen hallintajärjestelmän (VYHA) kautta.

Vuoden 2022 valvontasuunnitelma toteutui kokonaisuudessaan hyvin. Elintarvikevalvonnassa, tupakkalain valvonnassa ja lääkelain valvonnassa valvontasuunnitelmassa asetetut tarkastusmäärätavoitteet saavutettiin. Terveystietojen valvonnan osalta toteutunut suunnitelmallisten tarkastusten määrä oli 76 % valvontasuunnitelmaan asetetusta tavoitetarkastusmäärästä. Valvontasuunnitelman toteutumisen arviointi vuodelta 2022 on **liitteenä**.

Lisätietoja: ympäristöjohtaja Hannu Friman, puh. 020615 7900, hannu.friman(a)kouvola.fi, vt. terveydensuojelusuunnittelija Mari Järvinen, puh. 020 615 8074, mari.jarvinen(a)kouvola.fi

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyy ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman toteutumista vuonna 2022 koskevan selvityksen ja lähettää sen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite 2 Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman
toteutumisen arviointi 2022_Lupajaosto08032023

Toimivallan siirtäminen viranhaltijoille ympäristöterveydenhuollossa**3/00.01.01.04/2022****Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023 § 21**

Valmistelija: vt. terveydensuojelusuunnittelija Mari Järvinen, p. 020 615 8074, mari.jarvinen(a)kouvola.fi

Hallintosäännön (voimaan 1.1.2023) 27 §:ssä on määritetty teknisen lautakunnan lupajaoston tehtävät ja toimivalta. Lupajaosto päättää kaupungille kuuluvista asioista pykälässä mainittujen säädösten osalta.

Lupajaosto toimii terveydensuojelulain tarkoittamana kunnan terveydensuojeluviranomaisena, elintarvikelain tarkoittamana kunnan elintarvikevalvontaviranomaisena ja järjestää viranomaispalvelut sekä huolehtii terveydensuojelulain, elintarvikelain, tupakkalain, lääkelain ja eläinlääkintähuoltolain mukaan kaupungille kuuluvista lupa-, valvonta- ja muista viranomaistehtävistä.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan toimitella voi siirtää sille hallintosäännössä määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranhaltijalle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen.

Ympäristöterveydenhuollossa viranomainen voi siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle terveydensuojelulain (763/1994) 7 §:n, elintarvikelain (297/2021) 27 §:n, lääkelain (395/1987) 54 a §:n ja eläinlääkintähuoltolain (765/2009) 7 §:n nojalla. Kuntalaki (410/2015) 91 § mahdollistaa toimivallan siirtämisen myös tupakkalain (549/2016) ja siihen perustuvien valvontatehtävien osalta.

Toimivallan siirto viranhaltijoille on välttämätöntä asianmukaisen asiakaspalvelun ja tuloksellisen viranomaistoiminnan suorittamiseksi (palveluperiaate ja palvelun asianmukaisuus).

Ympäristöterveydenhuollon delegointeja on tarve päivittää, koska terveydensuojelulakiin tulleiden muutoksien (voimaan 12.1.2023) myötä talousveden valvontaa koskeneet lain kohdat ovat muuttuneet. Samalla tarkennetaan lakikohtia uimaveden valvonnan osalta.

Toimivalta siirretään viranhaltijalle määräyksen annosta tarpeellisista toimenpiteistä vahinkoeläinten hävittämiseksi sekä ulkomaille kuljetettavien ruumiiden ruumiinkuljetusluvan myöntämiselle. Vahinkoeläinten hävittämiseksi annettavat määräykset saattavat vaatia välitöntä reagointia, joten niiden osalta toimivallan siirtäminen viranhaltijalle nopeuttaa asiassa toimimista. Asetuksessa ruumiiden kuljettamista koskevan sopimuksen voimaansaattamisesta on

määritetty, että kuljetusluvan myöntää Suomessa sen kunnan asianomaisen toimielimen määräämä terveystarkastaja, josta kansainvälinen kuljetus alkaa. Näin ollen ulkomaille kuljetettavien ruumiiden ruumiinkuljetusluvan myöntäminen lisätään delegointeihin.

Ehdotus toimivallan siirtämisestä on **liitteenä**.

Lisätietoja: ympäristöjohtaja Hannu Friman, puh. 020 615 7900, han-nu.friman(at)kouvola.fi, vt. terveydensuojelusuunnittelija Mari Järvinen, puh. 020 615 8074, mari.jarvinen(at)kouvola.fi.

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää siirtää viranomaistoimia ja ratkaisuvalltaa viranhaltijoille edellä ja liitteessä esitetyllä tavalla. Siirrot astuvat voimaan pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 9.3.2023 lukien.

Tämä päätös korvaa teknisen lautakunnan lupajaoston päätöksen 1.6.2022 § 68

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Teknisen lautakunnan lupajaosto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 9.3.2023 lukien.

Liitteet

- Liite 3 Toimivallan siirtäminen viranhaltijoille
ympäristöterveydenhuollossa_Lupajaosto08032023

Purkamismääräyksen antaminen ja teettämisuhan asettaminen kiinteistölle 286-401-26-7, Valkeala**1275/10.03.00.07/2022****Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023 § 22**

Valmistelija: rakennusvalvontapäällikkö Risto Mikkola, puh. 020 615 8237, risto.mikkola(at)kouvola.fi

Rakennusvalvontapäällikkö on antanut 25.11.2021 kehotus- ja kuulemiskirjeen kiinteistöjen 286-401-26-7 ja 286-401-26-49 (Sairaalantie 7-11, 45360 Valkeala) ja niillä sijaitsevan rakennuksen (pysyvä rakennustunnus 101900277P) lainhuudon mukaiselle omistajalle [REDACTED]

Kiinteistötietojärjestelmän (KTJ) lainhuutotodistuksesta on 30.11.2022 havaittu, että kiinteistön 286-401-26-49 omistus on [REDACTED]. Kiinteistötietojärjestelmää ylläpitävältä Maanmittauslaitokselta saadun selvityksen perusteella 25.11.2022 asti kiinteistön 286-401-26-49 lainhuutotodistuksessa näkynyt lainhuudattamattoman luovutus [REDACTED] on ollut virheellinen. Lisäksi Maanmittauslaitoksen 16.12.2022 toimittaman kauppakirjan perusteella on havaittu, että rakennuksen (pysyvä rakennustunnus 101900277P) kiinteistölle 286-401-26-49 sijoittuvan osan omistaa 22.4.2013 tehdyn kaupan perusteella [REDACTED]. Selvinneellä kiinteistön ja rakennuksen osan omistajatiedon muutoksella ei kuitenkaan ole muuta vaikutusta [REDACTED] osalta, kuin että nyt ehdotettava purkamismääräyksen antaminen ja teettämisuhan asettaminen koskevat vain kiinteistön 286-401-26-7 aluetta ja sille sijoittuvan rakennuksen osaa.

25.11.2021 annetussa kehotus- ja kuulemiskirjeessä on kehoitettu purkamaan kiinteistöllä sijaitseva rakennus sekä siistimään ja tasaamaan alue ympäröivään maastoon sopivaksi viimeistään 12 kuukauden kuluessa kehotuskirjeen tiedoksi saamisesta. Purkamiseen liittyen on lisäksi ennen purkamistyön aloittamista pyydetty rakennusvalvontaan toimittamaan selvitys purkamistyön järjestämisestä, syntyvän rakennusjätteen käsittelystä ja käyttökelpoisten rakennusosien hyväksi käyttämisestä sekä hyväksyttämään rakennusvalvonnassa purkutyönjohtaja. Kehotus ja kuulemiskirje on **oheismateriaalina**.

Edelleen kehotus- ja kuulemiskirjeessä on saatettu tiedoksi, että mikäli toimenpiteitä ei määräajassa suoriteta, asiassa voidaan antaa veloitte päätös liittäen päätökseen maankäyttö- ja rakennuslain (MRL)

182 § mukainen hallintopakko eli uhkasakko tai uhka, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Kehotus- ja kuulemiskirjeen yhteydessä varattiin kiinteistön ja rakennuksen omistajalle tilaisuus lausua mielipiteensä ja antaa selityksensä kehotusten ja asiassa myöhemmin mahdollisesti liitettävän hallintopakon johdosta. Kiinteistön omistaja ei antanut selitystään.

Kehotus- ja kuulemiskirje sekä sen kiinan- ja englanninkieliset käännökset annettiin haastetiedoksiannona toimitettavaksi. Haastetiedoksiannon palauduttua estetodistuksella tiedoksianto tehtiin yleistiedoksiannona, ollen nähtävillä suomen- ja englanninkielisinä Kouvolan kaupungin nettisivuilla 2.2. – 3.3.2022. Hallintolain 62 § perusteella tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajan-kohdasta. Näin ollen 12 kuukauden määräaika kehotukseen purkaa rakennus päättyi 9.2.2023.

Rakennusvalvontapäällikön 14.2.2023 tekemän tarkastuksen perusteella kehotusta purkaa rakennus ei ole noudatettu. Asia saatetaan Kouvolan kaupungin teknisen lautakunnan lupajaostoon ehdotuksena määräyksen antamiseksi ja hallintopakon asettamiseksi.

Päätöksen perustelu

Kiinteistön omistajatiedon muutos

Edellä selostetulla kiinteistön 286-401-26-49 ja sille sijoittuvan rakennuksen osan omistajatiedon muutoksella ei ole muuta vaikutusta ■■■■■ osalta, kuin että nyt ehdotettava purkamismääräyksen antaminen ja teettämisen asettaminen koskevat vain kiinteistön 286-401-26-7 aluetta ja sille sijoittuvan rakennuksen osaa.

Perusteena annetun kehotuksen muutoin ennallaan pitämiseksi on viranomaisen oikeutettu odotus luottaa Maanmittauslaitoksen ylläpitämän kiinteistötietojärjestelmän tietoihin. Järjestelmän julkisen luotettavuuden takaamiseksi kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain 4 §:n mukaan, kiinteistötietojärjestelmää ylläpitävän viranomaisen on huolehdittava järjestelmän pitämisestä ajan tasalla.

Virheellinen kiinteistöä 286-401-26-49 koskenut omistajatieto ei laajenna veloitettavan ■■■■■ velvollisuuksia, vaan päinvastoin supistaa ja kohdistaa veloitteen vain kiinteistön 286-401-26-7 alueeseen ja sille sijoittuvan rakennuksen osaan. Virheellinen omistajatieto ei muutoinkaan ole aiheuttanut veloitettavalle vahinkoa eikä estänyt ryhtymästä vaadittuihin toimenpiteisiin kiinteistönsä 286-401-26-7 osalta.

Muu perustelu

Rakennus on vaurioitunut pahoin 27.7.2021 tapahtuneessa tulipalossa. Rakennusvalvonnan rakennusvalvontapäällikkö, tarkastusinsinööri ja valvontainsinööri ovat käyneet kohteessa tarkastuskäynnillä 28.7.2021, kartoittaen rakennuksen sisä- ja ulkotiloja yhdessä pelastusviranomaisen kanssa. Rakennusvalvontapäällikkö määräsi rakennuksen 29.7.2021 tekemällään päätöksellään § 1/2021 käyttökieltoon. Käyttökieltopäätös astui voimaan heti ja päätöstä oli noudatettava mahdollisesta oikaisuvaatimuksesta huolimatta.

Rakennusvalvonnan rakennusvalvontapäällikkö, tarkastusinsinööri ja valvontainsinööri tekivät tarkentavan sisä- ja ulkotiloja koskevan tarkastuskäynnin kohteessa 23.8.2021, tarkentaen samalla kohteen valokuvadokumentaatiota.

Tarkastuskäyntien havaintojen perusteella rakennuksen keskiosan puurakenteinen ullakkokerros on palossa täysin tuhoutunut ja sammutusvesi on valunut läpi rakennuksen alimpaan kerrokseen saakka. Lisäksi ullakkopaloalueen kohdalla rakennuksen alemmissa kerroksissa on nähtävissä jo aiempia kosteudesta aiheutuneita mikrobivaurioita. Rakennuksen vesikatteen lisäksi kiviaineisia ulkoseinien yläosia on jouduttu repimään auki sammutustöiden aikana, muodostaen irtonaisten aineksen putoamisvaaran edelleen rakennuksen vierustoille. Palon sammutustyön aikana irti revityt kattopellit on kasattu röykkiöiksi pihamaan eri kohtiin ja irti revityt kiviaineiset ulkoseinän osat ovat maassa pitkin rakennuksen vierustaa. Sittenmin osa peltikasoista on hävinnyt.

Tarkastuskäynneillä on lisäksi havaittu, että rakennuksen kaikissa osissa ikkunoita ja ovia on laajassa mitassa rikottu mahdollistaen rakennukseen vapaan sisäänkäynnin, sisätiloissa rakenteita ja rakennusosia on rikottu, palo-osastoivia ovia rikottu, poistumisteitä tukittu, sähkö- ja paloilmoitinlaitteistoja mekaanisesti hajotettu sekä rakennuksen ylläpito ja siisteys täysin laiminlyöty. Rakennuksesta on sähköt katkaistu ja paloilmoitinlaitteisto on kytketty pois käytöstä.

Rakennus on ollut jo vuosia tyhjillään, lämmittämätön ja luonteeltaan hylätty, rumentaen ympäristöä. Rakennuksen huonosta kunnosta on jo ennen palotapahtumaa huomautettu rakennuksen omistajaa 16.11.2020 lähetetyllä kirjeellä ja kehotettu omistajaa viipymättä, kuitenkin viimeistään 17.1.2021 saattamaan rakennus turvalliseen kuntoon siten, että rakennuksesta ei aiheudu vaaraa tai haittaa.

Rakennus on maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 166 § 1 momentin mukaan ympäristöineen pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi MRL 166 § 3 momentin mukaan

määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

MRL 182 §:n mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi päätöksellään velvoittaa sitä, joka ryhtyy toimiin kyseisen lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin niihin perustuvan velvollisuutensa, määrääjassa oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin. Saman lainkohdan mukaan viranomaisen antamaa kieltoa tai määräystä voidaan tehostaa uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Uhkasakkolain 7 § mukaan uhkasakko voidaan kohdistaa vain sellaiseen asianosaiseen, jolla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta. Uhkasakkolain 14 § mukaan teettämisuuhkaa asetettaessa noudatetaan soveltuvin osin, mitä uhkasakosta 7 § säädetään.

Kiinteistön omistajana [REDACTED] on oikeudellinen mahdollisuus noudattaa hänelle asetetut velvollisuudet. Kiinteistön omistaja ei ole esittänyt esteitä kehotuksen noudattamiseen, jolloin hänellä katsotaan olevan myös tosiasiallinen mahdollisuus huolehtia omistamansa kiinteistön ja sillä sijaitsevan rakennuksen osan kunnosta tai purkamisesta.

28.7.2021 ja 23.8.2021 tehtyjen tarkastuskäyntien perusteella rakennusta ei pysty korjaamaan, ilman purkamista ja uudisrakentamiseen verrattavaa rakentamista. Rakennus ei täytä MRL 166 § 1 momentin vaatimuksia ja rakennus aiheuttaa ilmeistä ja välitöntä vaaraa turvallisuudelle.

Koska rakennuksen omistaja on laiminlyönyt velvollisuutensa, eikä ole reagoinut 25.11.2021 lähetetyn kehotus- ja kuulemiskirjeen kehotukseen purkaa omistamansa rakennuksen osaa, eikä myöskään ole reagoinut 16.11.2020 lähetettyyn kehotukseen saattaa rakennus turvalliseen kuntoon, on nyt asiassa annettava määräys liittäen päätökseen MRL 182 § mukainen teettämisuuhka.

Sovelletut oikeusohjeet

Perusteluissa mainitut

Lisätietoja: rakennusvalvontapäällikkö Risto Mikkola, puh. 020 615 8237, risto.mikkola(at)kouvola.fi

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto päättää

1. velvoittaa kiinteistön 286-401-26-7 omistajaa purkamaan kiinteistölle sijoittuvan rakennuksen osan (pysyvä rakennustunnus 101900277P) sekä siistimään ja tasaamaan alue ympäröivään maastoon sopivaksi 12 kuukauden sisällä tämän päätöksen tiedoksisaannista.
2. velvoittaa ennen purkamistyön aloittamista toimittamaan rakennusvalvontaan selvityksen purkamistyön järjestämisestä, syntyvän rakennusjätteen käsittelystä ja käyttökelpoisten rakennusosien hyväksi käyttämisestä sekä hyväksyttämään purkutyönjohtajan.
3. asettaa kohdassa 1 merkityn päävelvoitteen tehosteeksi uhkasakkolain 14 § mukaisen teettämisuhan, että tekemättä jätetty työ tehdään laiminlyöjän kustannuksella.
4. ilmoittaa tästä päätöksestä uhkasakkolain (1113/1990) 19 §:n edellyttämällä tavalla Kaakkois-Suomen maanmittaustoimistolle merkinnän tekemiseksi kiinteistörekisteriin.
5. velvoittaa kiinteistön omistajaa ilmoittamaan uhkasakkolain (1113/1990) 18 §:n mukaisesti kiinteistöä tai sen käyttöoikeutta luovuttaessaan luovutuksensaajalle tämän päätöksen mukaisesta velvoitteesta ja sen tehostamiseksi asetetusta teettämisuhasta. Kiinteistön omistajan on lisäksi ilmoitettava Kouvolan teknisen lautakunnan lupajaostolle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Sinikka Rouvari poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Tehdyt viranhaltijapäätökset

Historia

Teknisen lautakunnan lupajaosto 08.03.2023 § 23

,

Kaupunginarkkitehti

Yleinen päätös

23.2.2023 § 1: Poikkeamispäätös, 286-33-3050-3 sekä osa kiinteistöstä 286-419-10-186

Lisätietoja: kaupunginarkkitehti Anne Kangasniemi-Kuikka, puh. 020 615 9138, anne.kangasniemi-kuikka(at)kouvola.fi

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunnan lupajaosto päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan selostusosassa lueteltuihin viranhaltijapäätöksiin.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 17, § 18, § 20, § 23

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätöksen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 19

Valitusosoitus, Hallintovalitus

Maa-ainesten ottamisluvat

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, kunnan jäsen, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuodeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on ma-pe klo 8.00 – 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa niin, että valitus on perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valittajan vastuulla asiakirjat saa lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postin kuljetettavaksi asiakirjat on annettava niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015 ja oikeusministeriön asetuksessa 31.12.2018/1383. Maksu on 270 euroa. Tuomioistuinmaksulain 9 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Pöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Katuosoite: Torikatu 10, 2 krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 21**Oikaisuvaatimusohje (Kuntalaki)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kouvolan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Katuosoite: Torikatu 10, 2 krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Aukioloaika:

ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvola kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:

PL 85, 45101 Kouvola

Katuosoite:

Torikatu 10, 2 krs. Kouvola

Sähköpostiosoite:

kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero:

020 615 3054

Puhelinnumero:

020 615 6200

Aukioloaika:

ma-pe klo 9.00-15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 22

Valitusosoitus, Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on ma-pe klo 8.00 – 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015 ja oikeusministeriön asetuksessa 31.12.2018/1383. Maksu on 270 euroa. Tuomioistuinmaksulain 9 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Pöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Katuosoite: Torikatu 10, 2 krs. Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero:

020 615 6200

Aukioloaika:

ma-pe klo 9.00-15.00